STUDIU DE PIATA

GHID PRIVIND STABILIREA VALORILOR DE CIRCULAŢIE ORIENTATIVE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR SITUATE ÎN LOCALITĂŢILE ADMINISTRATIV TERITORIALE COMPONENTE ALE JUD. NEAMȚ

Beneficiar si utilizator:

CAMERA NOTARILOR PUBLICI BACĂU

2026

ING. URSESCU SORIN CRISTIAN
Evaluator autorizat bunuri imobiliare – membru titular ANEVAR –nr. legitimaţie 16943 si expert tehnic judiciar autorizatie nr. 9273 seria 3284
Bacău, str. Energiei, nr. 32, sc. A, ap. 32, et. 6 – tel. 0744/649506

Catre : CAMERA NOTARILOR PUBLICI BACĂU

Va transmitem anexat studiu de piata scris al constructiilor situate in localităţile administrativ teritoriale, componente ale judeţului Neamț, conform contract nr.158 din 20.11.2025.

Lucrarea prezintă studiul de piata privind valorilor de circulaţie orientative minime ale constructiilor la nivelul fiecărui teritoriu administrativ, existent la data întocmirii expertizei, potrivit cap.9, art.111, punctul 4 si 5 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Analiza de piata, actualizarea si documentarea informarii cu date de piata precum si intocmirea studiului de piata s-a desfasurat in perioada iulie – noiembrie 2025.

Perioada de referinta pentru care sunt valabile toate calculele, analizele si estimarile efectuate sunt valabile pentru anul 2026 (01.01.2026 – 31.12.2026).

In baza studiului de piata, a ipotezelor speciale de lucru, valorile de circulaţie minime orientative ale proprietăţilor imobiliare - constructii din jud. Neamț sunt prezentate în studiul de piata ca fiind valori de circulatie orientative minime.

DECLARATIE DE CONFORMITATE

Prin prezenta declaratie de conformitate se confirma ca:

Prezentarea faptelor din studiu de piata sunt corecte, analizate si reflecta realitatea si pertinenta cunostintelor evaluatorului si expertului tehnic.

Analizele si concluziile sunt limitate numai la ipotezele speciale prezentate in studiu de piata.

Onorariul evaluatorului nu este conditionat de nici un aspect al studiului de piata si nu are legatura cu valorile raportate.

Studiul de piata a fost efectuata in conformitate cu cap.9, art.111, punctul (**5)** din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal (***"Camerele notarilor publici actualizează cel puţin o dată pe an studiile de piaţă care trebuie să conţină informaţii privind valorile minime consemnate pe piaţa imobiliară specifică în anul precedent şi le comunică direcţiilor generale regionale ale finanţelor publice din cadrul A.N.A.F."***) pe baza studiilor privind **valorile de circulatie orientative minime practicate si HCU nr.15 din 05.04.2024**.

Cea mai apropiata definitie de "valoarea de circulatie", avand in vedere ca in Codul Fiscal se face referire la "veniturile din transferul proprietatilor imobiliare" ar fi cea din studiul de piata.

Analizele, opiniile si concluziile exprimate au fost prezentate in sensul ca valorile orientative au fost estimate fara o inspectie concreta per imobil. Tipul de valoare respectiv **valoarea de circulatie minima orientativa este cea** indicata in studiu. Expertul si evaluatorul a respectat codul deontologic al meseriei lui.

Lucrarea a fost întocmită **numai pentru uzul Birourilor Notariale şi pentru celelalte cazuri stabilite de lege,** in conformitate cu prevederile Contractului de prestari servicii **contract nr.158 din 20.11.2025**, încheiat între beneficiar si autorul lucrarii.

Evaluatorul si expertul tehnic are experienta in ce priveste evaluarea proprietaţilor imobiliare prezentate, deci poate realiza un studiu de piata pertinent.

Studiul de piata a fost elaborat pe baza studiilor, calculelor si aprecierilor evaluatorului si expertului fara a apela la un sprijin din partea altor persoane calificate in acest sens.

În elaborarea lucrării nu au fost luaţi în considerare toţi factorii care au influenţă asupra valorii, nefiind omisă în mod deliberat nici o informaţi dar pot exista si informatii la care nu am accesat si nu au fost luate in calcul, acest lucru fiind normal practic.

CUPRINS

Capitolul I Termeni de referinta 10
I.1. Obiectul studiului de piata. 10
I.2. Scopul si utilizarea studiului de piata si utilizatorul studiului de piata. 10
I.3. Definirea valorii si data studiului de piata. 10
I.4. Modul de exprimare a valorii. 10
I.5. Ipoteze speciale 10
I.6. Natura si sursa informatiilor pe care se bazeaza studiul de piata 11
I.7. Piata imobiliara 13
I.8. Evolutia pietei imobiliare 13
I.9. Analiza concurentei pe piata imobiliara. 14
I.10. Piata imobiliara studiata reprezentand judetul Neamț. 14

Capitolul II Prezentarea datelor. 15
II.1. Identificarea tipurilor de constructii. 15
II.2. Tipul proprietatii si definirea pietii. 19
II.3. Aspecte economice, administrative specifice judeţului Neamț. 19
II.4. Analiza pietei imobiliare – constructii. Echilibrul pietei 21

Capitolul III Concluzii 23

ANEXA 1 24
VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ORIENTATIVE ALE APARTAMENTELOR, LOCUINŢELOR ŞI ANEXELOR GOSPODĂREŞTI, SPAŢIILOR COMERCIALE, BIROURI, HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI ALTELE ŞI ALE CONSTRUCŢIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIPŢIA JUDECĂTORIEI BICAZ 24

1.1.VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN CIRCUMSCRIPŢIA JUDECĂTORIEI BICAZ 27

1.2.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor arondate circumscriptiei judecatoriei BICAZ 41
1.2.1.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BICAZ 41
1.2.2.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BICAZU – ARDELEAN 44
1.2.3.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BICAZ – CHEI 46
1.2.4.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BORCA 48
1.2.5.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in CEAHLAU 50
1.2.6.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DAMUC 52
1.2.7.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in FARCASA 54
1.2.8.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in GRINTIES 56
1.2.9.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in HANGU 58

1.2.10.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in POIANA TEIULUI60

1.2.11.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TARCAU 63

1.2.12.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TASCA 65

1.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei BICAZ.....67

1.3.1. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei BICAZ contruite dupa anul 2011 67

1.3.2. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite intre anii 1990 si 2010 69

1.3.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite intre anii 1978 si 1989 71

1.3.4. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite intre anii 1967 si 1977 73

1.3.5. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite inainte de anul 1967.....75

1.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei BICAZ.....77

1.4.1. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite dupa anul 2011.....77

1.4.2. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite intre anii 1990 si 2010.....79

1.4.3. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite intre anii 1978 si 1989.....81

1.4.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite intre anii 1967 si 1977.....83

1.4.5. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite inainte de anul 1967 85

ANEXA 2 87

VALORILE MINIME ORIENTATIVE DE CIRCULAŢIE ALE APARTAMENTELOR, LOCUINŢELOR ŞI ANEXELOR GOSPODĂREŞTI, SPAŢIILOR COMERCIALE, BIROURI, HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI ALTELE ŞI ALE CONSTRUCŢIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIPŢIA JUDECĂTORIEI PIATRA NEAMŢ 87

2.1.VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN LOCALITĂŢILE ARONDATE CIRCUMSCRIPŢIEI JUDECĂTORIEI PIATRA NEAMŢ.....89

2.1.1.VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN MUN. PIATRA NEAMT 89

2.1.2.VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN ORAŞ ROZNOV SI COMUNA SĂVINEŞTI.....128

2.2. Valorile de circulatie a locuintelor arondate circumscriptiei judecatoriei PIATRA NEAMŢ 140

2.2.1. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in municipiul PIATRA NEAMȚ 140
2.2.2. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in orasul ROZNOV... 142
2.2.3. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in ALEXANDRU cel BUN 144
2.2.4. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BARGAOANI 146
2.2.5. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BODESTI 149
2.2.6. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BORLESTI 151
2.2.7. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in CÂNDEŞTI 153
2.2.8. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in COSTISA 155
2.2.9. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DOCHIA 157
2.2.10. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DOBRENI 158
2.2.11. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DRAGOMIRESTI 160
2.2.12. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DUMBRAVA ROSIE 162
2.2.13. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in GARCINA 164
2.2.14. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in GIROV 166
2.2.15. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in MARGINENI 168
2.2.16. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in NEGRESTI 170
2.2.17. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in PÂNGĂRAŢI 171
2.2.18. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in PIATRA ŞOIMULUI 173
2.2.19. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in PODOLENI 175
2.2.20. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in RAZBOIENI 176
2.2.21. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in REDIU 178
2.2.22. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in SAVINESTI 180
2.2.23. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in STEFAN CEL MARE 182
2.2.24. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TAZLAU 184
2.2.25. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TUPILATI 185
2.2.26. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in ZANESTI 187

2.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ 188
2.3.1. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ contruite dupa anul 2011 188
2.3.2. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ construite intre anii 1990 si 2010 190

2.3.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ construite intre anii 1978 si 1989 192

2.3.4. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ construite intre anii 1967 si 1977 194

2.3.5. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ construite inainte de anul 1967 196

2.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ 198

2.4.1. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ construite dupa anul 2011 198

2.4.2. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ construite intre anii 1990 si 2010 200

2.4.3. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ construite intre anii 1978 si 1989 202

2.4.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ construite intre anii 1967 si 1977 204

2.4.5. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ construite inainte de anul 1967 206

ANEXA 3 208

VALORILE MINIME ORIENTATIVE DE CIRCULAŢIE ALE APARTAMENTELOR, LOCUINŢELOR ŞI ANEXELOR GOSPODĂREŞTI, SPAŢIILOR COMERCIALE, HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI ALTELE ŞI ALE CONSTRUCŢIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIPŢIA JUDECĂTORIEI ROMAN 208

3.1.VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN LOCALITĂŢILE ARONDATE CIRCUMSCRIPŢIEI JUDECĂTORIEI ROMAN 210

3.2. Valorile de circulatie a locuintelor arondate circumscriptiei judecatoriei ROMAN 240

3.2.1. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in municipiul ROMAN 240

3.2.2. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BAHNA 242

3.2.3. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BARA 245

3.2.4. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BOGHICEA 247

3.2.5. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BOTESTI 249

3.2.6. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BOZIENI 251

3.2.7. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in CORDUN 253

3.2.8. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DOLJESTI 255

3.2.9. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DULCESTI 257

3.2.10. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in FĂUREI 259
3.2.11. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in GÂDINŢI 261
3.2.12. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in GHERAIESTI 262
3.2.13. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in HORIA.....264
3.2.14. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in ICUSESTI 266
3.2.15. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in ION CREANGA.268
3.2.16. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in MOLDOVENI....270
3.2.17. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in ONICENI 271
3.2.18. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in PANCESTI.....274
3.2.19. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in POIENARI 276
3.2.20. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in ROMANI 278
3.2.21. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in RUGINOASA 280
3.2.22. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in SABAOANI 282
3.2.23. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in SAGNA.....283
3.2.24. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in SECUIENI 285
3.2.25. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in STANITA.....288
3.2.26. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TAMASENI 290
3.2.27. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TRIFESTI.....291
3.2.28. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in VALEA URSULUI 293
3.2.29. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in VALENI.....295

3.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei ROMAN..... 297
3.3.1. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei ROMAN contruite dupa anul 2011 297
3.3.2. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite intre anii 1990 si 2010 299
3.3.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite intre anii 1978 si 1989 301
3.3.4. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite intre anii 1967 si 1977 303
3.3.5. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite inainte de anul 1967 305

3.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei ROMAN 307
3.4.1. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite dupa anul 2011 307

3.4.2. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite intre anii 1990 si 2010 ..309

3.4.3. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite intre anii 1978 si 1989 ..311

3.4.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite intre anii 1967 si 1977 ..313

3.4.5. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite inainte de anul 1967 315

ANEXA 4 317

VALORILE MINIME ORIENTATIVE DE CIRCULAŢIE ALE APARTAMENTELOR, LOCUINŢELOR ŞI ANEXELOR GOSPODĂREŞTI, SPAŢIILOR COMERCIALE, HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI ALTELE ŞI ALE CONSTRUCŢIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIPŢIA JUDECĂTORIEI TÎRGU NEAMȚ 317

4.1. VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN LOCALITĂŢILE ARONDATE CIRCUMSCRIPŢIEI JUDECĂTORIEI TÎRGU NEAMȚ 319

4.2. Valorile de circulatie a locuintelor arondate circumscriptiei judecatoriei TÂRGU NEAMȚ 335

4.2.1. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in municipiul TÂRGU NEAMȚ 335

4.2.2. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in AGAPIA 337

4.2.3. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BALTATESTI.....339

4.2.4. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BRUSTURI.....341

4.2.5. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in CRACAOANI 343

4.2.6. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DRAGANESTI 345

4.2.7. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in GHINDAOANI 347

4.2.8. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in GRUMAZESTI 348

4.2.9. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in PASTRAVENI 350

4.2.10. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in PETRICANI.....352

4.2.11. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in PIPIRIG.....354

4.2.12. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in RAUCESTI 356

4.2.13. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TIBUCANI.....358

4.2.14. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TIMISESTI 360

4.2.15. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in URECHENI.....362

4.2.16. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in VANATORI.....364

4.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ 366

4.3.1. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ contruite dupa anul 2011 366

4.3.2. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ construite intre anii 1990 si 2010 368

4.3.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ construite intre anii 1978 si 1989 370

4.3.4. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ construite intre anii 1967 si 1977 372

4.3.5. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ construite inainte de anul 1967 374

4.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ 376

4.4.1. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ construite dupa anul 2011 376

4.4.2. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ construite intre anii 1990 si 2010 378

4.4.3. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ construite intre anii 1978 si 1989 380

4.4.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ construite intre anii 1967 si 1977 382

4.4.5. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ construite inainte de anul 1967 384

Anexa 5 386

Valorile de circulaţie minime ale parcarilor de pe raza jud. Neamț 386

ANEXA 6 387

Pentru calculul valorilor de circulatie orientative minime a cladirilor si constructiilor specializate 387

Calculul valorilor pentru construcţiile neterminate 387

Anexa 7 388

Valorile de circulatie orientative minime la urmatoarele tipuri de constructii speciale: 388

Anexa 8 389

Valorile de circulatie orientative minime ale halelor industriale, spatii depozitare si construcţii agricole din panouri sandwich termoizolant (ISOPAN) sunt valorile de circulatie orientative minime din grila, cu structura metalica corespunzatoare specificului cladirii (spaţii de producţie industriala inclusiv hale, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie hala, spaţii dedepozitare, sere, construcţii agrozootehnice – hale, grajduri –, clădiri administrative, etc.) arondate localitatiilor. 389

Capitolul I Termeni de referinta

I.1. Obiectul studiului de piata.

Obiectul studiului de piata il constituie constructiile situate in localităţile administrativ teritoriale componente ale judeţului Neamț de pe raza circumscriptiilor teritoriale judecatoresti arondate dupa cum urmeaza:

CIRCUMSCRIPŢIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI BICAZ,
CIRCUMSCRIPŢIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI PIATRA NEAMȚ,
CIRCUMSCRIPŢIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI ROMAN,
CIRCUMSCRIPŢIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI TÂRGU NEAMȚ.

I.2. Scopul si utilizarea studiului de piata si utilizatorul studiului de piata.

Scopul studiului de piata il reprezinta stabilirea nivelurilor de taxe aferente unor valori de circulatie orientative minime ale constructilor judetului Neamț prin care se transferă dreptul de proprietate conform legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, care se calculează la valoarea declarată de catre Camera Notarilor Publici Bacau la nivelul fiecărui circumscriptii teritoriale ale judecatoriilor judeţului Neamț.

BENEFICIARUL si UTILIZATORUL prezentului studiu de piata este CAMERA NOTARILOR PUBLICI BACĂU, din Bacau, str. Vasile Alecsandri, nr. 64, reprezentată prin preşedinte dl. notar Isache Ştefan si CAMERA NOTARILOR PUBLICI NEAMT.

I.3. Definirea valorii si data studiului de piata.

La data efectuarii studiului de piata **tipul valorii** este specificat in mod distinct cu notiunea de **"Valorile orientative minime de circulatie ale" ale constructilor**.

PERIOADA STUDIULUI DE PIATA este septembrie – decembrie 2025.

I.4. Modul de exprimare a valorii.

Valorile de circulaţie orientative minime estimate sunt raportate in EURO. Pentru elementele de calcul beneficiarul va avea ca baza de calcul cursul valutar stabilit de B.N.R la data incheierii tranzactiei de catre notari.

I.5. Ipoteze speciale

Prezentul studiu de piata a fost elaborat în următoarele ipoteze speciale :

- Prezentul studiu de piata este întocmit în baza Contractului de prestări servicii nr. 158 din 20.11.2025 incheiat cu beneficiarul CNP Bacau;
- Studiul de piata s-a efectuat în baza documentelor furnizate de către beneficiarul lucrării , acestea au fost presupuse a fi autentice, evaluatorul si expertul nu-si asuma nici o responsabilitate privind descrierea situaţiei juridice a constructiilor evaluate
- Informaţiile solicitate şi luate în considerare de către evaluator si expert sunt considerate a fi autentice, fără ca acestea sa ofere o garanţie asupra preciziei lor ;
- Evaluatorul si expertul a obţinut informaţii , estimări si opinii , ce au fost evidenţiate in studiul de piata, de la surse considerate credibile fără a-şi asuma nici o responsabilitate în privinţa corectitudinii lor ;
- Se presupune că constructiile sunt în concordanţă cu toate reglementările locale şi republicane privind mediul înconjurător , reglementările si restricţiile urbanistice cu excepţia neconcordantelor ce ar fi expuse in prezentul contract ;
- Nu se detin informatii cu privire la existenta unor materiale periculoase in cadrul constructiilor. Evaluatorul si expertul nu are calitatea, calificarea si nici o obligatie de a depista astfel de substante
- Previziunile sau estimarile continute in studiul de piata s-au facut in conditiile actuale ale pietii constructiilor de la sfarsitul anului 2025 cu valabilitate pentru anul 2026;

- Studiul de piata s-a efectuat in conditiile unor valori de circulatie orientative minime, exprimate în EURO;
- Evaluatorul si expertul, prin natura contractului, poate fi solicitat sa ofere consultanta ulterioara în perioada de implementare, maxim trei luni de la data predării – preluării lucrării pentru a se înlătura eventualele imperfecţiuni constatate în conţinutul expertizei, materializate în : omisiuni, transcriere, încadrarea greşită a unor termeni şi localităţi;
- Datele prezentate în acest studiu de piata pot fi folosite de C.N.P. Bacău şi de instituţiile stabilite de lege ;
- Executantul cedează toate drepturile rezultate din studiul de piata C.N.P. Bacău, neavând nici o pretenţie asupra modului de utilizare şi valorificare ale acestora de către beneficiar.
- Acest studiu al pietei este confidenţial atât pentru client cat si pentru evaluator si expert si este valabil numai pentru scopul menţionat in cadrul capitolului I si evaluatorul nu-si asuma nici o responsabilitate daca acesta este transmis altei persoane, fie pentru scopul declarat, sau pentru oricare scop ;
- Previziunile, proiecţiile si estimările conţinute aici se bazează pe condiţiile curente de pe piaţa, pe factorii cererii si ai ofertei anticipate pe termen scurt si pe o economie într-o perioadă in usoara crestere. Aceste previziuni sunt, prin urmare, supuse schimbării condiţiilor viitoare, in prezent fiind totusi o cererere in crestere pentru constructii in mod deosebit rezidentiale.
- Este posibil ca o parte din aspectele mentionate anterior sa nu poata fi precizate inainte de inceperea studiului de piata, de exemplu, pot deveni disponibile informatii suplimentare sau poate aparea un aspect care necesita investigatii suplimentare.
- Utilizarea valorilor cuprinse in GHID, ca referinta in expertizele tehnice judiciare si rapoarte de evaluare sau ca justificare a pretului unor tranzactii imobiliare nu se recomanda deoarece abaterile pot fi semnificative.
- Datorită lipsei de transparenţă a unor pieţe (de exemplu: piaţa serviciilor de intermediere), precum şi absenţei multor informaţii statistice (dintre care cele mai importante sunt legate de volumul total al pieţei imobiliare şi evoluţia preţurilor reale de tranzacţionare), pe parcursul lucrarii sunt folosite estimări, calcule proprii şi scenarii simulate probabile.
- Proprietatile sunt analizate ca fiind libere de orice sarcini si nu au fost inspectate detaliat;
- Studiul de piata prezent are la baza ipoteza unui studiu de piata foarte atent in ceea ce priveste:zonarea, piata, aria pietei, amplasarea in cadrul ariei pietei, activitatea pietei, participantii de pe piata.
- Evaluarea globala efectuata in cadrul studiului pentru anul 2025 reprezinta evaluarea sistematica a unor grupe de bunuri si grupuri de localitati (comune si sate) cu caracteristici actuale asemanatoare, apropiate din punct de vedere economic, social, cultural cat si o perspectiva de evolutie asemanatoare in ansamblu pe termen scurt si mediu utilizand proceduri specifice fara a fi necesara inspectia bunurilor imobiliare respective.
- Pentru localitatile la care nu s-au gasit date in sursele de informare analizate am extins aria pietelor de studiu la nivelul unui grup de localitati (comune) vecine care au acelasi standard de viata, economic, social, s.a. deci avand tendinta unor valori asemanatoare cu cele identificate ca fiind valori minim orientative ale uneia dintre localitatiile acestei arii largite.
- Studiul de piata privind **valorile minime orientative** ale constructiilor **nu reprezinta un Raport de Evaluare si valoarea minima orientativa nu este Valoare de piata**.
- Legiutorul a stabilit ca aceste Studii de piata sa fie intocmite de catre Evaluatori autorizati datorita cunostintelor profesionale pe care le detin si nu in ultimul rand datorita experientei si rationamentelor sale pentru rezolvarea situatiilor deosebite (lipsa unor informatii punctuale pentru anumite localitati) care apar in timpul stabilirii datelor ce compun studiul.

I.6. Natura si sursa informatiilor pe care se bazeaza studiul de piata

Avand in vedere scopul studiului de piata, evaluatorul a utilizat pentru intocmirea studiului de piata informatii culese de pe piata imobiliara locala.

S-au mai utilizat informatii despre valorile de circulaţie orientative minime ale construcţiilor care s-au tranzactionat sau sunt in curs de tranzactionare obtinute de la Agenţii imobiliare din teritoriu, de pe Internet, presa scrisa (publicatii de specialitate), firme de constructii cu experienta, de la Primăriile localităţilor administrativ teritoriale componente ale jud. Neamț şi documentele puse la dispoziţie de către C.N.P. Bacău (2025, Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, publicatii centrale de specialitate Revista "Valoarea oriunde este ea", revista "Arena Constructiilor", executori judecatoresti, instante, lichidatori, birouri notariale s.a., se considera cu un grad relativ mare de realism.

Evaluatorul a verificat şi veridicitatea unor informatii obtinute de la părţile implicate în tranzacţii cu diferitele tipuri de construcţii.

Evaluatorul a analizat oferta si cererea de proprietati imobiliare similare sau apropiate cu proprietaţile existente, la nivelul ariilor si zonelor stabilite pentru studiul de piata, din publicatiile locale s.a. efectuand o analiza de piata asupra valorilor construcţiilor din zonele de analiză.

Prezentul ghid considera indeplinite cerintele de calitate impuse de Legea 10/1995. Astfel, art.5 din L10/1995 actualizata prin L123/2007 defineşte in mod clar cerinţele de calitate obligatorii pentru construcţii şi anume:

1. Rezistenţa mecanica şi stabilitate;
2. Securitate la incendiu;
3. Igiena, sănătatea oamenilor, refacerea şi protecţia mediului;
4. Siguranţa in exploatare;
5. Protectie impotriva zgomotului;
6. Izolaţia termică, hidrofugă si economie de energie;

Măsura in care aceste cerinţe sunt satisfăcute de construcţia analizată ne va oferi date certe vizand durabilitatea ei, adică durata de funcţionare normală in timp a principalelor elemente de construcţie, fără pierderea calităţilor necesare de exploatare.

Rezumand, in **evaluarea globala** a diverselor tipuri de construcţii se vor avea in vedere satisfacerea de către acestea a exigenţelor de natură structurală, funcţională şi economică.

Eventualele abateri de la reglementările legale care pot prejudicia in special interesele cumpărătorilor de bunuri imobiliare sunt reglementate prin Codul Civil din Romania unde sunt precizate răspunderile părţilor la incheierea tranzacţiilor imobiliare şi este definit **viciul ascuns**, iar in trei dintre articole sunt definite aceste responsabilităţi.

Viciul este un defect ascuns şi poate fi definit ca un defect care este cunoscut vinzătorului şi care nu se poate descoperi printr-o inspecţie obişnuită.

Conform art 1707 din Codul Civil:

(1) Vanzătorul garantează cumpărătorul contra oricăror vicii ascunse care fac bunul vandut impropriu intrebuinţării la care este destinat sau care ii micşorează in asemenea măsură intrebuinţarea sau valoarea incat, dacă le-ar fi cunoscut, cumpărătorul nu ar fi cumpărat sau ar fi dat un preţ mai mic.

(2) Este ascuns acel viciu care, la data predării, nu putea fi descoperit, fără asistenţă de specialitate, de către un cumpărător prudent şi diligent.

(3) Garanţia este datorată dacă viciul sau cauza lui exista la data predării bunului.

(4) Vanzătorul nu datorează garanţie contra viciilor pe care cumpărătorul le cunoştea la incheierea contractului.

(5) In vanzările silite nu se datorează garanţie contra viciilor ascunse. Faţă de cele prezentate, in cazul in care există suspiciuni de nesatisfacere a reglementărilor şi exigenţelor impuse construcţiilor tranzacţionate se va solicita intocmirea unui Raport de Expertiză Tehnică ce va evidenţia pierderile de valoare cauzate de neindeplinirea condiţiilor enumerate mai sus.

Actele normative si de reglementare, în principal din domeniul imobiliar, precum şi bibliografia ce a fost avută în vedere, se referă la :

- Legea nr.114/1996 – Legea locuinţei, republicată în dec. 1997;
- Metodologia pentru Evaluarea Clădirilor şi Construcţiilor, aprobată cu Ordinul M.L.P.A.T. nr.32/N/1995;
- Legea nr.18/1991 – Fond funciar, republicată în 1998;
- Legea 248/2020 cu modificarea art.291 din Legea 227/2015.

- Legea 255/2010 si Legea 223/2018 privind exproprierea ... (se recomanda un raport special de evaluare specific imobilului);
- Legea 10/1995 actualizata prin Legea 123/2007 – calitatea in constructii;
- Legea 61/1990 – gradul de confort al apartamentelor;
- Evaluarea proprietăţii imobiliare – Appraisal Institute, ed. română 2020;
- Ghid practic de evaluare imobiliară – Ed. Tribuna Economică;
- Colecţia: Buletine Tehnice Documentare – EXPERTIZA TEHNICĂ, editate de Corpul Experţilor Tehnici din România – C.E.T.-R.
- Constructii, Sisteme si subsisteme constructive, Corneliu Schiopu, Iroval Bucuresti 2012
- Revista "Valoarea oriunde este ea", revista "Arena Constructiilor"

La stabilirea valorilor orientative au fost avute in vedere principiile "anticiparii" si "substitutiei" ca o premiza de baza in stabilirea valorilor de piata avand la baza diferitele valori gasite si analizate pentru identificarea valorilor minime orientative.

Pentru localitatile la care nu s-au gasit date in sursele de informare analizate am extins aria pietelor de studiu la nivelul unui grup de localitati (comune) vecine care au acelasi standard de viata, economic, social, s.a. deci avand tendinta unor valori asemanatoare cu cele identificate ca fiind valori minim orientative ale uneia dintre localitatiile acestei arii largite.

I.7. Piata imobiliara

Definitii si concepte de baza

Piaţa imobiliară reprezintă totalitatea tranzacţiilor care implică drepturi de proprietate sau de folosinţă asupra terenurilor şi clădirilor.

Tranzacţia imobiliară înseamnă transferul permanent sau temporar al unui drept de la o parte la cealaltă în schimbul unei recompense care, de obicei, este o sumă de bani.

Ca pe orice piaţă, preţul de tranzacţie este stabilit, în primul rând, de interacţiunea dintre cerere şi ofertă. Pentru a putea înţelege mai exact modul în care interacţionează aceste forţe de piaţă, trebuie prezentate mai întâi caracteristicile speciale care diferenţiază piaţa imobiliară de celelate pieţe.

Datorită caracterului specific al bunurilor imobiliare, transferul proprietăţii sau folosinţei acestora nu implică şi transportul efectiv al bunului, iar fiecare clădire vândută sau cumpărată este diferită de celelalte prin poziţionare, alcătuire, infrastructură aferentă etc.

Faptul că fiecare imobil este unic determină complexitatea foarte mare a acestei pieţe şi împărţirea acesteia în funcţie de zone şi de scopul în care va fi utilizat bunul respectiv.

De asemenea, eterogenitatea duce la creşterea substanţială a costurilor de căutare, creează distribuţia asimetrică a informaţiilor şi restricţionează, în bună măsură, substituibilitatea.

Conform unei definiţii generale, **tranzacţia financiar**ă reprezintă cumpărarea, deţinerea şi vânzarea acţiunilor, obligaţiunilor, mărfurilor, valutelor, bunurilor de colecţie, **bunurilor imobiliare** şi produselor derivate.

Pe lângă elementele investiţionale /speculative ale pieţei imobiliare, terenurile şi clădirile prezintă şi caracteristicile unui bun de consum.

Mai precis, există trei tipuri de motivaţii comune care stau la baza vânzărilor sau cumpărărilor de imobile: dorinţa de a deţine un spaţiu de locuit sau pentru alte scopuri de utilitate personală, dorinţa de a obţine profit şi dorinţa de a obţine un venit fix în urma închirierii imobilului.

I.8. Evolutia pietei imobiliare

Caracteristicile inerente ale pieţei imobiliare, mai ales **informaţia imperfectă**, **rigiditatea ofertei** şi **pieţele financiare imperfecte**, contribuie la vulnerabilitatea acestei pieţe în faţa perioadelor prelungite în care preţurile deviază de la valoarea fundamentală.

Având în vedere faptul că preţul bunurilor imobiliare depinde de valoarea viitoare a datelor fundamentale, într-un mediu cu informaţie imperfectă evaluatorii pot fie să subestimeze, fie să supraestimeze valoarea argumentată fundamental a preţurilor.

Preţul fundamental este definit ca fiind preţul la care valoarea curentă a stocului de structuri imobiliare este egală cu costul de înlocuire a acestora (valoarea orientativa minima de circulatie).

I.9. Analiza concurentei pe piata imobiliara.

Datorită numărului de vânzători şi volumului in crestere de cumparatori (atât ca număr, cât şi ca valoare absolută), piaţa imobiliară poate fi considerată ca apropiindu-se destul de mult de modelul pietei cumparatorului.

Principalul motiv care conduce la o astfel de concluzie este legat de imposibilitatea vânzătorilor, în general, de a impune preţul de tranzacţionare. Diminuarea cererii duce la temperarea cresterii preturilor la constructii.

Acelaşi lucru este valabil şi pentru cumpărători sau investitori luaţi individual, toţi participanţii la piaţă având rolul, consacrat în teoria microeconomică, de „*price takers*".

Practic, preţul fiecărei locuinţe şi al fiecărui spaţiu este influenţat, aproape în totalitate, de **interacţiunea între volumele agregate ale cererii şi ofertei.**

Specificul pieţei imobiliare este determinat, în principal, de două elemente: *caracteristicile proprietăţilor* şi *comportamentul participanţilor la piaţă*.

Datorită acestor factori, piaţa imobiliară se distinge prin: asimetrii informaţionale, preţuri rigide, fluctuaţii semnificative de lichiditate, lipsă de transparenţă şi ineficienţă economică.

Având în vedere cele menționate, lucrarea de față propune utilizarea unor **valori de circulatie orientative minime ale proprietatilor**, valori rezultate in urma unui studiu al pietei imobiliare specifice, dar **luând in calcul caracteristici de ordin general al acestora**.

I.10. Piata imobiliara studiata reprezentand judetul Neamț.

Piata imobiliara a judetului Neamț este reprezentata de tipurile de constructii enumerate in capitolul urmator si localizate in circumscriptiile teritoriale judecatoresti apartinand judetului Neamț care sunt urmatoarele:

- Localitatiile arondate circumscriptiei judecatoriei Bicaz
- Localitatiile arondate circumscriptiei judecatoriei Piatra Neamț
- Localitatiile arondate circumscriptiei judecatoriei Roman
- Localitatiile arondate circumscriptiei judecatoriei Tg. Neamț

Capitolul II Prezentarea datelor.

II.1. Identificarea tipurilor de constructii.

Lucrarea a fost elaborată pentru :

- Locuinţe individuale şi anexele acestora (bucatarie iarna-vara, grajd + magazie, chilere, soproane, beci, boxe, pivnite, garaj, terasa, s.a.);
- Apartamente în blocuri si locuinţe, subsoluri si demisoluri;
- Spaţii, magazin, complex comercial, restaurant, bar, chiosc, birouri, cabinete medicale, cantine, magazii, garaj, s.a.;
- Hale industriale pentru producţie, hale industriale pentru depozitare.
- Construcţii agricole, grajd, hala pasari, saivane, atelier mecanic, moara, centrala termica, s.a. ,

structurată pe cele 4 circumscripţii judecătoreşti ale judeţului Neamț.

Indicatorii valorilor cuprinse în studiul de piata reprezintă valoarea de circulaţie orientativa minima raportat la mp de arie construita(desfăşurată) a construcţiei, exprimat în – euro -.

Indicatorii cuprind valorile minime ale tuturor cheltuielilor directe şi indirecte necesare realizării unui obiect de construcţii, precum şi cheltuielile de organizare a şantierului, de proiectare, supraveghere şi profitul.

Ei sunt diferenţiaţi de la caz la caz, pe feluri de structură, număr de nivele, dimensiuni, grade de finisaj, funcţionalităţi ale obiectelor respective, etc. şi cuprind toate lucrările de bază(fundaţii, pereţi, planşee, acoperiş, pardoseli, finisaje) inclusiv trotuarul înconjurător.

De asemenea, cuprind valorile pe unitatea de referinţă a instalaţiilor de iluminat, sanitare, încălzire, venţilaţie şi condiţionare, instalaţia de gaze la bucătărie şi eventual la baie.

Valoarea minima de circulatie este apreciata dupa vechimea constructiilor in cinci categorii:

- **cele construite dupa anul 2011;**
- **cele construite intre anii 1990 si 2010;**
- **cele construite intre anii 1978 si 1989;**
- **cele construite intre anii 1967 si 1977;**
- **cele construite inainte de anul 1967.**

Valoarea terenurilor in cota indiviza in folosinta apartinanad apartamentelor sunt incluse in valoarea apartamentelor.

Valoarea terenurilor in proprietate exclusiva aferente apartamentelor tranzactionate se vor prelua separat conform grilelor din zona de care apartin (grila de evaluare a terenurilor).

II.1.1.- Locuinţe individuale şi anexele acestora

Atât locuinţele cât şi anexele gospodăreşti sunt clasificate după tipul structurii din care sunt alcătuite şi după regimul de înălţime (subsoluri, etaje, mansarda).

Clădire de locuit individuală cu pereţii din zidărie, izolată, cuplată, înşiruită, în mediu urban sau rural, cu înălţimea medie de 3 m, cu parter sau P + 1 – 2E.

Şarpantă din lemn, învelitoare de ţiglă, planşee din lemn sau beton armat, finisaj mediu, instalaţii electrice, încălzire cu combustibil solid, cu sau fără instalaţii sanitare.

Clădire de locuit individuală cu pereţii din lemn, paiantă sau bârne,chirpici, valatuci pamant izolată, cuplată, înşiruită, în mediu urban sau rural, cu înălţimea medie de 3 m, cu parter sau P + 1.

Şarpantă din lemn, învelitoare de ţiglă, planşee din lemn, finisaj mediu, instalaţii electrice, încălzire cu combustibil solid.

Anexele gospodăreşti cuprind bucătării de iarnă, bucătării de vară, grajd, magazie, chilere s.a. cu valori diferenţiate pe structura de rezistenţă : din zidărie, din lemn sau paiantă, chirpici.

Şoproanele sunt construcţii fără închideri pe una sau mai multe laturi, cu scheletul din metal sau lemn.

Beciurile sunt cu pereţii din piatră sau beton, aflate sub locuinţă sau sub o anexă sau individuale..

Garajele pot fi şi ele cu structura din zidărie sau beton, lemn, metal.

Toate tipurile de constructii descrise sunt doar cateva exemple din totalul foarte mare de tipuri de constructii existente, din care unele pot fi asimilate cu unele constructii descrise existand multe asemanari si foarte putine deosebiri.

II.1.2.- Apartamente

a).- Conform Anexei nr. 1, Tabelul nr. 1 din Decretul – Lege 61/1990, **pentru apartamentele construite înainte de anul 1989**, **gradele de confort** sunt :

Grad de confort	**S U P R A F A Ţ A U T I L Ă** - mp -				
	1 cameră	**2 camere**	**3 camere**	**4 camere**	**5 camere**
Confort sporit	37	55	78	100	118
Confort I	30	50	65	80	-
Confort II	23	36	48	60	-
Confort III	21	34	45	56	-

Grad de confort	**S U P R A F A Ţ A CONSTRUITĂ** - mp -				
	1 cameră	**2 camere**	**3 camere**	**4 camere**	**5 camere**
Confort sporit	44	66	94	120	142
Confort I	36	60	78	96	-
Confort II	28	43	58	72	-
Confort III	25	41	54	67	-

Suprafata construita = suprafata utila x 1,20 + suprafata balcoanelor + suprafata logiilor

Pentru apartamentele ce intră sub incidenta Ordonantei 20/1994 privind punerea în siguranţă a fondului locativ din punct de vedere seismic, valorile prevăzute în expertiză vor fi scăzute cu 25 % pentru cele înscrise în categoria de risc seismic I si cu 15 % cele înscrise în categoria de risc seismic II si III– lista la zi existenta la primarii.

- **Clasa Rs 1** din care fac parte constructiile cu risc ridicat de prabusire la cutremurul de proiectare corespunzator starii limite ultime.
- **Clasa Rs 2** in care se incadreaza constructiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradari structurale majore, dar la care pierderea stabilitatii este putin probabila.
- **Clasa Rs 3** care cuprinde constructiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot pot prezenta degradari structurale care nu afecteaza semnificativ siguranta structurala, dar la care degradarile nestructurale pot fi importante.
- **Clasa Rs 4** care cuprinde constructiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot pot prezenta degradari structurale care nu afecteaza semnificativ siguranta structurala, dar la care degradarile nestructurale nu pot fi importante.

II.1.2bis. Spălătorii + uscătorii.

La studiu de piata constructii anexe la apartamente din localitatile de mai jos valabile in continuarea corectiilor care trebuiesc aplicate si care se regasesc la subsolul tabelelor cu valorile euro/mp sup. construita la apartamentele situate la localitatile din tabelul urmator :

Descriere	Bicaz	Piatra Neamt	Roznov	Savinesti	Roman	Tg. Neamt
Pentru spălătorii + uscătorii amplasate în scară de bloc (pret euro/ mp. **sup. utilă)**	-	330	-	-	250	200

Aria (suprafata construita) desfăşurată – mp - luată în calcul la stabilirea preţurilor locuinţelor individuale şi ale spaţiilor comerciale, etc., fac următoarele precizări :

- **aria desfăşurată** este suma ariilor construite ale fiecărui nivel (parter + etaje + mansarda), măsurată pe conturul exterior la 1 m deasupra pardoselii nivelului respectiv.

Daca din actele prezentate notarului nu reiese ARIA CONSTRUITA sau ARIA DESFASURATA si avem la dispozitie doar ARIA UTILA (SUPRAFATA UTILA), atunci ARIA CONSTRUITA este egala cu ARIA UTILA inmultita cu un coeficient de 1,2 EXEMPLU: AC = AU (SU) x 1,2.

ARIA CONSTRUITA DESFASURATA se calculeaza prin insumarea ARIILOR CONSTRUITE (DE PE NIVELE DE CONSTRUCTIE).

EXEMPLU locuinta P+1E: ADC = AC (amprenta la sol) x nr. nivele cladire. (P+M, P+ 1,2,3,....,x ETAJE +M).

Nu intră în aria desfăşurată : copertinele, brâurile, cornişele, rampele de încărcare, terasele, verandele, golurile mai mari de 4 mp fiecare în parte, scările exterioare de acces deschise.

II.1.3.- Spaţii

Pentru identificarea spaţiilor comerciale, se face precizarea că indicatorii de preţ pe/mp arie construita(desfăşurată), pentru fiecare dintre ele, au fost stabiliţi în următoarele ipoteze :

- **Magazin –** este spaţiu destinat produselor alimentare – industriale şi magazine universal **în mediul urban,** situate in cladire independentă sau în bloc de locuinţe.
- structura este din zidărie portantă sau schelet din beton armat şi pereţi din zidărie, cu planşee din beton armat sau bolţi din zidărie pe traverse metalice.
- şarpantă din lemn, beton armat sau oţel, cu învelitoare din tablă sau ceramică, sau acoperiş terasă hidro şi termoizolată.
- clădire cu unul sau mai multe niveluri
- înălţime parter H = 4,50 m ; etaj H = 4,00 m
- finisaj mediu
- instalaţii electrice
- instalaţii sanitare
- instalaţii de încălzire centrală, fără centrală termică proprie

- **Magazin mixt** –cu bufet sau fără bufet , situat **în mediul rural**
- structura din zidărie portantă, cu planşee din lemn la magazinul fără bufet, planşee din beton armat la magazinele cu bufet
- şarpantă din lemn, învelitoare din ţiglă
- clădire parter, în cazul magazinelor fără bufet, cu parter şi subsol în cazul magazinelor cu bufet
- înălţime H = 3,00 m
- grile metalice fixe, tip armonică, la vitrine
- instalaţii electrice
- încălzire cu sobe
- la varianta cu bufet, instalaţii de ventilaţie şi instalaţii sanitare, inclusiv rezervorul de apă din clădire

- Complex comercial –

Varianta I

- clădire parter, zidărie portantă din cărămidă, acoperiş terasă sau şarpantă din lemn cu învelitoare din ţiglă, finisaj mediu, instalaţii electrice, sanitare, încălzire cu sobe, H = 3,50 m

Varianta a II-a

- clădire parter şi 1 – 3 etaje, zidărie portantă din cărămidă, planşee din beton armat, finisaj mediu, instalaţii electrice, sanitare, încălzire centrală, H parter = 3,50 m ; H etaj = 3,30 m

- Restaurant -

Poate fi restaurant, bufet, bufet expres şi bodegă, cofetărie şi patiserie, centru de răcoritoare, braserie şi cafenea, în clădire independentă sau în bloc de locuinţe

<u>Construcţie în clădire independentă</u>

Varianta I – Schelet din lemn cu pereţi dubli din scândură, planşee şi acoperiş din lemn, cu învelitori din carton bitumat, şiţă sau tablă. Clădire cu unul sau mai multe niveluri. Înaltimea parter H = 3,50 m ; etaj H = 3,00 m

Varianta a II-a – Structură din zidărie portantă cu schelet din beton armat, planşeu din beton armat, acoperiş terasă sau sarpantă din lemn, beton armat sau oţel. Clădire cu unul sau mai multe niveluri. Înăltimea parter H = 4,50 m ; etaj H = 4,00 m

Varianta a III-a – Structură din schelet metalic, cu pereţi din lemn, tablă sau material plastic. La anexe, aceeaşi pereţi sau pereţi din zidărie. Acoperiş din tablă, azbociment sau material plastic. Clădire cu un nivel. Înălţime H = 3,50 m.

Această variantă se referă l;a construcţiile sezoniere de mici dimensiuni.

La toate variantele :

- finisaj mediu, instalaţii electrice, sanitare încălzire centrală, fără centrală termică proprie numai la structurile din zidărie sau beton.

<u>Construcţie în bloc de locuinţe</u>

- Structură din zidărie portantă sau din beton armat, cu planşee din beton armat şi pereţi din zidărie.
- Acoperiş terasă sau şarpantă din lemn, beton sau metal cu învelitoare din tablă sau ceramică.
- Înălţimea H = 4,50 m
- Finisaj mediu
- Instalaţii electrice, sanitare, încălzire centrală, fără centrală termică proprie

<u>II.1.4.- Hale industriale,</u> pentru producţie sau pentru depozitare sau alte scopuri

Halele pentru producţie

Sunt hale universale – parter, necompartimentate, cu una sau mai multe deschideri, cu :

- schelet din beton cu sarpanta din beton sau metal
- schelet din zidărie cu şarpanta din lemn, beton sau metal
- schelet din lemn cu şarpanta din lemn
- schelet din metal cu şarpanta din metal

Înălţimile libere (la talpa fermei) avute în vedere au fost :

- pentru structurile cu schelet din beton armat şi metalic precum şi pentru structura mixtă - 6 m
- pentru structurile din zidărie şi lemn – 5 m

Indicatorii de preţ cuprind : structura de rezistenţă, închiderile perimetrale şi acoperişul, pardoseli din beton drişcuit şi rolat, finisaj de tip inferior.

Nu se cuprind subsolurile tehnice.

Clădirea nu este dotată cu căi de rulare pentru mijloace de ridicare.

Hala este prevăzută cu instalaţii electrice, sanitare, de încălzire centrală.

Nu se includ conductele şi instalaţiile tehnologice specifice fiecărei industrii, instalaţiile electrice de forţă, instalaţiile de abur şi ventilaţie).

Halele pentru depozitare sunt aceleaşi ca structură şi acoperiş, diferind doar înălţimea, considerată la doar 4 m şi instalaţiile - numai instalaţii electrice, canalizare apă pluvială, instalaţie de incendiu, instalaţie de încălzire de gardă.

2.1.5.- Construcţiile agricole sunt altele decât anexele gospodăreşti la locuinţele individuale

Grajd – construcţie parter, fără termoizolaţie în pod, compusă din compartimente (boxe) pentru animale, cu alee de furajare şi încăperi anexe cu tavan pentru furaje, utilaje, îngrijitori.

Înălţimea H = 3,00 m

Are instalaţii electrice de iluminat, instalaţii sanitare (cu adăpători automate), încălzire cu sobe la încăperile anexe.

Hală pentru păsări de carne sau păsări ouătoare

Construcţie parter cu anexe pentru prepararea furajelor şi depozitarea ouălelor, zidărie portantă din cărămidă sau schelet din beton, planşeu din beton, şarpantă din lemn rotund cu învelitoare din plăci de azbociment montate pe astereală şi carton bitumat.

Înălţimea H = 3 m

Instalaţii electrice de iluminat, instalaţii sanitare, instalaţii de ventilaţie mecanică.

Atelier mecanic de întreţinere

Construcţie parter, compusă dintr-o hală mare de montaj cu încaperi anexe, pentru rodaj, depozitare piese, maşini unelte, pompe de injecţii, foraje, tinichigerie, suduri şi alte folosinţe.

Planşeu din beton cu învelitoarea din tablă, azbociment.

Înălţimea liberă H = 4,30 m, fără pod.

Instalaţii electrice, instalaţii sanitare, de ventilaţie, încălzire cu sobe cu lemne.

Conform prevederilor pct.33, alin (4), pct b, paragraful al 2-lea din Hotararea Guvernului nr.1/2016 din 06 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.277/2015, privind Codul Fiscal :

„Pentru construcțiile neterminate, la înstrăinarea acestora, valoarea se stabilește pe baza unui raport de expertiză/evaluare, care cuprinde valoarea construcției neterminate la care se adaugă valoarea terenului aferent, declarată de părți. Raportul de expertiză/evaluare se întocmește pe cheltuiala contribuabilului de un expert/evaluator autorizat în condițiile legii. „

II.2. Tipul proprietatii si definirea pietii.

Pentru determinarea valorilor de circulatie orientative minime ale construcţiilor am definit ca piata unitara piaţa construcţiilor (exemplu: piata garajelor) ale fiecărei unităţi administrativ teritoriale în parte din jud. Neamț (municipii, oraşe, sate componente al comunelor, zone similare), dupa cum rezulta si din harta zonelor studiate si delimitate in planurile de urbanism ale localităţilor jud. Neamț. Pentru stabilirea zonei s-au luat in calcul tipul proprietatii, caracteristicile proprietatii, aria pietii. Piata urbana studiata prezinta preturi diferite ale construcţiilor funcţie de amplasarea lor în perimetrul localităţilor (central sau median sau periferic).

II.3. Aspecte economice, administrative specifice judeţului Neamț.

Judeţul Neamț se află în estul României, în vechime Armotz, este un județ în regiunea Moldova, în nord-estul României, la limita dintre Carpații Orientali și Podișul Moldovei și se întinde foarte puțin și în partea de N-V a Transilvaniei, cuprinzând comuna Bicaz-Chei. Este cunoscut mai ales pentru frumusețea Masivului Ceahlău, a lacului de acumulare (numit Izvorul Muntelui) de pe râul Bistrița al cărui baraj se situează în partea de vest a orașului Bicaz, cât și a peisajului în general, a mănăstirilor (Agapia, Neamț, Secu, Sihăstria, Văratec etc.), a rezervațiilor naturale (Parcul național Ceahlău, Codrii de aramă, Codrii de argint, Rezervația de zimbri, etc.), a cetăților (Cetatea Neamțului). Reședința județului este municipiul Piatra Neamț. Suprafața județului este de 5.890 km pătrați. Principalele cursuri de apă: Moldova, Siret (între Doljești și Secuieni), Bistrița (între Broșteni și Buhuși), Bistricioara, Bicaz, Cracău, Tarcău, Ozana (numit și Neamțu) și pârâul Cuejdi- care traversează municipiul Piatra Neamț; principalele lacuri: Izvoru Muntelui, Pângărați, Vaduri și Bâtca Doamnei (lacuri de interes hidroenergetic). Altitudine maximă: Vf. Ocolașu Mare (M. Ceahlău) 1.907 metri.

Activitățile industriale principale cuprind: Industria Petrochimică; Industria Nutrițională; Industria de Lemn; Industria Textilă; Industria Mecanică; s.a.

Agricultura jud. Neamț reprezentată de proprietăţi agricole familiale, asociaţii agricole şi societăţi comerciale care au ca profil predominat cultura cerealelor şi a plantelor tehnice, legumicultură, pomicultură. În sectorul zootehnic se disting creşterea ovinelor, caprinelor şi bovinelor, piscicultura.

Organizarea administrativ teritorială :

Municipii
- Piatra Neamț (reședința județului)
- Roman

Orașe
- Bicaz
- Roznov
- Târgu Neamț

Comune

- Agapia
- Alexandru cel Bun
- Bahna
- Bălțătești
- Bâra
- Bârgăuani
- Bicaz-Chei
- Bicazu Ardelean
- Bodești
- Boghicea
- Borca
- Borlești
- Botești
- Bozieni
- Brusturi
- Cândești
- Ceahlău
- Cordun
- Costișa
- Crăcăoani
- Dămuc
- Dobreni
- Dochia
- Doljești
- Dragomirești
- Drăgănești
- Dulcești
- Dumbrava Roșie
- Farcașa
- Făurei
- Gâdinți
- Gârcina
- Gherăești
- Ghindăoani
- Girov
- Grințieș
- Grumăzești
- Hangu
- Horia
- Icușești
- Ion Creangă
- Mărgineni
- Moldoveni
- Negrești
- Oniceni
- Păstrăveni
- Pâncești
- Pângărați
- Petricani
- Piatra Șoimului
- Pipirig
- Podoleni
- Poiana Teiului
- Poienari
- Răucești
- Războieni
- Rediu
- Români
- Ruginoasa
- Sagna
- Săbăoani
- Săvinești
- Secuieni
- Stănița
- Ștefan cel Mare
- Tarcău
- Tașca
- Tazlău
- Tămășeni
- Timișești
- Trifești
- Tupilați
- Țibucani
- Urecheni
- Valea Ursului
- Văleni
- Vânători-Neamț
- Zănești

II.4. Analiza pietei imobiliare – constructii. Echilibrul pietei.

Analiza pieţei imobiliare reprezinta cea mai importanta etapa in stabilirea valorilor de circulatie orientative minime si s-a făcut funcţie de :

- tipul localităţii(urban – municipiu, oraş, rural – comună, sat) ;
- amplasamentul în cadrul localităţii (funcţie de zonarea amplasamentelor) sau distanţa faţă de oraşul cel mai apropiat (în cazul satelor), depărtarea de reşedinţa de judeţ ;
- gradul de urbanizare, importanţa turistică, vadul comercial, aspectul edilitar gospodăresc ;
- existenţa unor utilităţi (reţele de energie electrică, termică, telefonică, apă, canalizare, gaze) ;
- dezvoltarea economică a localităţii şi puterea de cumpărare a locuitorilor, interesul pentru stabilirea în zonă.

Studiul preţurilor de pe piaţa imobiliară a fost făcut pe baza informaţiilor culese din publicaţiile de anunţ, de pe internet cât şi de la notari presa de specialitate ,tranzactii efectuate, experienta profesionala proprie s.a..

Estimarea este, într-un anumit mod, limitată, din cauza datelor insuficiente, comparabil cu varietatea mare de proprietăţi.

Nu s-a luat în considerare influenţa suprafeţei de teren ce se vinde odată cu clădirea (în cazul locuinţelor individuale şi a spaţiilor comerciale,industrial s.a în clădiri independente), lucru ce afectează destul de mult rezultatele obţinute.

La perioada studiului de piata efectuat cresterea nivelului activitatilor economice si usoara perspectiva de crestere a investitiilor in domeniul constructiilor in judetul Bacău cat si creșterea prețurilor la materiale de constructii, inflatia marita, dorinta marita pentru cumpararea de resedinte in vederea lucrului de la domiciliu au ca efect de perspectiva cresterea a valorilor de circulaţie orientative minime ale constructiilor la nivelul fiecărui teritoriu administrativ existent la data întocmirii studiului funcţie de caracteristicile fiecărei unităţi administrativ teritoriale expertizate deci nesemnificativ. Tendinta actuala pentru anul 2026 este de stagnare si in unele cazuri de o usoara crestere a preturilor la toate categoriile de apartamente si locuinte fata de anul 2025. Valorile de circulaţie orientative minime ale spatiilor industriale, birouri, anexele lor semnaleaza o stagnare in anumite zone de interes economic.

Cererea si oferta

In perioada efectuarii studiului de piata **oferta** pentru constructii asa cum sunt structurate in studiu este consistenta la nivelul municipiilor si oraselor este suficienta spre un usor excedent si mai redusa in mediul rural. Se manifesta o oferta abundenta de apartamente indeosebi constructii mai vechi de 1990 si in complexe rezidentiale noi.

Cererea pentru constructiii (apartamente) in municipii si orase este sub nivelul ofertei si este in mod deosebit lansata de familii tinere (beneficiind de programul Prima casa) catre apartamente mai vechi si mai rar pentru complexe rezidentiale executate de catre dezvoltatori, cumparatorii obisnuiti s-au inmultit la numar datorita conditiilor dificile de finantare intrucat creditele ipotecare sunt de 5% la unele banci, pentru avansul pentru constructii de pana la 70.000 euro este de 5% si pana in 140.000 euro de 5%. Cererea pentru birouri si spatii cu diferite destinatii este intr-o usoara crestere. In mediul rural cererea de locuinte si constructii agricole este manifestata in deosebi de investitori mari in agricultura care urmaresc comasarea terenurilor in vederea exploatarii agricole. Multi jucatori pe piata imobiliara a constructiilor (locuinte, spatii, birouri, constructii agrozootehnice) prefera sa isi construiasca singuri aceste spatii.

Cererea si oferta situate la nivelul anului 2025 datorita semnalelor economice si sociale in anul 2026 va creste cererea cu mici exceptii la spatii comerciale si birouri si datorita cresterii foarte mari

a preturilor materiilor, materialelor, salariilor in constructii plus cresterea inflatiei la 10,00%, vor mari preturile de tranzactionare.

Echilibrul pietii.

Cresterea progresiva a activitatilor economice, cresterea investitiilor in judetul Neamt care se manifesta pana in prezent, are ca efect cresterea valorilor de circulaţie orientativa minime ale constructiilor la nivelul fiecărui teritoriu administrativ existent la data întocmirii expertizei, funcţie de caracteristicile fiecărei unităţi administrativ teritoriale expertizate. **Tendinta actuala pentru anul 2026 este de stagnare si crestere usoara a valorilor la spatii industriale , birouri, hale si depozite s.a si o crestere a valorilor la apartamente si constructii rezidentiale si anexele acestora, spatii comerciale in functie de localitati, corelate toate aceste elemente cu dezvoltarea economica si sociala diferentiata intre localitatile si circumscriptiile administrative si teritoriale , zone de interes.s.a ale jud. Neamț.**

In perioada efectuarii studiului de piata putem opina ca piata constructiilor este o piata a cumparatorului.

Capitolul III Concluzii

La stabilirea valorilor orientative au fost avute in vedere principiile “**anticiparii**” si “**substitutiei**”, dictate de regulile tandemului **cerere-oferta** asa cum au fost ele sesizate in studiul de piata efectuat si prezentate si în literatura de specialitate.

Analiza datelor extrase si comparate din sursele de informare amintite anterior, compararea lor cu datele etalon din studiul anterior 2025 asa cum sunt ele structurate in tabele pe localitati si zone supuse celor doua principii si viitoarei situatii economico-sociale a fiecarei unitati administrative in parte dau ca rezultat valorile de circulatie orientative minime valabile in anul 2026.

Datorita faptului ca piata este de regula volatila este posibil sa semanleze devieri de la valorile stabilite la data efectuarii studiului de piata 2025. Expertul si evaluatorul isi asuma raspunderea de a interveni ori de cate ori este necesar pentru rectificari (erate) la solicitarea CNP Bacau.

Consultantii in domeniul imobiliar (ex. Collier) anticipeaza ca vom asista la o diferentiere si mai mare a valorilor cladirilor potrivit criterilor ESG (Environment Social Governance / criterii de mediu, sociale si de guvernanta), in functie de cat de ecologice/eficiente sunt aceste proprietati. Din acest punct de vedere vom mai vedea o diferentiere la nivelul pietei intre cladirile bune si celelalte. Am putea incepe in anul 2026 sa vedem semne concrete ale unei piete a proprietarilor, aspect care poate aduce o crestere mai ampla in oferta. Reechilibrarea va fi cuvantul de ordine pentru piata de investitii imobiliare, preturile rezidentiale din Romania vor ramane mult mai aproape de valoarea lor corecta. Vom vedea mult mai putine tranzactii cu credit, si vor suferiii investitorii mari care se bazeaza pe clientii care vin cu credite si deci va fi o perioada cu un calendar mai sarac de proiecte imobiliare pe fondul unor costuri de constructii mai mari. In consecinta investitorii se vor concentra din ce in ce mai mult pentru tranzactii care implica terenuri exceptionale sau cele cu un pret atractiv, potentialii cumparatori preferand sa evite in continuare terenurile fara autorizatii.

Ing. Ursescu Sorin Cristian

ANEXA 1

VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ORIENTATIVE ALE APARTAMENTELOR, LOCUINŢELOR ŞI ANEXELOR GOSPODĂREŞTI, SPAŢIILOR COMERCIALE, BIROURI, HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI ALTELE ŞI ALE CONSTRUCŢIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIPŢIA JUDECĂTORIEI BICAZ

Localitatiile arondate circumscriptiei judecatoriei Bicaz	
Municipii	
Orase	BICAZ
Comune	BICAZ - CHEI BICAZU - ARDELEAN BORCA CEAHLAU DAMUC FARCASA GRINTIES HANGU POIANA TEIULUI TARCAU TASCA

Zonarea Orasului Bicaz conform Anexa nr.8 a HCL nr.135/25.11.2021

Zona A:

- Terenurile situate in strada Barajului – de la podul ce traverseaza raul Bicaz pana la restaurantul Ceahlau inclusiv;
- Terenuri situate in strada Piatra Corbului – de la intersectia cu strada Barajului pana la puntea ce traverseaza raul Bicaz si face legatura intre str. Piatra Corbului si str. Energiei
- Terenuri situate in zona blocurilor din cartierul Marceni

Zona B:

- Terenuri situate in strada Piatra Corbului – de la puntea ce traverseaza raul Bicaz si face legatura intre str. Piatra Corbului si str. Energiei pana la garajul auto apartinand SC Moldoservices SRL inclusiv
- Terenurile situate in strada Republicii – de la contunuarea cu strada Barajului pana la limita administrativ teritoriala a orasului Bicaz, in aceasta categorie intra nuami terenurile cu iesire la DN 15.
- Terenurile situate in strada Barajului – de la restaurantul Ceahlau pana la paraul Cojusna.

Zona C:

- Toate terenurile ce apartin de unitatea administrativ teritoriala a orasului Bicaz care nu au fost cuprinse in zona A si B cu exceptia terenurilor situate in zona strazii Izvoru Muntelui

Zona D:

- Terenurile situate in zona strazii Izvoru Muntelui – de la intersesctia cu DN 15 pana la Cabana Izvoru Muntelui inclusiv.

Satele componente ale orasului Bicaz (Izvoru Alb, Potoci si Secu)

- **Zona A:** cuprinde suprafetele de teren cu iesire la drumul principal;
- **Zona B:** cuprinde celelalte suprafete de teren care nu fac parte din zona A si se gasesc in intravilanul localitatii.

1.1.VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN CIRCUMSCRIPŢIA JUDECĂTORIEI BICAZ

dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	379	265	37
2 - B	359	251	35
3 - C	262	184	27
4 - D	197	138	20
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	169	118	17
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	409	286	40
2 - B	388	271	38
3 - C	283	198	29
4 - D	213	149	22
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	182	128	19
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	390	273	39
2 - B	370	259	36
3 - C	270	189	28
4 - D	203	142	21
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	174	122	18
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	356	249	35
2 - B	337	236	33
3 - C	247	173	25
4 - D	185	130	19
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	159	111	16

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

1990-2010

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	368	258	36
2 - B	348	244	34
3 - C	255	178	26
4 - D	191	134	20
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	164	115	17
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	397	278	39
2 - B	376	263	37
3 - C	275	193	28
4 - D	206	144	21
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	177	124	18
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	379	265	37
2 - B	359	251	35
3 - C	262	184	27
4 - D	197	138	20
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	169	118	17
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	346	242	34
2 - B	327	229	32
3 - C	240	168	24
4 - D	180	126	18
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	154	108	16

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

1978-1989

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	283	198	28
2 - B	268	188	26
3 - C	196	137	20
4 - D	147	103	15
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	126	88	13
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	306	214	30
2 - B	289	203	28
3 - C	212	148	22
4 - D	159	111	16
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	136	95	14
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	291	204	29
2 - B	276	193	27
3 - C	202	141	21
4 - D	151	106	15
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	130	91	13
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	266	186	26
2 - B	252	176	24
3 - C	184	129	19
4 - D	138	97	14
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	118	83	12

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

1967-1977

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	255	178	25
2 - B	241	169	23
3 - C	176	123	18
4 - D	132	93	14
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	113	79	12
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	275	193	27
2 - B	260	182	25
3 - C	191	133	19
4 - D	143	100	15
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	122	86	13
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	262	184	26
2 - B	248	174	24
3 - C	182	127	19
4 - D	136	95	14
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	117	82	12
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	239	168	24
2 - B	227	159	22
3 - C	166	116	17
4 - D	124	87	13
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	107	75	11

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

inainte de 1967

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	226	158	22
2 - B	214	150	21
3 - C	157	110	16
4 - D	118	82	12
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	101	71	10
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	245	171	24
2 - B	232	162	22
3 - C	169	119	17
4 - D	127	89	13
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	109	76	11
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	233	163	23
2 - B	221	155	21
3 - C	162	113	16
4 - D	121	85	12
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	104	73	11
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	213	149	21
2 - B	202	141	20
3 - C	147	103	15
4 - D	111	77	11
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	95	66	10

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

Lista blocurilor puse în funcţiune înainte de 1 ianuarie 1977 din oraş Bicaz

(lista consultativa cu PIF blocuri)

Numele străzii	Bloc/Vilă	Nr. Apart.	Regim înălţime	Anul Const.	Observaţii
0	1	2	3	4	5
Bicaz					
Barajului					
	3	**27**	**P + 3**	**1966**	
	A5	**33**	**P + 3**	**1968**	
	B7	**33**	**P + 3**	**1969**	
	C9	**33**	**P + 3**	**1968**	
	---------	**-------**	**----------**	**--------**	
	23	**4**	**P + 1**	**1960**	
	24	**4**	**P + 1**	**1960**	
	25	**4**	**P + 1**	**1960**	
	26	**4**	**P + 1**	**1960**	
Dimitrie Leonida					
	3	**40**	**P + 4**	**1974**	
	5	**80**	**P + 4**	**1974**	
	7	**40**	**P + 4**	**1972**	
	9	**40**	**P + 4**	**1972**	
	11	**40**	**P + 4**	**1972**	
	13	**75**	**P + 4**	**1972**	
Piatra Corbului					
	2	**18**	**P + 3**	**1964**	
	3	**24**	**P + 3**	**1965**	
	4	**24**	**P + 3**	**1965**	
	5	**32**	**P + 4**	**1966**	
	7	**24**	**P + 3**	**1966**	
	8	**24**	**P + 3**	**1966**	
	9	**24**	**P + 3**	**1965**	
	11	**24**	**P + 3**	**1965**	
	15	**28**	**P + 3**	**1960**	
	17	**28**	**P + 3**	**1960**	
Primăverii					
	11	**25**	**P + 4**	**1970**	
Aleea Teilor					
	1	**10**	**P + 1**	**1953**	

	2	10	P + 1	1953	
	3	10	P + 1	1953	
	4	10	P + 1	1953	
	5	24	P + 2	1953	
	6	24	P + 2	1953	
	7	10	P + 1	1953	
	8	10	P + 1	1953	
	9	10	P + 1	1953	
	10	10	P + 1	1953	
	11	24	P + 2	1954	
	12	27	P + 2	1954	
	13	27	P + 2	1954	
	14	27	P + 2	1954	
	15	27	P + 2	1954	
	16	32	P + 3	1958	
	17	32	P + 3	1958	
	18	12	P + 2	1958	
	19	12	P + 2	1958	
	20	24	P + 3	1958	
	22	76	P + 4	1968	
Cartier Dodeni					
Barajului					
	77	64	P + 4	1976	
	79	95	P + 4	1976	
	81	95	P + 4	1976	
Cojuşna					
	1	40	P + 4	1976	
	2	40	P + 4	1976	
	3	100	P + 4	1975	
	4	40	P + 4	1976	
Păltiniş					
	9	100	P + 4	1976	
	11	100	P + 4	1976	
	13	40	P + 4	1976	
	15	100	P + 4	1976	

LISTA STRAZILOR
din oraşul Bicaz şi a localităţilor suburbane

Tip Str.	NUMELE STRAZII	ZONĂ		OBSERVAŢII
0	1	2	3	4
BICAZ				
Str.	22 Decembrie	-	C	
Str.	Apusului	-	C	
Str.	**Barajului**	-	A B C	A- de la podul ce traversează râul Bicaz - până la restaurantul Ceahlău inclusv B- de la restaurantul Ceahlău – până la pârâul Cojuşna C- de la pârâul Cojuşna
Str.	Bistriţei	-	C	
Str.	Brazilor	-	C	
Str.	Capşa	-	C	pentru proprietăţile care n-au ieşire la DN 15
Str.	Cărbune	-	C	
Str.	Ciungi	-	C	
Str.	Codrului	-	C	
Str.	Cojuşna	-	B C	B - zona blocuri C - zona case
Str.	Cozmiţei	-	C	
Str.	Crăsniţei	-	C	
Str.	**Dimitrie Leonida**	-	A	
Aleea	Dorului	-	C	
Str.	Dumbravei	-	C	
Str.	Energiei	-	C	
Str.	Florilor	-	C	
Str.	Gării	-	C	
Str.	Ghiocelului	-	C	
Str.	Gilbert Adalbert	-	A	
Str.	Izvoru Muntelui	-	D	
Str.	Macului	-	C	
Str.	Mărceni	-	C	
Str.	Mioritei	-	C	
Str.	Muncii	-	C	
Str.	Paltinului	-	C	
Str.	Păcii	-	C	
Str.	Păltiniş	-	B	

Str.	Pârâul Başa	-	C	
Str.	**Piatra Corbului**	-	A B C	A- int.str. Barajului– până la puntea ce traversează râul Bicaz către E.ON filiala Bicaz B -de la punte ce traversează râul Bicaz către E.ON filiala Bicaz- până la garajul auto aparţinând SRL Moldocim SA inclusiv C- de la garajul auto aparţinând SRL Moldocim SA inclusiv, până la limita administrativă cu com. Taşca
Str.	Pieţei	-	A	
Str.	Plaiului	-	C	
Str.	Plutaşului	-	C	
Str.	**Primăverii**	-	A C	A - zona blocuri C - zona case
Str.	Republicii	-	B	numai pentru proprietăţile care au ieşire la DN 15
Str.	Stadionului	-	C	
Str.	Stejarilor	-	C	
Aleea	**Teilor**	-	A	
Str.	Uzinei	-	C	
Str.	Vânătorilor	-	C	
Str.	Zimbrului	-	C	
Str.	Zorilor	-	C	

TABEL CLĂDIRI PROPRIETATE PUBLICĂ UAT ORAȘ BICAZ
expertizate din punct de vedere al riscului seismic

NR.	DENUMIRE	DESCRIERE	AMPLASAMENT	PROPRIETAR/ADMINISTRATOR	EXPERTIZA TEHNICA	RS
1	CLADIRE SEDIU PRIMĂRIE	NC 50905-cł	STR. BARAJULUI NR 4	ORAȘUL BICAZ	raport expertiză - dr.ing. Mihail-Liviu ROSU, anul 2014	TII
2	ANEXA SEDIU PRIMARIE	NC 50905-C3	STR. BARAJULUI NR 4	ORASUL BICAZ		nedeterminat
3	CENTRUL DE INFORMARE SI PROMOVARE TURISTICĂ	NC 50906-cł	STR. BARAJULUI NR 4	ORASUL BICAZ		nedeterminat
4	CLĂDIRI CANTINĂ SOCIALĂ	NC 282-cł, NC 282-C2	STR. STADIONULUI NR. 5	ORAȘUL BICAZ		nedeterminat
5	CLĂDIRE LICEU CAROL I, ȘCOALA NOUĂ	NC 51162-cł	STR. REPUBLICII NR. 21	ORAȘUL BICAZ, LICEUL CAROL I	Raport expertiză 08873, expert tehnic. Coloman Andrei SZALONTAI, anul 2017	III
6	CLĂDIRE LICEU CAROL I, ȘCOALA VECHE	NC 51162-C2	STR. REPUBLICII NR. 21	ORASUL BICAZ, LICEUL CAROL I	Raport expertiză 08873, expert tehnic. Coloman Andrei SZALONTAI, anul 2017	III
7	CLĂDIRE LICEU CAROL I, GARAJ	NC 51162-C3	STR. REPUBLICII NR. 21	ORAȘUL BICAZ, LICEUL CAROL I		nedeterminat
8	CLĂDIRE LICEU CAROL I, SOPRON LEMNE	NC 51162-C4	STR. REPUBLICII NR. 21	ORAȘUL BICAZ, LICEUL CAROL I		nedeterminat
9	CLĂDIRE LICEU CAROL I, ATELIER	NC 51162-C5	STR. REPUBLICII NR. 21	ORAȘUL BICAZ, LICEUL CAROL I		nedeterminat

10	CLĂDIRE LICEU CAROL I, CENTRALA TERMICĂ	NC 61162-C6	STR. REPUBLICII NR. 21	ORAȘUL BICAZ, LICEUL CAROL I	Neprecizat în expertiza tehnică elaborată Nr. 18 din 17.06.2022 (Anexa la AC)	
11	CLADIRE CENTRALĂ TERMICĂ INTERNAT	NC 51163-cł	STR. ENERGIEI NR. 7	ORAȘUL BICAZ, LICEUL CAROL I		nedeterminat
12	SALĂ GIMNASTICĂ ȘI ATELIER	NC 51163-C2	STR. ENERGIEI NR. 7	ORAȘUL BICAZ, LICEUL CAROL I		nedeterminat
13	CLĂDIRE INTERNAT	NC 51163-C3	STR. ENERGIEI NR. 7	ORAȘUL BICAZ, LICEUL CAROL 1 1/2 și ISJ NEAMȚ 1/2		nedeterminat
14	CANTINĂ INTERNAT	NC 51163-C4	STR. ENERGIEI NR. 7	ORASUL BICAZ, LICEUL CAROL 1 1/2 și ISJ NEAMȚ 1/2		nedeterminat
15	SCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 REGINA MARIA	NC 52907-cł	STR. MĂRCENI NR. 1	ORAȘUL BICAZ, ȘCOALA REGINA MARIA	Expertiză tehnică prinsă în planul de investitii 2023	
16	CLADIRE CENTRALĂ TERMICĂ ȘCOALA REGINA MARIA	NC 52907-C2	STR. MĂRCENI NR. 1	ORAȘUL BICAZ, ȘCOALA REGINA MARIA	Expertiză tehnică prinsă în planul de investiții 2023	
17	SERĂ ȘCOALA REGINA MARIA	NC 52907-C3	STR. MĂRCENI NR. 1	ORASUL BICAZ, SCOALA REGINA MARIA	Expertiză tehnică prinsă în planul de investitii 2023	
18	SALA DE SPORT MĂRCENI	NC 51749-cł	STR. MĂRCENI NR. 1	ORAȘUL BICAZ, ȘCOALA REGINA MARIA	Expertiză tehnică prinsă în planul de investitii 2023	
19	SCOALA SECU	NC 333-cł	SAT SECU	ORASUL BICAZ		nedeterminat
20	ȘCOALA IZVORU ALB	NC 332-cł	SAT IZVORU ALB	ORASUL BICAZ		nedeterminat
21	SCOALA GIMNAZIALĂ NR. 2 DODENI	NC 53726-cł	STR. PĂLTINIȘ NR. 5, LOC. DODENI	ORAȘUL BICAZ, LICEUL CAROL I	Expertiză tehnică 2021, Expert tehnic Diaconu Daniel	III
21	SCOALA IZVORU MUNTELUI	NC 330-cł	LOC. IZVORU MUNTELUI	ORAȘUL BICAZ		nedeterminat
22	MAGAZIE ȘI GRUP SANITAR SCOALA IZVORU MUNTELUI	NC 330-C2	LOC. IZVORU MUNTELUI	ORASUL BICAZ		nedeterminat
23	SCOALA POTOCI	NC 354-cł	SAT POTOCI	ORASUL BICAZ		nedeterminat
24	SEDIU JANDARMERIE,	NC 328-cł	STR. PLAIULUI NR. 2, LOC. CAPSA	ORASUL BICAZ		nedeterminat

	FOSTA GRĂDINIȚĂ CAPȘA					
25	MAGAZIE SEDIU JANDARMERIE	NC 328-C2	STR. PLAIULUI NR. 2, LOC. CAPSA	ORASUL BICAZ		nedeterminat
26	GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL MĂRCENI	NC 316-cł	STR. PRIMĂVERII NR. 1	ORAȘUL BICAZ, ȘCOALA REGINA MARIA		nedeterminat
27	GRĂDINIȚA DODENI	NC 318-cł	STR. PĂLTINIS NR. 3 LOC. DODENI	ORASUL BICAZ	Efectuată în anul 2019, Expert Diaconu Daniel atestat 336/1993	III
28	MAGAZIE GRĂDINIȚA DODENI	NC 318-C2	STR. PĂLTINIS NR. 3 LOC. DODENI	ORASUL BICAZ		nedeterminat
29	CLĂDIRE MINIPORT CLUBUL COPIILOR		STR. DIMITRIE LEONIDA	ORAȘULL BICAZ		nedeterminat
30	CENTRUL CULTURAL IZVORU MUNTELUI	NC 51531-cł	LOC. IZVORU MUNTELUI	ORASUL BICAZ		nedeterminat
31	CLĂDIRE FOSTA PRIMĂRIE IZVORU ALB		SAT IZVORU ALB	ORASUL BICAZ		nedeterminat
32	CĂM INUL CULTURAL POTOCI		SAT POTOCI	ORASUL BICAZ		nedeterminat
33	BLOC ACVA	NC 53233-cł	ALEEA TEILOR, BL. 9			nedeterminat
34	SPITALUL ORĂȘENESC SF. NICOLAE, PAV. I	NC 52855-cł	STR. BARAJULUI NR. 31		Nr. 112/2017, Expert tehnic Rotărescu A. Ioan	III (înainte de intervenție - IV după intervenție)
35	SPITALUL ORĂȘENESC SF. NICOLAE, SPĂLĂTORIE	NC 52855-C2	STR. BARAJULUI NR. 31			nedeterminat
36	SPITALUL ORĂȘENESC SF. NICOLAE, CENTRALĂ TERMICĂ	NC 52855-C3	STR. BARAJULUI NR. 31			nedeterminat
37	SPITALUL ORĂȘENESC SF. NICOLAE, ADMINISTRATIV	NC 52855-C4	STR. BARAJULUI NR. 31			nedeterminat

	BUCĂTĂRIE					
38	**SPITALUL ORĂȘENESC SF. NICOLAE, MAGAZIE**	**NC 52855-C5**	**STR. BARAJULUI NR. 31**			**nedeterminat**
39	**SPITALUL ORĂȘENESC SF. NICOLAE, GARAJE**	**NC 52855-C6**	**STR. BARAJULUI NR. 31**			**nedeterminat**
40	**SPITALUL ORĂȘENESC SF. NICOLAE, STAȚIE OXIGEN**	**NC 52855-C7**	**STR. BARAJULUI NR. 31**			**nedeterminat**
41	**SPITALUL ORĂȘENESC SF. NICOLAE, MORGA**	**NC 52855-C9**	**STR. BARAJULUI NR. 31**			**nedeterminat**
42	**SPITALUL ORĂȘENESC SF. NICOLAE, GARAJE ATELIER**	**NC 52855-cIo**	**STR. BARAJULUI NR. 31**			**nedeterminat**
43	**SPITALUL ORĂSENESC SF. NICOLAE, CABINĂ POARTĂ**	**NC 52855-CII**	**STR. BARAJULUI NR. 31**			**nedeterminat**
44	**SPITALUL ORĂSENESC SF. NICOLAE, PAV. II, FOSTA PEDIATRIE**	**NC 53856-cł**	**STR. BARAJULUI NR 31A**		**Nr. 112/2017, Expert tehnic Rotărescu A. Ioan**	**III (înainte de interventie - IV după intervenție)**
45	**SPITALU RĂȘENESC SF. NICOLAE, BECI ALIMENTE**	**NC 53856-C4**	**STR. BARAJULUI NR 31A**			**nedeterminat**
46	**CLĂDIRE PARC MĂRCENI**	**NC 390-cł**	**ALEEA TEILOR**			**nedeterminat**
47	**GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT LUMEA COPIILOR**	**NC 52953-cł**	**ALEEA TEILOR, BL. 3**			**nedeterminat**
48	**BIBLIOTECĂ CLUB**	**NC 50324-cł**	**STR. BARAJULUI NR 29**			**nedeterminat**

49	**CASA DE CULTURĂ**	**NC 50324-C2**	**STR. BARAJULUI NR 29**			**nedeterminat**
50	**SALA ETNOGRAFICĂ**	**NC 50324-C3**	**STR. BARAJULUI NR 29**			**nedeterminat**
51	**CRESA MĂRCENI**	**NC 50312-cł**	**STR. PRIMĂVERII NR. 9**		**Raport expertiză 08873, expert tehnic. Coloman Andrei SZALONTAI, anul 2022**	**III**
52	**CENTRALĂ TERMICĂ CREȘA MĂRCENI**	**NC 50312-C2**	**STR. PRIMĂVERII NR. 9**			**nedeterminat**

1.2.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor arondate circumscriptiei judecatoriei BICAZ

1.2.1.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BICAZ

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicaz	A	111	77	40	29	25	21	16	15	23	32	38	28
	B	102	69	35	27	23	20	15	13	21	32	34	28
	C	87	60	29	23	21	16	13	12	21	29	29	25
Izvoru Muntelui	D	92	63	31	23	22	16	13	12	19	31	31	26
Izvoru Alb	A	73	52	28	19	20	15	14	11	19	27	28	23
Izvoru Alb	B	63	45	25	15	16	13	12	10	15	23	25	20
Potoci	A	84	59	29	23	21	16	14	11	20	28	33	25
Potoci	B	73	49	26	20	19	14	12	10	16	25	28	21
Secu	A	73	52	28	19	20	15	14	11	19	27	28	23
Secu	B	63	45	25	15	16	13	12	10	15	23	25	20

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicaz	A	106	73	38	28	23	20	15	14	22	31	37	27

	B	97	66	34	25	22	19	14	12	20	31	33	27
	C	82	57	28	22	20	15	12	11	20	28	28	23
Izvoru Muntelui	D	88	60	30	22	21	15	12	11	18	30	30	24
Izvoru Alb	A	69	49	27	18	19	14	13	10	18	25	27	22
Izvoru Alb	B	60	43	23	14	15	12	11	9	14	22	23	19
Potoci	A	81	56	28	22	20	15	13	10	19	27	32	23
Potoci	B	69	47	24	19	18	13	11	9	15	23	27	20
Secu	A	69	49	27	18	19	14	13	10	18	25	27	22
Secu	B	60	43	23	14	15	12	11	9	14	22	23	19

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicaz	A	91	63	32	24	20	16	13	12	19	26	31	23
	B	82	57	29	22	19	16	12	10	16	26	28	23
	C	70	48	24	19	16	13	10	10	16	24	24	20
Izvoru Muntelui	D	74	50	25	19	18	13	10	10	15	25	25	21
Izvoru Alb	A	59	42	23	15	16	12	11	9	15	22	23	19
Izvoru Alb	B	50	37	20	12	13	10	10	8	12	19	20	16
Potoci	A	69	47	24	19	16	13	11	9	16	23	27	20
Potoci	B	59	40	21	16	15	11	10	8	13	20	23	16
Secu	A	59	42	23	15	16	12	11	9	15	22	23	19
Secu	B	50	37	20	12	13	10	10	8	12	19	20	16

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicaz	A	79	56	29	21	18	15	11	11	16	23	28	20
	B	72	49	25	19	16	14	11	9	15	23	25	20
	C	62	42	21	16	15	11	9	8	15	21	21	18
Izvoru Muntelui	D	65	45	22	16	15	11	9	8	13	22	22	19
Izvoru Alb	A	52	37	20	13	14	11	10	8	13	19	20	16
Izvoru Alb	B	45	32	18	11	11	9	8	7	11	16	18	14
Potoci	A	61	42	21	16	15	11	10	8	14	20	24	18

Potoci	B	52	35	19	14	13	10	8	7	11	18	20	15
Secu	A	52	37	20	13	14	11	10	8	13	19	20	16
Secu	B	45	32	18	11	11	9	8	7	11	16	18	14

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicaz	A	74	52	27	20	16	14	11	10	15	22	26	19
	B	68	46	24	18	15	13	10	9	14	22	23	19
	C	58	40	20	15	14	11	9	8	14	20	20	16
Izvoru Muntelui	D	61	42	21	15	14	11	9	8	12	21	21	16
Izvoru Alb	A	48	35	19	12	13	10	9	7	12	18	19	15
Izvoru Alb	B	42	30	16	10	11	9	8	6	10	15	16	13
Potoci	A	57	39	20	15	14	11	9	7	13	19	22	16
Potoci	B	48	33	16	13	12	9	8	6	11	16	19	14
Secu	A	48	35	19	12	13	10	9	7	12	18	19	15
Secu	B	42	30	16	10	11	9	8	6	10	15	16	13

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

1.2.2.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BICAZU – ARDELEAN

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicazu Ardelean	-	67	44	25	19	16	14	12	11	16	21	25	16
Telec	-	52	34	20	16	14	12	11	10	15	16	20	16
Ticoş	-	45	33	19	15	12	11	10	10	14	19	19	15

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicazu Ardelean	-	64	42	23	18	15	13	11	10	15	20	23	15
Telec	-	49	33	19	15	13	11	10	9	14	15	19	15
Ticoş	-	43	32	18	14	11	10	9	9	13	18	18	14

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicazu Ardelean	-	55	36	20	15	13	11	10	9	13	16	20	13
Telec	-	42	28	16	13	11	10	9	8	12	13	16	13
Ticoş	-	37	27	15	12	10	9	8	8	11	15	15	12

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicazu Ardelean	-	48	32	18	13	11	10	8	8	11	15	18	11
Telec	-	37	25	14	11	10	8	8	7	11	11	14	11
Ticoş	-	32	24	13	11	8	8	7	7	10	13	13	11

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicazu Ardelean	-	45	30	16	12	11	9	8	7	11	14	16	11
Telec	-	35	23	13	11	9	8	7	6	10	11	13	11
Ticoş	-	30	22	12	10	8	7	6	6	9	12	12	10

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

1.2.3.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BICAZ – CHEI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicaz-Chei	-	62	44	25	21	20	19	19	15	16	20	23	16
Barnadu	-	28	21	19	15	14	12	11	10	11	14	12	11
Gherman	-	45	33	20	16	19	16	15	14	14	16	19	15
Ivaneş	-	43	29	19	19	16	15	14	12	12	19	16	14

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicaz-Chei	-	59	42	23	20	19	18	18	14	15	19	22	15
Barnadu	-	27	20	18	14	13	11	10	9	10	13	11	10
Gherman	-	43	32	19	15	18	15	14	13	13	15	18	14
Ivaneş	-	41	28	18	18	15	14	13	11	11	18	15	13

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicaz-Chei	-	50	36	20	16	16	15	15	12	13	16	19	13
Barnadu	-	23	16	15	12	11	10	9	8	9	11	10	9
Gherman	-	37	27	16	13	15	13	12	11	11	13	15	12
Ivaneş	-	35	24	15	15	13	12	11	10	10	15	13	11

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicaz-Chei	-	44	32	18	15	14	13	13	11	11	14	16	11

Barnadu	-	20	15	13	11	10	8	8	7	8	10	8	8
Gherman	-	32	24	14	11	13	11	11	10	10	11	13	11
Ivaneş	-	31	21	13	13	11	11	10	8	8	13	11	10

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicaz-Chei	-	41	30	16	14	13	12	12	10	11	13	15	11
Barnadu	-	19	14	12	10	9	8	7	6	7	9	8	7
Gherman	-	30	22	13	11	12	11	10	9	9	11	12	10
Ivaneş	-	29	20	12	12	11	10	9	8	8	12	11	9

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

1.2.4.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BORCA

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borca	-	57	37	25	20	19	19	16	15	16	20	21	16
Lunca	-	44	29	20	19	16	15	14	12	14	16	19	14
Mădei	-	46	32	21	20	19	16	15	14	15	19	20	15
Pârâul Cârjei	-	34	27	15	12	11	10	10	10	11	14	15	12
Pârâul Pântei	-	34	27	15	12	11	10	10	10	11	14	15	12
Sabasa	-	44	29	20	19	16	15	14	12	14	16	19	14
Soci	-	38	29	16	14	12	11	10	10	12	15	16	14

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borca	-	54	36	23	19	18	18	15	14	15	19	20	15
Lunca	-	42	28	19	18	15	14	13	11	13	15	18	13
Mădei	-	44	31	20	19	18	15	14	13	14	18	19	14
Pârâul Cârjei	-	33	25	14	11	10	9	9	9	10	13	14	11
Pârâul Pântei	-	33	25	14	11	10	9	9	9	10	13	14	11
Sabasa	-	42	28	19	18	15	14	13	11	13	15	18	13
Soci	-	37	28	15	13	11	10	9	9	11	14	15	13

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borca	-	45	30	20	16	15	15	13	12	13	16	16	13
Lunca	-	36	24	16	15	13	12	11	10	11	13	15	11

Mădei	-	37	26	16	16	15	13	12	11	12	15	16	12
Pârâul Cârjei	-	28	22	12	10	9	8	8	8	9	11	12	10
Pârâul Pântei	-	28	22	12	10	9	8	8	8	9	11	12	10
Sabasa	-	36	24	16	15	13	12	11	10	11	13	15	11
Soci	-	31	24	13	11	10	9	8	8	10	12	13	11

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borca	-	40	27	18	14	13	13	11	11	11	14	15	11
Lunca	-	32	21	14	13	11	11	10	8	10	11	13	10
Mădei	-	33	23	15	14	13	11	11	10	11	13	14	11
Pârâul Cârjei	-	25	19	11	8	8	7	7	7	8	10	11	8
Pârâul Pântei	-	25	19	11	8	8	7	7	7	8	10	11	8
Sabasa	-	32	21	14	13	11	11	10	8	10	11	13	10
Soci	-	28	21	11	10	8	8	7	7	8	11	11	10

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borca	-	37	25	16	13	12	12	11	10	11	13	14	11
Lunca	-	30	20	13	12	11	10	9	8	9	11	12	9
Mădei	-	31	22	14	13	12	11	10	9	10	12	13	10
Pârâul Cârjei	-	23	18	10	8	7	6	6	6	7	9	10	8
Pârâul Pântei	-	23	18	10	8	7	6	6	6	7	9	10	8
Sabasa	-	30	20	13	12	11	10	9	8	9	11	12	9
Soci	-	26	20	11	9	8	7	6	6	8	10	11	9

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

1.2.5.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in CEAHLAU

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bistricioara	-	62	40	21	16	15	14	12	11	14	19	21	16
Ceahlău	-	69	47	25	19	16	15	14	12	15	20	23	19
Pârâul Mare	-	52	34	20	15	14	12	11	10	12	16	19	15

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bistricioara	-	59	38	20	15	14	13	11	10	13	18	20	15
Ceahlău	-	66	45	23	18	15	14	13	11	14	19	22	18
Pârâul Mare	-	49	33	19	14	13	11	10	9	11	15	18	14

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bistricioara	-	50	32	16	13	12	11	10	9	11	15	16	13
Ceahlău	-	57	38	20	15	13	12	11	10	12	16	19	15
Pârâul Mare	-	42	28	16	12	11	10	9	8	10	13	15	12

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bistricioara	-	44	29	15	11	11	10	8	8	10	13	15	11
Ceahlău	-	49	34	18	13	11	11	10	8	11	14	16	13
Pârâul Mare	-	37	25	14	11	10	8	8	7	8	11	13	11

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bistricioara	-	41	27	14	11	10	9	8	7	9	12	14	11
Ceahlău	-	46	32	16	12	11	10	9	8	10	13	15	12
Pârâul Mare	-	35	23	13	10	9	8	7	6	8	11	12	10

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

1.2.6.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DAMUC

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Dămuc	-	49	33	23	19	20	19	16	15	16	20	20	16
Huisurez	-	27	21	19	15	14	12	11	10	12	14	15	12
Trei Fântâni	-	19	15	11	10	10	10	10	10	11	12	12	11

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Dămuc	-	47	32	22	18	19	18	15	14	15	19	19	15
Huisurez	-	25	20	18	14	13	11	10	9	11	13	14	11
Trei Fântâni	-	18	14	10	9	9	9	9	9	10	11	11	10

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Dămuc	-	40	27	19	15	16	15	13	12	13	16	16	13
Huisurez	-	22	16	15	12	11	10	9	8	10	11	12	10
Trei Fântâni	-	15	12	9	8	8	8	8	8	9	10	10	9

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Dămuc	-	35	24	16	13	14	13	11	11	11	14	14	11
Huisurez	-	19	15	13	11	10	8	8	7	8	10	11	8
Trei Fântâni	-	13	11	8	7	7	7	7	7	8	8	8	8

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Dămuc	-	33	22	15	12	13	12	11	10	11	13	13	11
Huisurez	-	18	14	12	10	9	8	7	6	8	9	10	8
Trei Fântâni	-	12	10	7	6	6	6	6	6	7	8	8	7

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

1.2.7.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in FARCASA

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Buşmei	-	57	37	23	19	16	15	14	12	14	19	20	16
Farcaşa	-	59	40	25	19	19	16	15	14	15	20	21	19
Frumosu	-	49	35	21	16	15	14	12	11	12	19	19	15
Popeşti	-	46	32	19	15	14	12	11	10	11	16	20	15
Stejaru	-	57	37	23	19	16	15	14	12	14	20	20	16

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Buşmei	-	54	36	22	18	15	14	13	11	13	18	19	15
Farcaşa	-	56	38	23	18	18	15	14	13	14	19	20	18
Frumosu	-	47	34	20	15	14	13	11	10	11	18	18	14
Popeşti	-	44	31	18	14	13	11	10	9	10	15	19	14
Stejaru	-	54	36	22	18	15	14	13	11	13	19	19	15

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Buşmei	-	45	30	19	15	13	12	11	10	11	15	16	13
Farcaşa	-	47	32	20	15	15	13	12	11	12	16	16	15
Frumosu	-	40	29	16	13	12	11	10	9	10	15	15	12
Popeşti	-	37	26	15	12	11	10	9	8	9	13	16	12
Stejaru	-	45	30	19	15	13	12	11	10	11	16	16	13

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Buşmei	-	40	27	16	13	11	11	10	8	10	13	14	11
Farcaşa	-	42	29	18	13	13	11	11	10	11	14	15	13

Frumosu	**-**	**35**	**25**	**15**	**11**	**11**	**10**	**8**	**8**	**8**	**13**	**13**	**11**
Popeşti	**-**	**33**	**23**	**13**	**11**	**10**	**8**	**8**	**7**	**8**	**11**	**14**	**11**
Stejaru	**-**	**40**	**27**	**16**	**13**	**11**	**11**	**10**	**8**	**10**	**14**	**14**	**11**

Constructii inainte de anul 1967

0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
Buşmei	**-**	**37**	**25**	**15**	**12**	**11**	**10**	**9**	**8**	**9**	**12**	**13**	**11**
Farcaşa	**-**	**39**	**27**	**16**	**12**	**12**	**11**	**10**	**9**	**10**	**13**	**14**	**12**
Frumosu	**-**	**33**	**24**	**14**	**11**	**10**	**9**	**8**	**7**	**8**	**12**	**12**	**10**
Popeşti	**-**	**31**	**22**	**12**	**10**	**9**	**8**	**7**	**6**	**7**	**11**	**13**	**10**
Stejaru	**-**	**37**	**25**	**15**	**12**	**11**	**10**	**9**	**8**	**9**	**13**	**13**	**11**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

1.2.8.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in GRINTIES

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bradu	-	45	32	20	19	16	15	14	12	12	16	19	14
Grinţieş	-	62	41	25	19	19	16	15	14	15	20	21	19
Poiana	-	52	37	21	16	15	14	12	11	14	19	20	15

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bradu	-	43	31	19	18	15	14	13	11	11	15	18	13
Grinţieş	-	59	39	23	18	18	15	14	13	14	19	20	18
Poiana	-	49	36	20	15	14	13	11	10	13	18	19	14

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bradu	-	37	26	16	15	13	12	11	10	10	13	15	11
Grinţieş	-	50	33	20	15	15	13	12	11	12	16	16	15
Poiana	-	42	30	16	13	12	11	10	9	11	15	16	12

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bradu	-	32	23	14	13	11	11	10	8	8	11	13	10

Grinţieş	**-**	**44**	**29**	**18**	**13**	**13**	**11**	**11**	**10**	**11**	**14**	**15**	**13**
Poiana	**-**	**37**	**27**	**15**	**11**	**11**	**10**	**8**	**8**	**10**	**13**	**14**	**11**

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bradu	**-**	**30**	**22**	**13**	**12**	**11**	**10**	**9**	**8**	**8**	**11**	**12**	**9**
Grinţieş	**-**	**41**	**27**	**16**	**12**	**12**	**11**	**10**	**9**	**10**	**13**	**14**	**12**
Poiana	**-**	**35**	**25**	**14**	**11**	**10**	**9**	**8**	**7**	**9**	**12**	**13**	**10**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

1.2.9.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in HANGU

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Buhalniţa	-	64	44	23	19	19	16	15	12	14	20	21	19
Chiriţeni	-	69	47	25	20	19	19	16	15	15	21	23	19
Grozăveşti	-	62	40	21	19	16	15	14	12	12	19	21	16
Hangu	-	73	52	27	23	21	20	19	16	16	23	25	20
Ruginești	-	56	38	20	16	15	14	12	11	11	19	20	15

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Buhalniţa	-	61	42	22	18	18	15	14	11	13	19	20	18
Chiriţeni	-	66	45	23	19	18	18	15	14	14	20	22	18
Grozăveşti	-	59	38	20	18	15	14	13	11	11	18	20	15
Hangu	-	69	49	25	22	20	19	18	15	15	22	23	19
Ruginești	-	53	37	19	15	14	13	11	10	10	18	19	14

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Buhalniţa	-	52	36	19	15	15	13	12	10	11	16	16	15
Chiriţeni	-	57	38	20	16	15	15	13	12	12	16	19	15
Grozăveşti	-	50	32	16	15	13	12	11	10	10	15	16	13
Hangu	-	59	42	22	19	16	16	15	13	13	19	20	16
Ruginești	-	44	31	16	13	12	11	10	9	9	15	16	12

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Buhalniţa	-	45	32	16	13	13	11	11	8	10	14	15	13
Chiriţeni	-	49	34	18	14	13	13	11	11	11	15	16	13

Grozăveşti	**-**	**44**	**29**	**15**	**13**	**11**	**11**	**10**	**8**	**8**	**13**	**15**	**11**
Hangu	**-**	**52**	**37**	**19**	**16**	**15**	**14**	**13**	**11**	**11**	**16**	**18**	**14**
Ruginești	**-**	**39**	**28**	**14**	**11**	**11**	**10**	**8**	**8**	**8**	**13**	**14**	**11**

Constructii inainte de anul 1967

0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
Buhalniţa	**-**	**42**	**30**	**15**	**12**	**12**	**11**	**10**	**8**	**9**	**13**	**14**	**12**
Chiriţeni	**-**	**46**	**32**	**16**	**13**	**12**	**12**	**11**	**10**	**10**	**14**	**15**	**12**
Grozăveşti	**-**	**41**	**27**	**14**	**12**	**11**	**10**	**9**	**8**	**8**	**12**	**14**	**11**
Hangu	**-**	**48**	**35**	**18**	**15**	**14**	**13**	**12**	**11**	**11**	**15**	**16**	**13**
Ruginești	**-**	**37**	**26**	**13**	**11**	**10**	**9**	**8**	**7**	**7**	**12**	**13**	**10**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

1.2.10.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in POIANA TEIULUI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Călugăreni	-	40	29	19	16	15	14	12	11	12	16	16	14
Dreptul	-	43	31	19	16	15	14	12	11	12	16	16	14
Galu	-	53	37	27	23	21	20	19	19	15	23	27	20
Petru Vodă	-	34	26	19	15	14	12	11	10	12	16	16	14
Pârâul Fagului	-	44	31	21	19	19	16	15	14	14	16	21	16
Poiana Largului	-	64	48	28	25	23	21	20	19	16	25	28	21
Poiana Teiului	-	74	53	35	31	29	28	27	25	19	33	37	29
Roşeni	-	69	52	29	27	25	23	21	20	16	31	35	28
Săvineşti	-	53	37	27	23	21	20	19	19	15	23	27	20
Topoliceni	-	69	52	29	27	25	23	21	20	16	31	35	28

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Călugăreni	-	38	28	18	15	14	13	11	10	11	15	15	13
Dreptul	-	41	30	18	15	14	13	11	10	11	15	15	13
Galu	-	50	36	25	22	20	19	18	18	14	22	25	19
Petru Vodă	-	33	24	18	14	13	11	10	9	11	15	15	13
Pârâul Fagului	-	42	30	20	18	18	15	14	13	13	15	20	15

Poiana Largului	-	61	46	27	23	22	20	19	18	15	23	27	20
Poiana Teiului	-	70	50	34	30	28	27	25	23	18	32	36	28
Roşeni	-	66	49	28	25	23	22	20	19	15	30	34	27
Săvineşti	-	50	36	25	22	20	19	18	18	14	22	25	19
Topoliceni	-	66	49	28	25	23	22	20	19	15	30	34	27

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Călugăreni	-	32	24	15	13	12	11	10	9	10	13	13	11
Dreptul	-	35	25	15	13	12	11	10	9	10	13	13	11
Galu	-	43	30	22	19	16	16	15	15	12	19	22	16
Petru Vodă	-	28	21	15	12	11	10	9	8	10	13	13	11
Pârâul Fagului	-	36	25	16	15	15	13	12	11	11	13	16	13
Poiana Largului	-	52	39	23	20	19	16	16	15	13	20	23	16
Poiana Teiului	-	60	43	29	25	24	23	22	20	15	27	30	24
Roşeni	-	57	42	24	22	20	19	16	16	13	25	29	23
Săvineşti	-	43	30	22	19	16	16	15	15	12	19	22	16
Topoliceni	-	57	42	24	22	20	19	16	16	13	25	29	23

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Călugăreni	-	29	21	13	11	11	10	8	8	8	11	11	10
Dreptul	-	31	22	13	11	11	10	8	8	8	11	11	10
Galu	-	38	27	19	16	15	14	13	13	11	16	19	14
Petru Vodă	-	25	19	13	11	10	8	8	7	8	11	11	10
Pârâul Fagului	-	32	22	15	13	13	11	11	10	10	11	15	11
Poiana Largului	-	45	35	20	18	16	15	14	13	11	18	20	15
Poiana Teiului	-	53	38	25	22	21	20	19	18	13	24	27	21
Roşeni	-	49	37	21	19	18	16	15	14	11	22	25	20
Săvineşti	-	38	27	19	16	15	14	13	13	11	16	19	14
Topoliceni	-	49	37	21	19	18	16	15	14	11	22	25	20

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Călugăreni	-	27	20	12	11	10	9	8	7	8	11	11	9
Dreptul	-	29	21	12	11	10	9	8	7	8	11	11	9
Galu	-	35	25	18	15	14	13	12	12	10	15	18	13
Petru Vodă	-	23	16	12	10	9	8	7	6	8	11	11	9
Pârâul Fagului	-	30	21	14	12	12	11	10	9	9	11	14	11
Poiana Largului	-	42	32	19	16	15	14	13	12	11	16	19	14
Poiana Teiului	-	49	35	24	21	20	19	18	16	12	22	25	20
Roşeni	-	46	35	20	18	16	15	14	13	11	21	24	19
Săvineşti	-	35	25	18	15	14	13	12	12	10	15	18	13
Topoliceni	-	46	35	20	18	16	15	14	13	11	21	24	19

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

1.2.11.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TARCAU

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ardeluţa	-	62	43	25	21	20	19	16	19	16	26	27	23
Brateş	-	62	43	25	21	20	19	16	19	16	26	27	23
Cazaci	-	67	44	26	23	21	20	19	16	19	27	28	25
Schitu Tarcău	-	59	38	23	20	19	16	19	16	15	25	26	21
Straja	-	73	49	27	25	23	21	20	19	16	28	29	26
Tarcău	-	76	52	28	26	25	23	21	20	19	29	31	27

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ardeluţa	-	59	41	23	20	19	18	15	18	15	24	25	22
Brateş	-	59	41	23	20	19	18	15	18	15	24	25	22
Cazaci	-	64	42	24	22	20	19	18	15	18	25	27	23
Schitu Tarcău	-	56	37	22	19	18	15	18	15	14	23	24	20
Straja	-	69	47	25	23	22	20	19	18	15	27	28	24
Tarcău	-	72	49	27	24	23	22	20	19	18	28	30	25

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ardeluţa	-	50	35	20	16	16	15	13	15	13	21	22	19
Brateş	-	50	35	20	16	16	15	13	15	13	21	22	19
Cazaci	-	55	36	21	19	16	16	15	13	15	22	23	20
Schitu Tarcău	-	47	31	19	16	15	13	15	13	12	20	21	16

Straja	-	59	40	22	20	19	16	16	15	13	23	24	21
Tarcău	-	62	42	23	21	20	19	16	16	15	24	25	22

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ardeluţa	-	44	31	18	15	14	13	11	13	11	19	19	16
Brateş	-	44	31	18	15	14	13	11	13	11	19	19	16
Cazaci	-	48	32	19	16	15	14	13	11	13	19	20	18
Schitu Tarcău	-	42	28	16	14	13	11	13	11	11	18	19	15
Straja	-	52	35	19	18	16	15	14	13	11	20	21	19
Tarcău	-	55	37	20	19	18	16	15	14	13	21	22	19

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ardeluţa	-	41	29	16	14	13	12	11	12	11	16	18	15
Brateş	-	41	29	16	14	13	12	11	12	11	16	18	15
Cazaci	-	45	30	16	15	14	13	12	11	12	18	19	16
Schitu Tarcău	-	39	26	15	13	12	11	12	11	10	16	16	14
Straja	-	48	33	18	16	15	14	13	12	11	19	20	16
Tarcău	-	50	35	19	16	16	15	14	13	12	20	21	18

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

1.2.12.Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TASCA

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINȚE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Hamzoaia	-	57	39	25	20	19	17	19	17	16	26	27	23
Neagra	-	60	41	26	21	20	19	17	19	17	27	28	25
Taşca	-	70	49	27	23	21	20	19	17	17	29	32	27
Ticoş - Floarea	-	46	34	25	20	17	19	17	16	15	25	26	21

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Hamzoaia	-	54	38	23	19	18	16	18	16	15	24	25	22
Neagra	-	57	39	24	20	19	18	16	18	16	25	27	23
Taşca	-	67	47	25	22	20	19	18	16	16	28	30	25
Ticoş - Floarea	-	44	33	23	19	16	18	16	15	14	23	24	20

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Hamzoaia	-	45	32	20	17	16	14	16	14	13	21	22	19
Neagra	-	48	33	21	17	17	16	14	16	14	22	23	20
Taşca	-	58	40	22	19	17	17	16	14	14	24	25	22
Ticoş - Floarea	-	38	27	20	17	14	16	14	13	12	20	21	17

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Hamzoaia	-	40	28	18	15	14	12	14	12	12	19	19	17
Neagra	-	43	29	19	16	15	14	12	14	12	19	20	18

Taşca	-	50	36	19	17	16	15	14	12	12	21	22	19
Ticoş - Floarea	-	33	24	18	15	12	14	12	12	11	18	19	16

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Hamzoaia	-	38	26	17	14	13	12	13	12	11	17	18	16
Neagra	-	40	27	17	15	14	13	12	13	12	18	19	17
Taşca	-	47	33	18	16	15	14	13	12	12	20	21	18
Ticoş - Floarea	-	30	22	17	14	12	13	12	11	9	17	17	15

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

1.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei BICAZ

1.3.1. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei BICAZ contruite dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		**MAGAZIN MIXT** în mediul rural structură zidărie		**COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI**		**RESTAURANT**				**CHIOŞC**	
		În Clădiri indepen dente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
Bicaz	**A**	**134**	**145**	**-**	**-**	**142**	**121**	**138**	**150**	**196**	**155**	**90**	**121**
	B	**126**	**138**	**134**	**118**	**135**	**116**	**130**	**141**	**185**	**145**	**85**	**116**
	C	**108**	**116**	**112**	**101**	**112**	**101**	**111**	**121**	**158**	**124**	**74**	**100**
Izvoru Munelui	**D**	**96**	**103**	**101**	**90**	**103**	**90**	**100**	**108**	**145**	**111**	**62**	**85**
Izvoru Alb	**A**	**96**	**103**	**101**	**90**	**103**	**90**	**100**	**108**	**145**	**111**	**62**	**85**
Izvoru Alb	**B**	**74**	**78**	**77**	**69**	**78**	**69**	**76**	**84**	**111**	**85**	**49**	**68**
Potoci	**A**	**96**	**103**	**101**	**90**	**103**	**90**	**100**	**108**	**145**	**111**	**62**	**85**
Potoci Alb	**B**	**74**	**78**	**77**	**69**	**78**	**69**	**76**	**84**	**111**	**85**	**49**	**68**
Secu	**A**	**96**	**103**	**101**	**90**	**103**	**90**	**100**	**108**	**145**	**111**	**62**	**85**

Secu	**B**	**74**	**78**	**77**	**69**	**78**	**69**	**76**	**84**	**111**	**85**	**49**	**68**
Bicazu Ardelean	-	**90**	**96**	**103**	**85**	**96**	**85**	**95**	**100**	**121**	**100**	**73**	**83**
Bicaz Chei	-	**85**	**95**	**92**	**84**	**92**	**84**	**90**	**96**	**116**	**100**	**69**	**83**
Borca	-	**90**	**96**	**95**	**85**	**96**	**85**	**95**	**100**	**121**	**100**	**73**	**83**
Ceahlău	-	**84**	**90**	**85**	**78**	**85**	**78**	**85**	**92**	**108**	**92**	**69**	**78**
Dămuc	-	**77**	**78**	**77**	**74**	**77**	**74**	**77**	**78**	**95**	**83**	**66**	**74**
Fărcaşa	-	**77**	**83**	**78**	**77**	**78**	**77**	**78**	**83**	**96**	**84**	**68**	**77**
Grinţieş	-	**83**	**85**	**84**	**78**	**84**	**77**	**83**	**85**	**103**	**90**	**68**	**78**
Hangu	-	**85**	**92**	**90**	**84**	**92**	**84**	**90**	**96**	**116**	**100**	**69**	**83**
Poiana Teiului	-	**84**	**90**	**85**	**78**	**85**	**78**	**85**	**92**	**108**	**92**	**69**	**78**
Tarcău	-	**100**	**107**	**103**	**96**	**107**	**95**	**101**	**108**	**130**	**111**	**77**	**95**
Taşca	-	**98**	**102**	**98**	**98**	**102**	**91**	**98**	**105**	**128**	**105**	**76**	**91**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

1.3.2. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite intre anii 1990 si 2010

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		MAGAZIN MIXT în mediul rural structură zidărie		COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI		RESTAURANT				CHIOŞC	
		În Clădiri independente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicaz	A	130	141	-	-	138	117	134	146	190	150	88	117
	B	122	134	130	114	131	113	126	137	180	141	83	113
	C	105	113	109	98	109	98	108	117	153	121	72	97
Izvoru Munelui	D	93	100	98	88	100	88	97	105	141	108	60	83
Izvoru Alb	A	93	100	98	88	100	88	97	105	141	108	60	83
Izvoru Alb	B	72	76	75	67	76	67	74	82	108	83	47	66
Potoci	A	93	100	98	88	100	88	97	105	141	108	60	83
Potoci Alb	B	72	76	75	67	76	67	74	82	108	83	47	66
Secu	A	93	100	98	88	100	88	97	105	141	108	60	83
Secu	B	72	76	75	67	76	67	74	82	108	83	47	66
Bicazu Ardelean	-	88	93	100	83	93	83	92	97	117	97	71	80
Bicaz Chei	-	83	92	89	82	89	82	88	93	113	97	67	80
Borca	-	88	93	92	83	93	83	92	97	117	97	71	80

Ceahlău	-	**82**	**88**	**83**	**76**	**83**	**76**	**83**	**89**	**105**	**89**	**67**	**76**
Dămuc	-	**75**	**76**	**75**	**72**	**75**	**72**	**75**	**76**	**92**	**80**	**64**	**72**
Fărcaşa	-	**75**	**80**	**76**	**75**	**76**	**75**	**76**	**80**	**93**	**82**	**66**	**75**
Grinţieş	-	**80**	**83**	**82**	**76**	**82**	**75**	**80**	**83**	**100**	**88**	**66**	**76**
Hangu	-	**83**	**89**	**88**	**82**	**89**	**82**	**88**	**93**	**113**	**97**	**67**	**80**
Poiana Teiului	-	**82**	**88**	**83**	**76**	**83**	**76**	**83**	**89**	**105**	**89**	**67**	**76**
Tarcău	-	**97**	**104**	**100**	**93**	**104**	**92**	**98**	**105**	**126**	**108**	**75**	**92**
Taşca	-	**95**	**99**	**95**	**95**	**99**	**89**	**95**	**102**	**124**	**102**	**74**	**89**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

1.3.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite intre anii 1978 si 1989

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		MAGAZIN MIXT în mediul rural structură zidărie		COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI		RESTAURANT				CHIOŞC	
		În Clădiri independente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicaz	A	100	108	-	-	106	91	103	112	146	115	67	91
	B	94	103	100	89	101	88	97	105	139	108	64	88
	C	81	88	84	75	84	75	83	91	117	93	56	74
Izvoru Munelui	D	71	76	75	67	76	67	74	81	108	83	46	64
Izvoru Alb	A	71	76	75	67	76	67	74	81	108	83	46	64
Izvoru Alb	B	56	59	58	52	59	52	57	63	83	64	37	50
Potoci	A	71	76	75	67	76	67	74	81	108	83	46	64
Potoci Alb	B	56	59	58	52	59	52	57	63	83	64	37	50
Secu	A	71	76	75	67	76	67	74	81	108	83	46	64
Secu	B	56	59	58	52	59	52	57	63	83	64	37	50
Bicazu Ardelean	-	67	71	76	64	71	64	70	74	91	74	55	62
Bicaz Chei	-	64	70	68	63	68	63	67	71	88	74	52	62
Borca	-	67	71	70	64	71	64	70	74	91	74	55	62

Ceahlău	-	**63**	**67**	**64**	**59**	**64**	**59**	**64**	**68**	**81**	**68**	**52**	**59**
Dămuc	-	**58**	**59**	**58**	**56**	**58**	**56**	**58**	**59**	**70**	**62**	**49**	**56**
Fărcaşa	-	**58**	**62**	**59**	**58**	**59**	**58**	**59**	**62**	**71**	**63**	**50**	**58**
Grinţieş	-	**62**	**64**	**63**	**59**	**63**	**58**	**62**	**64**	**76**	**67**	**50**	**59**
Hangu	-	**64**	**68**	**67**	**63**	**68**	**63**	**67**	**71**	**88**	**74**	**52**	**62**
Poiana Teiului	-	**63**	**67**	**64**	**59**	**64**	**59**	**64**	**68**	**81**	**68**	**52**	**59**
Tarcău	-	**74**	**80**	**76**	**71**	**80**	**70**	**75**	**81**	**97**	**83**	**58**	**70**
Taşca	-	**72**	**76**	**72**	**72**	**76**	**68**	**72**	**78**	**96**	**78**	**57**	**68**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

1.3.4. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite intre anii 1967 si 1977

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		**MAGAZIN MIXT** în mediul rural structură zidărie		**COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI**		**RESTAURANT**				**CHIOŞC**	
		În Clădiri independente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
Bicaz	**A**	**75**	**81**	**-**	**-**	**79**	**68**	**77**	**84**	**109**	**87**	**50**	**68**
	B	**70**	**77**	**75**	**66**	**75**	**65**	**72**	**79**	**104**	**81**	**48**	**65**
	C	**61**	**65**	**63**	**57**	**63**	**57**	**62**	**68**	**89**	**69**	**42**	**56**
Izvoru Munelui	**D**	**54**	**58**	**57**	**50**	**58**	**50**	**56**	**61**	**81**	**62**	**35**	**48**
Izvoru Alb	**A**	**54**	**58**	**57**	**50**	**58**	**50**	**56**	**61**	**81**	**62**	**35**	**48**
Izvoru Alb	**B**	**42**	**44**	**43**	**38**	**44**	**38**	**42**	**47**	**62**	**48**	**28**	**38**
Potoci	**A**	**54**	**58**	**57**	**50**	**58**	**50**	**56**	**61**	**81**	**62**	**35**	**48**
Potoci Alb	**B**	**42**	**44**	**43**	**38**	**44**	**38**	**42**	**47**	**62**	**48**	**28**	**38**
Secu	**A**	**54**	**58**	**57**	**50**	**58**	**50**	**56**	**61**	**81**	**62**	**35**	**48**
Secu	**B**	**42**	**44**	**43**	**38**	**44**	**38**	**42**	**47**	**62**	**48**	**28**	**38**
Bicazu Ardelean	-	**50**	**54**	**58**	**48**	**54**	**48**	**53**	**56**	**68**	**56**	**41**	**46**
Bicaz Chei	-	**48**	**53**	**52**	**47**	**52**	**47**	**50**	**54**	**65**	**56**	**38**	**46**
Borca	-	**50**	**54**	**53**	**48**	**54**	**48**	**53**	**56**	**68**	**56**	**41**	**46**

Ceahlău	-	**47**	**50**	**48**	**44**	**48**	**44**	**48**	**52**	**61**	**52**	**38**	**44**
Dămuc	-	**43**	**44**	**43**	**42**	**43**	**42**	**43**	**44**	**53**	**46**	**37**	**42**
Fărcaşa	-	**43**	**46**	**44**	**43**	**44**	**43**	**44**	**46**	**54**	**47**	**38**	**43**
Grinţieş	-	**46**	**48**	**47**	**44**	**47**	**43**	**46**	**48**	**58**	**50**	**38**	**44**
Hangu	-	**48**	**52**	**50**	**47**	**52**	**47**	**50**	**54**	**65**	**56**	**38**	**46**
Poiana Teiului	-	**47**	**50**	**48**	**44**	**48**	**44**	**48**	**52**	**61**	**52**	**38**	**44**
Tarcău	-	**56**	**60**	**58**	**54**	**60**	**53**	**57**	**61**	**72**	**62**	**43**	**53**
Taşca	-	**55**	**57**	**55**	**55**	**57**	**51**	**55**	**59**	**71**	**59**	**43**	**51**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

1.3.5. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite inainte de anul 1967

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		MAGAZIN MIXT în mediul rural structură zidărie		COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI		RESTAURANT				CHIOŞC	
		În Clădiri independente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bicaz	A	70	76	-	-	74	63	72	78	102	81	47	63
	B	66	72	70	62	71	61	68	73	97	76	45	61
	C	57	61	59	53	59	53	58	63	82	65	39	53
Izvoru Munelui	D	50	54	53	47	54	47	53	57	76	58	32	45
Izvoru Alb	A	50	54	53	47	54	47	53	57	76	58	32	45
Izvoru Alb	B	39	41	40	36	41	36	40	44	58	45	26	35
Potoci	A	50	54	53	47	54	47	53	57	76	58	32	45
Potoci Alb	B	39	41	40	36	41	36	40	44	58	45	26	35
Secu	A	50	54	53	47	54	47	53	57	76	58	32	45
Secu	B	39	41	40	36	41	36	40	44	58	45	26	35
Bicazu Ardelean	-	47	50	54	45	50	45	49	53	63	53	38	43
Bicaz Chei	-	45	49	47	44	47	44	47	50	61	53	36	43
Borca	-	47	50	49	45	50	45	49	53	63	53	38	43

Ceahlău	-	**44**	**47**	**45**	**41**	**45**	**41**	**45**	**47**	**57**	**47**	**36**	**41**
Dămuc	-	**40**	**41**	**40**	**39**	**40**	**39**	**40**	**41**	**49**	**43**	**35**	**39**
Fărcaşa	-	**40**	**43**	**41**	**40**	**41**	**40**	**41**	**43**	**50**	**44**	**35**	**40**
Grinţieş	-	**43**	**45**	**44**	**41**	**44**	**40**	**43**	**45**	**54**	**47**	**35**	**41**
Hangu	-	**45**	**47**	**47**	**44**	**47**	**44**	**47**	**50**	**61**	**53**	**36**	**43**
Poiana Teiului	-	**44**	**47**	**45**	**41**	**45**	**41**	**45**	**47**	**57**	**47**	**36**	**41**
Tarcău	-	**53**	**56**	**54**	**50**	**56**	**49**	**53**	**57**	**68**	**58**	**40**	**49**
Taşca	-	**51**	**54**	**51**	**51**	**54**	**48**	**51**	**55**	**67**	**55**	**40**	**48**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

1.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei BICAZ

1.4.1. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Bicaz	**A**	**101**	**108**	**85**	**96**	**103**	**74**	**118**	**53**	**90**	**78**	**68**	**92**	**58**	**142**	**138**	**145**
	B	**90**	**96**	**74**	**84**	**90**	**62**	**103**	**49**	**78**	**69**	**61**	**83**	**50**	**126**	**124**	**128**
	C	**74**	**78**	**62**	**83**	**73**	**62**	**53**	**43**	**68**	**61**	**50**	**69**	**43**	**103**	**103**	**107**
Izvoru Muntelui	**D**	**66**	**73**	**53**	**74**	**62**	**49**	**77**	**35**	**61**	**53**	**45**	**62**	**35**	**92**	**108**	**95**
Izvoru Alb	**A**	**66**	**73**	**53**	**74**	**62**	**49**	**77**	**35**	**61**	**53**	**45**	**62**	**35**	**92**	**108**	**95**
Izvoru Alb	**B**	**50**	**57**	**41**	**58**	**49**	**37**	**59**	**28**	**47**	**41**	**35**	**49**	**28**	**70**	**84**	**73**
Potoci	**A**	**66**	**73**	**53**	**74**	**65**	**49**	**77**	**37**	**61**	**53**	**45**	**65**	**37**	**93**	**110**	**95**
Potoci	**B**	**50**	**57**	**41**	**58**	**49**	**37**	**59**	**28**	**47**	**41**	**35**	**49**	**28**	**70**	**84**	**73**

Secu	**A**	**66**	**73**	**53**	**74**	**62**	**49**	**77**	**35**	**61**	**53**	**45**	**62**	**35**	**92**	**108**	**95**
Secu	**B**	**50**	**57**	**41**	**58**	**49**	**37**	**59**	**28**	**47**	**41**	**35**	**49**	**28**	**70**	**84**	**73**
Bicazu Ardelean	-	**68**	**74**	**57**	**62**	**68**	**50**	**77**	**35**	**61**	**53**	**45**	**62**	**39**	**90**	**85**	**92**
Bicaz Chei	-	**66**	**73**	**57**	**61**	**68**	**49**	**77**	**34**	**58**	**53**	**43**	**61**	**35**	**85**	**83**	**90**
Borca	-	**68**	**74**	**57**	**62**	**68**	**50**	**77**	**35**	**61**	**57**	**45**	**62**	**39**	**73**	**68**	**74**
Ceahlău	-	**62**	**68**	**53**	**58**	**62**	**45**	**74**	**34**	**57**	**50**	**41**	**58**	**34**	**83**	**77**	**84**
Dămuc	-	**57**	**62**	**50**	**57**	**58**	**43**	**68**	**32**	**53**	**45**	**39**	**57**	**34**	**73**	**68**	**74**
Fărcaşa	-	**58**	**62**	**50**	**57**	**61**	**43**	**69**	**34**	**53**	**49**	**39**	**57**	**34**	**77**	**73**	**77**
Grinţieş	-	**61**	**66**	**53**	**57**	**61**	**45**	**73**	**34**	**57**	**49**	**34**	**57**	**34**	**77**	**73**	**77**
Hangu	-	**66**	**73**	**57**	**61**	**68**	**49**	**77**	**34**	**58**	**53**	**43**	**61**	**35**	**85**	**83**	**90**
Poiana Teiului	-	**62**	**68**	**53**	**58**	**62**	**45**	**74**	**34**	**57**	**50**	**41**	**58**	**34**	**95**	**90**	**96**
Tarcău	-	**77**	**83**	**66**	**73**	**77**	**57**	**90**	**41**	**69**	**61**	**53**	**69**	**43**	**108**	**92**	**112**
Taşca	-	**75**	**79**	**62**	**69**	**75**	**54**	**85**	**40**	**63**	**58**	**50**	**67**	**40**	**105**	**102**	**109**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**
- **VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA**

1.4.2. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite intre anii 1990 si 2010

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Bicaz	A	98	105	83	93	100	72	114	50	88	76	66	89	56	138	134	141
	B	88	93	72	82	88	60	100	47	76	67	59	80	49	122	121	125
	C	72	76	60	80	71	60	50	42	66	59	49	67	42	100	100	104
Izvoru Muntelui	D	64	71	50	72	60	47	75	34	59	50	43	60	34	89	105	92
Izvoru Alb	A	64	71	50	72	60	47	75	34	59	50	43	60	34	89	105	92
Izvoru Alb	B	49	55	39	56	47	35	58	28	46	39	34	47	28	68	82	71
Potoci	A	64	71	50	72	63	47	75	35	59	50	43	63	35	91	106	92
Potoci	B	49	55	39	56	47	35	58	28	46	39	34	47	28	68	82	71
Secu	A	64	71	50	72	60	47	75	34	59	50	43	60	34	89	105	92
Secu	B	49	55	39	56	47	35	58	28	46	39	34	47	28	68	82	71

Bicazu Ardelean	-	**66**	**72**	**55**	**60**	**66**	**49**	**75**	**34**	**59**	**50**	**43**	**60**	**38**	**88**	**83**	**89**
Bicaz Chei	-	**64**	**71**	**55**	**59**	**66**	**47**	**75**	**33**	**56**	**50**	**42**	**59**	**34**	**83**	**80**	**88**
Borca	-	**66**	**72**	**55**	**60**	**66**	**49**	**75**	**34**	**59**	**55**	**43**	**60**	**38**	**71**	**66**	**72**
Ceahlău	-	**60**	**66**	**50**	**56**	**60**	**43**	**72**	**33**	**55**	**49**	**39**	**56**	**33**	**80**	**75**	**82**
Dămuc	-	**55**	**60**	**49**	**55**	**56**	**42**	**66**	**31**	**50**	**43**	**38**	**55**	**33**	**71**	**66**	**72**
Fărcașa	-	**56**	**60**	**49**	**55**	**59**	**42**	**67**	**33**	**50**	**47**	**38**	**55**	**33**	**75**	**71**	**75**
Grinţieș	-	**59**	**64**	**50**	**55**	**59**	**43**	**71**	**33**	**55**	**47**	**33**	**55**	**33**	**75**	**71**	**75**
Hangu	-	**64**	**71**	**55**	**59**	**66**	**47**	**75**	**33**	**56**	**50**	**42**	**59**	**34**	**83**	**80**	**88**
Poiana Teiului	-	**60**	**66**	**50**	**56**	**60**	**43**	**72**	**33**	**55**	**49**	**39**	**56**	**33**	**92**	**88**	**93**
Tarcău	-	**75**	**80**	**64**	**71**	**75**	**55**	**88**	**39**	**67**	**59**	**50**	**67**	**42**	**105**	**89**	**109**
Tașca	-	**72**	**77**	**60**	**67**	**72**	**51**	**82**	**39**	**61**	**56**	**48**	**65**	**39**	**102**	**99**	**106**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

1.4.3. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite intre anii 1978 si 1989

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI															
		SPAȚII DE PRODUCȚIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAȚII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCȚII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Bicaz	A	75	81	64	71	76	56	89	39	67	59	50	68	43	106	103	108
	B	67	71	56	63	67	46	76	37	59	52	45	62	38	94	93	96
	C	56	59	46	62	55	46	39	33	50	45	38	52	33	76	76	80
Izvoru Muntelui	D	49	55	39	56	46	37	58	27	45	39	34	46	27	68	81	70
Izvoru Alb	A	49	55	39	56	46	37	58	27	45	39	34	46	27	68	81	70
Izvoru Alb	B	38	42	31	43	37	28	44	21	36	31	27	37	21	53	63	55
Potoci	A	49	55	39	56	48	37	58	28	45	39	34	48	28	69	82	70
Potoci	B	38	42	31	43	37	28	44	21	36	31	27	37	21	53	63	55
Secu	A	49	55	39	56	46	37	58	27	45	39	34	46	27	68	81	70
Secu	B	38	42	31	43	37	28	44	21	36	31	27	37	21	53	63	55
Bicazu Ardelean	-	50	56	42	46	50	38	58	27	45	39	34	46	30	67	64	68

Bicaz Chei	-	**49**	**55**	**42**	**45**	**50**	**37**	**58**	**25**	**43**	**39**	**33**	**45**	**27**	**64**	**62**	**67**
Borca	-	**50**	**56**	**42**	**46**	**50**	**38**	**58**	**27**	**45**	**42**	**34**	**46**	**30**	**55**	**50**	**56**
Ceahlău	-	**46**	**50**	**39**	**43**	**46**	**34**	**56**	**25**	**42**	**38**	**31**	**43**	**25**	**62**	**58**	**63**
Dămuc	-	**42**	**46**	**38**	**42**	**43**	**33**	**50**	**24**	**39**	**34**	**30**	**42**	**25**	**55**	**50**	**56**
Fărcaşa	-	**43**	**46**	**38**	**42**	**45**	**33**	**52**	**25**	**39**	**37**	**30**	**42**	**25**	**58**	**55**	**58**
Grinţieş	-	**45**	**49**	**39**	**42**	**45**	**34**	**55**	**25**	**42**	**37**	**25**	**42**	**25**	**58**	**55**	**58**
Hangu	-	**49**	**55**	**42**	**45**	**50**	**37**	**58**	**25**	**43**	**39**	**33**	**45**	**27**	**64**	**62**	**67**
Poiana Teiului	-	**46**	**50**	**39**	**43**	**46**	**34**	**56**	**25**	**42**	**38**	**31**	**43**	**25**	**70**	**67**	**71**
Tarcău	-	**58**	**62**	**49**	**55**	**58**	**42**	**67**	**31**	**52**	**45**	**39**	**52**	**33**	**81**	**68**	**84**
Taşca	-	**56**	**59**	**46**	**51**	**56**	**40**	**63**	**30**	**47**	**43**	**38**	**50**	**30**	**78**	**76**	**82**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

1.4.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite intre anii 1967 si 1977

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Bicaz	A	57	61	48	54	58	42	66	29	50	44	38	52	32	79	77	81
	B	50	54	42	47	50	35	58	28	44	38	34	46	29	70	69	72
	C	42	44	35	46	41	35	29	25	38	34	29	38	25	58	58	60
Izvoru Muntelui	D	37	41	29	42	35	28	43	20	34	29	25	35	20	52	61	53
Izvoru Alb	A	37	41	29	42	35	28	43	20	34	29	25	35	20	52	61	53
Izvoru Alb	B	29	32	23	32	28	21	33	15	27	23	20	28	15	39	47	41
Potoci	A	37	41	29	42	36	28	43	21	34	29	25	36	21	52	62	53
Potoci	B	29	32	23	32	28	21	33	15	27	23	20	28	15	39	47	41
Secu	A	37	41	29	42	35	28	43	20	34	29	25	35	20	52	61	53
Secu	B	29	32	23	32	28	21	33	15	27	23	20	28	15	39	47	41

Bicazu Ardelean	-	**38**	**42**	**32**	**35**	**38**	**29**	**43**	**20**	**34**	**29**	**25**	**35**	**22**	**50**	**48**	**52**
Bicaz Chei	-	**37**	**41**	**32**	**34**	**38**	**28**	**43**	**19**	**32**	**29**	**25**	**34**	**20**	**48**	**46**	**50**
Borca	-	**38**	**42**	**32**	**35**	**38**	**29**	**43**	**20**	**34**	**32**	**25**	**35**	**22**	**41**	**38**	**42**
Ceahlău	-	**35**	**38**	**29**	**32**	**35**	**25**	**42**	**19**	**32**	**29**	**23**	**32**	**19**	**46**	**43**	**47**
Dămuc	-	**32**	**35**	**29**	**32**	**32**	**25**	**38**	**19**	**29**	**25**	**22**	**32**	**19**	**41**	**38**	**42**
Fărcașa	-	**32**	**35**	**29**	**32**	**34**	**25**	**38**	**19**	**29**	**28**	**22**	**32**	**19**	**43**	**41**	**43**
Grinţieș	-	**34**	**37**	**29**	**32**	**34**	**25**	**41**	**19**	**32**	**28**	**19**	**32**	**19**	**43**	**41**	**43**
Hangu	-	**37**	**41**	**32**	**34**	**38**	**28**	**43**	**19**	**32**	**29**	**25**	**34**	**20**	**48**	**46**	**50**
Poiana Teiului	-	**35**	**38**	**29**	**32**	**35**	**25**	**42**	**19**	**32**	**29**	**23**	**32**	**19**	**53**	**50**	**54**
Tarcău	-	**43**	**46**	**37**	**41**	**43**	**32**	**50**	**23**	**38**	**34**	**29**	**38**	**25**	**61**	**52**	**63**
Tașca	-	**42**	**44**	**35**	**39**	**42**	**29**	**47**	**22**	**36**	**33**	**28**	**38**	**22**	**59**	**57**	**61**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

1.4.5. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei BICAZ construite inainte de anul 1967

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Bicaz	A	53	57	45	50	54	39	62	27	47	41	35	47	30	74	72	76
	B	47	50	39	44	47	32	54	26	41	36	32	43	27	66	65	67
	C	39	41	32	43	38	32	27	23	35	32	27	36	23	54	54	56
Izvoru Muntelui	D	35	38	27	39	32	26	40	19	32	27	24	32	19	47	57	49
Izvoru Alb	A	35	38	27	39	32	26	40	19	32	27	24	32	19	47	57	49
Izvoru Alb	B	27	30	22	30	26	20	31	14	25	22	19	26	14	37	44	38
Potoci	A	35	38	27	39	34	26	40	20	32	27	24	34	20	48	58	49
Potoci	B	27	30	22	30	26	20	31	14	25	22	19	26	14	37	44	38
Secu	A	35	38	27	39	32	26	40	19	32	27	24	32	19	47	57	49
Secu	B	27	30	22	30	26	20	31	14	25	22	19	26	14	37	44	38
Bicazu Ardelean	-	35	39	30	32	35	27	40	19	32	27	24	32	21	47	45	47

Bicaz Chei	-	35	38	30	32	35	26	40	18	30	27	23	32	19	45	43	47
Borca	-	35	39	30	32	35	27	40	19	32	30	24	32	21	38	35	39
Ceahlău	-	32	35	27	30	32	24	39	18	30	27	22	30	18	43	40	44
Dămuc	-	30	32	27	30	30	23	35	16	27	24	21	30	18	38	35	39
Fărcaşa	-	30	32	27	30	32	23	36	18	27	26	21	30	18	40	38	40
Grinţieş	-	32	35	27	30	32	24	38	18	30	26	18	30	18	40	38	40
Hangu	-	35	38	30	32	35	26	40	18	30	27	23	32	19	45	43	47
Poiana Teiului	-	32	35	27	30	32	24	39	18	30	27	22	30	18	49	47	50
Tarcău	-	40	43	35	38	40	30	47	22	36	32	27	36	23	57	47	59
Taşca	-	39	41	33	36	39	27	44	21	33	30	26	36	21	55	54	57
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

ANEXA 2

VALORILE MINIME ORIENTATIVE DE CIRCULAŢIE ALE APARTAMENTELOR, LOCUINŢELOR ŞI ANEXELOR GOSPODĂREŞTI, SPAŢIILOR COMERCIALE, BIROURI, HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI ALTELE ŞI ALE CONSTRUCŢIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIPŢIA JUDECĂTORIEI PIATRA NEAMŢ

Localitatiile arondate circumscriptiei judecatoriei Piatra Neamț	
Municipii	PIATRA NEAMȚ
Orase	ROZNOV
Comune	ALEXANDRU cel BUN BARGAOANI BODESTI BORLESTI CÂNDEȘTI COSTISA DOCHIA DOBRENI DRAGOMIRESTI DUMBRAVA ROSIE GARCINA GIROV MARGINENI NEGRESTI PIATRA SOIMULUI PANGARATI PODOLENI RAZBOIENI REDIU ROZNOV SAVINESTI STEFAN CEL MARE TAZLAU TUPILATI ZANESTI

2.1.VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN LOCALITĂŢILE ARONDATE CIRCUMSCRIPŢIEI JUDECĂTORIEI PIATRA NEAMȚ

2.1.1.VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN MUN. PIATRA NEAMT

dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	1291	904	141
2 - B	1062	743	122
3 - C	763	534	103
4 - D	518	363	78
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	201	141	51
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	1394	976	152
2 - B	1147	803	132
3 - C	824	577	111
4 - D	560	392	84
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	217	152	55
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	1330	931	145
2 - B	1094	766	126
3 - C	786	550	106
4 - D	534	374	80
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	207	145	52
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			

1 - A	**1213**	**849**	**132**
2 - B	**998**	**699**	**115**
3 - C	**717**	**502**	**97**
4 - D	**487**	**341**	**73**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**189**	**132**	**48**

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

1990-2010

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	**TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI**		
	Apartamente in blocuri		**GARAJ BOXE**
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	**LEMN MASIV, OSB**	**PIVNITE**
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	**1253**	**877**	**137**
2 - B	**1031**	**722**	**118**
3 - C	**741**	**519**	**100**
4 - D	**503**	**352**	**75**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**195**	**137**	**49**
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	**1353**	**947**	**147**
2 - B	**1113**	**779**	**128**
3 - C	**800**	**560**	**108**
4 - D	**543**	**380**	**81**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**211**	**147**	**53**
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	**1291**	**904**	**141**
2 - B	**1062**	**743**	**122**
3 - C	**763**	**534**	**103**
4 - D	**518**	**363**	**78**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**201**	**141**	**51**

Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	**1178**	**825**	**128**
2 - B	**969**	**678**	**111**
3 - C	**697**	**488**	**94**
4 - D	**473**	**331**	**71**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**183**	**128**	**46**

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

1978-1989

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	**TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI**		
	Apartamente in blocuri		**GARAJ BOXE**
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	**LEMN MASIV, OSB**	**PIVNITE**
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	**964**	**675**	**105**
2 - B	**793**	**555**	**91**
3 - C	**570**	**399**	**77**
4 - D	**387**	**271**	**58**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**150**	**105**	**38**
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	**1041**	**729**	**113**
2 - B	**856**	**600**	**98**
3 - C	**616**	**431**	**83**
4 - D	**418**	**293**	**63**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**162**	**113**	**41**
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	**993**	**695**	**108**
2 - B	**817**	**572**	**94**
3 - C	**587**	**411**	**79**
4 - D	**399**	**279**	**60**

Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**155**	**108**	**39**
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	**906**	**634**	**99**
2 - B	**745**	**522**	**86**
3 - C	**536**	**375**	**72**
4 - D	**364**	**255**	**55**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**141**	**99**	**36**

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

1967-1977

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	**TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI**		
	Apartamente in blocuri		**GARAJ BOXE**
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	**LEMN MASIV, OSB**	**PIVNITE**
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	**868**	**607**	**95**
2 - B	**714**	**500**	**82**
3 - C	**513**	**359**	**69**
4 - D	**348**	**244**	**52**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**135**	**95**	**34**
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	**937**	**656**	**102**
2 - B	**771**	**540**	**88**
3 - C	**554**	**388**	**75**
4 - D	**376**	**263**	**56**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**146**	**102**	**37**
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	**894**	**626**	**97**
2 - B	**735**	**515**	**84**
3 - C	**528**	**370**	**71**

4 - D	**359**	**251**	**54**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**139**	**97**	**35**
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	**816**	**571**	**89**
2 - B	**671**	**470**	**77**
3 - C	**482**	**338**	**65**
4 - D	**327**	**229**	**49**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**127**	**89**	**32**

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

inainte de 1967

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	**771**	**540**	**84**
2 - B	**634**	**444**	**73**
3 - C	**456**	**319**	**62**
4 - D	**310**	**217**	**46**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**120**	**84**	**30**
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	**833**	**583**	**91**
2 - B	**685**	**480**	**79**
3 - C	**492**	**345**	**67**
4 - D	**334**	**234**	**50**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**130**	**91**	**33**
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	**794**	**556**	**87**
2 - B	**653**	**457**	**75**

3 - C	**470**	**329**	**63**
4 - D	**319**	**223**	**48**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**124**	**87**	**31**
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	**725**	**507**	**79**
2 - B	**596**	**417**	**68**
3 - C	**429**	**300**	**58**
4 - D	**291**	**204**	**44**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**113**	**79**	**29**

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

Zonarea mun. Piatra Neamt conform HCL nr.180 din 29.05.2019

Zona A

Delimitare: strada Dr. Ghe. Iacomi partea dreapta de la intersesctia strada Maratei pana la intersesctia strada Ozanei, strada Ozanei partea dreapta pana la intersesctia strada Dimitrie Leonida, strada Dimitrie Leonida – zona CFR,gara Piatra Nemt, limita CFR, limita proprietate autogara Minut, intersesctia cu strada Bistritei, strada Bistritei pana la intersesctia cu strada Plevnei, strada Plevnei pana la intersesctia cu strada Pictor Grigorescu, strada Pictor Grigorescu intersesctia cu bulevardul Decebal, strada Eroilor pana la intersectia cu strada Stefan cel Mare, Stadionul Municipal, strada Stefan cel Mare limita spate proprieta ti de la nr. 94 inclusiv pana la intersectia cu strada Ion Creanga, limite spate proprietati Ion Creanga, limita Parc Cozla, Colibele Haiducilor, Terasa Gospodinelor, limite spate proprietati strazile Codrului si fundatura Pinului, strada Dimitrie Ernici, strada Dimitrie Ernici partea dreapta, strada Apele Minelare, limite spate proprietati strada Vasile Conta pana la strada Bujorului, strada Bujorului partea dreapta pana la intersectia cu strada Obor, strada Obor partea dreapta legatura mal paraul Cuejdi, pod Orion, strada Mihai Viteazul, intersectia cu strada Orhei, strada Orhei partea stanga, Spitalul Judetean aliniament deal Pietricica, strada Castanilor aliniament deal Pietricica, strada Privighetorii aliniament deal Pietricica, Grup Scolar Cartianu legatura cu strada Fermelor, benzinaria Mol, legatura pe scari cu strada Maratei, strada Maratei partea dreapta pana la intersectia cu strada Ghe lacomi.

Zona B

Delimitare 1: zona CFR pod peste raul Bistrita, mal rau Bistrita, punte strand, mal Bistrita, baraj CHE, limita poligon, strada Barajului pana la intresectia strada Petru Movila, limita spate proprietati strada Petru Movila pana la strada Stanjenelului, limita cimitir evreiesc, paraul Borzoghean, strada Florilor, limita Cimitirul Eternitatea, strada Bogdan Voda pana la intersectia strada Eroii Muncii, strada Dragos Voda pana la intersectia strada Stefan cel Mare, strada Stefan cel Mare limita spate proprietati pana la nr 94, intersectia strada Eroilor, strada Eroilor pana la intersectia bulevardul Decebal, limita Shopping City, fundatura Teiului, strada Plevnei pana la intersectia strada Dr Emil Costinescu, strada Dr Emil Costinescu pana la intersectia cu strada Bistritei, strada Bistritei pana la intersectia cu strada Aurel Vlaicu, spate proprietate autogara Minut, zona CFR pod raul Bistrita.

Delimitare 2: zona CFR pod cale ferata in dreptul strada Baltagului pana la canalul UHE, canalul UHE partea stanga pana la pod strada Gral N. Dascalescu, limita spate proprietati partea stanga strada Gral N. Dascalescu pana la limita intravilan strada Stramutati, vecinatate cu UAT Dumbrava Rosie, limita UAT Dumbrava Rosie pana la intrersectia cu strada lnd ustriei, strada lndustriei, vecinatate cu UAT Dumbrava Rosie, strada Dumbravei si canalul UHE pana la pod CFR, pod CFR intersectie strada Nordului pana la strada Gral N. Dascalescu limita Unitatea Militara, strada Gral N. Dascalescu limita Unitatea Militara pana la intersectia cu strada lzvoare, strada lzvoare limita Unitatea Militara pana la strada Gara Veche, strada Gara Veche de la intersectia strada lzvoare pana la limitl proprietate statie PECO, limita

spate proprietati partea dreapta strada Fermelor, limita spate proprietati strada Siret, limita SC Girostar, centrul de protectie a plantelor, strada Plantelor pana la interesectie cu strada Fermelor, strada Fermelor partea stanga pana la intersectia strada Schitului, strada Schitului partea stanga pana la limita SC Urbanex, limita SC Urbanex legatura cu Grup Scolar Cartianu zona A, strada Fermelor, legatura scari strada Maratei, strada Maratei de la scari pe partea stanga pana la strada Ghe lacomi partea stanga pana la intersectia cu strada Ozanei, strada Ozanei partea stanga pana la intersectia strada Dimitrie Leonida, strada Dimitrie Leonida, intersectia strada Baltagului.

Delimitare 3: interectia strada Hatasului cu strada 1 Decembrie 1918, limita spate proprietati partea dreapta strada 1 Decembrie 1918, inters str Zambilelor, limita spate proprietati partea dreapta strada 1 Decembrie 1918, Complex Elena Doamna, zona fosta sere, limita spate proprieta(i strada Pastravului partea drepta, intersectie strada Pastravului, strada Pastravului, limita zona C pana la interectia strada continuare Boboteni, strada continuare Boboteni partea stanga, limita zona fosta sere, limita DGASPC Neamt, strada Poiana Teiului, limita spate proprietatii partea dreapta strada 1 Decembrie 1918 pana la intersectia cu strada Hangului, strada Hangului partea dreapta, limita zona C, limita UAT Garcina, strada Mihai Viteazul - limita UAT Garcina, limita UAT Garcina, spate proprietati partea dreapta strada Mihai Viteazul, limita zona C pana la intersectie strada Fermelor, strada Fermelor pana la intersectia strada Valea Alba, strada Valea Alba partea dreapta pana la statia Meteo, statia Meteo, stadion, legatura spate proprietati pana la Tipografie, Tipografie, Centrul de Insamantare, limita Centrul de lnsamantare, aleea Viforului pana la intersectia strada Cuejdi, parau Cuejdi, legatura cu strada Obor partea dreapta pana la intersesctia cu strada Fundatura Morii, strada Crizantemei, strada Salcamilor, limita spate proprietati partea stanga strada Nicu Albu, limita Deal Cozia pana la paraul Cuejdi, paraul Cuejdi pana la strada Hatasului, strada Hatasului partea dreapta pana la intersesctia strada 1 Decembrie 1918.

Zona C

Delimitare 1: limita partie ski incepatori, limita intravilan deal Cozia, zona Bacioaia, intersectia strada Dragos Voda, limita spate proprietati particulare, limita intravilan deal Carloman, limita spate proprietati Sarata, intersectia strada Petru Movila, limita lac Bistrita, lac Bistrita, strada Digului, limita CFR, strada Barajului pana la intersectia strada Petru Movila, limita spate proprietati partea dreapta strada Petru Movila, intersectia paraul Borzoghian, paraul Borzoghian intersectia strada Florilor, strada Florilor, strada Eroii Muncii, strada Dragon Voda, limita dintre spate proprietatii si parc Cozla, limita spate proprietati partea stanga strazile Dimitrie Ernici, Vasile Conta, Obor, Nicu Albu, limita fost Repaco, mal Cuejdi pana la intersectia cu partul Apusului, limita intravilan deal Cozla, limita partie ski incepatori.

Strada Bujorului (mai putin partea dreapta pana la intersectia cu strada Obor).

Delimitare 2: strada 1 Decembrie 1918 de la intersectia strada Hatasului, strada Hatasului, mal rau Cuejdi, intersectia parau Apusului, rau Cuejdi, limita proproprietlti particulare, limita UAT Garcina, intersectia strada Cetatea Neamtului, limita UAT Garcina, limita zona D, limita intravilan, limita UAT Garcina, limita zona B, intersectie strada Hatasului.

Delimitare 3: limita intravilan - vecinatate UAT Garcina, limita intravilan, limita zona D pana la intersectia cu strada lzvoare, limita zona D pana la intersectie cu strada Dumbravei si canal UHE, pod CFR, pod CFR legatura cu strada Nordului, strada Nordului limita Unitatea

Militard, strada Gral N. Dascalescu limita Unitatea Militara pana la intersectia cu strada lzvoare, strada lzvoare limita Unitatea Militara pana la strada Gara Veche, strada Gara Veche limita spate proprietati partea dreapta strada Fermelor, limita spate proprieta{i strada Siret, limita SC Girostar, centrul de protectie a plantelor, strada Plantelor pana la interesectie cu strada Fermelor, strada Fermelor partea stanga pana la intersectia strada Schitului, strada Schitului partea stanga pana la limita SC Urbanex, Grup Scolar Cartianu, aliniament deal Pietricica, spitalul Judetean Neam{, aliniament deal Pietricica, strada Valea Alba pana la intersectia strada Fermelor, strada Fermelor, spate proprietati strada Mihai Vitezul, limita intravilan - vecinatate UAT Garcina.
Delimitare 4: cartier Vanatori.
Delimitare 5: aleea Brazilor de la intersectia cu zona D pana in aleea Tineretului, aleea Tineretului, Strand municipal, baraj.

Zona D
Delimitare 1: cartier Valeni.
Delimitare 2: cartier Doamna.
Delimitare 3: zona Balaur.
Delimitare 4: limita UAT Garcina, limita proproprietate zona C (delimitare2), limita intravilan, limita schit Sf Treime, schit Sf Treime, limita intravilan.
Delimitare 5 zona Bacioaia.
Delimitare 6: intersectia limita zona C (delimitare2), limita intravilan, limita UAT Dumbrava Rosie, intersectia canal UHE, canal UHE, limita zona B (delimitare2), zona C (delimitare2).

LISTA blocuri puse în funcţiune înainte de 1 ianuarie 1977 din municipiul
(lista consultativa cu PIF blocuri)
Piatra-Neamţ

Numele străzii	Nr.	Bloc	nr. apart.	Regim înălţime	Anul const. PIF
0	1	2	3	4	5
1 Decwmbrie 1918					
	16	E13	80	P + 4	1971
	18	G1	44	P + 10	1973
	19	A1	40	P + 4	1975
	20	G2	44	P + 10	1974
	24	G3	44	P + 10	1972
	26	G4	44	P + 10	1972
	33	B 7	40	P + 4	1975
	34	G5	44	P + 10	1972
	36	G6	44	P + 10	1972
	38	G7	44	P + 10	1972
	39	B8	60	P + 4	1973
	40	G8	44	P + 10	1973
	41	A 2	20	P + 4	1975
	43	B17	60	P + 4	1973
	45	B9	60	P + 4	1973
	49	A7	20	P + 4	1975
	55	B16	60	P + 4	1973
	57	B15	40	P + 4	1973
	59	B12	60	P + 4	1973
	61	B10	60	P + 4	1973
Piata 22 Decembrie					
	3	B2	60	P + 4	1962
	18	Piata 22 Decembrie	45	P + 4	1957
Armoniei					
	48	B14	140	P + 4	1973
	51	B22	40	P + 4	1972
	54	E 9	35	P + 4	1972
	55	E10	35	P + 4	1972
	56	E11	35	P + 4	1972
Aleea Caişilor					
	5	bl. 5	23	P+3+M	1960
	12	bl.12	24	P+3+M	1960
	13	bl.13	24	P+3+M	1960
	14	bl.14	16	P + 3	1960
	20	bl.20	12	P+2+M	1976
Constantin Mătase					
	7	B13+C14	40	P + 4	1971
	8	B12+C13	40	P + 4	1971
	10	B11+C12	40	P + 4	1971
	11	B10+C11	40	P + 4	1972
	12	B9+B8+C10	60	P + 4	1972
	14	A 3	160	P + 10	1973

Costache Negri					
	1	ICF	18	P + 4	1971
Cuza Vodă					
	7	B5	12	P + 2	1968
Dacia					
	1	bl. 1	40	P + 4	1962
	2	bl. 2	40	P + 4	1962
	3	bl. 3	40	P + 4	1961
	4	bl. 4	40	P + 4	1961
	5	bl. 5	60	P + 4	1961
	6	E1 turn	140	P + 9	1961
	7	bl. 7	40	P + 4	1961
	8	bl. 8	40	P + 4	1961
	9	bl. 9	40	P + 4	1961
	10	bl. 10	40	P + 4	1962
	11	bl. 11	40	P + 4	1962
	12	B 3	88	P + 10	1976
	13	A 1	88	P + 10	1976
	15	B 4	44	P + 10	1976
	16	A 2	88	P + 10	1976
Dărmăneşti					
	22	A16	196	P + 10	1975
	32	B19	40	P + 4	1974
	34	B18	60	P + 4	1975
	36	B20	40	P + 4	1976
	38	B11	40	P + 4	1974
	40	A11	40	P + 4	1976
	44	K4	44	P + 10	1975
	48	K5	44	P + 10	1974
	52	K6	44	P + 10	1975
	54	B 6	44	P + 4	1976
	60	A12	32	P + 4	1975
	62	K7	44	P + 10	1974
	66	K8	44	P + 10	1975
	68	A8	40	P + 4	1976
	72	K9	44	P + 10	1976
	74	B14	40	P + 4	1976
	76	B13	40	P + 4	1975
	80	K10	132	P + 10	1976
B-dul Decebal					
	1	I 1	87	P + 4	1965
	2	H 3	45	P + 4	1965
	3	E2 turn	140	P + 9	1960
	4	H 2	45	P + 4	1966
	6	H 1	45	P + 4	1965
	8	F 1	24	P + 4	1965
	10	UJCM	20	P + 3	1969
B-dul Decebal					
	14	P+10	126	P + 10	1973
B-dul Decebal					
	55	UJCM+IAS	40	P + 4	1971
	57	B 3	75	P+ 4	1967
	59	B 2	75	P + 4	1967

	63	C 4	30	P + 4	1969
	65	C 3	30	P + 4	1969
	66	B1	60	P + 4	1968
	67	C 2	30	P + 4	1965
	68	D5	54	P + 4	1968
	69	C1	30	P + 4	1965
	74	A 3	75	P + 4	1967
	76	A 2	75	P + 4	1967
	78	A 1	75	P + 4	1967
	82	C 6	30	P + 4	1965
	84	C 5	60	P + 4	1969
	86	D	50	P + 4	1968
	88	E	60	P + 4	1966
Draghescu Lt.					
	6	bl.15	16	P + 3	1960
	10	bl.18	18	P + 4	1960
	14	bl. 7	15	P + 3	1961
	16	bl. 8	15	P + 3	1961
Durăului					
	22	22	4	P + 1	1960
	24	24	4	P + 1	1960
Fermelor					
	5	F 5	45	P + 4	1970
	9	B 9	60	P + 4	1970
Garofiţei					
	26	B 2	100	P + 4	1971
	27	B 15	120	P + 4	1972
	28	C 15	60	P + 4	1972
Gheorghe Iacomi Dr.					
	1	H12	44	P + 10	1975
	5	H13	44	P + 10	1975
	13	H14	44	P + 10	1975
Lămâiţei					
	15	C 8	75	P + 4	1975
	17	C 9	75	P + 4	1975
Liliacului					
	5	A 4	75	P + 4	1968
Aleea Margaretelor					
	9	bl. 9	16	P+2+M	1961
	10	bl. 10	32	P+ 2+M	1960
	11	bl. 11	24	P+2+M	1960
	17	bl. 17	16	P+2+M	1961
Mărăţei					
	74	E0	20	P + 4	1976
Mărăţei					
	75	F9	45	P + 4	1976
	79	F10	45	P + 4	1976
	114	B 10	60	P + 4	1975
	116	B11	50	P + 4	1975
	118	A 14	40	P + 4	1976
	140	A 1	25	P + 4	1971
	142	A 2	25	P + 4	1971

	144	C 1	25	P + 4	1971
	146	C 2	50	P + 4	1971
	148	B 1	28	P + 4	1971
	150	B 2	57	P + 4	1971
	152	F 1	29	P + 4	1971
	154	D 1	25	P + 4	1971
	156	D 2	50	P + 4	1971
	158	F 2	25	P + 4	1971
	160	E1+E2	50	P + 4	1971
	162	F 3	25	P + 4	1971
	164	D15	117	P + 4	1969
	166	B 4	80	P + 4	1973
	168	B 5	80	P + 4	1973
	180	B 6	80	P + 4	1974
	182	B 7	80	P + 4	1974
Mihai Eminescu					
	1	D 2	108	P + 8	1965
	2	D 1	108	P + 8	1965
	3	D 4	108	P + 8	1965
	4	D 3	108	P + 8	1964
	5	D 6	108	P + 8	1965
	8	D 5	108	P + 8	1964
	9	ICH	18	P + 4	1971
	11	IJP	18	P + 4	1971
	12	B 5	60	P + 4	1964
	25	D 3	35	P + 4	1971
	31	bl. 1	24	P + 3	1960
	33	bl.2	24	P + 4	1960
	35	bl. 3	24	P + 4	1960
	39	bl. 4	24	P + 3	1963
	41	bl. 5	24	P + 3	1964
	43	bl. 6	24	P + 3	1964
	45	A 1	16	P + 3	1971
	47	B	16	P + 3	1971
	49	A 2	16	P + 3	1968
Piața Mihail Kogălniceanu					
	1	H 4	36	P + 4	1964
	6	I 2	90	P + 4	1964
Mihai Viteazu					
	2	I4	116	P + 10	1975
	3	B20	44	P + 10	1973
	4	I3	116	P + 9	1974
	5	B 23	44	P + 10	1973
	6	I 2	116	P + 10	1974
	7	B 24	44	P + 10	1973
	8	I 1	80	P + 10	1974
	9	B 25	44	P + 10	1973
	13	B 26	44	P + 10	1973
	15	B 27	88	P + 10	1973
	26	G 12	44	P + 10	1972
	28	G 11	44	P + 10	1972
	30	G 10	44	P + 10	1972
Nicolae Iorga					
	41	A 1	120	P + 9	1972

	42	B 18	60	P + 4	1972
	43	B 19	60	P + 4	1973
	44	F 3	20	P + 4	1973
	45	F 2	20	P + 4	1973
	46	F 1	20	P + 4	1973
	49	B 20	60	P + 4	1973
	50	B 21	60	P + 4	1972
	52	bl. 52	115	P + 4	1976
	53	bl. 53	115	P + 4	1972
	53B	N6	40	P + 4	1976
	57	E 3	20	P + 4	1972
Paharnicului					
	2	B 3	60	P + 4	1963
	4	B 4	60	P + 4	1966
Aleea Paltinilor					
	1	A 2	40	P + 4	1968
	2	A 1	20	P + 4	1962
	3	B 2	145	P + 4	1969
	4	B 1	95	P + 4	1968
	6	C 4	60	P + 4	1970
	8	B 5	45	P + 4	1970
	10	C 1	20	P + 4	1968
	12	C 2	20	P + 4	1968
	14	C 3	20	P + 4	1968
Aleea Plaiului					
	1	A0	45	P + 4	1970
	2	F 1	45	P + 4	1970
	3	A1	45	P + 4	1970
	4	H	16	P + 4	1970
	5	A2	45	P + 4	1970
	6	F 2	45	P + 4	1970
	7	A3	45	P + 4	1970
	8	B0	120	P + 4	1971
	9	A4	45	P + 4	1968
	10	B1	120	P + 4	1971
	12	B2	120	P + 4	1969
	14	B3	120	P + 4	1969
	16	C 1	74	P + 4	1969
	18	E 1	20	P + 4	1970
	20	E 2	20	P + 4	1974
	22	E 3	20	P + 4	1974
Progresului					
	1	B 9	100	P + 4	1975
	5	B 8	75	P + 4	1975
	95	E4	20	P + 4	1968
	10B	G4	100	P + 4	1976
	121	M48	48	P + 4	1975
	126	126	94	P + 4	1975
	128	128	114	P + 4	1975
	130	130	16	P + 4	1975
	132	132	32	P + 4	1975
Progresului					
	110	110	67	P + 4	1975
	118	118	40	P + 4	1976

	120	120	100	P + 4	1976
	122	122	79	P + 4	1970
B-dul Republicii					
	40	40	4	P + 1	1955
	42	42	5	P + 1	1955
	44A	44A	5	P + 1	1955
	44	44	4	P + 1	1955
	46	46	7	P + 1	1955
Siret					
	2	2	4	P + 1	1950
	4	4	4	P + 1	1950
	6	6	4	P + 1	1950
	8	8	4	P + 1	1950
	10	10	4	P + 1	1950
	12	12	4	P + 1	1950
	14	14	4	P + 1	1950
	16	16	4	P + 1	1950
	18	18	33	P + 1	1950
Piaţa Ştefan cel Mare					
	2	C 1	72	P + 9	1963
	4	C 2	72	P + 8	1963
	6	C 3	72	P + 8	1963
	8	C 4	72	P + 8	1963
	10	C 5	64	P + 8	1965
	12	C 6	64	P + 8	1965
Aleea Tiparului					
	1	B 1	87	P + 4	1969
	3	B 2	87	P + 4	1970
	4	C2	78	P + 4	1969
	5	B 3	87	P + 4	1970
	6	D 2	54	P + 4	1970
	7	C 3	78	P + 4	1970
	8	D 3	54	P + 4	1970
B-dul Traian					
	76	H1	88	P + 10	1976
	78	H2	88	P + 10	1976
	80	H3	88	P + 10	1976
	96	F8	45	P + 4	1976
Aleea Trandafirilor					
	1	bl. 1	26	P+2+M	1960
	2	bl. 2	25	P+2+M	1960
	3	bl. 3	20	P+2+M	1960
	6	bl. 6	12	P+2+M	1960
Aleea Ulmilor					
	6	A 4	75	P + 4	1971
	15	B 7	80	P + 4	1972
	16	E12+E5	55	P + 4	1971
	17	E 4	20	P + 4	1972
	19	B 6 + D 9	60	P + 4	1970
	20	B 5 + D 8	60	P + 4	1972
	21	C 3	40	P + 4	1971
	22	B 4 + D 7	60	P + 4	1970
	23	C 2	40	P + 4	1971

	24	B 3 + D 6	60	P + 4	1970
	25	C 1	40	P + 4	1971
	29	B 1	80	P + 4	1973
	30	A 2	122	P+10+M	1972
	31	C 16	75	P + 4	1973
	32	C 17	75	P + 4	1973
	33	B 16	125	P + 4	1973
	34	C 18	180	P + 4	1972
	35	B 17	40	P + 4	1972
	36	B 29	75	P + 4	1974
	37	A 0	80	P + 10	1974
	38	C 19	150	P + 4	1975
	39	B 28	50	P + 4	1973
	40	E0,sc. D	37	P + 4	1976
Aleea Viforului					
	2	A 1	40	P + 4	1969
	8	A 2	40	P + 4	1969
	10	A 3	40	P + 4	1969
	12	C 1	83	P + 4	1969
	14	D1	40	P + 4	1969
Aleea Viorelelor					
	16	bl.16	32	P + 3	1960
	19	bl.19	16	P + 3	1963

LISTA blocuri puse în funcţiune după 1 ianuarie 1977 din municipiul
(lista consultativa cu PIF blocuri)
Piatra-Neamţ

Numele străzii	Nr.	Bloc	nr. apart.	Regim înălţime	Anul const.
0	1	2	3	4	5
01.dec.18					
	2	B19	132	P + 10	1979
	6	E14	95	P + 4	1979
	9	A14	48	P + 4	1977
	11	B'5	20	P + 4	1977
	13	B5	40	P + 4	1977
	15	B'4	20	P + 4	1977
	17	B4	40	P + 4	1979
	21	B2	40	P + 4	1979
	22	U4	40	P + 4	1980
	23	B3	40	P +4	1979
	25	B1	40	P + 4	1979
	28	U6	40	P + 4	1982
	29	A3	20	P + 4	1979
	30	U5	40	P + 4	1982
	31	A5	40	P + 4	1979
	35	A4	40	P + 4	1979
	47	A6	20	P + 4	1985
	48B	M1	40	P + 4	1981

	71	A9	20	P + 4	1985
	73	A10	40	P +4	1977
	75	D4	30	P + 4	1990
09.mai					
	1	A13	40	P + 4	1988
	15	B8	40	P + 4	1988
	17	B9	60	P + 4	1987
	19	B10	40	P + 4	1987
	21	B11	70	P + 4	1987
	25	C3	40	P + 4	1987
	27	C4	60	P + 4	1987
Adâncata					
	1	F16	40	P + 4	1984
	2	F5	95	P + 4	1984
	3	F34	30	P + 4	1984
Alecu Russo					
	2	E2	30	P + 4	1985
Alexandru Lăpuşneanu					
	1	D’2	75	P + 4	1979
	2	C7	55	P + 4	1979
	3	D3	20	P + 4	1979
	5	D4	20	P + 4	1979
	7	D1	75	P + 4	1979
	29	B6	55	P + 4	1981
	31	B5	35	P + 4	1980
	32	C6	35	P + 4	1979
	33	B4	20	P + 4	1980
	35	B3	20	P + 4	1980
	37	B2	20	P + 4	1980
	40	C’5+C”5	40	P + 4	1979
	46	C4+C’4	60	P + 4	1980
	68	C3	80	P + 4	1980
	71	A3	60	P + 4	1979
	80	C1	20	P + 4	1980
	82	B1	40	P + 4	1982
	90	A4	40	P + 4	1979
Ana Ipătescu					
	1	A5	60	P + 4	1980
	2	A12	80	P + 4	1980
	3	A6	35	P + 4	1980
	4	A13	32	P + 4	1979
	5	A7	50	P + 4	1980
	6	A14	80	P + 4	1980
	7	A8	50	P + 4	1980
	9	A9	50	P + 4	1980
	11	A10	35	P + 4	1980
	13	A11	35	P + 4	1980
Anton Vorel					
	1	B3	40	P + 4	1981
	2	B4	35	P + 4	1981
	3	B2	20	P + 4	1981
	4	B5	40	P + 4	1981
	6	B6	60	P + 4	1982

Apusului					
	8B	C1	24	P + 4	1980
Ardeluţa					
	1	G6	76	P + 4	1980
	2	G7	36	P + 4	1980
	4	G13	70	P + 4	1980
Aurel Vlaicu					
	2	F31	38	P + 4	1984
	3	F4 2	20	P + 4	1984
	4	F30	38	P + 4	1984
Aleea Aurorei					
	1	B1	80	P + 4	1977
	2	B3	90	P + 4	1978
	3	B2	28	P +4	1979
	4	B7	20	P + 4	1978
	6	B8	20	P + 4	1978
	10	B4	55	P + 4	1978
	12	B5	60	P + 4	1978
	16	B10	60	P +4	1979
	18	B11	60	P + 4	1978
	20	A5	55	P + 4	1978
Biruinţei					
	1	D’6	15	P + 4	1980
	3	D”6	35	P + 4	1980
	3	D’7	20	P +4	1980
	6	D18	40	P + 4	1980
Bistriţei					
	4	F29	60	P + 4	1984
	6	F32	40	P + 4	1984
	---	---------	----	---------	----------
	8	F27	35	P +4	1984
	10	F24+F25	74	P + 4	1984
	12	F19	60	P + 4	1984
	14	F18	40	P + 4	1984
	16	F17	35	P + 4	1985
	18	F11	38	P +4	1984
	20	F14	60	P + 4	1984
	24	F15	38	P + 4	1984
	26	G11	76	P + 4	1982
	28	G12	38	P + 4	1982
Brânduşilor					
	3	D27	55	P + 4	1978
	5	D’24	32	P + 4	1980
	6	M1	60	P + 4	1982
Bujorului					
	1	O9	40	P + 4	1987
Burebista					
	1	L2	35	P + 4	1981
	1B	L12	35	P + 4	1981
	2	I2	40	P + 4	1984
	3	L1	60	P +4	1980
	7	L4	60	P + 4	1980

Burebista					
	6	I6	40	P + 4	1980
	8	I7+K1	60	P + 4	1980
	9	K'1	40	P + 4	1982
	10	I8	60	P +4	1981
	11	K5	40	P + 4	1982
	12	I9	30	P + 4	1983
	13	K'6	20	P +4	1981
	14	G2	55	P + 4	1980
	15	F40	40	P + 4	1986
	16	G3	55	P + 4	1980
	17	G5	20	P + 4	1980
	19	G7	20	P +4	1980
	21	G8	55	P + 4	1980
Clement Pompiliu					
	1	bl. 1	15	P + 4	2007
	2	bl. 2	15	P + 4	2007
	3	bl. 3	15	P +4	2007
	4	bl. 4	15	P + 4	2007
Costache Negri					
	2	D4	40	P + 4	1981
	3	D1	38	P + 4	1982
	4	D6	40	P + 4	1981
	5	D2	28	P + 4	1983
	6	D7	40	P + 4	1981
Cuiejdi					
	2	D9	55	P + 4	1981
Cuza Vodă					
	9	A9	10	P + 4	1988
	11	D9	10	P + 4	1988
Dacia					
	6A	Euro- confot	34	P + 10	1995
Dacia					
	17	B5	88	P + 10	1977
	18	A3	88	P + 10	1977
	20	B6	80	P + 10	1978
	21	B10	40	P + 4	1983
	22	B12	200	P + 10	1978
Dărmăneşti					
	24	K0	44	P + 10	1977
	26	K1	44	P + 10	1977
	28	K2	44	P + 10	1977
	30	K3	44	P + 10	1977
	55	B1	38	P + 4	1989
	56	K4	44	P + 10	1989
	81	B3	38	P + 4	1989
	82	D5	28	P + 4	1990
	90	K8	40	P + 4	1989
B-dul Decebal					
	31	C1	32	P + 4	1983
	33	I 3	60	P + 4	1984
	35	I4	127	P + 4	1986

B-dul Decebal					
	71	**E 2**	**60**	**P + 4**	**1983**
	77	**G3**	**35**	**P + 4**	**1986**
	90	**A 1**	**136**	**P + 4**	**1982**
	92	**G6**	**54**	**P+4+M**	**1982**
	94	**G5**	**76**	**P+4+M**	**1982**
	96	**G6**	**54**	**P + 4**	**1982**
Dimitrie Leonida ing.					
	13	**D4**	**70**	**P + 4**	**1981**
	15	**D15**	**40**	**P + 4**	**1981**
	17	**D'5**	**16**	**P + 4**	**1981**
	23	**D5**	**68**	**P + 4**	**1983**
	25	**D1**	**16**	**P + 4**	**1985**
	27	**D6**	**15**	**P + 4**	**1983**
	31	**D'6**	**15**	**P + 4**	**1983**
	35	**D7**	**117**	**P + 4**	**1980**
	53	**D2**	**16**	**P + 4**	**1982**
	59	**D8**	**49**	**P + 4**	**1980**
	71	**D9**	**62**	**P + 4**	**1980**
	73	**D'9**	**35**	**P + 4**	**1980**
	81	**D3**	**16**	**P + 4**	**1981**
	83	**D10**	**50**	**P + 4**	**1980**
	87	**M3**	**40**	**P + 4**	**1980**
	89	**M4**	**40**	**P + 4**	**1980**
	92	**G7**	**68**	**P + 4**	**1990**
	94	**G6**	**38**	**P + 4**	**1990**
	101	**Bl. 101**	**76**	**P + 4**	**1983**
	103	**bl. 103**	**30**	**P + 4**	**1983**
	105	**D1**	**44**	**P + 4**	**1980**
	107	**D2**	**44**	**P + 4**	**1987**
	109	**D3**	**44**	**P + 4**	**1987**
	111	**D4**	**44**	**P + 4**	**1988**
Drăghescu Lt.					
	1	**E8**	**20**	**P + 4**	**1986**
	3	**E7**	**20**	**P + 4**	**1986**
	5	**E6**	**20**	**P + 4**	**1986**
	7	**E5**	**40**	**P + 4**	**1986**
	8	**E8**	**8**	**P + 3**	**1988**
	9	**E9**	**6**	P + 3	**1981**
	15	**B1**	**18**	**P + 3**	**1986**
Ecoului					
	2	**I7**	**20**	**P + 4**	**1984**
	2A	**K15**	**34**	**P + 4**	**1985**
	3	**F22**	**76**	**P + 4**	**1984**
	4	**G12**	**55**	**P + 4**	**1980**
	6	**G15**	**55**	**P + 4**	**1980**
	7	**G17**	**55**	**P + 4**	**1980**
	8	**F6**	**32**	**P + 4**	**1985**
	11	**F7**	**76**	**P + 4**	**1982**
Emil Costinesc Dr.					
	1	**F3+F3**	**95**	**P + 4**	**1982**
	2	**E8**	**38**	**P + 4**	**1982**
	4	**E12**	**87**	**P + 4**	**1982**

Eroilor					
	6	**A2**	**99**	**P + 4**	**1979**
Fermelor					
	9	**F1**		**P + 4**	**2007**
	34	**A**	**2**	**P + M**	**2015**
	34	**B**	**2**	**P + M**	**2015**
	34	**C**	**2**	**P+ M**	**2015**
	34	**D**	**2**	**P + M**	**2014**
	34	**E**	**2**	**P + M**	**2014**
	34	**F**	**2**	**P + M**	**2014**
	58	**B1**	**18**	**P + 4**	**2017**
Gavril Galinescu					
	1	**Z7**	**40**	**P + 4**	**1979**
	3	**Z6**	**20**	**P + 4**	**1979**
	4	**Z2**	**85**	**P + 4**	**1979**
	5	**Z5**	**20**	**P + 4**	**1979**
	6	**G0**	**100**	**P + 4**	**1979**
	7	**Z4**	**20**	**P + 4**	**1979**
	8	**N5**	**20**	**P + 4**	**1980**
	9	**Z3**	**55**	**P + 4**	**1979**
	10	**N4**	**40**	**P + 4**	**1978**
	12	**N3**	**40**	**P + 4**	**1978**
	14	**N2**	**40**	**P + 4**	**1978**
	16	**N1**	**60**	**P + 4**	**1978**
	18	**G2**	**120**	**P + 4**	**1980**
	20	**39B**	**60**	**P + 4**	**1979**
George Coşbuc					
	1	**A10**	**10**	**P + 4**	**1987**
	2	**A3**	**40**	**P +4**	**1986**
	4	**A4**	**40**	**P + 4**	**1985**
	5	**A11**	**10**	**P + 4**	**1987**
	6	**A6**	**40**	**P + 4**	**1986**
	8	**A7**	**40**	**P + 4**	**1986**
	10	**A8**	**20**	**P + 4**	**1986**
Grigore Ureche					
			Fost		
	1	**G5**	**34C**	**100**	**P + 4**	**1978**
	2	**G9**	**37D**	**100**	**P + 4**	**1979**
	3	**G6**	**34D**	**100**	**P + 4**	**1981**
	4	**G7**	**37C**	**100**	**P + 4**	**1981**
	5	**G1**	**36B**	**100**	**P + 4**	**1978**
	6	**G2**	**34B**	**100**	**P + 4**	**1978**
	7	**G3**	**37E**	**100**	**P + 4**	**1978**
	8	**G6**	**37E**	**120**	**P + 4**	**1977**
Gheorghe Iacomi Dr.					
	10	**M3**	**40**	**P + 4**	**1981**
	12	**M4**	**60**	**P + 4**	**1981**
	25	**D11**	**40**	**P + 4**	**1980**
Independenţei					
	1	**I10**	**10**	**P + 4**	**1981**
	2	**G1**	**50**	**P + 4**	**1982**
	3	**K8**	**70**	**P + 4**	**1981**
	4	**G4**	**75**	**P + 4**	**1982**

	5	K11	60	P + 4	1981
	6	G10	50	P + 4	1982
	7	F23	72	P + 4	1985
	8	F20+F21	80	P + 4	1985
Ion Negri Prof.					
	1	A5	70	P + 4	1980
	4	C2	80	P + 4	1980
Iulian Antonescu Prof.					
	1	T16	38	P + 4	1989
	2	T4	28	P + 4	1989
	3	T15	57	P +4	1989
	4	T5	28	P + 4	1989
	5	T20	40	P + 4	1989
	6	T6	28	P + 4	1989
	7	T14	38	P + 4	1989
	8	T8	28	P +4	1989
	9	T13	57	P + 4	1989
	10	T7	28	P + 4	1989
	11	T12	57	P + 4	1989
	13	T11	57	P + 4	1989
Lămâiţei					
	1	D’8	35	P + 4	1980
	3	D23	75	P + 4	1979
	10	D26	55	P + 4	1981
Liliacului					
	9	C 5	34	P + 4	1987
Mărăţei					
	1	S2	35	P + 4	1977
	3	S4	40	P + 4	1977
	5	S6	60	P + 4	1977
	8	S7	75	P + 4	1977
	10	S8	70	P + 4	1977
	12	S9	85	P + 4	1977
	14	M1	28	P + 4	1986
	16	M2	15	P + 4	1986
	20	M3	15	P + 4	1986
	22	M4	15	P + 4	1986
	24	M5	15	P + 4	1986
	26	M6	30	P + 4	1986
	28	M7	15	P + 4	1986
	184	D24	39	P + 4	1986
Mihai Eminescu					
	14	E1	35	P + 4	1985
	16	E3	44	P + 4	1987
	18	E10	39	P + 4	1984
	29	D10	30	P + 4	1984
	53	C1	40	P + 4	1980
	55	C2	40	P + 4	1980
Piaţa M. Kogălniceanu					
	8	I 3	48	P + 4	1980
Mihail Sadoveanu					
	26	D2	60	P + 4	1979

Mihai Stamatin					
	2A	S1	15	P + 4	2015
	2B	S2	30	P + 4	2015
	2C	S3	15	P + 4	2015
	25	A2	30	P + 4	2016
	25	A3	30	P + 4	2016
	25	A4	30	P + 4	2016
	25	A5	30	P + 4	2016
	25	A6	30	P + 4	2016
Mihai Viteazu					
	19	C1	90	P + 4	1990
	21	C2	44	P + 4	1990
	23	C3	44	P + 4	1990
	25	C4	44	P + 4	2003
	27	C5	172	P + 10	2002
	27	C5 -sc. A+C	64	P + 10	2002
	36	A1	95	P + 4	1977
	38	A2	70	P + 4	1978
	40	A1	60	P + 4	1978
	42	A2	34	P + 4	1994
	44	A3	34	P + 4	1994
	46	D01	28	P + 6	2000
	48	D02	28	P + 6	2000
	50	D03	28	P + 6	2000
	52	D04	28	P + 6	2000
	54	D05	28	P + 6	2000
Negoiu					
	2	D7	28	P + 4	1989
	4	E6	40	P + 4	1989
	6	E8	40	P + 4	1989
	8	K6	40	P + 4	1989
Nicolae Dăscălescu G-ral.					
	11	T3	80	P + 4	1990
	13	T2	80	P + 4	1991
	15	T1	139	P+7+10	1990
	15	T1 sc. D	32	P + 10	1990
Nicolae Grigorescu Pictor					
	1	E3	60	P + 4	1982
	2	G7	57	P + 4	1982
	3	E6	80	P + 4	1982
	4	G8	57	P + 4	1982
	5	E10	40	P + 4	1982
	6	G9	57	P + 4	1982
	7	E13	38	P + 4	1981
Nufărului					
	3	B2	48	P + 4	1988
	4	B8	53	P + 4	1988
	5	B3	48	P + 4	1988

	6	B9	53	P + 4	1987
	7	B4	39	P + 4	1988
	8	B10	53	P + 4	2007
	10	B13	39	P + 4	1987
	14	N1	30	P + 4	2007
	18	N3	15	P + 4	2007
	20	2A	16	P+2+M	2007
	22	3A	12	P+2+M	2007
	24	4A	12	P+2+M	2007
	26	1B	12	P+2+M	2007
	28	N4	30	P+ 4	2007
	30	N2	15	P+ 4	2007
Obor					
	1	O1	32	P + 4	1987
	3	O2	64	P + 4	1987
Orhei					
	1	V4	47	P + 4	1982
	2	V2	68	P + 4	1982
	3	V1	48	P + 4	1982
	8	V3	88	P + 4	1984
	4	T1	105	P + 10	1979
	7	T2	100	P + 10	1982
	9	T3	85	P + 10	1984
Ozana					
	2	M1	50	P + 4	1983
	4	M2	40	P + 4	1982
Păcii					
	1	E11	76	P + 4	1982
	2	E9	38	P + 4	1982
Păltiniş					
	2	F8	53	P + 4	1982
Petru Rareş					
	2	A1	105	P + 4	1982
	4	A4	70	P + 4	1982
	16	A2	30	P + 4	1982
	22	A3	49	P + 4	1980
	37	C4	34	P + 4	1983
	39	C 3	33	P + 4	1983
	41	C2	33	P + 4	1983
	43	C1	47	P + 4	1983
	52	B7	80	P + 4	1977
	54	B10	38	P + 4	1977
	56	B8	76	P + 4	1983
	58	B9	76	P + 4	1983
	63	A4	45	P + 5	1978
Plăieşului					
	4	bl.CFR	52	P + 3	1988
Plevnei					
	1	F13	95	P + 4	1984

	2	L2+L3	95	P + 4	1984
	3	G10	95	P + 4	1982
	4	F10	76	P + 4	1984
Plutaşului					
	1	K4	60	P + 4	1982
	2	K12+K13	35	P + 4	1982
	3	K7	25	P + 4	2014
Privighetorii					
	1	B1	28	P + 4	1987
	3	B2	21	P + 4	1987
	5	B3	22	P + 4	1987
	10	B8	22	P + 4	1988
	12	B9	22	P + 4	1988
	14	B10	22	P + 4	1988
	16	B11	21	P + 4	1988
	19	B12	11	P + 4	1988
	21	B13	22	P + 4	1988
	23	B14	22	P + 4	1988
	25	B15	22	P + 4	1988
	27	B16	11	P + 4	1988
	29	B17	11	P + 4	1988
Progresului					
	2	S11	105	P + 4	1977
	4	S10	50	P + 4	1977
	6	S12	70	P + 4	1977
	33	D28	20	P + 4	1981
	38	D14	70	P + 4	1979
	40	D17	40	P + 4	1980
	42	D16	36	P + 4	1981
	44	D’18	38	P + 4	1981
	45	D29	40	P + 4	1980
	46	D19	40	P + 4	1979
	48	D21	75	P + 4	1979
	50	D20+D’20	70	P + 4	1981
	71	D30	55	P + 4	1979
	72	D22	80	P + 4	1979
	92	D33	90	P + 4	1981
	103	D31	55	P + 4	1980
	105	D32	35	P + 4	1980
	125	D8	76	P + 4	1987
	127	D9	78	P + 4	1988
	129	D10	78	P + 4	1987
	133	D11	15	P + 4	1986
	135	D12	15	P + 4	1987
	137	D13	15	P + 4	1988
	138	D7	34	P + 4	1987
	139	D14	15	P + 4	1987
	140	D6	34	P + 4	1987
	142	D5	33	P + 4	1987
		Bl. Romexim	67	P + 4	1981
Progresului					
		Cămin	79	P + 4	1979

		I.C. Ceahlău			
B-dul Republicii					
	17	A1	60	P + 4	1988
	19	A2	24	P + 4	1988
	27	A12	72	P + 4	1987
Rodnei					
	1	D5	40	P + 4	1981
	3	D8	35	P + 4	1981
Rovine					
	1	E7	80	P + 4	1982
	2	E5	60	P + 4	1982
	4	E4	20	P + 4	1982
Rozelor					
	2	D5	34	P + 4	1989
	4	D6	34	P + 4	1989
	6	D7	34	P + 4	1989
	8	D8	34	P + 4	1989
Titu Maiorescu					
	2	I5	15	P + 4	1980
	3	I1	40	P + 4	1984
	4	K1	14	P + 4	1982
	5	F37	87	P + 4	1985
	6	K2	20	P + 4	1982
	7	F36	91	P + 4	1984
	8	F26	48	P + 4	1984
	10	F28+39	80	P + 4	1984
B-dul Traian					
	2	S1	152	P+4,6,7	1980
	4	S3	56	P + 4	1980
	6	S5	88	P + 4	1980
	84	H4	88	P + 10	1977
	86	H5	88	P + 10	1977
	88	H6	88	P + 10	1977
	90	M36	36	P + 4	1978
	11	A1	60	P + 4	1987
	13	A2	45	P + 4	1988
	15	A3	45	P + 4	1989
	17	A4	56	P + 4	1988
	21	A5	36	P + 4	1989
	23	A6	34	P + 4	1989
	25	A7	34	P + 4	1989
	27	A8	34	P + 4	1989
	29	A9	37	P + 4	1989
	9	duplex	33	P+4şi 3	1979
Aleea Ulmilor					
	40	E1 sc. A,B,C	81	P + 4	2002
Unirii					
	1	K10	20	P + 4	1983
	2	K6	40	P + 4	1982
	3	G11	55	P + 4	1980

	5	G14	35	P + 4	1980
	6	G9	40	P + 4	1980
	7	F4	57	P + 4	1980
	8	F1	91	P + 4	1980
	10	F2	72	P + 4	1980
Uzinei					
	2	F35	38	P + 4	1984
	4	F38	40	P + 4	1984
Valea Albă					
	1	B6	53	P + 4	1978
	2	A3	75	P + 4	1978
Vasile Conta					
	4	O8	29	P +4	1986
	6	O7	29	P + 4	1986
	8	O6	49	P + 4	1986
	41	O11	8	P +4	1986
	47	O12	8	P + 4	2000
	49	O13	8	P + 4	1985
	51	O14	8	P + 4	1983
	57	O15	8	P + 4	1990
	59	O4	38	P + 4	1983
Veseliei					
	2	D34	40	P + 4	1980
	4	D13	95	P + 4	1982
	5	D'4	55	P + 4	1981
	7	D12	60	P + 4	1980
Violetei					
	2	O3+O5	92	P +4	1988

MINISTERUL CULTURII SI PATRIMONIULUI NATIONAL MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI PARTEA I, NR.670BIS/1.X.2010

LISTA MONUMENTELOR ISTORICE 2010

PIATRA NEAMT

Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Proprietar	Adresa	Datare
1	**NT-I-s-A-10480**	Situl arheologic de la Piatra Neamţ, punct "Dealul Bâtca Doamnei"	municipiul PIATRA NEAMŢ	"Dealul Bâtca Doamnei"	
2	**NT-I-m-A-10480.01**	Aşezare	municipiul PIATRA NEAMŢ	"Dealul Bâtca Doamnei"	sec. XI-XIII
3	**NT-I-m-A-10480.02**	Aşezare fortificată	municipiul PIATRA NEAMŢ	"Dealul Bâtca Doamnei"	sec. II a. Chr. - sec. I p. Chr.
4	**NT-I-s-A-10481**	Cetate de pamânt	municipiul PIATRA NEAMŢ	"Troian"	sec. II p. Chr.
5	**NT-I-s-A-10479**	Cetate	municipiul PIATRA NEAMŢ	Aleea Trei Caldări , ,,Dealul Cozla"	sec. II a. Chr. - sec. I p. Chr.
6	**NT-II-m-B-10549**	Biserica de lemn "Buna Vestire"	Parohia	Cartier Dărmăneşti pe dealul Cozla(strămutată de la Sarata în 1999 pe locul fostului schit Draga)	1779-1787
7	**NT-II-m-B-10550**	Biserica "Buna Vestire"	Parohia	Str. 1 Decembrie 1918 nr.118	1740
8	**NT-II-a-B-10551**	Ansamblul urban "Str. Alexandru cel Bun"	municipiul PIATRA NEAMŢ	str.Alexandru cel Bun nr.1-23	sf. sec. XIX - inc. sec. XX

9	**NT-II-m-B-10552**	Liceul de Artă	municipiul PIATRA NEAMŢ	str.Alexandru cel Bun nr.2	1862
10	**NT-II-m-B-10553**	Casă	Marcu Elena	str.Alexandru cel Bun nr.3	1900
11	**NT-II-m-B-10554**	Casă, azi Centrul de cercetari biologice si geologice	Centrul de cercetări biologice şi geologice	str.Alexandru cel Bun nr.6	inc. sec. XX
12	**NT-II-m-B-10555**	Casă	Vlad Emil si Vlad Elena	str.Alexandru cel Bun nr.8	inc. sec. XX
13	**NT-II-m-B-10556**	Colegiul naţional Calistrat Hogaş	municipiul PIATRA NEAMŢ	str.Alexandru cel Bun nr.19	1928
14	**NT-II-m-B-10557**	Poşta centrală	CNPR Direcţia Regională de Poştă Bacău	str.Alexandru cel Bun nr.21	1930-1932
15	**NT-II-m-B-10558**	Casa de lemn Ivaşcu	Daraban Gheorghe si Daraban Alexandrina	str.Alexandru cel Bun nr.23	inc. sec. XIX
16	**NT-II-a-B-10559**	Ansamblul bisericii "Adormirea Maicii Domnului"	Parohia	str.Gheorghe Doja nr.12	sec. XVIII - XX
17	**NT-II-m-B-10559.01**	Biserica de lemn "Adormirea Maicii Domnului"	Parohia	str.Gheorghe Doja nr.12	1776
18	**NT-II-m-B-10559.02**	Turn clopotniţă	Parohia	str.Gheorghe Doja nr.12	Tnc. sec. XVIII
19	**NT-II-m-B-10560**	Pretura, azi Complexul Muzeal Judeţean	Consiliul Judeţean Neamţ	str.Mihai Eminescu nr.10	Tnc. sec. XX
20	**NT-II-m-B-10561**	Casa Corbu	Ţocu Iulian	str.Mihai Eminescu nr.26	1898
21	**NT-II-m-B-10562**	Tribunal judeţean, azi casă	persoană fizică	str.Mihai Eminescu nr.30	1911
22	**NT-II-m-B-10563**	Sinagoga	Comunitatea Evreilor din Piatra Neamţ	str.Dimitrie Ernici nr.12	1766
23	**NT-II-m-B-10564**	Gara Piatra Neamţ şi remiza de locomotive	CFR	Piaţa Gării, str.19 Noiembrie, str.Depoului	1912-1913
24	**NT-II-m-B-10565**	Casa memorială "Calistrat Hogaş"	Consiliul Judeţean Neamţ	str.Calistrat Hogaş nr.1	sec. XIX
25	**NT-II-m-B-10566**	Muzeul de Artă	Consiliul Judeţean Neamţ	Piaţa Curtea Domnească nr.2	1931
26	**NT-II-a-A-10567**	Ansamblul Curţii Domneşti	municipiul PIATRA NEAMŢ	Piaţa Curtea Domnească, str.Dimitrie Ernici	sec. XV - XVI
27	**NT-II-m-A-10567.01**	Biserica domnească "Naşterea Sf. Ioan Botezătorul"	Parohia	Piaţa Curtea Domnească nr.1	1498
28	**NT-II-m-A-10567.03**	Turn clopotniţă	Parohia	Piaţa Curtea Domnească	1499
29	**NT-II-m-A-10567.04**	Ruine zid de incintă	municipiul PIATRA NEAMŢ	Piaţa Curtea Domnească, str.Dimitrie Ernici	sec. XV-XVII
30	**NT-II-m-B-10568**	Casă, azi Muzeul de Etnografie	Consiliul Judetean Neamţ	piaţa Curtea Domnească nr.3	1924
31	**NT-II-m-B-10614**	Biserica SFINŢII APOSTOLI PETRU ŞI PAVEL	Parohia Bâtca Doamnei	str.Nucului nr.5	1790
32	**NT-II-m-B-10569**	Casă	Chişor Laurian-Codrin LăcrămioaraVasilica	str.Paharnicului nr.3	1927
33	**NT-II-m-B-10570**	Casa Paharnicului D. Gheorghiadis, azi Restaurant	SC Grecu&Frtiz SNC	str.Paharnicului nr.5	1835
34	**NT-II-m-B-10571**	Jandarmeria azi casă	Lalu Dimitrie Franklin, Lalu EduardSpiro-Nicolae, Nicolau Ion	str.Petru Rareş nr.1	1929
35	**NT-II-m-B-10572**	Teatrul Tineretului	Consiliul Judeţean Neamţ	Piata Ştefan cel Mare nr.1	1935
36	**NT-II-m-B-10573**	Banca Naţională Română, azi "Muzeul de Artă Eneolitică Cucuteni"	Consiliul Judeţean Neamţ	Str. Ştefan cel Mare nr. 3	1935
37	**NT-II-m-A-10567.02**	Ruine beci, azi muzeu	Consiliul Judetean Neamt	Str. Ştefan cel Mare nr. 4 , in faţa Colegiului Naţional "Petru Rares"	sec. XV
38	**NT-II-m-B-10574**	Colegiul Naţional "Petru Rareş"	municipiul PIATRA NEAMŢ	Str. Ştefan cel Mare nr. 4	1890-1892
39	**NT-II-m-B-10575**	Casa cu amfore	Barlacu Ion,Apostol Radu Valentin,Iacobescu Ion si Maria, Murariu Maria	Str. Ştefan cel Mare nr. 14	sec. XIX
40	**NT-II-m-B-10576**	Vila Eliza	SC MOLDAVIA SA prin Bodo Luigi	Str. Ştefan cel Mare nr. 18	1929
41	**NT-II-m-B-10577**	Spital, azi fundatia "Ingrijiri Comunitare"	Consiliul Judeţean Neamţ	Str. Ştefan cel Mare nr. 23	1860-1866
42	**NT-II-m-B-10578**	Casă	Siomion Viorica	Str. Ştefan cel Mare nr. 28	1896
43	**NT-II-m-B-10579**	Casa Albu	Ciumaşu C-tin, Radu Dusica	Str. Ştefan cel Mare nr. 33	1850

			Teodoru, Suciu alex.,SC Navicom SRL, SC Navitex SRL		
44	**NT-II-m-B-10580**	CASA LALU azi Palatul copiilor	municipiul PIATRA NEAMŢ	Str. Ştefan cel Mare nr. 44	1914
45	**NT-II-m-B-10581**	Casa Elenei Cuza	Cojocaru Gheorghe si Geta , Nacu Constantin si Niculina	Str. Ştefan cel Mare nr. 55	sec. XIX
46	**NT-II-m-B-10583**	Colegiul Tehnic	municipiul PIATRA NEAMŢ	Str. Ştefan cel Mare nr. 67	1927
47	**NT-II-a-A-10730**	Fosta mănăstire "Peste Vale"	Parohia	Strada Magnoliei, nr.1 - Cartier Văleni	sec.XVI
48	**NT-II-m-A-10730.02**	Turn clopotniţă	Parohia	Str.Magnolei nr.1	sec. XVIII
49	**NT-II-m-A-10730.01**	Biserica de lemn "Schimbarea la Faţă" a fostei manăstiri "Peste Vale"	Parohia	Str. Magnoliei nr.1 Cartier Văleni	1560, adaugiri sec. XVIII
50	**NT-III-m-B-10738**	Statuia lui Mihail Kogalniceanu	municipiul PIATRA NEAMŢ	Piaţa Mihail Kogălniceanu	1913
51	**NT-III-m-B-10739**	Statuia lui Ştefan cel Mare	municipiul PIATRA NEAMŢ	Piata Ştefan cel Mare	1974
52	**NT-III-m-B-10740**	Altorelief, basorelief C. Hogaş,I.Negre, M.Stamatin mu	municipiul PIATRA NEAMŢ	Str. Ştefan cel Mare nr. 4 , în faţa Colegiului Petru R	a1926
53	**NT-IV-m-B-10749**	Monument funerar din piatră - "Familia senator V. Ciornei"	proprietate privată	Str. Eroilor nr. 17 , in cimitirul "Etemitatea"	1902 sculptor Scutari
54	**NT-IV-m-B-10750**	Mormântul scriitorului Calistrat Hogas	proprietate privată	Str. Eroilor nr. 17 , in cimitirul "Etemitatea"	1917
55	**NT-IV-m-B-10751**	Mormantul etnografului G.T. Kirileanu	proprietate privată	Str. Eroilor nr. 17 , in cimitirul "Etemitatea"	sec. XX-folclorist n. 13.III.1872 d.13.XI.1960
56	**NT-IV-m-B-10752**	Mormântul pictorului Vorel Lascar	proprietate privată	Str. Eroilor nr. 17 , in cimitirul "Etemitatea"	1900-pictor post-impresionist
57	**NT-IV-m-B-10753**	Mormântul lui Constantin Matasa	proprietate privată	Str. Eroilor nr. 17 , in cimitirul "Etemitatea"	sec. XX-preotul arheologie biserica Precista
58	**NT-IV-m-B-10754**	Mormântul geografului Ion Popa-Burca	proprietate privată	Str. Eroilor nr. 17 , in cimitirul "Etemitatea"	1939-altorelief, basorelief Claudiu Pompiliu
59	**NT-IV-m-B-10755**	Monument funerar din marmură - Sculy Logothetes	proprietate privată	Str. Eroilor nr. 17 , in cimitirul "Etemitatea"	1879
60	**NT-IV-m-B-10756**	Casa horticultorului E.M.Brudariu	Şotropa Petru Mina	Str. Margaretelor nr.4	1898
61	**NT-II-m-A-10567-05**	Muzeul Curţii Domneşti	municipiul PIATRA NEAMŢ	str.Ştefan cel Mare nr.6-8	Ordin nr.2188/2.04.2013

EVIDENŢA CONSTRUCŢIILOR EXPERTIZATE TEHNIC ŞI ÎNCADRATE ÎN CLASELE DE RISC SEISMIC DIN PIATRA NEAMŢ

Nr. Crt.	ADRESA	TIPUL DE IMOBIL	DESTINATIA IMOBILULUI	AN CONSTRUIRE	CLASA DE RISC SEISMIC	NR. PERSOANE IN IMOBIL
1	P-TA 22 DECEMBRIE 1918 NR18	P+4E	LOCUINTE	1960	II	66
2	STR STEFAN CEL MARE NR 23	CORP A S+P	FUNDATIA DE INGRIJIRI COMUNITARE	1860-1866	II	
3	STR STEFAN CEL MARE NR 23	CORP B P	FUNDATIA DE INGRIJIRI COMUNITARE	1860-1866	II	
4	STR 1 DECEMBRIE 1918 NR 118	Hmax=10,20m	BISERICA BUNA VESTIRE	1790	II	150
5	BUL TRAIAN NR 1-3	S+P+4E	SPITAL, PAVILION INTERNE	1935	II	400 paturi
6	BUL TRAIAN NR 1-3	S+P+1E	SPITAL, PAVILION DERMATO, ONCOLOGIE	1935	II	60 paturi

7	STR P RARES NR 27C	P	CLADIRE ADMINISTRATIVA	1913	II	
8	STR ALEXANDRU CEL BUN	S+P+4E	CORP A, CLADIRE ADMINISTRATIVA		II	
9	STR DURAULUI NR 9	P	CORP C5, CENTRU MILITAR JUDETEAN		II	
10	STR GAVRIL GALINESCU NR11	P+1E	CORP C1, CLADIRE ADMINISTRATIVA		II	
11	STR P RARES NR 27C	P+1E	CORP C1, MUZEUL DE STIINTE ALE NATURII		II	
12	STR MIHAIL SADOVEANU NR 16	P	CORP A, SEDIU ISU NEAMT		II	

PRECIZĂRI:

- **Clasa II de risc seismic =** În această categorie intră imobile pentru care posibilitatea de prăbușire în caz de cutremur este redusă, dar un seism major poate afecta elementele de compartimentare, scările, etc. fără a pune în pericol structura de rezistență a imobilului.
- **Clasa III de risc seismic =** În această categorie intră clădirile care pot suferi avarii minore în cazul unui seism. Astfel, poate cădea tencuiala, pot apărea fisuri și crăpături în pereți, fără ca viața locatarilor să fie pusă în pericol.

Pentru apartamentele ce intră sub incidenta Ordonantei 20/1994 privind punerea în siguranță a fondului locativ din punct de vedere seismic, valorile prevăzute în expertiză vor fi scăzute cu 25 % pentru cele înscrise în categoria de risc seismic I si cu 15 % cele înscrise în categoria de risc seismic II si III– lista la zi existenta la primarii.

- **Clasa Rs 1** din care fac parte constructiile cu risc ridicat de prabusire la cutremurul de proiectare corespunzator starii limite ultime.
- **Clasa Rs 2** in care se incadreaza constructiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradari structurale majore, dar la care pierderea stabilitatii este putin probabila.
- **Clasa Rs 3** care cuprinde constructiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot pot prezenta degradari structurale care nu afecteaza semnificativ siguranta structurala, dar la care degradarile nestructurale pot fi importante.
- **Clasa Rs 4** care cuprinde constructiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot pot prezenta degradari structurale care nu afecteaza semnificativ siguranta structurala, dar la care degradarile nestructurale nu pot fi importante.

LISTA STRĂZILOR

din municipiul Piatra-Neamţ şi localităţile suburbane

TIP Str.	NUMELE STRĂZII	ZONĂ		OBSERVAŢII
0	**1**	**2**	**3**	**4**
PIATRA- NEAMŢ				
Str.	1 Mai	-	C	
Str.	**1 Decembrie 1918**	-	B C	B-până la nr. 230; C-de la nr.232;
Str.	**9 Mai**	-	A	
Str.	19 Noiembrie	-	B	
Piaţa	**22 Decembrie**	-	A	
Str.	**Adâncata**	-	A	
Alee	Aerodromului	-	C	
Str.	Albinelor	-	C	
Str.	**Alecu Rusoo**	-	A	
Str.	Alexandru cel Bun	-	A	
Str.	**Alexandru Lăpuşnean**	-	A	
Str.	Alianţei	-	C	
Intr	Almaş	-	C	
Str.	Amurgului	-	C	
Str.	**Ana Ipătescu**	-	A	
Str.	Anton Naum	-	B	
Str.	**Anton Vorel**	-	A	
Str.	Ape Minerale	-	B	
Str.	Apelor	-	B	
Str.	**Apusului**	-	C	
Str.	Arcului	-	B	
Str.	**Ardeluţa**	-	B	
Str.	Argeş	-	C	
Str.	**Armoniei**	-	B	
Str.	Aroneanu	-	A	
Str.	Artelor	-	A	
Str.	Audia	-	C	
Str.	Aurel Băieşu pictor	-	C	
Str.	Aurel Dumitraşcu	-	B	
Str.	**Aurel Vlaicu**	-	A	
Aleea	**Aurorei**	-	B	
Aleea	Baladei	-	A	
Str.	Baltagului	-	A	
Str.	Banutului	-	C	
Str.	Barajului	-	B	
Str.	Bălţăteşti	-	B	
Str.	Băncii	-	C	
Str.	Begoniei	-	C	

Str.	**Biruinţei**	-	B	
Str.	**Bistriţei**	-	A B	A-până la intersecţia cu str. pictor Nicolae Grigoresc; B-de la str. pictor Nicolae Grigorescu până la intersecţia cu str. Petru Movilă
Str.	Blanduziei	-	C	
Str.	Boboteni	-	C	
Str.	Bogdan Vodă	-	C	
Str.	Borzoghean	-	A	
Str.	Bradului	-	A	
Aleea	Brazilor	-	C	de la podul Căprioara – până la str. Gh. Asachi
Aleea	**Brânduşelor**	-	B	
Str.	Bucium	-	B	
Str.	**Bujorului**	-	A	**partea dreapta pana la intersectia cu strada Obor**
Str.	**Bujorului**	-	C	**mai putin partea dreapta pana la intersectia cu strada Obor**
Str.	**Burebista**	-	A	
Str.	Buzeşti	-	B	
Str.	**Caişilor**	-	A	
Str.	Calistrat Hogaş	-	A	
Str.	Caraiman	-	C	
Str.	Câmpului	-	D	
Str.	Cărturari	-	A	
Str.	Castanilor	-	A	
Str.	Călugărului	-	C	
Str.	Cărturari	-	A	
Str.	Cârloman	-	C	
Aleea	Centenarului	-	C	
Str.	Cerbului	-	C	
Str.	Cercului	-	B	
Str.	Cernei	-	C	
Str.	Cetatea Neamţului	-	C	
Fdt.	Cetatea Neamţului	-	C	
Str.	Cetinei	-	C	
Str.	Cezar Boliac	-	C	
Str.	Cicoarei	-	B	
Aleea	Cireşului	-	C	
Str.	**Clement Pampiliu**	-	B	
Str.	Codrului	-	A	
Str.	Colinei	-	C	
Str.	Constantin Borş Prof.	-	B	
Str.	Constantin Brâncoveanu	-	C	
Str.	**Constantin Mătase**	-	B	
Str.	Corneliu Coposu	-	D	
Str.	Cornului	-	C	

Str.	**Costache Negri**	-	A	
Str.	Cozlei	-	A	
Str.	Cracău	-	C	
Str.	Crângului	-	B	
Str.	Crinului	-	A	
Str.	Crişului	-	C	
Str.	Crivăţului	-	C	
Str.	Crizantemei	-	C	
Str.	Cuarţului	-	C	
Str.	Cucului	-	C	
Str.	**Cuiejdi**	-	A	
Piaţa	Curtea Domnească	-	A	
Str.	**Cuza Vodă**	-	A	
B-dul	**Dacia**	-	A	
Str.	**Dărmăneşti**	-	B	
Str.	Debreţin	-	A	
B-dul	**Decebal**	-	A	
Str.	Depoului	-	B	
Str.	Digului	-	B	
Str.	Dimitrie Bolintineanu	-	C	
Str.	Dimitrie Cantemir	-	C	
Str.	Dimitrie Ernici Dr.	-	A	
Str.	**Dimitrie Leonida ing.**	-	A B	A-până la nr. 90; B-de la nr. 92
Str.	Dumitru Almaş prof.	-	C	
Str.	Dornei	-	C	
Str.	Draga Olteanu Matei	-	C	
Str.	Dragoş Vodă	-	B; C	B-până la nr. 21; C-de la nr. 23
Str.	Drumul Ţărnii	-	C	
Str.	**Drăghescu Lt.**	-	A	
Str.	Dudului	-	C	
Str.	Dumbravei	-	B C D	B - până la linia ferată C - de la linia ferată la canal ICH D - de la intrare Vinacool până la limita cu extravilanul D-va Roşie
Str.	Dunării	-	C	
Str.	**Durăului**	-	A	
Str.	Ecaterina Teodoroiu	-	B	
Str.	Ecaterina Varga	-	B	
Str.	**Ecoului**	-	A	
Str.	Elena Cuza	-	A	
Str.	Eliberării	-	C	
Str.	**Emil Costinescu Dr.**	-	A	
Str.	Eroii Muncii	-	B	
Str.	**Eroilor**	-	B	
Str.	Erou Bucur	-	B	

Str.	Erou Rusu	-	C	
Str.	Erou Sava	-	C	
Str.	**Fermelor**	-	B A- C B-	B-până la Centru Protecţia Plantelor C-de la Centru Protecţiei Plantelor
Str.	Florilor	-	C	
Str.	Foişorului	-	C	
Piaţa	Gării	-	A	
Str.	Gara Veche	-	C	
Str.	**Garofiţei**	-	B	
Str.	**Gavril Galinescu**	-	B	
Str.	Gârcina	-	C	
Str.	**George Coşbuc**	-	A	
Str.	Gheorghe Doja	-	C	
Str.	Gheorghe Asachi (Valeni)	-	C	
Str.	**Gheorghe Iacomi Dr.**	-	A B	A - nr. pare; B - nr. impare;
Str.	**Grigore Ureche**	-	B	
Str.	Hangului	-	B C	B-nr. pare ; C-nr. impare
Str.	Hăţişului	-	B C	B-nr. pare; C-nr. impare;
Str.	Horia	-	C	
Str.	Humăriei	-	C	
Str.	Ienuperuluii	-	C	
Str.	**Independenţei**	-	A	
Str.	Industriei	-	B	
Str.	Ion Creangă	-	A	
Str.	Ion Ionescu de la Brad	-	C	int. str. Fermilor - int. str. Erou Apetrei
Str.	Ion Luca Caragiale	-	A	
Str.	**Ion Negre Prof.**	-	A	
Str.	Ioan Slavici	-	C	
Str.	Ion Păun Pincio	-	B C	B – până la linia ferată; C – de a linia ferată la canal ICH;
Str.	Ion Roată	-	C	
Str.	Ioan Zenembisi Prof.	-	C	
Str.	**Iulian Antonescu Prof.**	-	B	
Str.	Izvoare	-	C	blocuri ANL - cartier Speranţa
Str.	Izvor	-	C	
Str.	Izvoraş	-	C	
Str.	Izvorul Alb	-	C	
Str.	Jiului	-	C	
Str.	Lacului	-	C	
Str.	Lalelelor	-	C	
Str.	Lăcrămioarei	-	C	

Str.	**Lămâiţei**	-	B	
Paţa	Libertăţii	-	A	
Str.	**Liliacului**	-	A	
Str.	Livezilor	-	C	
Str.	Lotrului	-	C	
Str.	Luceafărului	-	A	
Str.	Luminii	-	B	
Str.	Lutăriei	-	C	
Str.	Macului	-	C	
Str.	Maramureş	-	C	
Aleea	**Margaretelor**	-	A	
Str.	Măceşului	-	C	
B-dul	Mărăşeşti	-	C	
Str.	Mărăşti	-	C	
Str.	**Mărăţei**	-	A B	A-până la nr.8; B- de la nr. 8 pana la capatul strazii
Str.	Mărţişor	-	C	
Str.	Merilor	-	C	
Str.	Mierlei	-	C	
Str.	Mintiana	-	C	
Str.	Mesteacănului	-	C	
Str.	Migdalilor	-	A	
Str.	**Mihai Eminescu**	-	A	
Piaţa	**Mihail Kogălniceanu**	-	A	
Str.	**Mihail Sadoveanu**	-	A	
Str.	**Mihai Stamatin**	-	B	
Str.	**Mihai Viteazu**	-	B C	B-până la bl. C5, intersecţia cu Fermelor; C- de la bl. C5, de la intersecţia cu str. Fermelor la final;
Str.	Milcov	-	C	
Str.	Mioriţei	-	C	
Str.	Moldovei	-	C	
Str.	Molidului	-	C	
Fdt.	Morii	-	C	
Str.	Muncii	-	B	
Str.	Munteniei	-	C	
Str.	Mureş	-	C	
Str.	Muzeelor	-	B	
Str.	Nada Florilor	-	C	
Str.	Nalbei	-	B	
Str.	Narciselor	-	B	
Str.	**Negoiului**	-	B	
Str.	**Nicolae Dăscălescu G-ral**	-	B	
Str.	**Nicolae Grigorescu**	-	A	
Str.	**Nicolae Iorga**	-	B	
Str.	Nicu Albu	-	B	

Str.	Nordului	-	B C	B - până la linia ferată; C - de la linia ferată la final;
Str.	Nucului	-	C	
Str.	**Nufărului**	-	B	
Str.	**Obor**	-	A	
Str.	Oituz	-	A	
Str.	Olteniei	-	C	
Str.	Oltului	-	C	
Str.	**Orhei**	-	A	
Str.	Orhideelor	-	C	
Str.	Orientului	-	C	
Str.	Orizontului	-	C	
Str.	**Ozana**	-	A	
Str.	**Paharnicului**	-	A	
Aleea	**Paltinilor**	-	B	
Str.	**Păcii**	-	A	
Str.	**Păltiniș**	-	A	
Str.	Păstrăvului	-	C	
Str.	Pârâul Sărata	-	C	
Str.	Peneș Curcanul	-	A	
Str.	Pepinierei	-	C	
Fdt	Pepinierei	-	B	
Str.	Pescăruș	-	C	
Str.	Peste Punte	-	C	
Piața	Petrodava	-	A	
Str.	Petru Movilă	-	B C	B - până la str. Barajului; C - de la str. Barajului la final;
Str.	**Petru Rareș**	-	A	
Str.	Pietrelor	-	C	
Str.	Petricica	-	C	
Str.	Pietrosul	-	A	
Str.	Pieței	-	A	
Str.	Pinului	-	A	
Str.	Piscului	-	C	
Aleea	**Plaiului**	-	B	
Str.	Plantelor	-	C	
Str.	Plăieșului	-	B	
Str.	**Plevnei**	-	A	
Str.	Plopului	-	B	
Str.	Plugarului	-	A	
Str.	**Plutașului**	-	A	
Str.	Poiana Teiului	-	C	
Str.	Popa Șapcă	-	B	
Str.	Poștei	-	A	
Str.	Prieteniei	-	C	
Str.	Primăverii	-	B	
Str.	**Privighetorii**	-	A	
Str.	**Progresului**	-	B	

Str.	Prunilor	-	C	
Str.	Putnei	-	C	
Str.	Războieni	-	C	
Str.	Râmnic	-	C	
B-dul	**Republicii**	-	A	
Str.	Retezat	-	B	
Str.	Revolutionarilor	-	D	**Vecini cu str. Silistei si str. 1 Decembrie 1918**
Str.	**Rodnei**	-	A	
Str.	**Ravine**	-	A	
Str.	**Rozelor**	-	B	
Str.	Salcâmului	-	C	
Str.	Sătenciei	-	C	
Str.	Sânzienelor	-	C	
Str.	Schitului	-	C	
Str.	Schitului Doamnei	-	C	
Str.	Siliştei	-	C	
Str.	Silozului	-	B	
Str.	Sirenei	-	B	
Str.	**Siret**	-	C	
Str.	Smaraldului	-	C	
Str.	Soarelui	-	C	
Str.	Solidarităţii	-	C	
F-dt.	Someş	-	C	
Str.	Someş	-	C	
Str.	Spicului	-	B	
Str.	Sportului	-	A	
Str.	Stânjenelului	-	C	
Str.	Strămutaţi	-	C	
Str.	Stejarului	-	C	
Str.	Subdărmăneşti	-	B	
Str.	Sucevei	-	C	
Str.	Şoimului	-	C	
Aleea	Şcolii	-	B	
Piaţa	**Ştefan cel Mare**	-	A	
Str.	Ştefan cel Mare	-	A	A- de la nr. 1 şi 2 până la capăt;
Str.	Târnavelor	-	C	
F-dt.	Teiului	-	B	
Str.	Terasei	-	C	
Str.	Timiş	-	C	
Aleea	Tineretului	-	C	
Aleea	**Tiparului**	-	B	
Str.	Tipografului	-	C	
Str.	Tisei	-	C	
Str.	**Titu Maiorescu**	-	A	
Str.	Toamnei	-	B	
Aleea	**Trandafirilor**	-	A	
B-dul	**Traian**	-	A	

Str.	Transilvaniei	-	C	
Str.	Trei Căldări	-	A	
Aleea	Trestiei	-	C	
Piaţa	Tricolorului	-	A	
Str.	Trotuş	-	C	
Str.	Ţăruncuţa	-	C	
Aleea	**Ulmilor**	-	B	
Str.	**Unirii**	-	A	
Aleea	Uranus	-	A	
Str.	**Uzinei**	-	A	
Str.	V.A.Ureche	-	A	
Str.	**Valea Albă**	-	B	
Aleea	Valea Albă	-	B	
Str.	Vărăriei	-	C	
Str.	Vânătorului	-	C	
Str.	Vasile Cârlova	-	C	
Str.	**Vasile Conta**	-	A	
Str.	Verii	-	C	
Str.	**Veseliei**	-	B	
Str.	Vestului	-	C	
Str.	Veteranilor	-	C	
Aleea	**Viforului**	-	B	
Str.	Viilor	-	C	
Str.	**Violetei**	-	A	
Aleea	**Viorelelor**	-	A	
Str.	Vişinului	-	C	
Str.	Vrancei	-	B	
Str.	Vulturului	-	C	
Str.	Zambilelor	-	C	
Str.	Zefirului	-	C	
		-		
Str.	Arinului	-	D	Cartier Valeni
Str.	Bahrin	-	D	Cartier Valeni
Str.	Bâtca Doamnei	-	D	Cartier Doamna
Str.	Ciocârliei	-	C	Cartier Ciritei
Str.	Erou Apetrei	-	C	Cartier Ciritei
Str.	Erou Ciausu	-	C	Cartier Ciritei
Str.	Erou Corfu	-	C	Cartier Ciritei
Str.	Lunca Bistritei	-	D	Cartier Valeni
Str.	Magnoliei	-	D	Cartier Valeni
Str.	Magura	-	D	Cartier Valeni
Str.	Muntelui	-	D	Cartier Valeni
Str.	Paraului	-	D	Cartier Valeni
Str.	Pârâul Doamnei	-	D	Cartier Doamna
Str.	Potocina	-	C	Cartier Ciritei
Str.	Salciei	-	D	Cartier Valeni
Str.	Sergentului	-	D	Cartier Valeni
Str.	Tudor Vladimirescu	-	C	Cartier Ciritei
Str.	Vlad Tepes	-	C	Cartier Ciritei

Lista străzilor mi-a fost comunicată de Primăria municipiului Piatra - Neamţ. Dacă se va constata lipsa unor străzi din listă, la cerere Primăria municipiului Piatra - Neamţ va completa lista, eliberând o adeverinţă în acest sens.

2.1.2.VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN ORAŞ ROZNOV SI COMUNA SĂVINEŞTI
dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 -Roznov - A	544	381	48
2 - Roznov - B	518	363	40
3 - Roznov - C	466	326	33
4 - Roznov - D	408	286	28
Savinesti	507	355	46
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 -Roznov - A	587	411	52
2 - Roznov - B	560	392	43
3 - Roznov - C	503	352	36
4 - Roznov - D	441	309	30
Savinesti	548	384	49
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 -Roznov - A	560	392	50
2 - Roznov - B	534	374	41
3 - Roznov - C	480	336	34
4 - Roznov - D	421	294	29
Savinesti	523	366	47
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 -Roznov - A	511	358	45
2 - Roznov - B	487	341	38
3 - Roznov - C	438	307	31
4 - Roznov - D	384	269	26
Savinesti	477	334	43

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

1990-2010

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 -Roznov - A	528	369	47
2 - Roznov - B	503	352	39
3 - Roznov - C	452	317	33
4 - Roznov - D	397	278	27
Savinesti	493	345	44
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 -Roznov - A	570	399	51
2 - Roznov - B	543	380	42
3 - Roznov - C	489	342	35
4 - Roznov - D	428	300	29
Savinesti	532	372	48
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 -Roznov - A	544	381	48
2 - Roznov - B	518	363	40
3 - Roznov - C	466	326	33
4 - Roznov - D	408	286	28
Savinesti	507	355	46
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 -Roznov - A	496	347	44
2 - Roznov - B	473	331	37
3 - Roznov - C	425	298	31
4 - Roznov - D	373	261	26
Savinesti	463	324	42

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

1978-1989

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 -Roznov - A	406	284	36
2 - Roznov - B	387	271	30
3 - Roznov - C	348	244	25
4 - Roznov - D	305	214	21
Savinesti	379	265	34
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 -Roznov - A	438	307	39
2 - Roznov - B	418	293	32
3 - Roznov - C	376	263	27
4 - Roznov - D	329	231	23
Savinesti	409	287	37
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 -Roznov - A	418	293	37
2 - Roznov - B	399	279	31
3 - Roznov - C	358	251	26
4 - Roznov - D	314	220	22
Savinesti	390	273	35
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 -Roznov - A	382	267	34
2 - Roznov - B	364	255	28
3 - Roznov - C	327	229	24
4 - Roznov - D	287	201	20
Savinesti	356	249	32

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

1967-1977

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 -Roznov - A	365	256	32
2 - Roznov - B	348	244	27
3 - Roznov - C	313	219	23
4 - Roznov - D	275	192	19
Savinesti	341	239	31
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 -Roznov - A	395	276	35
2 - Roznov - B	376	263	29
3 - Roznov - C	338	237	24
4 - Roznov - D	296	208	20
Savinesti	368	258	33
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 -Roznov - A	376	263	33
2 - Roznov - B	359	251	28
3 - Roznov - C	323	226	23
4 - Roznov - D	283	198	19
Savinesti	351	246	32
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 -Roznov - A	343	240	30
2 - Roznov - B	327	229	25
3 - Roznov - C	294	206	21
4 - Roznov - D	258	181	18
Savinesti	321	224	29

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

inainte de 1967

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 -Roznov - A	325	227	29
2 - Roznov - B	310	217	24
3 - Roznov - C	278	195	20
4 - Roznov - D	244	171	17
Savinesti	303	212	27
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 -Roznov - A	351	246	31
2 - Roznov - B	334	234	26
3 - Roznov - C	301	210	22
4 - Roznov - D	264	184	18
Savinesti	327	229	29
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 -Roznov - A	335	234	30
2 - Roznov - B	319	223	25
3 - Roznov - C	287	201	21
4 - Roznov - D	251	176	17
Savinesti	312	219	28
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 -Roznov - A	305	214	27
2 - Roznov - B	291	204	23
3 - Roznov - C	262	183	19
4 - Roznov - D	229	161	16
Savinesti	285	200	26

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

LISTA

Blocurilor puse în funcţiune înainte de 1 ianuarie 1977 din oraş Roznov

Numele străzii	Bloc	Nr. apart	Regim înălţime	Obsevaţii
0	2	3	4	6
Blocuri U.F.E.T	**1** **2** **3**	**8** **4** **4**	**P + 1** **P + 1** **P + 1**	

LISTA

Blocurilor şi vilelor puse în funcţiune după 1 ianuarie 1977 din oraş Roznov

Numele străzii	Bloc/Vilă	Nr. apart	Regim înălţime	Obsevaţii
0	1	2	3	4
str. Roznovanu				
blocuri	**G1**	**12**	**P + 2**	
	G2	**12**	**P + 2**	
	G3	**22**	**P + 3**	
	E4	**22**	**P + 3**	
str. Tineretului				
blocuri	**T1**	**30**	**P + 4**	
	T2	**30**	**P + 4**	
	T3	**30**	**P + 4**	
	T4	**30**	**P + 4**	
	L5	**32**	**P + 4**	
	----------	**--------**	**-----------**	
	L1	**12**	**P + 1**	
vile	**L2**	**12**	**P + 1**	
	L3	**12**	**P + 1**	
	C1	**4**	**P + 1**	
	C2	**4**	**P + 1**	
	C3	**4**	**P + 1**	
	C4	**4**	**P + 1**	
	C5	**4**	**P + 1**	
	C6	**4**	**P + 1**	
	C7	**4**	**P + 1**	
	C8	**4**	**P + 1**	
	C9	**4**	**P + 1**	
	C10	**4**	**P + 1**	
	C11	**4**	**P + 1**	
	C12	**4**	**P + 1**	
	C13	**4**	**P + 1**	
	C14	**4**	**P + 1**	
	C15	**4**	**P + 1**	
	C16	**4**	**P + 1**	
	C17	**4**	**P + 1**	

	C18	**4**	**P + 1**	
	C19	**4**	**P + 1**	
	C20	**4**	**P + 1**	
	P1	**4**	**P + 1**	
	P2	**4**	**P + 1**	
	P3	**4**	**P + 1**	
	P4	**4**	**P + 1**	
	P5	**4**	**P + 1**	
	P6	**4**	**P + 1**	
	P8	**4**	**P + 1**	
	P9	**4**	**P + 1**	
	P10	**4**	**P + 1**	
	P11	**4**	**P + 1**	

LISTA

Blocurilor şi vilelor puse în funcţiune înainte de 1 ianuarie 1977 din comuna Săvineşti

Nunele străzii	Nr.	Bloc/Vilă	Nr. ap.	Regim înălţime	Anul Const.	Obsevaţii
0	1	2	3	4	5	6
Dornelor	**1**	**Vila 31**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	2	**Vila 26**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	3	**Vila 32**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	4	**Vila 27**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	5	**Vila 33**	**4**	**P + 4**	**1956**	
	6	**Vila 28**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	7	**Vila 34**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	8	**Vila 29**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	9	**Vila 35**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	10	**Vila 30**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	11	**Vila 50**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	13	**Vila 49**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	14	**Vila 52**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	15	**Vila 48**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	16	**Vila 53**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	17	**Vila 47**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	18	**Vila 55**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	19	**Vila 46**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	20	**Vila 59**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	21	**Vila 45**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	22	**Vila 60**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	23	**Vila 41**	**4**	**P + 4**	**1956**	
	24	**Vila 56**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	25	**Vila 40**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	26	**Vila 54**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	27	**Vila 39**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	28	**Vila 44**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	29	**Vila 38**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	30	**Vila 43**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	31	**Vila 37**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	32	**Vila 42**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	33	**Vila 36**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	35	**Vila 57**	**4**	**P + 1**	**1956**	

	36	**Vila 58**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	37	**Vila 21**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	39	**Vila 22**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	41	**Vila 23**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	43	**Vila 24**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	45	**Vila 25**	**4**	**P + 1**	**1956**	
Aleea Parcului						
	3	**Vila 8**	**4**	**P+1+M**	**1956**	
	5	**Vila 7**	**5**	**P+1+M**	**1956**	
	7	**Vila 11**	**5**	**P+1+M**	**1956**	
	9	**Vila 16**	**5**	**P + 1**	**1956**	
	11	**Vila 17**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	12	**Vila 9**	**4**	**P+1+M**	**1956**	
	14	**Vila 10**	**5**	**P+1+M**	**1956**	
	16	**Vila 12**	**5**	**P+1+M**	**1956**	
	18	**Vila 13**	**5**	**P+1+M**	**1956**	
	20	**Vila 14**	**5**	**P + 1**	**1956**	
	22	**Vila 15**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	13	**bl. 1**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	15	**bl. 2**	**16**	**P + 1**	**1956**	
	17	**bl. 3**	**16**	**P + 1**	**1956**	
	19	**bl. 4**	**8**	**P + 1**	**1956**	
	21	**bl. 5**	**8**	**P + 1**	**1956**	
	23	**bl. 6**	**16**	**P + 1**	**1956**	
Tineretului	**8**	**Vila 18**	**4**	**P +1**	**1956**	
	10	**Vila 19**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	12	**Vila 20**	**4**	**P + 1**	**1956**	
	14	**A 3**	**24**	**P + 4**	**1970**	
	16	**A 2**	**80**	**P + 4**	**1970**	
	18	**A 1**	**24**	**P + 4**	**1970**	
	20	**E2 bis**	**64**	**P + 4**	**1970**	
	21	**T 2**	**115**	**P + 4**	**1970**	
	23	**T 1**	**115**	**P + 4**	**1970**	
	28	**CFS 2**	**20**	**P + 4**	**1970**	
	30	**CFS 1**	**20**	**P + 4**	**1970**	
	32	**Progres 1**	**40**	**P + 4**	**1964**	
	34	**Progres 2**	**40**	**P + 4**	**1964**	
	36	**Craiova**	**40**	**P + 4**	**1970**	
	38	**Braşov**	**107**	**P +4**	**1970**	

LISTA

Blocurilor puse în funcţiune după 1 ianuarie 1977 din comuna Săvineşti

Numele străzii	Nr.	Bloc/Vilă	Nr. ap.	Regim înălţime	Anul Const.	Obsevaţii
0	1	2	3	4	5	6
Aleea Parcului						
	2	**E 5**	**22**	**P + 4**	**1986**	
	4	**E 4**	**11**	**P + 4**	**1986**	
	6	**E 3**	**11**	**P + 4**	**1986**	
	8	**E2**	**11**	**P + 4**	**1986**	
	10	**E 1**	**22**	**P + 4**	**1986**	
Tineretului						
	17	**A1 bis**	**60**	**P + 4**	**1989**	
	19	**A3 bis**	**45**	**P + 4**	**1989**	
	25	**A4 bis**	**30**	**P + 4**	**1989**	

ZONAREA ORAŞULUI ROZNOV

TIP Str.	NUMELE STRĂZII	ZONA		OBSERVAŢII
0	**1**	**2**	**3**	**4**
Oraşul Roznov				
Str.	Arinilor	-	D	
Str.	Baltagului	-	C	
Str.	Bistriţei	-	C	
Str.	Bradului	-	C	
Str.	Bujorului	-	D	
Str.	Caisului	-	D	
Str.	Câmpului	-	C	
Str.	Crăiţelor	-	D	
Str.	Crinului	-	C	
Str.	Crizantemei	-	C	
Str.	Fagului	-	C	
Str.	Garoafelor	-	C	
Str.	Gării	-	C	
Str.	Gutuiului	-	C	
Str.	Jderului(s-a inclus str. Salciei)	-	D	
Str.	Lemnarului	-	C	
Str.	Libertăţii	-	C	
Str.	Luminii	-	C	
Str.	Magnoliei	-	D	
Str.	Nucului	-	C	
Str.	Paltinului	-	C	
Str.	Pieţei	-	A	
Str.	Plopilor	-	D	
Str.	Rozelor	-	D	
Str.	**Roznovanu**	-	A	Zona aferentă blocurilor tip G + E, fost Complex Avântului, Supercoop, SC Cazino Star, Gara CFR Roznov, DRDT
		-	C	Iaşi, Ocolul Silvic Roznov, CPPP SA Roznov, str. Pieţei, SC Mr Gold. Str. Roznovanu exclusiv zona A.
Str.	Speranţei	-	D	
Str.	Teiului	-	C	
Str.	**Tineretului**	-	B	Zona aferentă blocurilor T1,T2,T3,T4,L5, Str.Tineretului inclusiv Vilele, SC Fibrex Nylon, SC Comceral, SC Vinca SRL,
Str.	Trandafirilor	-	C	
Str.	Viitorului	-	D	
Str.	Zorilor(inclus str.Cracăului)	-	C	

OBS: Strazile care nu se regasesc in tabel se asimileaza cu valoarea estimata a terenurilor de pe strada cea mai propiata

2.2. Valorile de circulatie a locuintelor arondate circumscriptiei judecatoriei PIATRA NEAMȚ

2.2.1. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in municipiul PIATRA NEAMȚ

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
P.Neamţ	A	768	542	275	155	111	61	44	29	137	207	250	163
	B	597	447	242	128	96	57	36	26	118	185	221	144
	C	497	398	189	114	81	48	33	20	100	159	189	124
	D	374	299	142	86	61	36	25	16	76	120	142	93
Ciritei	-	407	331	170	96	68	39	27	21	81	132	158	102
Doamna	-	399	286	162	90	63	36	26	20	78	124	147	96
Văleni	-	373	296	152	85	60	35	25	19	75	114	139	89

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
P.Neamţ	A	732	517	263	148	106	58	42	28	129	197	237	155
	B	569	426	230	122	91	54	35	24	112	175	210	138
	C	474	379	180	109	77	46	32	19	96	151	180	118
	D	356	285	135	83	58	35	23	15	71	113	135	89
Ciritei	-	387	315	162	91	65	38	25	20	77	126	150	98
Doamna	-	380	272	154	86	60	35	24	19	74	118	141	91
Văleni	-	355	281	145	82	57	34	23	18	70	109	131	85

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
P.Neamţ	A	622	439	223	126	90	49	36	24	110	168	202	132
	B	483	362	195	104	78	45	29	21	96	149	179	117
	C	402	322	153	92	65	39	26	17	81	128	153	100
	D	302	243	114	70	49	29	20	13	61	97	114	76
Ciritei	-	330	268	138	78	56	32	22	17	65	107	127	83
Doamna	-	323	231	131	72	51	29	21	17	63	100	120	78
Văleni	-	301	239	123	69	48	28	20	16	60	92	112	71

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
P.Neamţ	A	548	387	196	111	80	43	32	21	98	148	179	117
	B	426	319	172	91	68	40	25	19	84	131	158	103
	C	355	285	135	82	58	35	23	15	71	113	135	88
	D	267	213	101	62	43	25	18	12	54	85	101	66
Ciritei	-	291	236	122	68	49	28	19	16	58	95	112	74
Doamna	-	286	204	116	64	45	25	19	15	56	88	105	68
Văleni	-	266	211	108	61	43	25	18	14	53	82	99	63

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
P.Neamţ	A	512	361	184	104	75	41	29	20	90	138	167	109
	B	398	298	162	85	64	38	24	17	79	123	147	96
	C	332	266	126	77	54	33	22	14	67	106	126	83
	D	249	200	95	58	41	24	17	11	50	80	95	62
Ciritei	-	271	221	113	64	46	26	18	15	54	88	105	68
Doamna	-	266	190	108	60	42	24	17	14	51	83	99	64
Văleni	-	248	197	101	57	40	23	17	13	49	77	92	59

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.2. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in orasul ROZNOV

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Roznov	A	263	190	95	57	38	25	16	15	44	76	90	60
	B	240	152	84	50	35	23	19	14	37	64	76	50
	C	185	135	69	40	29	19	16	12	31	56	64	43
	D	177	129	63	37	26	16	15	11	26	46	56	35
Chintinici	-	188	126	69	43	31	20	16	14	28	59	60	44
Slobozia	-	170	133	64	38	28	19	15	14	31	53	63	40

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Roznov	A	250	180	91	54	37	23	15	14	42	72	85	57
	B	229	145	81	48	34	22	18	13	36	61	72	48
	C	176	128	66	38	28	18	15	11	30	53	61	41
	D	169	123	60	36	24	15	14	10	24	44	53	34
Chintinici	-	179	119	66	41	30	19	15	13	27	56	57	42
Slobozia	-	162	126	61	37	27	18	14	13	30	50	60	38

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Roznov	A	212	153	77	45	31	20	13	12	36	62	72	48
	B	195	124	69	41	29	19	15	11	30	52	62	41
	C	150	109	57	32	24	15	13	10	25	44	52	35
	D	144	104	50	30	21	13	12	9	21	37	44	29

Chintinici	**-**	**152**	**102**	**57**	**35**	**25**	**16**	**13**	**11**	**23**	**47**	**48**	**36**
Slobozia	**-**	**138**	**107**	**52**	**31**	**23**	**15**	**12**	**11**	**25**	**43**	**50**	**32**

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Roznov	**A**	**187**	**136**	**68**	**40**	**28**	**18**	**11**	**11**	**32**	**55**	**64**	**42**
	B	**172**	**109**	**61**	**36**	**25**	**16**	**13**	**10**	**27**	**45**	**55**	**36**
	C	**133**	**96**	**49**	**29**	**21**	**13**	**11**	**8**	**22**	**39**	**45**	**31**
	D	**127**	**93**	**45**	**27**	**19**	**11**	**11**	**8**	**19**	**33**	**39**	**25**
Chintinici	**-**	**135**	**90**	**49**	**31**	**22**	**14**	**11**	**10**	**20**	**42**	**42**	**32**
Slobozia	**-**	**122**	**95**	**45**	**28**	**20**	**13**	**11**	**10**	**22**	**38**	**45**	**29**

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Roznov	**A**	**175**	**127**	**63**	**37**	**26**	**16**	**11**	**10**	**30**	**50**	**60**	**40**
	B	**161**	**102**	**57**	**34**	**24**	**15**	**12**	**9**	**25**	**42**	**50**	**34**
	C	**124**	**90**	**46**	**27**	**20**	**12**	**11**	**8**	**21**	**37**	**42**	**29**
	D	**118**	**87**	**42**	**25**	**16**	**11**	**10**	**7**	**16**	**31**	**37**	**24**
Chintinici	**-**	**126**	**83**	**46**	**29**	**21**	**13**	**11**	**9**	**19**	**39**	**40**	**30**
Slobozia	**-**	**113**	**89**	**42**	**26**	**19**	**12**	**10**	**9**	**21**	**35**	**42**	**27**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.3. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in ALEXANDRU cel BUN

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Agârcia	-	478	312	152	95	64	38	26	17	74	125	145	96
Bisericani	-	443	291	147	88	61	36	25	17	69	114	138	90
Bistriţa	-	564	370	185	109	76	44	32	20	88	147	173	113
Scăricica	-	494	322	163	96	68	39	28	19	76	130	152	100
Vaduri	-	511	337	169	99	69	41	29	19	79	133	160	106
Vădurele	-	504	331	164	98	68	39	27	17	78	132	158	102
Viişoara	-	539	350	173	102	74	44	28	20	83	139	164	109

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Agârcia	-	456	297	145	90	61	37	24	16	69	119	139	91
Bisericani	-	422	277	141	84	58	35	23	16	66	109	130	86
Bistriţa	-	537	353	175	104	71	42	30	19	84	141	165	108
Scăricica	-	470	308	155	91	65	38	27	18	71	124	145	96
Vaduri	-	487	321	161	95	66	39	28	18	75	127	152	101
Vădurele	-	480	315	156	93	65	38	25	16	74	126	150	98
Viişoara	-	513	333	165	98	69	42	27	19	79	131	156	104

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Agârcia	-	386	252	123	77	51	30	21	14	59	101	118	78
Bisericani	-	359	236	120	71	49	29	20	14	57	92	111	72
Bistriţa	-	456	299	149	88	61	36	25	17	71	120	141	92
Scăricica	-	400	261	132	78	56	32	23	16	61	106	123	81

Vaduri	-	414	273	137	80	57	33	24	16	64	108	129	85
Vădurele	-	407	268	133	79	56	32	22	14	63	107	127	83
Viişoara	-	436	284	141	83	59	36	23	17	67	112	133	88

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Agârcia	-	341	223	108	67	46	27	19	12	53	89	104	68
Bisericani	-	316	208	105	63	43	25	18	12	49	82	98	64
Bistriţa	-	402	265	131	78	54	32	22	15	63	105	124	81
Scăricica	-	353	231	117	68	49	28	20	14	54	93	108	71
Vaduri	-	365	242	121	70	49	29	21	14	57	96	114	76
Vădurele	-	360	236	118	70	49	28	19	12	56	95	112	74
Viişoara	-	384	250	124	74	53	32	20	15	60	99	118	78

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Agârcia	-	318	208	101	63	43	25	17	12	48	83	97	64
Bisericani	-	295	194	99	59	41	24	17	12	46	77	91	60
Bistriţa	-	376	247	123	72	50	29	21	14	59	99	116	76
Scăricica	-	329	215	109	64	46	26	19	13	50	87	101	67
Vaduri	-	341	225	112	66	46	27	20	13	53	89	106	70
Vădurele	-	336	221	109	65	46	26	18	12	51	88	105	68
Viişoara	-	359	233	116	68	48	29	19	14	56	92	109	72

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.4. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BARGAOANI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bahna Mare	-	92	68	34	23	20	15	12	10	20	29	33	25
Baratca	-	95	73	35	25	20	16	14	11	20	29	34	25
Bălăneşti	-	77	59	29	20	19	14	11	10	20	26	29	21
Bârgăoani	-	119	90	44	28	21	19	15	12	25	35	41	29
Breaz	-	41	32	19	15	12	10	10	9	14	19	19	15
Certeni	-	83	63	32	21	20	15	12	11	19	28	32	23
Chilia	-	49	37	21	16	14	11	10	9	14	19	20	16
Dirloaia	-	63	48	26	20	15	12	11	10	16	21	26	19
Ghelăieşti	-	69	56	28	19	16	12	11	10	19	25	27	20
Hârtop	-	57	41	23	19	15	11	10	9	15	20	23	19
Homiceni	-	49	37	21	16	14	11	10	9	14	19	20	16
Talpa	-	41	32	19	15	12	10	10	9	14	19	19	15
Vlădiceni	-	69	56	28	19	16	12	11	10	19	25	27	20

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bahna Mare	-	88	65	33	22	19	14	11	9	19	28	32	23
Baratca	-	91	69	34	23	19	15	13	10	19	28	33	23
Bălăneşti	-	73	56	28	19	18	13	10	9	19	24	28	20
Bârgăoani	-	113	85	42	27	20	18	14	11	23	34	39	28
Breaz	-	39	31	18	14	11	9	9	8	13	18	18	14

Certeni	-	80	60	31	20	19	14	11	10	18	27	31	22
Chilia	-	47	36	20	15	13	10	9	8	13	18	19	15
Dirloaia	-	60	46	24	19	14	11	10	9	15	20	24	18
Ghelăieşti	-	66	53	27	18	15	11	10	9	18	23	25	19
Hârtop	-	54	39	22	18	14	10	9	8	14	19	22	18
Homiceni	-	47	36	20	15	13	10	9	8	13	18	19	15
Talpa	-	39	31	18	14	11	9	9	8	13	18	18	14
Vlădiceni	-	66	53	27	18	15	11	10	9	18	23	25	19

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bahna Mare	-	74	56	28	19	16	12	10	8	16	24	27	20
Baratca	-	77	59	29	20	16	13	11	9	16	24	28	20
Bălăneşti	-	63	47	24	16	15	11	9	8	16	21	24	16
Bârgăoani	-	97	72	36	23	16	15	12	10	20	29	33	24
Breaz	-	33	26	15	12	10	8	8	7	11	15	15	12
Certeni	-	68	50	26	16	16	12	10	9	15	23	26	19
Chilia	-	40	30	16	13	11	9	8	7	11	15	16	13
Dirloaia	-	50	39	21	16	12	10	9	8	13	16	21	15
Ghelăieşti	-	57	44	23	15	13	10	9	8	15	20	22	16
Hârtop	-	45	33	19	15	12	9	8	7	12	16	19	15
Homiceni	-	40	30	16	13	11	9	8	7	11	15	16	13
Talpa	-	33	26	15	12	10	8	8	7	11	15	15	12
Vlădiceni	-	57	44	23	15	13	10	9	8	15	20	22	16

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bahna Mare	-	65	48	25	16	14	11	8	7	14	21	24	18
Baratca	-	68	52	25	18	14	11	10	8	14	21	25	18
Bălăneşti	-	56	42	21	14	13	10	8	7	14	19	21	15
Bârgăoani	-	85	64	32	20	15	13	11	8	18	25	29	21
Breaz	-	29	23	13	11	8	7	7	6	10	13	13	11
Certeni	-	60	45	23	15	14	11	8	8	13	20	23	16
Chilia	-	35	27	15	11	10	8	7	6	10	13	14	11
Dirloaia	-	45	35	19	14	11	8	8	7	11	15	19	13

Ghelăieşti	-	49	39	20	13	11	8	8	7	13	18	19	14
Hârtop	-	40	29	16	13	11	8	7	6	11	14	16	13
Homiceni	-	35	27	15	11	10	8	7	6	10	13	14	11
Talpa	-	29	23	13	11	8	7	7	6	10	13	13	11
Vlădiceni	-	49	39	20	13	11	8	8	7	13	18	19	14

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bahna Mare	-	61	45	23	15	13	10	8	6	13	20	22	16
Baratca	-	63	48	24	16	13	11	9	7	13	20	23	16
Bălăneşti	-	52	39	20	13	12	9	7	6	13	16	20	14
Bârgăoani	-	79	60	30	19	14	12	10	8	16	24	27	20
Breaz	-	27	22	12	10	8	6	6	6	9	12	12	10
Certeni	-	56	42	22	14	13	10	8	7	12	19	22	15
Chilia	-	33	25	14	11	9	7	6	6	9	12	13	11
Dirloaia	-	42	32	16	13	10	8	7	6	11	14	16	12
Ghelăieşti	-	46	37	19	12	11	8	7	6	12	16	18	13
Hârtop	-	37	27	15	12	10	7	6	6	10	13	15	12
Homiceni	-	33	25	14	11	9	7	6	6	9	12	13	11
Talpa	-	27	22	12	10	8	6	6	6	9	12	12	10
Vlădiceni	-	46	37	19	12	11	8	7	6	12	16	18	13

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.5. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BODESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bodeşti	-	196	128	62	37	28	19	19	14	29	50	61	38
Bodeştii de Jos	-	162	106	52	32	25	19	15	11	27	41	49	33
Corni	-	138	90	45	28	21	16	14	11	25	35	41	29
Oşlobeni	-	186	123	61	35	27	20	16	12	29	49	58	37

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bodeşti	-	186	122	59	36	27	18	18	13	28	48	58	37
Bodeştii de Jos	-	155	101	49	31	23	18	14	10	25	39	47	32
Corni	-	132	85	43	27	20	15	13	10	23	34	39	28
Oşlobeni	-	177	116	58	34	25	19	15	11	28	47	55	36

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bodeşti	-	158	104	50	30	23	15	15	11	24	41	49	31
Bodeştii de Jos	-	131	85	42	26	20	15	12	9	22	33	40	27
Corni	-	111	72	37	23	16	13	11	9	20	29	33	24
Oşlobeni	-	151	99	49	29	22	16	13	10	24	40	46	30

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bodeşti	-	139	92	44	27	20	13	13	10	21	36	43	28

Bodeştii de Jos	-	115	75	37	23	18	13	11	8	19	29	35	24
Corni	-	99	64	32	20	15	11	10	8	18	25	29	21
Oşlobeni	-	133	88	43	25	19	14	11	8	21	35	41	27

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bodeşti	-	130	85	41	25	19	12	12	9	20	34	40	26
Bodeştii de Jos	-	108	71	35	22	16	12	10	7	18	27	33	22
Corni	-	92	60	30	19	14	11	9	7	16	24	27	20
Oşlobeni	-	125	81	40	24	18	13	11	8	20	33	38	25

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.6. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BORLESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borleşti	-	134	100	49	29	25	19	14	12	26	40	48	32
Mastacăn	-	97	74	37	25	19	15	12	11	20	29	34	26
Nechit	-	92	68	34	23	20	14	12	10	19	29	33	25
Ruseni	-	140	106	52	32	26	20	15	14	27	41	49	33
Şovoaia	-	77	59	29	20	19	12	11	10	20	26	29	27

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borleşti	-	127	96	47	28	23	18	13	11	24	38	46	31
Mastacăn	-	93	70	36	23	18	14	11	10	19	28	33	24
Nechit	-	88	65	33	22	19	13	11	9	18	28	32	23
Ruseni	-	134	101	49	31	24	19	14	13	25	39	47	32
Şovoaia	-	73	56	28	19	18	11	10	9	19	24	28	25

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borleşti	-	108	81	40	24	20	15	11	10	21	32	39	26
Mastacăn	-	78	60	30	20	15	12	10	9	16	24	28	21
Nechit	-	74	56	28	19	16	11	10	8	15	24	27	20
Ruseni	-	113	85	42	26	21	16	12	11	22	33	40	27
Şovoaia	-	63	47	24	16	15	10	9	8	16	21	24	22

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borleşti	-	96	72	35	21	18	13	10	8	19	29	35	23

Mastacăn	**-**	**69**	**53**	**27**	**18**	**13**	**11**	**8**	**8**	**14**	**21**	**25**	**19**
Nechit	**-**	**65**	**48**	**25**	**16**	**14**	**10**	**8**	**7**	**13**	**21**	**24**	**18**
Ruseni	**-**	**100**	**75**	**37**	**23**	**19**	**14**	**11**	**10**	**19**	**29**	**35**	**24**
Şovoaia	**-**	**56**	**42**	**21**	**14**	**13**	**8**	**8**	**7**	**14**	**19**	**21**	**19**

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borleşti	**-**	**89**	**67**	**33**	**20**	**16**	**12**	**9**	**8**	**16**	**27**	**32**	**22**
Mastacăn	**-**	**65**	**49**	**25**	**16**	**12**	**10**	**8**	**7**	**13**	**20**	**23**	**16**
Nechit	**-**	**61**	**45**	**23**	**15**	**13**	**9**	**8**	**6**	**12**	**20**	**22**	**16**
Ruseni	**-**	**94**	**71**	**35**	**22**	**16**	**13**	**10**	**9**	**18**	**27**	**33**	**22**
Şovoaia	**-**	**52**	**39**	**20**	**13**	**12**	**8**	**7**	**6**	**13**	**16**	**20**	**18**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.7. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in CÂNDEŞTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bărcăneşti	-	83	63	32	21	20	16	14	11	19	28	32	23
Cândeşti	-	119	90	45	28	21	19	15	14	25	35	41	29
Dragova	-	83	63	32	21	20	16	14	11	19	28	32	23
Pădureni	-	69	56	28	19	16	12	11	10	19	25	27	20
Ţârdenii Mici	-	77	59	29	20	19	14	12	11	20	26	29	27
Vădurele	-	92	68	34	26	19	20	14	12	20	29	33	25

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bărcăneşti	-	80	60	31	20	19	15	13	10	18	27	31	22
Cândeşti	-	113	85	43	27	20	18	14	13	23	34	39	28
Dragova	-	80	60	31	20	19	15	13	10	18	27	31	22
Pădureni	-	66	53	27	18	15	11	10	9	18	23	25	19
Ţârdenii Mici	-	73	56	28	19	18	13	11	10	19	24	28	25
Vădurele	-	88	65	33	24	18	19	13	11	19	28	32	23

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bărcăneşti	-	68	50	26	16	16	13	11	9	15	23	26	19
Cândeşti	-	97	72	37	23	16	15	12	11	20	29	33	24
Dragova	-	68	50	26	16	16	13	11	9	15	23	26	19
Pădureni	-	57	44	23	15	13	10	9	8	15	20	22	16

Ţârdenii Mici	-	63	47	24	16	15	11	10	9	16	21	24	22
Vădurele	-	74	56	28	21	15	16	11	10	16	24	27	20

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bărcăneşti	-	60	45	23	15	14	11	10	8	13	20	23	16
Cândeşti	-	85	64	32	20	15	13	11	10	18	25	29	21
Dragova	-	60	45	23	15	14	11	10	8	13	20	23	16
Pădureni	-	49	39	20	13	11	8	8	7	13	18	19	14
Ţârdenii Mici	-	56	42	21	14	13	10	8	8	14	19	21	19
Vădurele	-	65	48	25	19	13	14	10	8	14	21	24	18

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bărcăneşti	-	56	42	22	14	13	11	9	7	12	19	22	15
Cândeşti	-	79	60	30	19	14	12	10	9	16	24	27	20
Dragova	-	56	42	22	14	13	11	9	7	12	19	22	15
Pădureni	-	46	37	19	12	11	8	7	6	12	16	18	13
Ţârdenii Mici	-	52	39	20	13	12	9	8	7	13	16	20	18
Vădurele	-	61	45	23	16	12	13	9	8	13	20	22	16

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.8. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in COSTISA

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Costişa	-	143	108	53	32	25	19	17	15	27	44	50	34
Dornești	-	104	79	39	25	19	16	15	12	20	32	36	26
Frunzeni	-	75	59	28	19	17	13	12	11	19	25	27	20
Mănoaia	-	127	96	48	28	21	17	16	13	25	38	45	29

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Costişa	-	137	103	50	30	23	18	16	14	25	42	48	33
Dornești	-	99	75	38	23	18	15	14	11	19	30	35	24
Frunzeni	-	70	56	27	18	16	12	11	9	18	23	25	19
Mănoaia	-	121	91	46	27	20	16	15	12	23	37	43	28

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Costişa	-	116	87	43	25	20	16	14	12	22	36	41	27
Dornești	-	84	64	32	20	16	13	12	9	17	25	29	21
Frunzeni	-	60	47	23	16	14	11	9	8	16	20	22	17
Mănoaia	-	103	78	39	23	17	14	13	11	20	30	37	24

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Costişa	-	102	77	38	22	18	14	12	11	19	32	36	24
Dornești	-	74	57	28	18	14	12	11	8	15	22	25	19
Frunzeni	-	53	42	20	14	12	8	8	7	14	18	19	15
Mănoaia	-	90	68	35	20	16	12	12	8	18	27	33	21

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Costişa	-	**96**	**72**	**36**	**21**	**17**	**13**	**12**	**9**	**18**	**29**	**34**	**22**
Dorneşti	-	**69**	**53**	**26**	**17**	**13**	**11**	**9**	**7**	**14**	**21**	**24**	**17**
Frunzeni	-	**49**	**39**	**19**	**13**	**12**	**8**	**7**	**6**	**13**	**17**	**18**	**14**
Mănoaia	-	**85**	**64**	**33**	**19**	**15**	**12**	**11**	**8**	**17**	**25**	**30**	**20**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.9. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DOCHIA

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Băluşeşti	-	77	59	29	20	19	14	11	10	20	26	29	27
Dochia	-	125	96	46	29	23	19	14	12	26	38	45	29

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Băluşeşti	-	73	56	28	19	18	13	10	9	19	24	28	25
Dochia	-	118	92	44	28	22	18	13	11	24	37	43	28

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Băluşeşti	-	63	47	24	16	15	11	9	8	16	21	24	22
Dochia	-	101	77	37	24	19	15	11	10	21	31	37	24

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Băluşeşti	-	56	42	21	14	13	10	8	7	14	19	21	19
Dochia	-	89	69	33	21	16	13	10	8	19	28	32	21

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Băluşeşti	-	52	39	20	13	12	9	7	6	13	16	20	18
Dochia	-	83	64	31	20	15	12	9	8	16	26	30	20

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.10. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DOBRENI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Căşărie	-	164	108	53	32	25	19	15	12	27	44	50	34
Dobreni	-	213	143	69	41	28	19	17	13	32	54	64	41
Sărata	-	164	108	53	32	25	19	15	12	27	44	50	34

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Căşărie	-	156	103	50	30	23	18	14	11	25	42	48	33
Dobreni	-	204	137	66	39	27	18	16	12	30	51	61	39
Sărata	-	156	103	50	30	23	18	14	11	25	42	48	33

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Căşărie	-	133	87	43	25	20	16	12	9	22	36	41	27
Dobreni	-	173	116	57	33	23	16	14	11	25	44	51	33
Sărata	-	133	87	43	25	20	16	12	9	22	36	41	27

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Căşărie	-	118	77	38	22	18	14	11	8	19	32	36	24
Dobreni	-	152	102	49	29	20	14	12	8	22	39	46	29
Sărata	-	118	77	38	22	18	14	11	8	19	32	36	24

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Căşărie	-	109	72	36	21	17	13	9	7	18	29	34	22

Dobreni	**-**	**143**	**96**	**46**	**27**	**19**	**13**	**12**	**8**	**21**	**36**	**43**	**27**
Sărata	**-**	**109**	**72**	**36**	**21**	**17**	**13**	**9**	**7**	**18**	**29**	**34**	**22**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.11. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DRAGOMIRESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borniş	A	92	68	34	23	20	14	12	11	20	29	33	25
Dragomireşti	-	140	106	52	32	25	20	16	14	27	41	49	33
Hlăpeşti	-	92	68	34	23	20	14	12	11	20	29	33	25
Mastacăn	-	63	48	26	20	15	12	11	10	19	21	26	19
Unghi	-	134	100	49	29	23	19	15	12	26	40	48	32
Vad	-	146	110	57	33	26	19	19	15	28	44	52	34

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borniş	A	88	65	33	22	19	13	11	10	19	28	32	23
Dragomireşti	-	134	101	49	31	23	19	15	13	25	39	47	32
Hlăpeşti	-	88	65	33	22	19	13	11	10	19	28	32	23
Mastacăn	-	60	46	24	19	14	11	10	9	18	20	24	18
Unghi	-	127	96	47	28	22	18	14	11	24	38	46	31
Vad	-	140	105	54	32	24	18	18	14	27	42	49	33

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borniş	A	74	56	28	19	16	11	10	9	16	24	27	20
Dragomireşti	-	113	85	42	26	20	16	13	11	22	33	40	27
Hlăpeşti	-	74	56	28	19	16	11	10	9	16	24	27	20
Mastacăn	-	50	39	21	16	12	10	9	8	15	16	21	15
Unghi	-	108	81	40	24	19	15	12	10	21	32	39	26
Vad	-	118	90	45	27	21	15	15	12	23	36	42	28

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borniş	A	65	48	25	16	14	10	8	8	14	21	24	18
Dragomireşti	-	100	75	37	23	18	14	11	10	19	29	35	24
Hlăpeşti	-	65	48	25	16	14	10	8	8	14	21	24	18
Mastacăn	-	45	35	19	14	11	8	8	7	13	15	19	13
Unghi	-	96	72	35	21	16	13	11	8	19	29	35	23
Vad	-	105	79	40	24	19	13	13	11	20	32	37	25

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borniş	A	61	45	23	15	13	9	8	7	13	20	22	16
Dragomireşti	-	94	71	35	22	16	13	11	9	18	27	33	22
Hlăpeşti	-	61	45	23	15	13	9	8	7	13	20	22	16
Mastacăn	-	42	32	16	13	10	8	7	6	12	14	16	12
Unghi	-	89	67	33	20	15	12	10	8	16	27	32	22
Vad	-	98	73	37	22	16	12	12	10	19	30	35	23

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.12. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DUMBRAVA ROSIE

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Brăşăuţi	-	230	150	73	44	28	20	29	23	27	62	72	45
Cut	-	246	161	81	45	31	21	31	23	31	64	76	52
Dumbrava Roşie	-	316	213	107	63	38	27	40	29	43	87	89	67
Izvoare	-	255	169	82	52	34	26	35	27	33	68	77	53

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Brăşăuţi	-	218	143	69	42	27	19	28	22	25	59	68	43
Cut	-	234	153	77	43	30	20	30	22	30	61	72	49
Dumbrava Roşie	-	302	203	102	60	37	25	38	28	41	82	84	64
Izvoare	-	244	161	79	49	33	24	34	25	32	65	73	50

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Brăşăuţi	-	185	122	59	36	23	16	24	19	22	50	58	37
Cut	-	199	131	66	37	25	16	25	19	25	52	62	42
Dumbrava Roşie	-	256	172	87	50	31	22	32	24	35	70	71	55
Izvoare	-	207	137	67	42	28	21	29	22	27	56	63	43

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Brăşăuţi	-	164	107	52	32	20	14	21	16	19	44	52	32

Cut	-	176	115	59	32	22	15	22	16	22	45	55	37
Dumbrava Roşie	-	227	152	76	45	28	19	29	21	31	62	63	48
Izvoare	-	182	121	59	37	25	19	25	19	24	48	56	38

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Brăşăuţi	-	153	100	48	30	19	13	20	15	18	41	47	30
Cut	-	164	107	55	30	21	14	21	15	21	42	50	35
Dumbrava Roşie	-	211	142	71	42	26	18	27	20	29	58	59	45
Izvoare	-	171	112	56	35	23	16	24	18	22	45	52	35

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.13. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in GARCINA

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Almaş	-	298	197	99	60	41	25	20	16	48	79	95	61
Cuejdiu	-	213	143	69	41	29	19	17	13	32	54	64	41
Gârcina	-	336	208	108	65	45	27	21	17	53	89	104	68

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Almaş	-	284	189	95	57	39	23	19	15	46	75	90	58
Cuejdiu	-	204	137	66	39	28	18	16	12	30	51	61	39
Gârcina	-	320	198	103	62	43	25	20	16	50	85	99	65

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Almaş	-	242	161	80	48	33	20	17	13	39	64	77	49
Cuejdiu	-	173	116	57	33	24	16	14	11	25	44	51	33
Gârcina	-	272	168	87	53	37	22	17	14	43	71	84	56

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Almaş	-	213	142	70	43	29	18	15	12	35	57	67	43
Cuejdiu	-	152	102	49	29	21	14	12	8	22	39	46	29
Gârcina	-	240	149	77	46	33	19	16	12	38	63	74	49

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Almaş	-	**198**	**132**	**66**	**40**	**27**	**17**	**14**	**11**	**33**	**53**	**63**	**41**
Cuejdiu	-	**143**	**96**	**46**	**27**	**20**	**13**	**12**	**8**	**21**	**36**	**43**	**27**
Gârcina	-	**224**	**139**	**72**	**43**	**30**	**18**	**15**	**12**	**36**	**59**	**69**	**46**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.14. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in GIROV

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boteşti	-	200	130	64	38	26	19	19	17	32	53	61	39
Căciuleşti	-	213	143	69	41	28	21	19	19	34	57	65	44
Dăneşti	-	153	102	49	29	19	15	13	12	26	41	48	32
Doina	-	188	135	65	36	25	17	17	16	32	54	64	41
Girov	-	234	162	78	48	35	27	25	19	38	65	76	49
Gura Văii	-	164	108	53	32	20	16	15	13	27	44	49	34
Popeşti	-	138	90	45	27	17	13	12	11	23	36	44	28
Turtureşti	-	298	194	98	59	45	36	34	27	46	78	93	61
Verşeşti	-	164	108	53	32	20	16	15	13	27	44	50	34

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boteşti	-	190	124	61	37	24	18	18	16	30	50	58	38
Căciuleşti	-	204	137	66	39	27	20	18	18	33	54	62	42
Dăneşti	-	146	98	47	28	18	14	12	11	24	39	46	30
Doina	-	179	128	62	35	23	16	16	15	30	51	61	39
Girov	-	223	154	74	46	34	25	23	18	37	62	71	47
Gura Văii	-	156	103	50	30	19	15	14	12	25	42	47	33
Popeşti	-	130	86	43	25	16	12	11	9	22	35	42	27
Turtureşti	-	284	185	93	56	43	35	33	25	44	74	89	58
Verşeşti	-	156	103	50	30	19	15	14	12	25	42	48	33

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Boteşti	-	161	106	51	30	21	16	16	14	25	43	49	32
Căciuleşti	-	173	116	57	33	23	17	16	16	27	45	53	36
Dăneşti	-	124	83	40	24	16	12	11	9	21	33	39	25
Doina	-	152	109	53	29	20	14	14	13	25	44	51	33
Girov	-	189	131	63	39	28	22	20	16	30	53	61	40
Gura Văii	-	133	87	43	25	17	13	12	11	22	36	40	27
Popeşti	-	111	72	37	22	14	11	9	8	19	29	36	23
Turtureşti	-	242	158	79	47	37	29	27	22	38	63	76	49
Verşeşti	-	133	87	43	25	17	13	12	11	22	36	41	27

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boteşti	-	142	93	46	27	19	14	14	12	22	38	43	28
Căciuleşti	-	152	102	49	29	20	16	14	14	24	40	46	32
Dăneşti	-	109	74	36	21	14	11	8	8	19	29	35	22
Doina	-	134	97	46	25	18	12	12	12	22	39	46	29
Girov	-	167	116	56	35	25	19	18	14	27	46	54	36
Gura Văii	-	118	77	38	22	15	12	11	8	19	32	36	24
Popeşti	-	98	64	33	19	12	8	8	7	17	25	32	20
Turtureşti	-	213	139	70	42	33	25	24	19	33	56	66	43
Verşeşti	-	118	77	38	22	15	12	11	8	19	32	36	24

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boteşti	-	132	87	43	25	17	13	13	12	21	36	41	26
Căciuleşti	-	143	96	46	27	19	15	13	13	22	38	43	29
Dăneşti	-	102	68	33	20	13	9	8	7	17	27	33	21
Doina	-	125	90	43	24	17	12	12	11	21	36	43	27
Girov	-	156	108	51	33	23	18	17	13	25	43	50	33
Gura Văii	-	109	72	36	21	14	11	9	8	18	29	33	22
Popeşti	-	91	60	30	18	12	8	7	6	16	24	29	19
Turtureşti	-	198	130	65	39	30	24	22	18	30	51	62	41
Verşeşti	-	109	72	36	21	14	11	9	8	18	29	34	22

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.15. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in MARGINENI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Hârţeşti	-	92	68	34	23	20	14	12	11	20	29	33	25
Hoiseşti	-	97	74	35	25	19	16	14	12	20	29	34	26
Itrineşti	-	83	63	32	21	16	12	11	10	19	28	32	23
Mărgineni	-	140	96	46	29	23	20	16	15	26	38	45	29

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Hârţeşti	-	88	65	33	22	19	13	11	10	19	28	32	23
Hoiseşti	-	93	70	34	23	18	15	13	11	19	28	33	24
Itrineşti	-	80	60	31	20	15	11	10	9	18	27	31	22
Mărgineni	-	134	92	44	28	22	19	15	14	24	37	43	28

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Hârţeşti	-	74	56	28	19	16	11	10	9	16	24	27	20
Hoiseşti	-	78	60	29	20	15	13	11	10	16	24	28	21
Itrineşti	-	68	50	26	16	13	10	9	8	15	23	26	19
Mărgineni	-	113	77	37	24	19	16	13	12	21	31	37	24

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Hârţeşti	-	65	48	25	16	14	10	8	8	14	21	24	18
Hoiseşti	-	69	53	25	18	13	11	10	8	14	21	25	19
Itrineşti	-	60	45	23	15	11	8	8	7	13	20	23	16
Mărgineni	-	100	69	33	21	16	14	11	11	19	28	32	21

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Hârţeşti	-	61	45	23	15	13	9	8	7	13	20	22	16
Hoiseşti	-	65	49	24	16	12	11	9	8	13	20	23	16
Itrineşti	-	56	42	22	14	11	8	7	6	12	19	22	15
Mărgineni	-	94	64	31	20	15	13	11	10	16	26	30	20

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.16. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in NEGRESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Negreşti	-	111	84	41	27	20	16	14	11	23	34	40	28
Poiana	-	97	74	37	25	19	15	12	10	20	29	34	26

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Negreşti	-	106	81	39	25	19	15	13	10	22	33	38	27
Poiana	-	93	70	36	23	18	14	11	9	19	28	33	24

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Negreşti	-	91	69	33	22	16	13	11	9	19	28	32	23
Poiana	-	78	60	30	20	15	12	10	8	16	24	28	21

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Negreşti	-	79	61	29	19	14	11	10	8	16	25	29	20
Poiana	-	69	53	27	18	13	11	8	7	14	21	25	19

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Negreşti	-	74	57	27	18	13	11	9	7	15	23	27	19
Poiana	-	65	49	25	16	12	10	8	6	13	20	23	16

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.17. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in PÂNGĂRAŢI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINȚE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Oanţu	-	119	90	45	28	21	19	14	12	25	35	41	29
Pângărăcior	-	111	84	41	27	20	16	12	11	23	34	40	28
Pângăraţi	-	174	134	65	38	28	23	19	19	29	50	61	38
Poiana	-	125	96	46	29	23	20	15	14	26	38	45	29
Preluca	-	168	128	62	37	27	21	20	16	29	50	61	38
Stejaru	-	161	123	61	35	26	20	19	15	29	49	58	37

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Oanţu	-	113	85	43	27	20	18	13	11	23	34	39	28
Pângărăcior	-	106	81	39	25	19	15	11	10	22	33	38	27
Pângăraţi	-	166	127	62	37	27	22	18	18	28	48	58	37
Poiana	-	118	92	44	28	22	19	14	13	24	37	43	28
Preluca	-	160	122	59	36	25	20	19	15	28	48	58	37
Stejaru	-	153	116	58	34	24	19	18	14	28	47	55	36

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Oanţu	-	97	72	37	23	16	15	11	10	20	29	33	24
Pângărăcior	-	91	69	33	22	16	13	10	9	19	28	32	23
Pângăraţi	-	141	108	53	31	23	19	15	15	24	41	49	31
Poiana	-	101	77	37	24	19	16	12	11	21	31	37	24
Preluca	-	136	104	50	30	22	16	16	13	24	41	49	31
Stejaru	-	131	99	49	29	21	16	15	12	24	40	46	30

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Oanţu	-	85	64	32	20	15	13	10	8	18	25	29	21
Pângărăcior	-	79	61	29	19	14	11	8	8	16	25	29	20
Pângăraţi	-	125	96	46	28	20	16	13	13	21	36	43	28
Poiana	-	89	69	33	21	16	14	11	10	19	28	32	21
Preluca	-	119	92	44	27	19	15	14	11	21	36	43	28
Stejaru	-	115	88	43	25	19	14	13	11	21	35	41	27

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Oanţu	-	79	60	30	19	14	12	9	8	16	24	27	20
Pângărăcior	-	74	57	27	18	13	11	8	7	15	23	27	19
Pângăraţi	-	116	89	43	26	19	15	12	12	20	34	40	26
Poiana	-	83	64	31	20	15	13	10	9	16	26	30	20
Preluca	-	112	85	41	25	18	14	13	11	20	34	40	26
Stejaru	-	107	81	40	24	16	13	12	10	20	33	38	25

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.18. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in PIATRA ŞOIMULUI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Luminiş	-	150	113	57	34	26	19	14	11	29	46	56	35
Neguleşti	-	153	117	58	34	27	20	15	12	28	46	57	35
Piatra Şoimului	-	161	123	61	35	29	19	16	14	29	49	58	37
Poieni	-	111	84	41	27	20	16	12	10	23	34	40	28

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Luminiş	-	143	108	54	33	24	18	13	10	28	44	53	34
Neguleşti	-	146	111	55	33	25	19	14	11	27	44	54	34
Piatra Şoimului	-	153	116	58	34	28	18	15	13	28	47	55	36
Poieni	-	106	81	39	25	19	15	11	9	22	33	38	27

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Luminiş	-	122	92	45	28	21	15	11	9	24	37	44	29
Neguleşti	-	125	95	46	28	22	16	12	10	23	37	45	29
Piatra Şoimului	-	131	99	49	29	24	15	13	11	24	40	46	30
Poieni	-	91	69	33	22	16	13	10	8	19	28	32	23

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Luminiş	-	107	81	40	25	19	13	10	8	21	33	39	25

Neguleşti	-	**109**	**83**	**41**	**25**	**19**	**14**	**11**	**8**	**20**	**33**	**40**	**25**
Piatra Şoimului	-	**115**	**88**	**43**	**25**	**21**	**13**	**11**	**10**	**21**	**35**	**41**	**27**
Poieni	-	**79**	**61**	**29**	**19**	**14**	**11**	**8**	**7**	**16**	**25**	**29**	**20**

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Luminiş	-	**100**	**76**	**37**	**23**	**16**	**12**	**9**	**7**	**20**	**31**	**37**	**24**
Neguleşti	-	**102**	**78**	**38**	**23**	**18**	**13**	**10**	**8**	**19**	**31**	**37**	**24**
Piatra Şoimului	-	**107**	**81**	**40**	**24**	**20**	**12**	**11**	**9**	**20**	**33**	**38**	**25**
Poieni	-	**74**	**57**	**27**	**18**	**13**	**11**	**8**	**6**	**15**	**23**	**27**	**19**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.19. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in PODOLENI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Negriteşti	-	75	59	28	19	17	13	12	11	19	25	27	20
Podoleni	-	163	135	65	39	28	19	17	13	32	54	64	41

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Negriteşti	-	70	56	27	18	16	12	11	9	18	23	25	19
Podoleni	-	155	128	62	38	27	18	16	12	30	51	61	39

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Negriteşti	-	60	47	23	16	14	11	9	8	16	20	22	17
Podoleni	-	132	109	53	32	23	16	14	11	25	44	51	33

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Negriteşti	-	53	42	20	14	12	8	8	7	14	18	19	15
Podoleni	-	117	97	46	28	20	14	12	8	22	39	46	29

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Negriteşti	-	49	39	19	13	12	8	7	6	13	17	18	14
Podoleni	-	109	90	43	26	19	13	12	8	21	36	43	27

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.20. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in RAZBOIENI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borşeni	-	127	98	47	29	21	19	16	13	26	39	46	29
Războieni	-	137	102	50	29	25	20	17	15	27	41	49	33
Războienii de Jos	-	138	104	51	33	26	19	19	16	27	42	49	34
Valea Albă	-	102	78	38	26	19	16	15	11	21	33	36	26
Valea Mare	-	113	86	42	27	20	17	13	12	23	35	41	28

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borşeni	-	121	93	45	28	20	18	15	12	24	38	44	28
Războieni	-	129	98	48	28	23	19	16	14	25	39	47	32
Războienii de Jos	-	130	99	49	32	24	18	18	15	25	40	47	33
Valea Albă	-	98	74	37	24	18	15	14	9	20	32	35	24
Valea Mare	-	108	83	40	25	19	16	12	11	22	34	39	27

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borşeni	-	103	79	38	24	17	16	13	11	21	32	38	24
Războieni	-	110	83	41	24	20	17	14	12	22	33	40	26

Războienii de Jos	-	111	84	42	26	21	16	16	13	22	34	40	27
Valea Albă	-	83	63	30	21	16	13	12	8	17	26	29	21
Valea Mare	-	92	70	34	22	17	14	11	9	19	28	33	23

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borşeni	-	90	70	34	21	16	14	12	8	19	28	33	21
Războieni	-	98	74	36	21	18	15	12	11	19	29	36	23
Războienii de Jos	-	98	74	37	23	19	14	14	12	19	29	36	24
Valea Albă	-	74	56	27	19	14	12	11	7	16	23	25	19
Valea Mare	-	81	62	29	19	15	12	8	8	17	25	29	20

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Borşeni	-	85	65	32	20	15	13	11	8	17	26	30	20
Războieni	-	90	68	34	20	17	14	12	9	18	27	33	22
Războienii de Jos	-	91	69	35	22	17	13	13	11	18	27	33	22
Valea Albă	-	68	51	25	17	13	11	9	6	15	22	24	17
Valea Mare	-	76	58	27	18	14	12	8	7	16	23	27	19

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.21. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in REDIU

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Beţeşti	-	92	68	34	23	19	14	11	10	20	29	33	25
Poloboc	-	106	79	40	26	20	15	12	11	21	32	37	27
Rediu	-	125	96	46	29	23	19	15	14	26	38	45	29
Socea	-	111	84	41	27	21	16	14	12	23	34	40	28

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Beţeşti	-	88	65	33	22	18	13	10	9	19	28	32	23
Poloboc	-	101	75	38	24	19	14	11	10	20	31	36	25
Rediu	-	118	92	44	28	22	18	14	13	24	37	43	28
Socea	-	106	81	39	25	20	15	13	11	22	33	38	27

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Beţeşti	-	74	56	28	19	15	11	9	8	16	24	27	20
Poloboc	-	85	64	32	21	16	12	10	9	16	26	30	22
Rediu	-	101	77	37	24	19	15	12	11	21	31	37	24
Socea	-	91	69	33	22	16	13	11	10	19	28	32	23

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Beţeşti	-	65	48	25	16	13	10	8	7	14	21	24	18
Poloboc	-	75	57	29	19	14	11	8	8	15	23	27	19
Rediu	-	89	69	33	21	16	13	11	10	19	28	32	21
Socea	-	79	61	29	19	15	11	10	8	16	25	29	20

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Beţeşti	-	61	45	23	15	12	9	7	6	13	20	22	16
Poloboc	-	71	53	27	16	13	10	8	7	14	22	25	18
Rediu	-	83	64	31	20	15	12	10	9	16	26	30	20
Socea	-	74	57	27	18	14	11	9	8	15	23	27	19

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.22. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in SAVINESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Dumbrava -Deal	-	173	112	57	34	25	19	16	12	27	45	53	35
Săvineşti	-	276	180	89	54	38	23	17	15	41	74	85	57

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Dumbrava -Deal	-	165	107	54	33	23	18	15	11	25	43	50	34
Săvineşti	-	264	171	85	51	37	22	16	14	39	69	82	54

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Dumbrava -Deal	-	141	91	45	27	20	16	13	9	22	37	43	28
Săvineşti	-	224	146	71	44	30	19	14	12	33	59	69	45

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Dumbrava -Deal	-	124	81	40	24	18	14	12	8	19	33	38	25
Săvineşti	-	197	128	63	39	27	17	12	11	29	53	61	40

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Dumbrava -Deal	-	116	75	38	22	17	13	11	7	18	30	36	23

Săvineşti	**-**	**185**	**120**	**59**	**36**	**25**	**16**	**12**	**9**	**27**	**48**	**57**	**38**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.23. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in STEFAN CEL MARE

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bordea	-	96	72	35	23	19	12	11	10	20	29	34	25
Cârligi	-	125	94	47	28	21	19	14	12	25	37	44	29
Deleni	-	77	58	28	16	14	11	10	9	16	23	27	19
Duşeşti	-	117	89	44	27	20	16	14	12	23	35	43	28
Ghigoieşti	-	149	111	58	33	26	20	16	15	27	45	53	34
Soci	-	102	77	38	25	16	14	12	11	20	31	35	26
Ştefan cel Mare	-	174	133	64	38	31	26	19	19	33	53	63	40

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bordea	-	92	68	34	22	18	11	10	9	19	28	33	23
Cârligi	-	118	90	45	27	20	18	13	11	23	36	42	28
Deleni	-	73	55	27	15	13	10	9	8	15	22	25	18
Duşeşti	-	111	84	42	25	19	15	13	11	22	34	41	27
Ghigoieşti	-	142	106	55	32	24	19	15	14	25	43	50	33
Soci	-	97	73	37	23	15	13	11	10	19	30	34	24
Ştefan cel Mare	-	166	126	61	37	30	24	18	18	32	50	60	38

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bordea	-	77	58	29	19	15	10	9	8	16	24	28	20
Cârligi	-	101	76	38	23	16	15	11	10	20	30	36	24

Deleni	-	63	46	23	13	11	9	8	7	13	19	22	15
Duşeşti	-	95	71	36	22	16	13	11	10	19	29	35	23
Ghigoieşti	-	121	91	46	27	21	16	13	12	22	37	43	28
Soci	-	82	63	31	20	13	11	10	9	16	25	29	21
Ştefan cel Mare	-	141	107	52	31	25	21	15	15	27	43	50	32

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bordea	-	69	52	25	16	13	8	8	7	14	21	25	18
Cârligi	-	89	67	34	20	15	13	10	8	18	27	32	21
Deleni	-	56	41	20	11	10	8	7	6	11	16	19	13
Duşeşti	-	83	63	32	19	14	11	10	8	16	25	31	20
Ghigoieşti	-	106	79	41	24	19	14	11	11	19	32	38	25
Soci	-	72	56	28	18	11	10	8	8	14	22	25	19
Ştefan cel Mare	-	125	95	45	28	22	19	13	13	24	38	45	29

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bordea	-	64	47	24	15	12	8	7	6	13	20	23	16
Cârligi	-	83	63	32	19	14	12	9	8	16	25	30	20
Deleni	-	52	38	19	11	9	7	6	6	11	15	18	12
Duşeşti	-	78	59	30	18	13	11	9	8	15	24	29	19
Ghigoieşti	-	99	74	38	22	16	13	11	10	18	30	35	23
Soci	-	68	52	26	16	11	9	8	7	13	21	24	16
Ştefan cel Mare	-	116	89	42	26	21	16	12	12	22	35	42	27

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.24. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TAZLAU

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tazlău	-	106	79	38	26	20	15	12	11	21	33	37	27

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tazlău	-	101	75	37	24	19	14	11	10	20	32	36	25

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tazlău	-	85	64	31	21	16	12	10	9	16	27	30	22

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tazlău	-	75	57	28	19	14	11	8	8	15	24	27	19

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tazlău	-	71	53	26	16	13	10	8	7	14	22	25	18

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.25. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TUPILATI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Arămoaia	-	83	63	32	21	19	14	11	10	19	28	32	23
Hanul Ancuţei	-	97	74	37	25	19	15	14	12	20	29	34	26
Totoieşti	-	92	68	34	23	20	14	12	11	19	29	33	25
Tupilaţi	-	106	79	40	26	20	16	15	14	21	32	37	27

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Arămoaia	-	80	60	31	20	18	13	10	9	18	27	31	22
Hanul Ancuţei	-	93	70	36	23	18	14	13	11	19	28	33	24
Totoieşti	-	88	65	33	22	19	13	11	10	18	28	32	23
Tupilaţi	-	101	75	38	24	19	15	14	13	20	31	36	25

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Arămoaia	-	68	50	26	16	15	11	9	8	15	23	26	19
Hanul Ancuţei	-	78	60	30	20	15	12	11	10	16	24	28	21
Totoieşti	-	74	56	28	19	16	11	10	9	15	24	27	20
Tupilaţi	-	85	64	32	21	16	13	12	11	16	26	30	22

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Arămoaia	-	60	45	23	15	13	10	8	7	13	20	23	16
Hanul Ancuţei	-	69	53	27	18	13	11	10	8	14	21	25	19
Totoieşti	-	65	48	25	16	14	10	8	8	13	21	24	18
Tupilaţi	-	75	57	29	19	14	11	11	10	15	23	27	19

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Arămoaia	-	56	42	22	14	12	9	7	6	12	19	22	15
Hanul Ancuţei	-	65	49	25	16	12	10	9	8	13	20	23	16
Totoieşti	-	61	45	23	15	13	9	8	7	12	20	22	16
Tupilaţi	-	71	53	27	16	13	11	10	9	14	22	25	18

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.2.26. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in ZANESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Traian	-	140	102	49	29	23	19	15	12	26	41	48	32
Zăneşti	-	203	147	70	44	32	20	17	15	35	60	69	45

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Traian	-	132	98	47	28	22	18	14	11	24	39	46	30
Zăneşti	-	193	141	67	42	30	19	16	14	34	57	66	43

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Traian	-	113	83	40	24	19	16	12	9	21	33	39	25
Zăneşti	-	164	120	58	36	25	17	14	12	28	48	57	37

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Traian	-	100	74	36	21	17	14	11	8	19	29	35	22
Zăneşti	-	145	105	50	32	22	15	12	11	25	43	49	33

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Traian	-	93	68	33	20	16	13	9	7	17	27	33	21
Zăneşti	-	135	99	47	29	21	14	12	9	23	40	46	30

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

2.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ

2.3.1. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ contruite dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		MAGAZIN MIXT în mediul rural structură zidărie		COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI		RESTAURANT				CHIOŞC	
		În Clădiri independente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Piatra Neamţ	A	1044	1175	-	-	1179	915	893	1251	1849	1304	488	870
	B	848	967	-	-	935	740	695	1001	1523	1066	392	718
	C	750	848	805	652	805	642	545	870	1304	915	327	620
	D	563	635	604	489	604	481	408	652	979	686	246	465
Ciritei	-	427	483	462	377	470	365	441	502	750	525	197	356
Doamnei	-	410	466	443	357	453	352	424	485	726	507	186	343
Văleni	-	392	443	424	347	433	338	405	463	692	485	177	329
Roznov	-	246	261	254	228	255	224	246	264	344	273	170	217
Alex cel Bun	-	294	327	312	255	314	247	294	336	502	352	131	240
Bârgăoani	-	157	161	160	150	161	145	151	160	182	161	129	145
Bodeşti	-	188	199	194	176	195	174	190	202	247	204	142	173
Borleşti	-	161	169	165	155	167	155	163	170	202	173	133	151
Cândeşti	-	151	160	157	146	157	145	151	161	182	161	126	142

Costişa	-	**173**	**180**	**176**	**166**	**177**	**164**	**173**	**182**	**221**	**186**	**137**	**163**
Dobreni	-	**197**	**206**	**202**	**184**	**203**	**182**	**197**	**208**	**259**	**212**	**148**	**180**
Dochia	-	**160**	**165**	**163**	**151**	**165**	**151**	**161**	**167**	**174**	**170**	**131**	**150**
Dragomireşti	-	**180**	**190**	**185**	**170**	**188**	**169**	**180**	**194**	**236**	**198**	**141**	**169**
Dumb. Roşie	-	**236**	**247**	**242**	**217**	**246**	**213**	**242**	**260**	**337**	**265**	**167**	**216**
Gârcina	-	**265**	**285**	**273**	**247**	**278**	**242**	**266**	**290**	**380**	**299**	**180**	**240**
Girov	-	**234**	**250**	**242**	**217**	**247**	**215**	**236**	**256**	**329**	**264**	**383**	**212**
Mărgineni	-	**160**	**165**	**163**	**151**	**163**	**150**	**161**	**167**	**198**	**170**	**131**	**150**
Negreşti	-	**161**	**167**	**165**	**155**	**165**	**151**	**161**	**169**	**199**	**170**	**131**	**150**
Pângăraţi	-	**188**	**199**	**194**	**176**	**195**	**174**	**188**	**202**	**250**	**204**	**142**	**174**
P. Şoimului	-	**165**	**170**	**169**	**160**	**170**	**157**	**167**	**174**	**208**	**178**	**134**	**157**
Podoleni	-	**192**	**203**	**198**	**652**	**202**	**180**	**193**	**207**	**255**	**211**	**145**	**176**
Războieni	-	**172**	**177**	**173**	**377**	**176**	**163**	**172**	**180**	**217**	**184**	**137**	**163**
Rediu	-	**160**	**163**	**161**	**350**	**161**	**150**	**160**	**165**	**194**	**167**	**131**	**146**
Săvineşti	-	**255**	**269**	**260**	**347**	**265**	**230**	**255**	**276**	**357**	**286**	**173**	**228**
Ştefan cel Mare	-	**199**	**208**	**204**	**228**	**207**	**185**	**202**	**213**	**265**	**219**	**150**	**182**
Tazlău	-	**150**	**157**	**155**	**145**	**155**	**142**	**151**	**160**	**180**	**161**	**126**	**142**
Tupilaţi	-	**151**	**157**	**155**	**145**	**155**	**142**	**151**	**160**	**182**	**161**	**129**	**145**
Zănești	-	**207**	**217**	**212**	**193**	**212**	**192**	**207**	**222**	**278**	**226**	**153**	**189**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

2.3.2. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ construite intre anii 1990 si 2010

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		MAGAZIN MIXT în mediul rural structură zidărie		COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI		RESTAURANT				CHIOŞC	
		În Clădiri indepen dente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Piatra Neamţ	A	1013	1140	-	-	1145	887	866	1214	1796	1266	474	845
	B	823	939	-	-	907	719	675	972	1478	1035	380	697
	C	729	823	782	633	782	623	529	845	1266	887	317	601
	D	546	617	586	476	586	467	396	633	950	666	238	452
Ciritei	-	415	468	448	365	457	355	428	487	729	510	191	345
Doamnei	-	398	453	429	347	439	341	413	471	705	492	181	333
Văleni	-	380	429	413	336	420	328	394	449	672	471	172	318
Roznov	-	239	253	247	220	248	216	239	256	334	266	166	211
Alex cel Bun	-	286	317	302	248	306	239	286	327	487	341	127	233
Bârgăoani	-	152	157	155	146	157	140	147	155	177	157	125	140
Bodeşti	-	182	193	187	171	190	169	184	196	240	199	138	168
Borleşti	-	157	164	161	149	162	149	158	166	196	168	129	147
Cândeşti	-	147	155	152	142	152	140	147	157	177	157	123	138
Costişa	-	169	174	171	161	172	160	169	176	214	181	132	158
Dobreni	-	191	200	195	179	196	176	191	203	252	206	143	174
Dochia	-	155	161	158	147	161	147	157	162	169	166	128	146
Dragomireşti	-	175	184	180	166	182	164	175	187	229	192	137	164

Dumb. Roşie	-	**229**	**240**	**235**	**211**	**239**	**207**	**235**	**252**	**327**	**258**	**162**	**210**
Gârcina	-	**257**	**276**	**265**	**239**	**271**	**234**	**258**	**281**	**370**	**291**	**174**	**233**
Girov	-	**228**	**243**	**234**	**211**	**239**	**209**	**229**	**249**	**318**	**256**	**372**	**206**
Mărgineni	-	**155**	**161**	**158**	**147**	**158**	**146**	**157**	**162**	**192**	**166**	**128**	**146**
Negreşti	-	**157**	**162**	**161**	**149**	**161**	**147**	**157**	**164**	**193**	**166**	**128**	**146**
Pângăraţi	-	**182**	**193**	**187**	**171**	**190**	**169**	**182**	**196**	**243**	**199**	**138**	**169**
P. Şoimului	-	**161**	**166**	**164**	**155**	**166**	**152**	**162**	**169**	**202**	**173**	**130**	**152**
Podoleni	-	**186**	**196**	**193**	**633**	**195**	**174**	**188**	**201**	**248**	**205**	**141**	**171**
Războieni	-	**167**	**172**	**169**	**365**	**171**	**158**	**167**	**174**	**211**	**179**	**132**	**158**
Rediu	-	**155**	**158**	**157**	**340**	**157**	**146**	**155**	**161**	**187**	**162**	**128**	**142**
Săvineşti	-	**248**	**261**	**253**	**336**	**257**	**224**	**248**	**268**	**347**	**277**	**169**	**221**
Ştefan cel Mare	-	**193**	**202**	**199**	**220**	**201**	**180**	**196**	**207**	**258**	**213**	**146**	**177**
Tazlău	-	**146**	**152**	**149**	**140**	**149**	**138**	**147**	**155**	**175**	**157**	**123**	**138**
Tupilaţi	-	**147**	**152**	**149**	**140**	**149**	**138**	**147**	**155**	**177**	**157**	**125**	**140**
Zănești	-	**201**	**211**	**206**	**188**	**206**	**186**	**201**	**215**	**271**	**219**	**149**	**184**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

2.3.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ construite intre anii 1978 si 1989

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		MAGAZIN MIXT în mediul rural structură zidărie		COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI		RESTAURANT				CHIOŞC	
		În Clădiri indepen dente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Piatra Neamţ	A	811	912	-	-	916	710	693	971	1436	1013	379	676
	B	658	751	-	-	727	575	540	778	1182	827	305	558
	C	583	658	626	506	626	498	423	676	1013	710	254	481
	D	437	494	469	380	469	374	317	506	760	532	191	361
Ciritei	-	332	375	359	292	365	284	342	390	583	408	153	276
Doamnei	-	318	362	343	277	352	273	330	377	564	394	145	267
Văleni	-	305	343	330	269	336	263	315	360	538	377	139	255
Roznov	-	192	203	198	176	199	173	192	205	267	212	133	169
Alex cel Bun	-	228	254	243	198	245	192	228	261	390	273	102	186
Bârgăoani	-	122	125	124	116	125	112	117	124	142	125	100	112
Bodeşti	-	146	155	150	137	151	136	147	157	193	159	110	135
Borleşti	-	125	132	128	119	129	119	126	133	157	135	103	117
Cândeşti	-	117	124	122	113	122	112	117	125	142	125	98	110
Costişa	-	135	140	138	128	139	127	135	142	171	145	106	126
Dobreni	-	153	160	156	143	158	142	153	162	202	165	114	140
Dochia	-	124	128	126	117	128	117	125	129	136	133	102	116
Dragomireşti	-	140	147	144	133	146	132	140	150	182	153	109	132

Dumb. Roşie	-	**182**	**193**	**188**	**169**	**192**	**166**	**188**	**202**	**262**	**206**	**129**	**168**
Gârcina	-	**206**	**221**	**212**	**192**	**216**	**188**	**207**	**225**	**296**	**232**	**140**	**186**
Girov	-	**182**	**194**	**188**	**169**	**192**	**167**	**183**	**200**	**255**	**205**	**298**	**165**
Mărgineni	-	**124**	**128**	**126**	**117**	**126**	**116**	**125**	**129**	**153**	**133**	**102**	**116**
Negreşti	-	**125**	**129**	**128**	**119**	**128**	**117**	**125**	**132**	**155**	**133**	**102**	**116**
Pângăraţi	-	**146**	**155**	**150**	**137**	**151**	**136**	**146**	**157**	**195**	**159**	**110**	**136**
P. Şoimului	-	**128**	**133**	**132**	**124**	**133**	**122**	**129**	**136**	**162**	**139**	**104**	**122**
Podoleni	-	**149**	**158**	**154**	**506**	**156**	**140**	**150**	**161**	**198**	**164**	**112**	**138**
Războieni	-	**134**	**139**	**135**	**292**	**138**	**126**	**134**	**140**	**169**	**143**	**106**	**126**
Rediu	-	**124**	**126**	**125**	**272**	**125**	**116**	**124**	**128**	**150**	**129**	**102**	**113**
Săvineşti	-	**198**	**209**	**203**	**269**	**206**	**179**	**198**	**214**	**277**	**222**	**135**	**176**
Ştefan cel Mare	-	**155**	**162**	**159**	**176**	**161**	**144**	**157**	**166**	**206**	**170**	**116**	**142**
Tazlău	-	**116**	**122**	**119**	**112**	**119**	**110**	**117**	**124**	**140**	**125**	**98**	**110**
Tupilaţi	-	**117**	**122**	**119**	**112**	**119**	**110**	**117**	**124**	**142**	**125**	**100**	**112**
Zănești	-	**161**	**169**	**165**	**150**	**165**	**149**	**161**	**172**	**216**	**175**	**119**	**147**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

2.3.4. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMŢ construite intre anii 1967 si 1977

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		**MAGAZIN MIXT** în mediul rural structură zidărie		**COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI**		**RESTAURANT**				**CHIOŞC**	
		În Clădiri indepen dente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
Piatra Neamţ	**A**	**608**	**685**	**-**	**-**	**687**	**532**	**520**	**729**	**1077**	**760**	**285**	**507**
	B	**494**	**563**	**-**	**-**	**545**	**432**	**405**	**583**	**887**	**621**	**228**	**419**
	C	**437**	**494**	**469**	**380**	**469**	**374**	**317**	**507**	**760**	**532**	**190**	**360**
	D	**328**	**371**	**352**	**286**	**352**	**280**	**237**	**380**	**570**	**399**	**143**	**271**
Ciritei	-	**249**	**281**	**269**	**219**	**274**	**213**	**257**	**292**	**437**	**306**	**114**	**207**
Doamnei	-	**238**	**272**	**258**	**208**	**264**	**205**	**248**	**282**	**422**	**296**	**108**	**200**
Văleni	-	**228**	**258**	**248**	**202**	**252**	**196**	**236**	**270**	**403**	**282**	**104**	**191**
Roznov	-	**143**	**152**	**148**	**133**	**149**	**130**	**143**	**153**	**200**	**160**	**99**	**127**
Alex cel Bun	-	**171**	**190**	**182**	**149**	**183**	**144**	**171**	**196**	**292**	**205**	**77**	**140**
Bârgăoani	-	**92**	**94**	**93**	**88**	**94**	**84**	**89**	**93**	**106**	**94**	**75**	**84**
Bodeşti	-	**109**	**115**	**112**	**102**	**113**	**102**	**110**	**117**	**144**	**119**	**82**	**101**
Borleşti	-	**94**	**99**	**96**	**90**	**97**	**90**	**95**	**99**	**117**	**101**	**77**	**89**
Cândeşti	-	**89**	**93**	**92**	**85**	**92**	**84**	**89**	**94**	**106**	**94**	**73**	**82**
Costişa	-	**101**	**104**	**103**	**97**	**104**	**96**	**101**	**106**	**128**	**108**	**80**	**95**
Dobreni	-	**114**	**120**	**118**	**107**	**118**	**106**	**114**	**122**	**151**	**124**	**86**	**104**
Dochia	-	**93**	**96**	**95**	**89**	**96**	**89**	**94**	**97**	**102**	**99**	**76**	**88**

Dragomireşti	-	**105**	**110**	**108**	**99**	**109**	**99**	**105**	**112**	**137**	**115**	**82**	**99**
Dumb. Roşie	-	**137**	**144**	**141**	**127**	**143**	**125**	**141**	**151**	**196**	**155**	**97**	**126**
Gârcina	-	**154**	**166**	**159**	**144**	**163**	**141**	**155**	**169**	**222**	**174**	**104**	**140**
Girov	-	**137**	**145**	**141**	**127**	**144**	**125**	**138**	**149**	**191**	**153**	**224**	**124**
Mărgineni	-	**93**	**96**	**95**	**89**	**95**	**88**	**94**	**97**	**115**	**99**	**76**	**88**
Negreşti	-	**94**	**97**	**96**	**90**	**96**	**89**	**94**	**99**	**115**	**99**	**76**	**88**
Pângăraţi	-	**109**	**115**	**112**	**102**	**113**	**102**	**109**	**117**	**146**	**119**	**82**	**102**
P. Şoimului	-	**96**	**99**	**99**	**93**	**99**	**92**	**97**	**102**	**122**	**104**	**78**	**92**
Podoleni	-	**111**	**118**	**116**	**380**	**118**	**104**	**112**	**121**	**149**	**123**	**84**	**103**
Războieni	-	**101**	**104**	**101**	**219**	**103**	**95**	**101**	**104**	**127**	**107**	**80**	**95**
Rediu	-	**93**	**95**	**94**	**204**	**94**	**88**	**93**	**96**	**112**	**97**	**76**	**85**
Săvineşti	-	**149**	**156**	**152**	**202**	**154**	**134**	**149**	**161**	**208**	**166**	**101**	**132**
Ştefan cel Mare	-	**115**	**122**	**119**	**133**	**121**	**108**	**117**	**125**	**155**	**128**	**88**	**106**
Tazlău	-	**88**	**92**	**90**	**84**	**90**	**82**	**89**	**93**	**105**	**94**	**73**	**82**
Tupilaţi	-	**89**	**92**	**90**	**84**	**90**	**82**	**89**	**93**	**106**	**94**	**75**	**84**
Zănești	-	**121**	**127**	**124**	**112**	**124**	**111**	**121**	**129**	**163**	**131**	**89**	**110**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

2.3.5. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ construite inainte de anul 1967

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		MAGAZIN MIXT în mediul rural structură zidărie		COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI		RESTAURANT				CHIOŞC	
		În Clădiri indepen dente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Piatra Neamţ	A	567	638	-	-	641	497	485	680	1005	709	266	474
	B	461	526	-	-	508	402	378	544	827	580	213	391
	C	407	461	438	355	438	349	296	474	709	497	177	337
	D	306	345	329	266	329	261	222	355	532	373	133	253
Ciritei	-	232	263	251	205	255	198	239	273	407	286	107	193
Doamnei	-	223	253	240	194	246	191	231	264	395	276	101	187
Văleni	-	213	240	231	188	235	184	221	252	376	264	97	179
Roznov	-	134	142	138	124	139	122	134	143	186	148	93	118
Alex cel Bun	-	160	177	169	139	171	134	160	183	273	191	71	130
Bârgăoani	-	85	88	87	81	88	78	82	87	99	88	70	78
Bodeşti	-	102	108	105	96	106	95	103	109	135	111	77	94
Borleşti	-	88	92	90	83	91	83	89	93	109	94	72	82
Cândeşti	-	82	87	85	79	85	78	82	88	99	88	68	77
Costişa	-	95	98	96	90	97	89	95	99	120	101	75	88
Dobreni	-	107	111	109	100	110	99	107	113	141	116	80	98
Dochia	-	87	90	89	82	90	82	88	91	95	93	71	81
Dragomireşti	-	98	103	101	93	102	92	98	105	128	107	76	92

Dumb. Roşie	-	**128**	**135**	**132**	**118**	**134**	**116**	**132**	**141**	**183**	**144**	**91**	**117**
Gârcina	-	**144**	**154**	**148**	**134**	**151**	**131**	**145**	**158**	**207**	**163**	**98**	**130**
Girov	-	**127**	**135**	**131**	**119**	**134**	**117**	**128**	**140**	**179**	**143**	**208**	**116**
Mărgineni	-	**87**	**90**	**89**	**82**	**89**	**81**	**88**	**91**	**107**	**93**	**71**	**81**
Negreşti	-	**88**	**91**	**90**	**83**	**90**	**82**	**88**	**92**	**108**	**93**	**71**	**81**
Pângăraţi	-	**102**	**108**	**105**	**96**	**106**	**95**	**102**	**109**	**136**	**111**	**77**	**95**
P. Şoimului	-	**90**	**93**	**92**	**87**	**93**	**85**	**91**	**95**	**113**	**97**	**73**	**85**
Podoleni	-	**104**	**110**	**108**	**355**	**109**	**98**	**105**	**112**	**139**	**114**	**79**	**96**
Războieni	-	**93**	**97**	**95**	**205**	**96**	**88**	**93**	**98**	**119**	**100**	**75**	**88**
Rediu	-	**87**	**89**	**88**	**191**	**88**	**81**	**87**	**90**	**105**	**91**	**71**	**79**
Săvineşti	-	**139**	**146**	**142**	**188**	**144**	**125**	**139**	**150**	**194**	**155**	**95**	**124**
Ştefan cel Mare	-	**108**	**113**	**111**	**124**	**112**	**101**	**109**	**116**	**144**	**119**	**81**	**99**
Tazlău	-	**81**	**85**	**83**	**78**	**83**	**77**	**82**	**87**	**98**	**88**	**68**	**77**
Tupilaţi	-	**82**	**85**	**83**	**78**	**83**	**77**	**82**	**87**	**99**	**88**	**70**	**78**
Zănești	-	**112**	**119**	**116**	**105**	**116**	**104**	**112**	**121**	**151**	**123**	**83**	**103**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

2.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ

2.4.1. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ construite dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Piatra Neamţ	A	595	653	516	572	602	441	714	331	536	479	397	554	348	744	734	758
	B	491	536	423	469	491	358	587	268	441	392	331	458	287	622	609	634
	C	431	466	370	287	300	314	507	237	386	342	288	400	248	523	507	528
	D	322	351	277	215	226	236	380	177	290	256	216	300	186	392	380	396
Ciritei	-	366	397	314	243	255	268	436	202	330	292	247	340	210	402	396	408
Doamna	-	353	383	303	234	247	258	417	193	314	281	237	330	204	389	379	392
Văleni	-	338	366	291	225	234	247	400	188	303	268	226	313	197	370	362	379
Roznov	-	250	275	213	238	250	184	298	135	228	200	168	234	146	195	194	200
Alex cel Bun	-	309	338	268	296	309	230	370	168	280	248	208	291	182	400	392	406
Bârgăoani	-	165	168	157	163	172	152	173	146	161	156	151	161	146	103	98	103
Bodeşti	-	195	202	185	194	202	177	210	161	188	181	173	190	165	145	139	146

Borleşti	-	168	173	163	165	173	156	178	148	163	161	152	165	148	119	116	119
Cândeşti	-	161	165	156	161	169	151	168	145	157	152	148	157	145	103	99	103
Costişa	-	181	185	171	176	185	164	189	154	175	168	160	175	155	114	110	116
Dobreni	-	198	206	189	197	206	181	214	164	192	185	175	193	168	151	149	154
Dochia	-	165	172	161	163	172	152	177	146	161	157	151	163	148	107	104	108
Dragomireşti	-	185	194	178	184	194	168	198	156	181	173	165	181	157	125	124	129
Dumb. Roşie	-	253	265	237	249	260	220	281	194	242	228	211	246	200	226	220	230
Gârcina	-	237	247	221	232	243	206	258	185	226	214	202	230	189	237	232	242
Girov	-	208	215	193	204	214	182	230	160	198	189	181	202	166	208	204	210
Mărgineni	-	165	172	161	163	172	152	177	146	161	157	151	163	148	107	104	108
Negreşti	-	168	173	163	165	173	156	178	148	163	161	152	165	148	96	92	98
Pângăraţi	-	202	210	194	200	210	184	220	165	195	188	178	198	168	148	146	151
P. Şoimului	-	172	177	163	168	177	156	181	148	165	161	156	168	151	137	135	139
Podoleni	-	197	202	188	192	202	176	208	164	189	182	171	192	166	135	132	138
Războieni	-	181	185	171	176	185	164	189	154	175	166	160	175	155	116	114	119
Rediu	-	165	168	157	163	172	152	173	146	161	156	151	161	146	107	104	108
Săvineşti	-	248	259	232	243	255	215	274	192	237	225	208	242	197	193	189	197
Şt. cel Mare	-	200	206	190	198	206	181	213	165	194	185	177	195	168	145	141	146
Tazlău	-	157	163	152	157	168	148	165	141	156	151	146	156	145	88	87	91
Tupilaţi	-	161	163	151	157	168	151	168	145	156	152	148	157	145	91	88	92
Zăneşti	-	208	215	197	206	217	188	226	171	202	192	182	204	175	159	154	160
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

2.4.2. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMŢ construite intre anii 1990 si 2010

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Piatra Neamţ	A	602	660	521	578	607	445	721	334	540	483	401	560	351	752	740	765
	B	496	540	427	474	496	362	593	270	445	396	334	462	290	628	615	641
	C	435	470	373	290	303	317	512	239	390	345	291	404	251	528	512	533
	D	326	354	280	217	228	238	384	180	292	259	218	303	188	396	384	400
Ciritei	-	371	401	317	245	257	270	440	204	333	295	249	344	212	406	400	412
Doamna	-	356	387	307	236	249	260	420	195	317	285	239	333	206	393	383	396
Văleni	-	341	371	294	227	236	249	404	189	307	270	228	316	200	373	366	383
Roznov	-	252	277	216	240	252	185	301	137	230	202	169	236	147	197	196	202
Alex cel Bun	-	312	341	270	299	312	232	373	170	282	251	210	294	184	404	396	411
Bârgăoani	-	167	169	159	164	173	155	175	147	163	157	153	163	147	104	98	104
Bodeşti	-	197	204	187	196	204	179	212	163	190	183	175	192	167	146	141	147
Borleşti	-	169	175	164	167	175	157	180	150	164	163	155	167	150	121	117	121
Cândeşti	-	163	167	157	163	171	153	169	146	159	155	150	159	146	104	100	104
Costişa	-	183	187	172	179	187	166	191	156	176	170	162	176	158	116	111	117

Dobreni	-	**201**	**208**	**191**	**200**	**208**	**183**	**216**	**166**	**193**	**187**	**176**	**195**	**170**	**153**	**150**	**156**
Dochia	-	**167**	**173**	**163**	**164**	**173**	**155**	**179**	**147**	**163**	**159**	**153**	**164**	**150**	**108**	**105**	**109**
Dragomirești	-	**187**	**196**	**180**	**185**	**196**	**169**	**200**	**157**	**183**	**175**	**167**	**183**	**159**	**126**	**125**	**130**
Dumb. Roșie	-	**255**	**268**	**239**	**251**	**263**	**222**	**284**	**196**	**244**	**230**	**213**	**248**	**202**	**228**	**222**	**232**
Gârcina	-	**239**	**249**	**223**	**234**	**245**	**208**	**260**	**187**	**228**	**216**	**204**	**232**	**191**	**239**	**234**	**244**
Girov	-	**210**	**217**	**195**	**206**	**216**	**184**	**232**	**162**	**201**	**191**	**183**	**204**	**167**	**210**	**206**	**212**
Mărgineni	-	**167**	**173**	**163**	**164**	**173**	**155**	**179**	**147**	**163**	**159**	**153**	**164**	**150**	**108**	**105**	**109**
Negrești	-	**169**	**175**	**164**	**167**	**175**	**157**	**180**	**150**	**164**	**163**	**155**	**167**	**150**	**97**	**93**	**98**
Pângărați	-	**204**	**212**	**196**	**202**	**212**	**185**	**222**	**167**	**197**	**190**	**180**	**200**	**169**	**150**	**147**	**153**
P. Șoimului	-	**173**	**179**	**164**	**169**	**179**	**157**	**183**	**150**	**167**	**163**	**157**	**169**	**153**	**138**	**137**	**141**
Podoleni	-	**200**	**204**	**189**	**193**	**204**	**179**	**210**	**166**	**191**	**184**	**172**	**193**	**167**	**137**	**133**	**140**
Războieni	-	**183**	**187**	**172**	**179**	**187**	**166**	**191**	**156**	**176**	**167**	**162**	**176**	**158**	**117**	**116**	**120**
Rediu	-	**167**	**169**	**159**	**164**	**173**	**155**	**175**	**147**	**163**	**157**	**153**	**163**	**147**	**108**	**105**	**109**
Săvinești	-	**251**	**261**	**234**	**245**	**257**	**217**	**277**	**193**	**239**	**227**	**210**	**244**	**200**	**195**	**191**	**200**
Șt. cel Mare	-	**202**	**208**	**192**	**200**	**208**	**183**	**216**	**167**	**196**	**187**	**179**	**197**	**169**	**146**	**142**	**147**
Tazlău	-	**159**	**164**	**155**	**159**	**169**	**150**	**167**	**142**	**157**	**153**	**147**	**157**	**146**	**89**	**88**	**92**
Tupilați	-	**163**	**164**	**153**	**159**	**169**	**153**	**169**	**146**	**157**	**155**	**150**	**159**	**146**	**92**	**89**	**93**
Zănești	-	**210**	**217**	**200**	**208**	**221**	**189**	**228**	**172**	**204**	**193**	**184**	**206**	**176**	**160**	**156**	**162**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**

- **Pentru satele arondate comunelor – prețurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcții de tipul: magazii; șoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile și anexe**

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

2.4.3. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMŢ construite intre anii 1978 si 1989

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Piatra Neamţ	A	463	507	400	444	467	342	554	257	416	372	309	431	270	579	570	589
	B	381	416	329	364	381	278	457	208	342	305	257	356	223	483	474	492
	C	334	362	287	223	233	245	394	184	300	266	224	311	193	406	394	411
	D	251	272	215	167	175	183	296	139	225	200	168	233	145	305	296	308
Ciritei	-	285	309	245	189	198	208	338	156	256	227	192	265	163	313	308	317
Doamna	-	274	298	235	182	192	201	323	150	245	218	184	256	159	302	295	305
Văleni	-	263	285	226	174	182	192	311	146	235	208	175	244	153	287	281	295
Roznov	-	195	213	166	185	195	143	231	105	176	156	130	181	113	151	150	156
Alex cel Bun	-	239	263	208	230	239	179	287	130	217	193	162	226	142	311	305	316
Bârgăoani	-	128	130	122	126	134	118	135	113	125	121	117	125	113	80	75	80
Bodeşti	-	151	157	144	150	157	138	163	125	146	141	135	147	128	112	108	113
Borleşti	-	130	135	126	128	135	121	139	115	126	125	118	128	115	93	91	93
Cândeşti	-	125	128	121	125	132	117	130	112	122	118	115	122	112	80	76	80
Costişa	-	141	144	132	138	144	127	147	120	137	130	124	137	121	89	86	90

Dobreni	-	**154**	**160**	**147**	**153**	**160**	**141**	**166**	**127**	**149**	**144**	**137**	**150**	**130**	**118**	**116**	**120**
Dochia	-	**128**	**134**	**125**	**126**	**134**	**118**	**138**	**113**	**125**	**122**	**117**	**126**	**115**	**83**	**81**	**84**
Dragomirești	-	**144**	**150**	**139**	**143**	**150**	**130**	**153**	**121**	**141**	**135**	**128**	**141**	**122**	**97**	**96**	**100**
Dumb. Roșie	-	**197**	**206**	**184**	**194**	**202**	**171**	**218**	**150**	**188**	**176**	**164**	**192**	**156**	**175**	**171**	**178**
Gârcina	-	**184**	**192**	**171**	**180**	**189**	**160**	**201**	**144**	**175**	**166**	**156**	**179**	**147**	**184**	**180**	**188**
Girov	-	**162**	**167**	**150**	**159**	**166**	**142**	**179**	**124**	**154**	**147**	**141**	**156**	**128**	**162**	**159**	**163**
Mărgineni	-	**128**	**134**	**125**	**126**	**134**	**118**	**138**	**113**	**125**	**122**	**117**	**126**	**115**	**83**	**81**	**84**
Negrești	-	**130**	**135**	**126**	**128**	**135**	**121**	**139**	**115**	**126**	**125**	**118**	**128**	**115**	**74**	**71**	**75**
Pângărați	-	**157**	**163**	**150**	**156**	**163**	**143**	**171**	**128**	**151**	**146**	**139**	**153**	**130**	**115**	**113**	**117**
P. Șoimului	-	**134**	**138**	**126**	**130**	**138**	**121**	**141**	**115**	**128**	**125**	**121**	**130**	**117**	**106**	**105**	**108**
Podoleni	-	**153**	**156**	**146**	**149**	**156**	**138**	**162**	**127**	**147**	**142**	**132**	**149**	**128**	**105**	**103**	**107**
Războieni	-	**141**	**144**	**132**	**138**	**144**	**127**	**147**	**120**	**137**	**128**	**124**	**137**	**121**	**90**	**89**	**92**
Rediu	-	**128**	**130**	**122**	**126**	**134**	**118**	**135**	**113**	**125**	**121**	**117**	**125**	**113**	**83**	**81**	**84**
Săvinești	-	**193**	**202**	**180**	**189**	**198**	**167**	**213**	**149**	**184**	**174**	**162**	**188**	**153**	**150**	**147**	**153**
Șt. cel Mare	-	**156**	**160**	**147**	**153**	**160**	**141**	**166**	**128**	**150**	**144**	**138**	**151**	**130**	**112**	**109**	**113**
Tazlău	-	**122**	**126**	**118**	**122**	**130**	**115**	**128**	**109**	**121**	**117**	**113**	**121**	**112**	**68**	**67**	**70**
Tupilați	-	**125**	**126**	**117**	**122**	**130**	**117**	**130**	**112**	**121**	**118**	**115**	**122**	**112**	**70**	**68**	**71**
Zănești	-	**162**	**167**	**153**	**160**	**169**	**146**	**175**	**132**	**156**	**149**	**142**	**159**	**137**	**123**	**120**	**124**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

2.4.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMŢ construite intre anii 1967 si 1977

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Piatra Neamţ	A	347	381	300	333	351	257	416	193	312	278	231	323	203	434	427	442
	B	286	312	247	273	286	209	342	155	257	228	193	267	167	362	355	370
	C	251	272	215	167	175	183	296	139	225	200	168	233	145	305	296	308
	D	188	204	162	125	131	138	222	104	169	149	126	175	108	228	222	231
Ciritei	-	213	231	183	142	149	155	254	118	192	170	144	198	122	234	231	237
Doamna	-	206	224	176	137	144	150	243	112	183	164	139	192	119	227	221	228
Văleni	-	196	213	169	131	137	144	233	109	176	155	131	183	114	215	211	221
Roznov	-	146	160	125	139	146	107	173	79	133	116	98	136	85	113	112	116
Alex cel Bun	-	180	196	155	172	180	134	215	98	163	145	122	169	106	233	228	237
Bârgăoani	-	96	98	92	95	100	89	101	85	94	91	89	94	85	60	57	60
Bodeşti	-	113	117	108	112	117	103	123	94	109	106	101	110	96	84	81	85
Borleşti	-	98	101	95	96	101	91	104	87	95	94	89	96	87	69	68	69
Cândeşti	-	94	96	91	94	99	89	98	84	92	89	87	92	84	60	58	60
Costişa	-	105	108	100	103	108	96	110	90	102	98	93	102	90	66	64	67

Dobreni	-	**116**	**120**	**110**	**114**	**120**	**105**	**125**	**96**	**111**	**108**	**102**	**112**	**98**	**88**	**87**	**90**
Dochia	-	**96**	**100**	**94**	**95**	**100**	**89**	**103**	**85**	**94**	**92**	**89**	**95**	**87**	**62**	**61**	**63**
Dragomirești	-	**108**	**112**	**104**	**107**	**112**	**98**	**115**	**91**	**106**	**101**	**96**	**106**	**92**	**72**	**72**	**75**
Dumb. Roșie	-	**147**	**155**	**138**	**145**	**151**	**129**	**164**	**112**	**141**	**133**	**123**	**143**	**116**	**132**	**129**	**134**
Gârcina	-	**139**	**144**	**128**	**135**	**142**	**120**	**150**	**108**	**131**	**125**	**118**	**134**	**110**	**139**	**135**	**141**
Girov	-	**122**	**125**	**112**	**119**	**125**	**106**	**134**	**93**	**116**	**110**	**105**	**118**	**97**	**122**	**119**	**122**
Mărgineni	-	**96**	**100**	**94**	**95**	**100**	**89**	**103**	**85**	**94**	**92**	**89**	**95**	**87**	**62**	**61**	**63**
Negrești	-	**98**	**101**	**95**	**96**	**101**	**91**	**104**	**87**	**95**	**94**	**89**	**96**	**87**	**56**	**54**	**57**
Pângărați	-	**117**	**123**	**112**	**116**	**123**	**107**	**129**	**96**	**113**	**109**	**104**	**115**	**98**	**87**	**85**	**89**
P. Șoimului	-	**100**	**103**	**95**	**98**	**103**	**91**	**106**	**87**	**96**	**94**	**91**	**98**	**89**	**79**	**79**	**81**
Podoleni	-	**114**	**118**	**109**	**111**	**118**	**103**	**122**	**96**	**110**	**106**	**100**	**111**	**97**	**79**	**77**	**81**
Războieni	-	**105**	**108**	**100**	**103**	**108**	**96**	**110**	**90**	**102**	**97**	**93**	**102**	**90**	**67**	**66**	**69**
Rediu	-	**96**	**98**	**92**	**95**	**100**	**89**	**101**	**85**	**94**	**91**	**89**	**94**	**85**	**62**	**61**	**63**
Săvinești	-	**145**	**151**	**135**	**142**	**149**	**125**	**160**	**111**	**139**	**131**	**122**	**141**	**114**	**112**	**110**	**114**
Șt. cel Mare	-	**116**	**119**	**110**	**115**	**119**	**106**	**125**	**96**	**112**	**108**	**103**	**113**	**98**	**84**	**82**	**85**
Tazlău	-	**92**	**95**	**89**	**92**	**98**	**87**	**96**	**82**	**91**	**89**	**85**	**91**	**84**	**52**	**50**	**53**
Tupilați	-	**94**	**95**	**89**	**92**	**98**	**89**	**98**	**84**	**91**	**89**	**87**	**92**	**84**	**53**	**52**	**54**
Zănești	-	**122**	**125**	**114**	**120**	**127**	**109**	**131**	**100**	**118**	**111**	**106**	**119**	**102**	**92**	**90**	**93**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

2.4.5. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei PIATRA NEAMȚ construite inainte de anul 1967

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Piatra Neamţ	A	323	355	280	311	327	239	389	180	291	260	216	301	189	405	399	413
	B	267	291	230	255	267	195	319	146	239	213	180	249	156	338	332	344
	C	234	253	201	156	164	171	276	129	210	186	156	217	135	285	276	287
	D	175	190	151	117	123	128	207	97	158	140	118	164	101	213	207	215
Ciritei	-	200	216	171	132	139	146	237	109	180	159	134	185	114	218	215	222
Doamna	-	192	208	165	127	134	141	227	105	171	153	129	180	111	211	206	213
Văleni	-	184	200	159	122	127	134	217	102	165	146	123	170	107	201	197	206
Roznov	-	136	149	116	130	136	100	162	73	124	109	92	128	79	106	105	109
Alex cel Bun	-	168	184	146	162	168	125	201	91	152	135	113	159	99	217	213	222
Bârgăoani	-	90	92	85	89	94	83	94	79	88	84	82	88	79	56	53	56
Bodeşti	-	106	109	101	105	109	97	114	88	102	99	94	103	90	78	76	79
Borleşti	-	92	94	89	90	94	84	97	81	89	88	83	90	81	65	63	65
Cândeşti	-	88	90	84	88	92	82	92	78	85	83	81	85	78	56	54	56
Costişa	-	99	101	93	96	101	89	103	84	96	91	87	96	85	62	60	63

Dobreni	-	**108**	**111**	**103**	**107**	**111**	**99**	**117**	**89**	**104**	**101**	**96**	**105**	**91**	**83**	**81**	**84**
Dochia	-	**90**	**94**	**88**	**89**	**94**	**83**	**97**	**79**	**88**	**85**	**82**	**89**	**81**	**58**	**57**	**59**
Dragomirești	-	**101**	**105**	**97**	**100**	**105**	**92**	**107**	**84**	**99**	**94**	**90**	**99**	**85**	**68**	**67**	**70**
Dumb. Roșie	-	**138**	**144**	**129**	**135**	**141**	**119**	**153**	**105**	**132**	**124**	**114**	**134**	**109**	**123**	**119**	**125**
Gârcina	-	**129**	**134**	**120**	**126**	**132**	**111**	**141**	**101**	**123**	**117**	**109**	**125**	**103**	**129**	**126**	**131**
Girov	-	**113**	**117**	**105**	**111**	**117**	**99**	**125**	**87**	**108**	**103**	**99**	**109**	**90**	**113**	**111**	**114**
Mărgineni	-	**90**	**94**	**88**	**89**	**94**	**83**	**97**	**79**	**88**	**85**	**82**	**89**	**81**	**58**	**57**	**59**
Negrești	-	**92**	**94**	**89**	**90**	**94**	**84**	**97**	**81**	**89**	**88**	**83**	**90**	**81**	**53**	**50**	**53**
Pângăraţi	-	**109**	**114**	**105**	**109**	**114**	**100**	**119**	**90**	**106**	**102**	**97**	**107**	**92**	**81**	**79**	**82**
P. Șoimului	-	**94**	**97**	**89**	**92**	**97**	**84**	**99**	**81**	**90**	**88**	**84**	**92**	**82**	**74**	**73**	**76**
Podoleni	-	**107**	**109**	**102**	**104**	**109**	**96**	**113**	**89**	**103**	**99**	**93**	**104**	**90**	**74**	**72**	**75**
Războieni	-	**99**	**101**	**93**	**96**	**101**	**89**	**103**	**84**	**96**	**90**	**87**	**96**	**85**	**63**	**62**	**64**
Rediu	-	**90**	**92**	**85**	**89**	**94**	**83**	**94**	**79**	**88**	**84**	**82**	**88**	**79**	**58**	**57**	**59**
Săvinești	-	**135**	**141**	**126**	**132**	**139**	**117**	**149**	**104**	**129**	**122**	**113**	**131**	**107**	**105**	**103**	**107**
Șt. cel Mare	-	**109**	**112**	**103**	**107**	**112**	**99**	**116**	**90**	**105**	**101**	**97**	**106**	**92**	**78**	**76**	**79**
Tazlău	-	**85**	**89**	**83**	**85**	**92**	**81**	**90**	**76**	**84**	**82**	**79**	**84**	**78**	**47**	**47**	**49**
Tupilaţi	-	**88**	**89**	**82**	**85**	**92**	**82**	**92**	**78**	**84**	**83**	**81**	**85**	**78**	**49**	**47**	**50**
Zănești	-	**113**	**117**	**107**	**111**	**119**	**102**	**123**	**93**	**109**	**104**	**99**	**111**	**96**	**86**	**84**	**87**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

ANEXA 3

VALORILE MINIME ORIENTATIVE DE CIRCULAŢIE ALE APARTAMENTELOR, LOCUINŢELOR ŞI ANEXELOR GOSPODĂREŞTI, SPAŢIILOR COMERCIALE, HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI ALTELE ŞI ALE CONSTRUCŢIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIPŢIA JUDECĂTORIEI ROMAN

Localitatiile arondate circumscriptiei judecatoriei Roman	
Municipii	ROMAN
Orase	
Comune	BAHNA BARA BOGHICEA BOTESTI BOZIENI CORDUN DOLJESTI DULCESTI GADINTI FAUREI GHERAIESTI HORIA ICUSESTI ION CREANGA MOLDOVENI ONICENI PANCESTI POIENARI ROMANI RUGINOASA SABAOANI SAGNA SECUIENI STANITA TAMASENI TRIFESTI VALEA URSULUI VALENI

3.1.VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN LOCALITĂŢILE ARONDATE CIRCUMSCRIPŢIEI JUDECĂTORIEI ROMAN

dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	923	646	106
2 - B	827	579	88
3 - C	740	518	76
4 - D	674	472	62
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	291	203	24
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	996	697	114
2 - B	893	625	95
3 - C	799	559	82
4 - D	728	510	67
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	314	220	26
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	950	665	109
2 - B	851	596	91
3 - C	762	533	79
4 - D	695	486	63
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	299	209	25
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	867	607	99

2 - B	**777**	**544**	**83**
3 - C	**696**	**487**	**72**
4 - D	**634**	**444**	**58**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**273**	**191**	**23**

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

1990-2010

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	**TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI**		
	Apartamente in blocuri		**GARAJ BOXE**
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	**LEMN MASIV, OSB**	**PIVNITE**
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	**896**	**627**	**103**
2 - B	**803**	**562**	**86**
3 - C	**718**	**503**	**74**
4 - D	**655**	**458**	**60**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**282**	**197**	**23**
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	**967**	**677**	**111**
2 - B	**867**	**607**	**93**
3 - C	**776**	**543**	**80**
4 - D	**707**	**495**	**65**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**305**	**213**	**25**
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	**923**	**646**	**106**
2 - B	**827**	**579**	**88**
3 - C	**740**	**518**	**76**
4 - D	**674**	**472**	**62**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**291**	**203**	**24**
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			

1 - A	**842**	**589**	**97**
2 - B	**754**	**528**	**81**
3 - C	**675**	**473**	**70**
4 - D	**615**	**431**	**56**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**265**	**186**	**22**

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

1978-1989

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	**TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI**		
	Apartamente in blocuri		**GARAJ BOXE**
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	**LEMN MASIV, OSB**	**PIVNITE**
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	**689**	**482**	**79**
2 - B	**617**	**432**	**66**
3 - C	**553**	**387**	**57**
4 - D	**504**	**353**	**46**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**217**	**152**	**18**
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	**744**	**521**	**85**
2 - B	**667**	**467**	**71**
3 - C	**597**	**418**	**62**
4 - D	**544**	**381**	**50**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**234**	**164**	**19**
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	**710**	**497**	**81**
2 - B	**636**	**445**	**68**
3 - C	**569**	**398**	**59**
4 - D	**519**	**363**	**47**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**224**	**156**	**19**

Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	**648**	**453**	**74**
2 - B	**580**	**406**	**62**
3 - C	**519**	**364**	**54**
4 - D	**473**	**331**	**43**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**204**	**143**	**17**

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

1967-1977

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	**TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI**		
	Apartamente in blocuri		**GARAJ BOXE**
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	**LEMN MASIV, OSB**	**PIVNITE**
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	**620**	**434**	**71**
2 - B	**556**	**389**	**59**
3 - C	**497**	**348**	**51**
4 - D	**453**	**317**	**41**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**195**	**137**	**16**
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	**670**	**469**	**77**
2 - B	**600**	**420**	**64**
3 - C	**537**	**376**	**55**
4 - D	**490**	**343**	**45**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**211**	**148**	**17**
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	**639**	**447**	**73**
2 - B	**572**	**401**	**61**
3 - C	**512**	**359**	**53**
4 - D	**467**	**327**	**43**

Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**201**	**141**	**17**
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	**583**	**408**	**67**
2 - B	**522**	**366**	**56**
3 - C	**467**	**327**	**48**
4 - D	**426**	**298**	**39**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**184**	**129**	**15**

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

inainte de 1967

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	**TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI**		
	Apartamente in blocuri		**GARAJ BOXE**
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	**LEMN MASIV, OSB**	**PIVNITE**
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	**551**	**386**	**63**
2 - B	**494**	**346**	**53**
3 - C	**442**	**309**	**46**
4 - D	**403**	**282**	**37**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**174**	**122**	**14**
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	**595**	**417**	**68**
2 - B	**533**	**373**	**57**
3 - C	**477**	**334**	**49**
4 - D	**435**	**305**	**40**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**187**	**131**	**16**
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	**568**	**397**	**65**
2 - B	**509**	**356**	**54**
3 - C	**455**	**319**	**47**

4 - D	**415**	**291**	**38**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**179**	**125**	**15**
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	**518**	**363**	**59**
2 - B	**464**	**325**	**50**
3 - C	**416**	**291**	**43**
4 - D	**379**	**265**	**35**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**163**	**114**	**14**

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

LISTA

Blocurilor puse în funcţiune înainte de 1 ianuarie 1977 în municipiul Roman

(lista consultativa cu PIF blocuri)

Numele străzii	Bloc	Nr. Apart.	Regim înălţime	Anul constr.	Observaţii
0	1	2	3	4	5
Anton Pann					
	1	**23**	**P + 3**	**1961**	
	2	**23**	**P + 3**	**1961**	
	5	**23**	**P + 3**	**1961**	
	6	**23**	**P + 3**	**1961**	
	9	**23**	**P + 3**	**1961**	
	10	**23**	**P + 3**	**1961**	
	11	**24**	**P + 3**	**1960**	
	12	**40**	**P + 4**	**1961**	
	13	**35**	**P + 3**	**1960**	
	14	**60**	**P + 4**	**1962**	
	15	**24**	**P + 3**	**1962**	
	16	**40**	**P + 4**	**1962**	
	17	**24**	**P + 3**	**1960**	
	18	**60**	**P + 4**	**1962**	
	19	**24**	**P + 3**	**1963**	
	21	**24**	**P + 3**	**1963**	
	22	**24**	**P + 3**	**1962**	
	23	**24**	**D+P+2**	**1959**	
	25	**24**	**D+P+2**	**1960**	
	26	**44**	**P + 3**	**1960**	
	27	**24**	**D+P+2**	**1960**	
	28	**36**	**P + 3**	**1958**	
	28 A	**19**	**P + 4**	**1968**	
	29	**44**	**P + 3**	**1958**	
	30	**42**	**P + 4**	**1958**	
	31	**33**	**P + 3**	**1959**	
	32	**36**	**P + 3**	**1958**	
	33	**84**	**P + 3**	**1959**	
	34	**44**	**P + 3**	**1958**	
	35	**33**	**P + 3**	**1960**	
	36	**60**	**P + 4**	**1964**	
	37	**44**	**P + 3**	**1958**	

	39	40	P + 4	1964	
Aviatorilor					
	27	11	P + 1	1960	
	29	6	P + 1	1960	
Bogdan Dragoş					
	3	80	P + 4	1968	
	5	80	P + 4	1968	
	7	80	P + 4	1974	
C.A. Rosetti					
	Vila 1	4	P+1	1940	
	Vila 2	4	P+1	1940	
	Vila 3	4	P+1	1940	
	Vila 4	4	P+1	1940	
	10	40	P + 4	1968	
	10 A	40	P + 4	1970	
	20	60	P + 4	1970	
Dobrogeanu Gherea					
	26	30	P + 4	1976	
	28	30	P + 4	1976	
	30	20	P + 4	1976	
Doctor Koch					
	Vila 1	4	P + 1	1960	
	Vila 2	4	P + 1	1960	
	Vila 3	4	P + 1	1960	
	Vila 4	4	P + 1	1960	
	Vila 5	4	P + 1	1960	
	Vila 6	4	P + 1	1960	
Dumbrava Roşie					
	vila 42,44	6	P + 2	1960	
	vila 52,54	10	P + 1	1962	
Ecaterina Teodoroiu					
	1	20	P + 4	1968	
	2	80	P + 4	1966	
	3	20	P + 4	1968	
	4	80	P + 4	1965	
	5	20	P + 4	1968	
	6	50	P + 4	1970	
	7	20	P + 4	1968	
	9	20	P + 4	1969	
	11	20	P + 4	1969	

	13	20	P + 4	1969	
	15	20	P + 4	1970	
	17	20	P + 4	1970	
Energiei	1	26	P + 1	1900	
Gloriei	2	40	P + 4	1974	
	3	40	P + 4	1973	
	5	40	P + 4	1973	
	6	40	P + 4	1974	
	7	25	P + 4	1972	
	8	40	P + 4	1975	
	9	25	P + 4	1972	
	11	40	P + 4	1973	
	13	25	P + 4	1973	
	15	40	P + 4	1973	
	17	75	P + 4	1974	
	19	100	P + 4	1975	
	21	40	P + 4	1976	
Ion Creangă	1	80	P + 4	1973	
	4	40	P + 4	1974	
	12	40	P + 4	1974	
Mihai Eminescu	7	20	P + 4	1976	
	9	40	P + 4	1976	
	10	60	P + 4	1976	
	11	40	P + 4	1976	
Mihai Viteazu aferent capitol VI	1	67	P + 1	1966	
F-dt. Păcii	1	20	P + 4	1976	
	2	40	P + 4	1972	
	3	40	P + 4	1972	
	4	40	P + 4	1972	
	5	40	P + 4	1972	
	7	20	P + 4	1976	
	9	20	P + 4	1976	
	11	40	P + 4	1972	
	13	40	P + 4	1972	

B-dul Republicii					
	vila 1	**4**	**P +1**	**1960**	**nr. 2A**
	vila 2	**4**	**P + 1**	**1960**	**nr. 2A**
	vila 3	**4**	**P + 1**	**1960**	**nr. 2A**
	vila 4	**4**	**P + 1**	**1960**	**nr. 2A**
	vila 5	**4**	**P + 1**	**1958**	**nr. 2A**
	vila 36	**9**	**D+P+1**	**1960**	
	vila 42 C	**4**	**P + 1**	**1960**	
	vila 44 D	**4**	**P + 1**	**1959**	
	Vila 1	**9**	**D+P+1**	**1960**	**nr. 37**
	Vila 2	**9**	**D+P+1**	**1960**	**nr. 37**
	----------	**------**	**----------**	**--------**	
	14	**42**	**P + 10**	**1976**	
	46	**64**	**P + 4**	**1976**	
	----------	**------**	**----------**	**--------**	
	52	**44**	**P + 9**	**1976**	
	54	**80**	**P + 4**	**1973**	
	56	**80**	**P + 4**	**1973**	
	58	**20**	**P + 4**	**1970**	
	60	**80**	**P + 4**	**1973**	
	62	**44**	**P + 9**	**1976**	
	64	**80**	**P + 4**	**1973**	
	66	**20**	**P + 4**	**1970**	
	68	**80**	**P + 4**	**1973**	
	70	**44**	**P + 9**	**1976**	
	72	**80**	**P + 4**	**1973**	
	74	**64**	**P + 4**	**1974**	
B-dul Roman Muşat					
	7	**28**	**D+P+5**	**1964**	**bl. 10**
	9	**28**	**D+P+5**	**1964**	**bl. 8**
	11	**24**	**D+P+4**	**1963**	**bl. 6**
	13	**16**	**D+P+4**	**1963**	**bl. 4**
	14	**28**	**D+P+5**	**1964**	**bl. 7**
	15	**24**	**S+P+4**	**1963**	**bl. 2**
	16	**24**	**D+P+4**	**1964**	**bl. 5**
	18	**24**	**D+P+4**	**1963**	**bl. 3**
	20	**16**	**D+P+4**	**1963**	**bl. 1**
	40	**45**	**P + 4**	**1975**	**Rahovei bl.2**
	42	**50**	**P + 4**	**1975**	**Rahovei bl.4**
	37	**30**	**P + 4**	**1975**	**Rahovei bl.7**
	39	**30**	**P + 4**	**1975**	**Rahovei bl.9**
	41	**30**	**P + 4**	**1975**	**Rahovei bl.11**

	43	30	P + 4	1975	Rahovei bl.13
	45	42	P + 10	1976	Rahovei bl.15
	68	18	P + 2	1955	1 Decembrie 1918, bl. 14
	70	18	P + 2	1955	1 Decembrie 1918, bl. 16
	66	16	P + 1	1955	1 Decembrie 1918, bl. 12
	74	18	P + 2	1956	1 Decembrie 1918, bl. 20
	76	18	P + 2	1956	1 Decembrie 1918, bl. 22
	17	24	P + 3	1963	N.Titulescu bl. 3
Smirodava					
	6	110	P + 4	1966	
	8	40	P + 4	1968	
	10	110	P + 4	1967	
	10 A	20	P + 4	1966	
	11	40	P + 4	1971	
	13	40	P + 4	1970	
	18	60	P + 4	1966	
	21	50	P + 4	1971	
	23	60	P + 4	1965	
	24	60	P + 4	1965	Sc. A,B,C
	25	60	P + 4	1964	
	27	60	P + 4	1965	
	29	60	P + 4	1964	
	30	60	P + 4	1965	
	36	60	P + 4	1965	
	37	40	P + 4	1972	
	39	80	P + 4	1976	
	41	40	P + 4	1972	
	54	60	P + 4	1975	
	56	60	P + 4	1975	
	58	60	P + 4	1975	
Ştefan cel Mare	vila 1, 2	18	D+P+1	1965	nr. 200
Teiului					
	1	6	P + 1	1975	
	2	6	P + 1	1965	
	3	4	P + 1	1962	

Tineretului					
	13	**45**	**P + 4**	**1975**	
	15	**100**	**P + 4**	**1975**	
	------	**------**	**----------**	**---------**	
	2	**50**	**P + 4**	**1970**	
	2A	**60**	**P + 4**	**1970**	
	4	**110**	**P + 4**	**1967**	
Aleea					
Tudor Vladimirescu	**1**	**40**	**P + 4**	**1971**	
	2	**100**	**P + 4**	**1970**	
	3	**117**	**P + 4**	**1969**	
	4	**80**	**P + 4**	**1970**	
	5	**100**	**P + 4**	**1971**	
	6	**80**	**P + 4**	**1970**	
	7	**40**	**P + 4**	**1971**	
	8	**80**	**P + 4**	**1970**	
	10	**105**	**P + 4**	**1971**	
Tudor Vladimirescu					
	9	**134**	**P + 4**	**1969**	
	11	**80**	**P + 4**	**1969**	
	13	**80**	**P + 4**	**1976**	
	15	**40**	**P + 4**	**1974**	
	17	**40**	**P + 4**	**1974**	
	19	**60**	**P + 4**	**1976**	
	23	**40**	**P + 4**	**1976**	
Vasile Lupu					
	2	**6**	**S+P+2**	**1960**	

LISTA

Blocurilor puse în funcţiune după 1 ianuarie 1977 din municipiul Roman

(lista consultativa cu PIF blocuri)

Numel străzii	Bloc	Nr. apart	Regim înălţime	Anul constr.	Observaţii
0	1	2	3	4	5
Alexandru cel Bun					
	6	**72**	**P + 4**	**1986**	
	7	**108**	**P + 4**	**1987**	
	8	**34**	**P + 4**	**1986**	
	8A	**30**	**P + 4**	**1987**	
Aprod Arbore					
	1	**40**	**P + 4**	**1984**	
	3	**30**	**P + 4**	**1984**	
	5	**30**	**P + 4**	**1984**	
	7	**50**	**P + 4**	**1984**	
	9	**28**	**P + 4**	**1984**	
Bogdan Dragoş					
	1B	**72**	**P + 4**	**1980**	
	---	---	---	---	
aferent capitol V	**1A**	**54**	**P + 4**	**1981**	
Bradul					
	1	**40**	**P + 4**	**1984**	
	3	**42**	**P + 4**	**1983**	
	4	**28**	**P + 4**	**1984**	
Bucegi					
	2	**40**	**P + 4**	**1981**	
	4	**60**	**P + 4**	**1981**	
C.A. Rosetti					
	1	**59**	**P + 4**	**1978**	
	---	---	---	---	
	2	**30**	**P + 4**	**1980**	
	2A	**20**	**P + 4**	**1981**	
	4	**38**	**P + 4**	**1980**	
	6	**40**	**P + 4**	**1979**	
	9A	**40**	**P + 4**	**1978**	
	12	**20**	**P + 4**	**1988**	

Calistrat Hogaş	**2**	**40**	**P + 4**	**1979**	
F-dt. Crizantemelor	**1**	**66**	**P + 4**	**1980**	
	1A	**14**	**P + 4**	**1985**	
	2	**76**	**P + 4**	**1980**	
	3	**50**	**P + 4**	**1980**	
	4	**27**	**P + 4**	**1980**	
Cuza Vodă	**4**	**30**	**P + 4**	**1980**	
	5	**62**	**P + 4**	**1985**	
	6A	**50**	**P + 4**	**1980**	
	7	**62**	**P + 4**	**1986**	
	8	**40**	**P + 4**	**1980**	
	9	**38**	**P + 4**	**1985**	
	10	**76**	**P + 4**	**1980**	
	11	**38**	**P + 4**	**1985**	
	13	**38**	**P + 4**	**1985**	
	15	**20**	**P + 4**	**1985**	
	17	**34**	**P + 4**	**1986**	
	21	**75**	**P + 4**	**1986**	
	23	**34**	**P + 4**	**1986**	
	26	**60**	**P + 4**	**1986**	
Decebal	**1**	**50**	**P + 4**	**1981**	
	2	**30**	**P + 4**	**1981**	
Dobrogeanu Gherea	**2**	**48**	**P + 4**	**1986**	
	4	**59**	**P + 4**	**1979**	
	5	**80**	**P + 4**	**1988**	
	6	**30**	**P + 4**	**1980**	
	8	**72**	**P + 4**	**1979**	
	10	**48**	**P + 4**	**1979**	
	10A	**15**	**P + 4**	**1982**	
F-dt. Doctor Felix	**1**	**64**	**P + 4**	**1980**	
	2	**76**	**P + 4**	**1980**	
Dumbrava Roşie	**2**	**48**	**P + 4**	**1989**	
	4	**34**	**P + 4**	**1987**	
	6	**30**	**P + 4**	**1987**	
	8	**45**	**P + 4**	**1987**	
Aleea Dumbrava	**1**	**39**	**P + 4**	**1998**	

F-dt. Duzilor	**1**	**56**	**P + 4**	**1979**	
Ecaterina Teodoroiu	**2A** **4A** **5A** **6A**	**115** **20** **20** **20**	**P + 4** **P + 4** **P + 4** **P + 4**	**1977** **1978** **1977** **1977**	
Energiei	**1** **2** **5**	**24** **20** **50**	**P + 4** **P + 4** **P + 4**	**1987** **1989** **1985**	
Gloriei	**2A** **4** **10** **12** **14** **17A**	**60** **60** **20** **20** **20** **20**	**P + 4** **P + 4** **P + 4** **P + 4** **P + 4** **P + 4**	**1977** **1977** **1977** **1977** **1977** **1977**	
Ion Creangă	**2** **4A** **6** **8** **10**	**66** **120** **80** **66** **30**	**P + 4** **P + 4** **P + 4** **P + 4** **P + 4**	**1979** **1977** **1977** **1979** **1979**	
Ionescu de la Brad Ion	**1** **3** **7**	**42** **22** **22**	**P + 4** **P + 3** **P + 3**	**1981** **1984** **1984**	
Aleea Iasomiei	**6**	**20**	**P + 4**	**1980**	
Libertăţii	**1** **3** **6** **8** **10** **12** **14**	**38** **58** **58** **28** **62** **72** **105**	**P + 4** **P + 4** **P + 4** **P + 4** **P + 4** **P + 4** **P+8 parțial**	**1984** **1979** **1980** **1980** **1980** **1980** **1982**	
Aleea Liliacului	**1** **2** **3** **4**	**40** **30** **40** **44**	**P + 4** **P + 4** **P + 4** **P + 4**	**1980** **1982** **1980** **1981**	

	5	40	P + 4	1980	
	6	60	P + 4	1981	
	7	40	P + 4	1980	
	9	60	P + 4	1980	
	11	40	P + 4	1980	
Mihai Eminescu					
	2	60	P + 4	1978	
	4A	40	P + 4	1978	
	4B	40	P + 4	1978	
	4C	20	P + 4	1978	
	6B	62	P + 4	1980	
	8	40	P + 4	1977	
	8A	20	P + 4	1980	
Mihail Kogălniceanu					
	1	40	P + 4	1989	
	2	62	P + 4	1989	
	3	40	P + 4	1989	
Mihai Viteazu					
	2A	100	P + 4	1978	
	2B	100	P + 4	1978	
	2	50	P + 4	1978	
	3	50	P + 4	1978	
	10	52	P + 4	1986	
	10A	20	P + 4	1986	
	10B	60	P + 4	1986	
	10C	32	P + 4	1986	
	13A	100	P + 4	1978	
	13B	100	P + 4	1978	
Miron Costin					
	1	52	P + 4	1983	
	2	50	P + 4	1983	
	5	52	P + 4	1984	
B-dul Nicolae Bălcescu	2	20	P + 4		
Oituz					
	2	52	P + 4	1980	
	8	80	P + 4	1979	
Panaite Donici					
	2	40	P + 4	1981	
	3	30	P + 4	1981	
	5	52	P + 4	1989	
	6	70	P + 4	1981	

	8	24	P + 4	1986	
	10	24	P + 4	1986	
Păcii					
	1	42	P + 4	1989	
	3	15	P + 4	1989	
F-dt. Păcii					
	2A	20	P + 4	1982	
Privighetorii					
	1	40	P + 4	1981	
	2	20	P + 4	1983	
B-dul Republicii					
	50	72	P + 4	1978	
Aleea Revoluţiei					
	1	30	P + 4	1981	
	2	100	P + 4	1979	
	2A	76	P + 4	1988	
	3	120	P + 4	1979	
	4	40	P + 4	1979	
	5	80	P + 4	1979	
	6	40	P + 4	1979	
	7	60	P + 4	1979	
	7B	39	P + 4	1979	
	8	40	P + 4	1980	
	9	140	P + 4	1979	
	11A	20	P + 4	1979	
	11B	40	P + 4	1979	
	13A	20	P + 4	1979	
	13B	40	P + 4	1979	
	15A	20	P + 4	1979	
	15B	40	P + 4	1979	
	17	100	P + 4	1978	
	19	40	P + 4	1979	
B-dul Roman Muşat					fost
	3	48	P + 5 parţial	1983	bl. 14
	4	112	S+P+5 parţial	1983	bl. 17
	5	118	P + 4	1982	bl. 12
	6	22	P + 5 parţial	1981	bl. 15
	10	22	P + 5 parţial	1982	bl. 11
	12	22	P + 5 parţial	1982	bl. 9
	8	22	P + 5 parţial	1981	bl. 13
	33	305	P + 9 parţial	1980	bl. 3 Rahovei
	35	95	P + 4	1977	bl. 5 Rahovei
	44	70	P + 4	1978	bl. 6 Rahovei
	48	70	P + 4	1977	bl. 8 Rahovei

	50	20	P + 4	1978	bl. 10B Rahovei
	52	20	P + 4	1978	bl. 10A Rahovei
	21	48	P + 4	1982	bl. 7
	24	88	P + 4	1978	bl. 4
	25	32	P + 4	1983	bl. 9
	27	32	P + 4	1983	bl. 11
	28	48	P + 4	1979	bl. 8
	29	32	P + 4	1983	bl. 13
	31	32	P + 4	1983	bl. 15
	32	100	P + 4	1979	bl. 10
	36	172	P + 8 parţial	1982	bl. 14
	38	110	P + 8 parţial	1983	bl. 16
Smirodava					
	14	6	P + 2	1987	
	16	6	P + 2	1992	
	20	6	S+P+ 2	1987	
	22	6	S+P+ 2	1987	
	42	6	P + 2	1992	
	44	6	P + 2	1992	
	46	6	P + 2	1994	
	--------	------	----------	---------	
	1	60	P + 4	1978	
	2	80	P + 4	1978	
	3	60	P + 4	1978	
	4	41	P + 4	1978	
	5	80	P + 4	1978	
	15	24	P + ?	1987	
	18B	40	P + 4	1977	
	23	20	P + 4	1978	
	23A	80	P+ 4	1977	sc. D
	31	14	P + 4	1990	
	33	14	P + 4	1989	
	36A	20	P + 4	1977	
	43	42	P + 4	1989	
Smârdan					
	4	40	P + 4	1992	
Stejarilor					
	1	62	P + 4	1981	
	2	60	P + 4	1981	

Sucedava					
	1	**28**	**P + 4**	**1988**	
	2	**102**	**P + 4**	**1988**	
	3	**76**	**P + 4**	**1986**	
	5	**76**	**P + 4**	**1987**	
	7	**22**	**P+ 3**	**1985**	
	7A	**24**	**P + 4**	**1987**	
	8	**48**	**P + 4**	**1986**	
	9	**12**	**P + 2**	**1983**	
	10	**10**	**P + 4**	**1986**	
	11	**12**	**P + 2**	**1983**	
	13	**12**	**P + 2**	**1983**	
	15	**12**	**P + 2**	**1983**	
	17	**12**	**P + 2**	**1983**	
	19	**36**	**P + 4**	**1983**	
	21	**92**	**P + 4**	**1983**	
	30	**60**	**P + 4**	**1981**	
	34	**48**	**P + 4**	**1981**	
	36	**30**	**P + 4**	**1982**	
	38	**102**	**P + 4**	**1981**	
	40	**19**	**P + 4**	**1982**	
	42	**19**	**P + 4**	**1983**	
	44	**19**	**P + 4**	**1984**	
	46	**19**	**P + 4**	**1986**	
Ştefan cel Mare	**1**	**36**	**P + 4**	**1986**	
	2	**56**	**P + 4**	**1992**	**bl. nou(Danubiana)**
	3	**52**	**P2+P1+4**	**1988**	
	4	**100**	**P2+P1+4**	**1986**	
	5	**32**	**P2+P1+4**	**1986**	
	6	**88**	**P2+P1+4**	**1988**	
	7	**56**	**P2+P1+4**	**1989**	
	9	**32**	**P2+P1+4**	**1988**	
	10	**52**	**P2+P1+4**	**1988**	
	11	**40**	**P2+P1+4**	**1989**	
	13	**40**	**P2+P1+4**	**1981**	
	15 sc A	**16**	**P2+P1+4**	**1998**	
	15 sc B	**16**	**P2+P1+4**	**1998**	**bl. nou (Petrotub)**
	---------	**------**	**----------**	**------**	**bl. nou**
	15 sc C	**31**	**S+P + 6**	**1998**	
	15 sc D	**38**	**S+P + 6**	**2007**	**ANL**
	---------	**------**	**----------**	**---------**	
	Nr.17 7	**28**	**P + 6**	**2002**	

Tineretului	**19** **---------** **1**	**12** **------** **52**	**P + 2** **----------** **P + 4**	**1987** **-------** **1980**	
Trandafirilor	**1** **2** **3**	**40** **52** **40**	**P + 4** **P + 4** **P + 4**	**1981** **1981** **1981**	
Tudor Vladimirescu	**2** **4** **5** **6** **7** **8** **--------** **9** **-------** **13A** **21**	**40** **70** **140** **78** **42** **28** **------** **44** **------** **66** **60**	**P + 4** **P + 4** **P + 4** **P + 4** **P + 4** **P + 4** **----------** **P+3E+M** **----------** **P + 4** **P + 4**	**1989** **1979** **1980** **1979** **1980** **1979** **---------** **2007** **---------** **1979** **1977**	**ANL**
Unirii	**2**	**176**	**P + 8**	**1979**	
Vasile Alecsandri	**1**	**48**	**P + 4**	**1982**	
Aleea Vasile Lupu	**2** **4** **6** **8** **10** **12** **14** **18** **20** **22**	**20** **20** **20** **20** **20** **20** **20** **20** **20** **20**	**P + 3** **P + 3** **P + 3** **P + 3** **P + 3** **P + 3** **P + 3** **P + 3** **P + 3** **P + 3**	**2003** **2003** **2009** **2009** **2009** **2009** **2009** **2012** **2012** **2012**	**blocuri ANL**
Vasile Lupu	**6**	**48**	**P + 4**	**1982**	
Veronica Micle	**4** **6** **15**	**69** **55** **40**	**P + 4** **P + 4** **P + 4**	**1979** **1978** **1983**	

Victor Hugo					
	1	**100**	**P + 4**	**1986**	
	1A	**28**	**P + 4**	**1986**	
	2	**62**	**P + 4**	**1986**	
	3	**38**	**P + 4**	**1986**	
	4	**20**	**P + 4**	**1986**	
	5	**38**	**P + 4**	**1986**	
	6	**40**	**P + 4**	**1986**	
	7	**56**	**P + 4**	**1988**	
Vlad Ţepeş					
	1	**38**	**P + 4**	**1981**	
	1A	**38**	**P + 4**	**1982**	

Zonarea **municipiului Roman conform Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 225 din 31.10.2017**

1	1 Mai	A
2	13 Septembrie	B
3	22 Decembrie	A
4	8 Martie	B
5	Aerodrom, sola 22/182, intravilan	D
6	Alba Iulia	B
7	Albinelor	A
8	Aleea Armenească	A
9	Aleea Dumbrava Roşie	A
10	Aleea Florilor	A
11	Aleea Griviţei	A
12	Aleea Iasomiei	B
13	Aleea Industriilor	B
14	Aleea Luncii	A
15	Aleea Matei Millo	A
16	Aleea Moldovei	A
17	Aleea Revoluţiei	B
18	Aleea Tudor Vladimirescu	A
19	Aleea Vasile Lupu	A
20	Alexandru cel Bun	A
21	Alexandru Epure	C
22	Alexandru Zirra	B
23	Anton Pann	A
24	Aprodu Arbore (de la str. Sucedava până la intersecţia cu str. Nicolae Bălcescu) de la nr. 17- capăt ; 16 – capăt	B
25	Aprodu Arbore (de la Bd. Roman Muşat până la intersecţia cu str. Sucedava) de la nr. 1 - 15 ; 2 – 14	A
26	Aprodu Purice	B
27	Artera Vest (de la str. Mihail Jora la bd. Nicolae Bălcescu)	C
28	Artera Vest (de la str. Sucedava la str. Mihail Jora)	B
29	Aviatorilor	A
30	Avram Iancu	C
31	Banatului	A
32	Bd. Nicolae Bălcescu (de la str. Miron Costin până la capăt) de la nr. 19 - capăt ; 18 – capăt	C
33	B-dul Nicolae Bălcescu (de la str. Ştefan cel Mare până la intersecţia cu str. Miron Costin) de la nr. 1 - 17 ; 2 – 16	B
34	Bicaz	A
35	Biruinţei	C
36	Bistriţei	A
37	Bogdan Dragoş (de la Bd Republicii) de la nr. 97 -capăt; 134 – capăt	B
38	Bogdan Dragoş (de la fosta str. Nicolae Titulescu pînă la intersecţia cu Bd. Republicii) de la nr. 1 - 95 ; 2 – 132	A

39	Bolohan, sola 19/142, intravilan	D
40	Bradului	A
41	Bucegi	A
42	Bucovinei	C
43	Bulevardul Republicii	A
44	Bulevardul Roman Muşat (inclusiv fostele străzi Nicolae Titulescu, Rahovei şi 1 Decembrie 1918)	A
45	C.A. Rosetti	A
46	Calistrat Hogaş	A
47	Caporal Preda	A
48	Cărămidăriei	D
49	Castanilor	B
50	Cerbului	A
51	Cezar Petrescu	A
52	Chimiei	B
53	Ciocirliei	D
54	Cireșilor	C
55	Cocorilor	D
56	Colectorului	C
57	Cornului	C
58	Costache Negri	A
59	Crinilor	C
60	Crișana	C
61	Crivaţului	C
62	Cucutei de la nr. 19 – capăt; 24 – capăt	C
63	Cucutei intre nr. 1 – 17 ; 2 - 22	B
64	Cuza Vodă	A
65	Decebal	A
66	Dezrobirii	C
67	Dimitrie Cantemir	A
68	Dobrogeanu Gherea	A
69	Doctor Ghelerter	C
70	Doctor Koch	A
71	Dumbrava Roşie	A
72	După sat, sola 13/105, intravilan	D
73	Ecaterina Teodoroiu (de la str. Toma Stelian până la intersecţia cu str. Martir Cloşca) de la nr. 61 - capăt ; 66- capăt	B
74	Ecaterina Teodoroiu (până la intersescţia cu str. Toma Stelian) de la nr. 1 – 59 ; 2 - 64	A
75	Elena Doamna	A
76	Energiei	C
77	Eremia Grigorescu	A
78	Eroilor	A
79	Eternităţii	A
80	Fabricii	D
81	Fănel Ciupitu	A

82	Fdt Florilor	C
83	Fdt. Amintirii	A
84	Fdt. Bălcescu	C
85	Fdt. Bucovinei	C
86	Fdt. Cânepii	D
87	Fdt. Crângului	A
88	Fdt. Crizantemelor	A
89	Fdt. Doctor Felix	A
90	Fdt. Duzilor	A
91	Fdt. Eremia Grigorescu	B
92	Fdt. Lăcramioarei	B
93	Fdt. Mihail Zira	B
94	Fdt. Nordului	B
95	Fdt. Păcii	A
96	Fdt. Petru Rareş	C
97	Fdt. Renaşterii	A
98	Fdt. Tinosului	D
99	Fdt. Viorelelor	B
100	Fdt. Vişinilor	D
101	fdt. Zambilelor	B
102	fdt. Zebrei	D
103	Fdt.Narciselor	C
104	Gheorghe Doja (de la str. Toma Stelian) de la nr. 21 - capăt; 20 – capăt	B
105	Gheorghe Doja (până la intersecţia cu str. Toma Stelian) de la nr. 1 - 19 ; 2 – 18	A
106	Gloriei	A
107	Griviţei	A
108	Hățaș, sola 14/112, intravilan	D
109	Iasomiei	B
110	Ierburi, sola 11/95, intravilan	D
111	Insula, sola 35/376, intravilan	D
112	Ion Creangă	A
113	Ion Ionescu de la Brad	A
114	Ion Luca Caragiale	C
115	Ion Nanu	B
116	Islazului (de la str. Păcii până la capăt) de la nr. 23 - capăt ; 22 – capăt	C
117	Islazului (de la str. Bogdan Dragoş până la intersecţia cu str. Păcii) de la nr. 1 - 21 ; 2 - 20	B
118	Izvor	C
119	Libertăţii	A
120	Liliacului	B
121	Luceafărului	A
122	Lupeni	B
123	Măgurei	C
124	Maramureş	A

125	Marcel Blecher	C
126	Martir Cloșca	B
127	Martir Horea	A
128	Mărului	C
129	Matei Millo	A
130	Meșteșugarilor	C
131	Mierlei	C
132	Mihai Eminescu	A
133	Mihai Viteazu (de la intersecţia cu str. Anton Pann până la capăt) de la nr. 9 – capăt; 8 - capăt	B
134	Mihai Viteazu (de la intersecţia cu str. Ştefan cel Mare până la intersecţia cu Anton Pann) de la nr. 1 – 7 ș 2 - 6	A
135	Mihail Jora	B
136	Mihail Kogâlniceanu	A
137	Miron Costin	B
138	Moldovei	A
139	Movila, sola 11/95, intravilan	D
140	Muncii	A
141	Muncii	B
142	Nae Roman	C
143	Narciselor	B
144	Nicolae Bălcescu	C
145	Nimaș Cărămidă	D
146	Nordului	B
147	Ocniţei	C
148	Ogoarelor fără sola Aerodrom	B
149	Oituz	A
150	Olteniei	A
151	Otilia Cazimir	C
152	Păcii (de la str.Toma Stelian până la intersecţia cu str. Islazului) de la nr. 67 - capăt ; 68- capăt	B
153	Păcii (până la str. Toma Stelian) de la nr. 1 - 65 ; 2 – 66	A
154	Păltiniș	B
155	Panait Moșoiu	A
156	Panaite Donici	A
157	Parcului	A
158	Peneș Curcanul	C
159	Perișorului	C
160	Pescarilor	C
161	Petrodava	B
162	Petru Aron	A
163	Petru Rareș (până la str. Miron Costin) de la nr. 1 – 1; 2 – 14	B
164	Petru Rareș (de la str. Miron Costin până la intersecţia cu str. Nicolae Bălcescu) de la nr. 3 - capăt ; 16 - capăt	C
165	Piața Roman Vodă	A
166	Plevnei	A
167	Plopilor	B

168	Poligon, sola 21/173, intravilan	D
169	Pricipatele Unite	A
170	Primăverii (de la b-dul Republicii până la intersecţia cu str. Toma Stelian) de la nr. 1-31 si 2-24	A
171	Primăverii (de la str.Ion Nanu până la intersecţia cu Luţca) de la nr. 41 - capăt ; 34 – capăt	C
172	Primăverii (de la str.Toma Stelian până la intersecţia cu str. Ion Nanu) de la nr. 33 - 39 ; 26 -32	B
173	Privighetorilor	C
174	Progresului	C
175	Prundului	D
176	Rândunelelor	C
177	Renaşterii	A
178	Revoluţiei	B
179	Rîiosu, sola 35/379, intravilan	D
180	Rodnei	A
181	Roman Vodă	A
182	Romaniței	C
183	Salciei	D
184	Sărata	D
185	Scuarul Republicii	A
186	Sergiu Celibidache	C
187	Siretului	A
188	Smârdan	A
189	Smirodava	A
190	Soldat Porojan	A
191	Speranţei	A
192	Spiru Haret	A
193	Ștefan cel Mare (de la str. Mihai Viteazu până la ieşirea din oraş) de la nr. 269 - capăt ; 248 -capăt	B
194	Ștefan cel Mare (până la intersecţia cu str. Mihai Viteazu) de la nr. 1 - 267 ; 2 – 246	A
195	Stejarilor	A
196	Strada Nouă	B
197	Sucedava (de la bd. Roman Mușat până la intersescţia cu str. Aprodu Arbore și de la Aprodu Arbore până la intersescţia cu str. Petru Rareş) de la nr. 1 - 149 ; 2 – 148	A
198	Sucedava (de la str. Petru Rareş până la intersecţia cu B-dul Nicolae Bălcescu) de la nr. 151 - capăt ; 150 – capăt	B
199	Teiului	C
200	Tineretului	A
201	Tinosului	C
202	Tirului	B
203	Toma Stelian	A
204	Traian	A
205	Trandafirilor	A
206	Transilvaniei	C
207	Trecătoarea Salciei	D

208	Tudor Vladimirescu (de la str. Mihai Eminescu până la intersecţia cu str. Toma Stelian) de la nr. 1 - 83 ; 2 – 70	A
209	Tudor Vladimirescu (de la str. Toma Stelian până la intersecţia cu str. Martir Cloşca) de la nr. 85 - capăt ; 72 - capăt	B
210	Turturelelor	C
211	Unirii	A
212	Urzicii	C
213	Valter Mărăcineanu	A
214	Varnița, sola 39/479, intravilan	D
215	Vasile Alecsandri	A
216	Vasile Conta	A
217	Vasile Lupu	A
218	Vasile Morţun	C
219	Veronica Micle	A
220	Victor Hugo	A
221	Victoriei	A
222	Viitorului	A
223	Viorica Agarici	C
224	Vişinilor	D
225	Vlad Ţepeş	A
226	Zambilelor	C
227	Zebrei	D
228	Zimbrului	D

Dacă se va constata lipsa unor străzi din listă, la cerere, Primăria municipiului Roman va completa lista, eliberând o adeverinţă în acest sens.

Situatia clădirilor expertizate tehnic și încadrate în clasele 1,2 și 3 de risc seismic aflate în proprietatea UAT Roman

Nr. Crt.	Denumire imobil	Adresa imobil	Anul construirii	Regim de inaltime	Functiune	Clasa de risc seismic
1	Primarie	Piata Roman Voda, nr. 1	1935	D+P+2E	Sediu administrativ	RS3
2	Biblioteca Municipală - Monument NT-II-m-B-10694	B-dul. Roman Mușat, nr. 19	1890	S+P	Bibliotecă	RS3
3	Casa Sergiu Celibidache Monument NT-II-m-B-10649	Str. Veronica Micle, nr. 2	1885	Sp+P+1E	fostă școală	RS2
4	Casa Iohan Simeon Bruckner	Str. Sperantei, nr. 11	1872	D+P	birouri in conservare	RS2

	- Spiterul Monument NT-II-m-B-10676.02					
5	Cinema Unirea	B-dul. Roman Musat, nr. 30	1975	P+1E	Cinematograf	RS3
6	Grădiniţă cu program prelungit nr. 12 Monument istoric NT-II-m-B-10658	Str. Cuza Voda, nr. 9 bis	1930	P	Gradinita	RS3
7	Liceul Tehnologic ”Vasile Sav”	B-dul. Republicii, nr. 46	1978	Corp C3 - S+P+3E Corp C7 - P Corp C6 - P+2E	Schimbare destinatie cămin în săli de clasă Sală sport Ateliere	RS4 RS3 RS3
8	Grădinița cu program prelungit nr. 5	Str. Ecaterina Teodoroiu, nr. 1 A	1977	St+P+1E	Grădiniță	RS3
9	Grădinița cu program prelungit nr. 1	Str. Ion Creangă, nr. 13	1970-1977	St+P+1E	Grădiniță	RS3
10	Creșă	Str. Smirodava, nr. 28	1975-1976	St+P+1E	Centru de zi	RS3
11	Școala ”Vasile Alecsandri” Corp A Corp B - Monument NT-II-m-B-10675	Str. C. A. Rosetti, nr. 8	1968 1897	D+P+2E P	Școală Școală	RS3 RS2
12	Grădinița cu program prelungit nr. 2 ”Muguri de Lumină”	Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 44	1977	St+P+1E	Grădiniță	RS3
13	Grădinița cu program normal nr. 2 Monument NT-II-m-B-10662	Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 28	1890	P	Grădiniță	RS3
14	Secție psihiatrie a Spitalului Municipal Roman	B-dul. Roman Mușat, nr.78	1956-1957	D+P+E+M	Centru de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități	RS3
15	Școala ”Sergiu Celibidache” / Școala de arte	Str. Bogdan Dragoș, nr. 91	1970 1973	Corp C1 P+1E Corp C2 P+1E	Școala Sală de sport	RS3 RS3
16	Școala ”Carol I”	Str. Bogdan Dragoș, nr. 183	1961 1959 2003-2004 1970	Corp C1 Dp+P+1E Corp C4 P Corp C2 P Corp C3 P	Școală Școală (demolata și reconstruită) Grădiniță Sală de sport (demolată și reconstruită)	RS2 RS1 RS4 RS1
17	Școala ”Costache Negri”	Str. Pentru Rareș, nr. 1	1876	Corp C2 P+1E Corp C4 P	Școală (demolare) Magazie (demolare)	RS1 RS4
18	Școala ”Alexandru Ioan Cuza”	Str. Cuza Vodă, nr. 22	1980	Corp C1 P+3E	Școală	RS3
19	Școala ”Mihai Eminescu”	Str. Mihai Eminescu, nr. 27	1973	St+P+2E	Școală	RS3

20	Colegiul ”Roman Vodă” Corp B - Monument NT-II-m-B-10693.01 Corp A - Monument NT-II-m-B-10664.01	Str. Tineretului, nr. 24	1920	P+1E	Corp B	RS2
		Str. Mihai Eminescu, nr. 4	1899	D+P+1E	Corp A	RS3
21	Secția Pediatrie a SMU Roman	Str. Speranței, nr. 11	1980	P+2E	Secție pediatrie	RS3
22	Spitalul Municipal de Urgență Roman	Str. Tineretului, nr. 28	1980	D+P+6E	Spital de Urgență	RS3
						RS3
23	Policlinică Ambulatoriu de specialitate	Str. Tineretului, nr. 28	1968-1969	P+2E	Policlinică Ambulatoriu de specialitate	RS4
24	Adăposturi sociale	Str. Fabricii		Corpuri C1-C4 P	locuințe sociale	RS3
25	Locuință	Str. Ștefan cel Mare, nr. 245	1930	P	locuința	RS1
26	Locuință	Str. Ștefan cel Mare, nr. 207	sec.IX	P	locuința	RS1
27	Locuință	Str. Sucedava, nr. 183	1920 - 1930	P	locuința	RS1
28	Locuință	Str. Sucedava, nr. 212	sec.XX	P	locuința	RS1
29	Locuință	Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 1	1900	p	locuința	RS2
30	Locuință	Str. Viitorului, nr. 56	sec.XX	P	locuința	RS2
31	Locuință	Str. Nicolae Bălcescu, nr. 90	1920 - 1930	P	locuința	RS2
32	Locuință	Str. Petrodava, nr. 27	sec. XX	P	locuința	RS2
33	Bloc locuințe	str. Anton Pann, bl.2	1965-1970	P+3E	locuințe colective	Rs III
34	Bloc locuințe	str. Anton Pann, bl.28	1958	D+P+3E	locuințe colective	Rs III
35	Bloc locuințe	str. Anton Pann, bl.31	1958	D+P+3E	locuințe colective	Rs III
36	Bloc locuințe	str. Fundătura Duzilor	1980	St+P+4E	locuințe colective	Rs III
37	Centru de Zi Micul Prinț	Bvd. Roman-Mușat, nr.78	1956-1957	D+P+E+M	centru de zi	Rs II
38	Casa Sameș Iancu - corp C1 din Complex Serviciii pentru persoane adulte cu Handicap	str. Veronica Micle, nr. 21	1850	Sp+P	complex servicii sociale	Rs II
39	Hala Centrală - monument	str. Sucedava	1982	D+P+Ep	spatii comerciale	Rs II
40	Bloc locuințe	bl.3, str. Ion Ionescu de la Brad	1982-1984	S+P+3E	locuinte colective	Rs III
41	Bloc locuințe	bl.14, str. Libertății	1982	P+M+6-8E	locuinte colective+ spatii comerciale la parter	Rs III
42	Bloc locuințe	bl.24, bvd. Roman Mușat	1978	S+P+4E	locuinte colective+ spatii comerciale la parter	Rs III
43	Bloc locuințe	bl.42, bvd. Roman Mușat	1975	S+P+4E	locuinte colective	Rs III

44	Bloc locuințe	bl.44, bvd. Roman Mușat	1978	S+P+4E	locuinte colective	Rs III
45	Bloc locuințe	bl.50, bvd. Roman Mușat	1978	St+P+4E	locuinte colective	Rs III
46	Bloc locuințe	bl.4 str.Bradului	1978-1980	S+P+4E	locuinte colective	Rs III
47	Bloc locuințe	bl.4 str. Veronica Micle	1979	S+P+4E	locuinte colective	Rs III
48	Bloc locuințe	bl.7A, str. Sucedava	1985-1987	S+P+3E	locuinte colective	Rs III

Pentru apartamentele ce intră sub incidenta Ordonantei 20/1994 privind punerea în sigurantă a fondului locativ din punct de vedere seismic, valorile prevăzute în expertiză vor fi scăzute cu 25 % pentru cele înscrise în categoria de risc seismic I si cu 15 % cele înscrise în categoria de risc seismic II si III– lista la zi existenta la primarii.

- **Clasa Rs 1** din care fac parte constructiile cu risc ridicat de prabusire la cutremurul de proiectare corespunzator starii limite ultime.
- **Clasa Rs 2** in care se incadreaza constructiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradari structurale majore, dar la care pierderea stabilitatii este putin probabila.
- **Clasa Rs 3** care cuprinde constructiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot pot prezenta degradari structurale care nu afecteaza semnificativ siguranta structurala, dar la care degradarile nestructurale pot fi importante.
- **Clasa Rs 4** care cuprinde constructiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot pot prezenta degradari structurale care nu afecteaza semnificativ siguranta structurala, dar la care degradarile nestructurale nu pot fi importante.

3.2. Valorile de circulatie a locuintelor arondate circumscriptiei judecatoriei ROMAN

3.2.1. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in municipiul ROMAN

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINȚE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Roman	A	592	385	208	113	81	46	35	22	97	153	186	106
	B	489	330	180	98	69	42	28	20	82	132	163	107
	C	411	281	141	86	61	35	23	16	69	113	141	90
	D	329	215	111	66	47	27	20	15	58	90	111	72

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Roman	A	565	368	198	108	77	44	34	21	92	146	176	101
	B	466	314	171	93	66	40	27	19	78	126	155	102
	C	391	268	134	83	58	34	22	15	66	108	134	86
	D	313	205	106	63	45	25	19	14	55	86	106	68

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		480	312	168	92	65	38	28	18	79	124	150	85
		396	267	146	79	57	34	23	17	66	107	132	86
		332	228	113	70	49	28	19	13	57	92	113	72
		266	174	90	54	38	22	17	12	46	72	90	58

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Roman	A	423	275	149	81	58	33	25	16	69	109	132	76
	B	350	235	128	70	49	29	20	15	59	95	117	77
	C	293	201	101	62	43	25	17	12	49	81	101	64
	D	234	153	80	47	34	19	15	11	41	64	80	51

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Roman	A	395	257	139	76	54	30	23	15	64	102	124	70
	B	327	219	120	65	46	27	19	14	55	88	109	71
	C	274	188	93	58	41	23	16	11	46	76	93	60
	D	218	143	75	44	32	18	14	9	38	60	75	48

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.2. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BAHNA

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Arămeşti	-	77	59	29	20	15	14	12	10	15	26	28	21
Bahna	-	108	82	40	26	22	15	15	13	22	34	38	26
Bahnişoara	-	92	68	34	22	19	16	14	12	19	28	32	23
Broşteni	-	83	64	32	21	16	15	13	11	16	26	29	22
Izvoare	-	72	56	27	19	16	13	11	9	16	25	27	20
Liliac	-	83	64	32	21	16	15	13	11	16	26	29	22
Ţuţcanii din Deal	-	77	59	29	20	15	14	12	10	15	26	28	21
Ţuţcanii din Vale	-	77	59	29	20	15	14	12	10	15	26	28	21

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Arămeşti	-	73	56	28	19	14	13	11	9	14	24	27	20
Bahna	-	103	79	38	24	21	14	14	12	21	33	37	24
Bahnişoara	-	88	65	33	21	18	15	13	11	18	27	31	22
Broşteni	-	80	61	31	20	15	14	12	10	15	24	28	21
Izvoare	-	68	53	25	18	15	12	10	8	15	23	25	19
Liliac	-	80	61	31	20	15	14	12	10	15	24	28	21

Ţuţcanii din Deal	-	73	56	28	19	14	13	11	9	14	24	27	20
Ţuţcanii din Vale	-	73	56	28	19	14	13	11	9	14	24	27	20

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Arămeşti	-	63	47	24	16	12	11	10	8	12	21	23	16
Bahna	-	88	67	32	21	18	12	12	10	18	28	31	21
Bahnişoara	-	74	56	28	18	15	13	11	10	15	23	26	19
Broşteni	-	68	52	26	16	13	12	10	9	13	21	24	18
Izvoare	-	58	44	22	15	13	10	9	7	13	20	22	16
Liliac	-	68	52	26	16	13	12	10	9	13	21	24	18
Ţuţcanii din Deal	-	63	47	24	16	12	11	10	8	12	21	23	16
Ţuţcanii din Vale	-	63	47	24	16	12	11	10	8	12	21	23	16

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Arămeşti	-	56	42	21	14	11	10	8	7	11	19	20	15
Bahna	-	77	59	29	19	15	11	11	9	15	25	28	19
Bahnişoara	-	65	48	25	15	13	11	10	8	13	20	23	16
Broşteni	-	60	45	23	15	11	11	9	8	11	19	21	15
Izvoare	-	52	39	19	13	11	9	8	6	11	18	19	14
Liliac	-	60	45	23	15	11	11	9	8	11	19	21	15
Ţuţcanii din Deal	-	56	42	21	14	11	10	8	7	11	19	20	15
Ţuţcanii din Vale	-	56	42	21	14	11	10	8	7	11	19	20	15

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Arămeşti	-	52	39	20	13	10	9	8	6	10	16	19	14
Bahna	-	72	56	27	16	14	10	10	9	14	23	26	16
Bahnişoara	-	61	45	23	14	12	11	9	8	12	19	22	15
Broşteni	-	56	42	22	14	11	10	9	7	11	16	20	14
Izvoare	-	47	37	18	12	11	9	7	6	11	16	18	13

Liliac	-	**56**	**42**	**22**	**14**	**11**	**10**	**9**	**7**	**11**	**16**	**20**	**14**
Ţuţcanii din Deal	-	**52**	**39**	**20**	**13**	**10**	**9**	**8**	**6**	**10**	**16**	**19**	**14**
Ţuţcanii din Vale	-	**52**	**39**	**20**	**13**	**10**	**9**	**8**	**6**	**10**	**16**	**19**	**14**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.3. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BARA

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bâra	-	96	74	36	23	16	14	12	11	20	29	35	25
Negreşti	-	83	64	32	21	15	13	11	10	16	26	29	22
Rediu	-	72	56	27	19	16	12	10	9	15	25	27	20

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bâra	-	92	70	35	22	15	13	11	10	19	28	34	23
Negreşti	-	80	61	31	20	14	12	10	9	15	24	28	21
Rediu	-	68	53	25	18	15	11	9	8	14	23	25	19

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bâra	-	77	60	30	19	13	11	10	9	16	24	29	20
Negreşti	-	68	52	26	16	12	10	9	8	13	21	24	18
Rediu	-	58	44	22	15	13	10	8	7	12	20	22	16

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bâra	-	69	53	26	16	11	10	8	8	14	21	25	18
Negreşti	-	60	45	23	15	11	9	8	7	11	19	21	15
Rediu	-	52	39	19	13	11	8	7	6	11	18	19	14

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bâra	-	64	49	25	15	11	9	8	7	13	20	24	16
Negreşti	-	56	42	22	14	10	9	7	6	11	16	20	14
Rediu	-	47	37	18	12	11	8	6	6	10	16	18	13

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.4. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BOGHICEA

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINȚE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boghicea	-	77	59	29	20	16	12	11	10	15	26	28	21
Căuşeni	-	77	59	29	20	16	12	11	10	15	26	28	21
Nistria	-	48	36	20	15	13	11	10	9	13	16	20	15
Slobozia	-	48	36	20	15	13	11	10	9	13	16	20	15

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boghicea	-	73	56	28	19	15	11	10	9	14	24	27	20
Căuşeni	-	73	56	28	19	15	11	10	9	14	24	27	20
Nistria	-	46	35	19	14	12	10	9	8	12	15	19	14
Slobozia	-	46	35	19	14	12	10	9	8	12	15	19	14

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boghicea	-	63	47	24	16	13	10	9	8	12	21	23	16
Căuşeni	-	63	47	24	16	13	10	9	8	12	21	23	16
Nistria	-	39	30	16	12	10	9	8	7	10	13	16	12
Slobozia	-	39	30	16	12	10	9	8	7	10	13	16	12

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boghicea	-	56	42	21	14	11	8	8	7	11	19	20	15
Căuşeni	-	56	42	21	14	11	8	8	7	11	19	20	15
Nistria	-	35	26	14	11	9	8	7	6	9	11	14	11
Slobozia	-	35	26	14	11	9	8	7	6	9	11	14	11

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boghicea	-	52	39	20	13	11	8	7	6	10	16	19	14
Căuşeni	-	52	39	20	13	11	8	7	6	10	16	19	14
Nistria	-	32	25	13	10	9	7	6	6	9	11	13	10
Slobozia	-	32	25	13	10	9	7	6	6	9	11	13	10

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.5. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BOTESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINȚE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Batriceşti	-	77	59	29	20	15	14	13	11	15	26	28	20
Boteşti	-	113	88	43	26	21	16	15	13	23	35	41	27
Nisiporeşti	-	102	77	37	25	19	15	16	14	20	31	36	26

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Batriceşti	-	73	56	28	19	14	13	12	10	14	24	27	19
Boteşti	-	108	83	41	24	20	15	14	12	22	34	39	25
Nisiporeşti	-	97	73	36	23	18	14	15	13	19	30	35	24

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Batriceşti	-	63	47	24	16	12	11	10	9	12	21	23	16
Boteşti	-	92	70	35	21	16	13	12	10	19	29	33	22
Nisiporeşti	-	82	63	30	20	15	12	13	11	16	25	30	21

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Batriceşti	-	56	42	21	14	11	10	9	8	11	19	20	14
Boteşti	-	81	62	31	19	15	11	11	9	16	25	29	19
Nisiporeşti	-	72	56	27	18	13	11	11	10	14	22	26	19

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Batriceşti	-	52	39	20	13	10	9	9	7	10	16	19	13
Boteşti	-	76	58	29	16	14	11	10	9	15	24	27	18

Nisiporeşti	**-**	**68**	**52**	**25**	**16**	**12**	**10**	**11**	**9**	**13**	**21**	**25**	**16**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.6. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BOZIENI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Băneasa	-	48	36	20	15	13	12	11	10	13	16	20	15
Bozieni	-	92	68	34	22	20	15	15	13	19	28	32	23
Crăieşti	-	77	59	29	20	16	14	13	12	15	26	28	21
Cuci	-	53	41	22	16	14	13	12	11	14	19	22	15
Iucşa	-	53	41	22	16	14	13	12	11	14	19	22	15

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Băneasa	-	46	35	19	14	12	11	10	9	12	15	19	14
Bozieni	-	88	65	33	21	19	14	14	12	18	27	31	22
Crăieşti	-	73	56	28	19	15	13	12	11	14	24	27	20
Cuci	-	50	39	21	15	13	12	11	10	13	18	21	14
Iucşa	-	50	39	21	15	13	12	11	10	13	18	21	14

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Băneasa	-	39	30	16	12	10	10	9	8	10	13	16	12
Bozieni	-	74	56	28	18	16	12	12	10	15	23	26	19
Crăieşti	-	63	47	24	16	13	11	10	10	12	21	23	16
Cuci	-	43	33	18	13	11	10	10	9	11	15	18	12
Iucşa	-	43	33	18	13	11	10	10	9	11	15	18	12

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Băneasa	-	35	26	14	11	9	8	8	7	9	11	14	11
Bozieni	-	65	48	25	15	14	11	11	9	13	20	23	16

Crăieşti	**-**	**56**	**42**	**21**	**14**	**11**	**10**	**9**	**8**	**11**	**19**	**20**	**15**
Cuci	**-**	**38**	**29**	**15**	**11**	**10**	**9**	**8**	**8**	**10**	**13**	**15**	**11**
Iucşa	**-**	**38**	**29**	**15**	**11**	**10**	**9**	**8**	**8**	**10**	**13**	**15**	**11**

Constructii inainte de anul 1967

0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
Băneasa	**-**	**32**	**25**	**13**	**10**	**9**	**8**	**7**	**6**	**9**	**11**	**13**	**10**
Bozieni	**-**	**61**	**45**	**23**	**14**	**13**	**10**	**10**	**9**	**12**	**19**	**22**	**15**
Crăieşti	**-**	**52**	**39**	**20**	**13**	**11**	**9**	**9**	**8**	**10**	**16**	**19**	**14**
Cuci	**-**	**35**	**27**	**14**	**11**	**9**	**9**	**8**	**7**	**9**	**12**	**14**	**10**
Iucşa	**-**	**35**	**27**	**14**	**11**	**9**	**9**	**8**	**7**	**9**	**12**	**14**	**10**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.7. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in CORDUN

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Cordun	-	207	142	72	43	29	22	14	14	34	58	67	45
Pildeşti	-	133	95	47	28	21	15	13	10	23	37	45	29
Simioneşti	-	158	113	57	34	25	19	15	13	28	46	56	35

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Cordun	-	198	136	68	41	28	21	13	13	33	55	64	43
Pildeşti	-	126	91	45	27	20	14	12	9	22	36	43	28
Simioneşti	-	150	108	54	33	23	18	14	12	27	44	53	34

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Cordun	-	168	115	58	35	24	18	11	11	28	46	55	37
Pildeşti	-	107	77	38	23	16	12	10	8	19	30	37	24
Simioneşti	-	128	92	45	28	20	15	12	10	23	37	44	29

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Cordun	-	148	102	52	31	21	15	10	10	25	41	48	32
Pildeşti	-	95	68	34	20	15	11	9	7	16	27	32	21
Simioneşti	-	112	81	40	25	18	13	11	9	20	33	39	25

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Cordun	-	138	95	47	29	20	14	9	9	23	38	45	30
Pildeşti	-	89	63	32	19	14	10	9	6	15	25	30	20

Simioneşti	**-**	**105**	**76**	**37**	**23**	**16**	**12**	**10**	**9**	**19**	**31**	**37**	**24**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.8. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DOLJESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINȚE			Anexe GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Buhonca	-	77	59	29	20	16	12	11	9	15	26	28	21
Buruieneşti	-	83	64	32	21	15	13	12	10	16	26	29	22
Doljeşti	-	102	74	36	23	19	16	14	12	21	29	35	25
Rotunda	-	92	68	34	21	15	14	13	11	19	28	32	23

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Buhonca	-	73	56	28	19	15	11	10	8	14	24	27	20
Buruieneşti	-	80	61	31	20	14	12	11	9	15	24	28	21
Doljeşti	-	97	70	35	22	18	15	13	11	20	28	34	23
Rotunda	-	88	65	33	20	14	13	12	10	18	27	31	22

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Buhonca	-	63	47	24	16	13	10	9	7	12	21	23	16
Buruieneşti	-	68	52	26	16	12	10	10	8	13	21	24	18
Doljeşti	-	82	60	30	19	15	13	11	10	16	24	29	20
Rotunda	-	74	56	28	16	12	11	10	9	15	23	26	19

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Buhonca	-	56	42	21	14	11	8	8	6	11	19	20	15
Buruieneşti	-	60	45	23	15	11	9	8	7	11	19	21	15
Doljeşti	-	72	53	26	16	13	11	10	8	15	21	25	18
Rotunda	-	65	48	25	15	11	10	9	8	13	20	23	16

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Buhonca	-	52	39	20	13	11	8	7	6	10	16	19	14
Buruieneşti	-	56	42	22	14	10	9	8	6	11	16	20	14
Doljeşti	-	68	49	25	15	12	11	9	8	14	20	24	16
Rotunda	-	61	45	23	14	10	9	9	7	12	19	22	15

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.9. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DULCESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINȚE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Briţcani	-	96	74	36	23	21	20	13	11	20	29	35	25
Cârlig	-	113	88	43	26	25	22	15	13	23	35	41	27
Corhana	-	121	92	45	27	26	23	16	14	25	36	43	28
Dulceşti	-	150	115	57	34	27	22	15	15	26	44	52	34
Poiana	-	83	64	32	21	19	16	12	10	16	26	29	22
Roşiori	-	108	82	40	26	23	21	14	12	22	34	38	26

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Briţcani	-	92	70	35	22	20	19	12	10	19	28	34	23
Cârlig	-	108	83	41	24	23	21	14	12	22	34	39	25
Corhana	-	114	88	43	25	24	22	15	13	23	35	41	27
Dulceşti	-	143	110	54	33	25	21	14	14	24	42	49	33
Poiana	-	80	61	31	20	18	15	11	9	15	24	28	21
Roşiori	-	103	79	38	24	22	20	13	11	21	33	37	24

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Briţcani	-	77	60	30	19	16	16	10	9	16	24	29	20
Cârlig	-	92	70	35	21	20	18	12	10	19	29	33	22
Corhana	-	98	74	37	22	21	19	13	11	20	30	35	23
Dulceşti	-	122	94	45	28	22	18	12	12	21	36	42	28
Poiana	-	68	52	26	16	15	13	10	8	13	21	24	18
Roşiori	-	88	67	32	21	19	16	11	10	18	28	31	21

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Briţcani	-	69	53	26	16	15	14	9	8	14	21	25	18
Cârlig	-	81	62	31	19	18	15	11	9	16	25	29	19
Corhana	-	85	65	32	19	19	16	11	10	18	26	31	20
Dulceşti	-	107	82	40	25	19	15	11	11	19	32	37	25
Poiana	-	60	45	23	15	13	11	8	7	11	19	21	15
Roşiori	-	77	59	29	19	16	15	10	8	15	25	28	19

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Briţcani	-	64	49	25	15	14	13	9	7	13	20	24	16
Cârlig	-	76	58	29	16	16	14	10	9	15	24	27	18
Corhana	-	80	61	30	18	16	15	11	9	16	25	29	19
Dulceşti	-	100	77	37	23	18	14	10	10	16	30	35	23
Poiana	-	56	42	22	14	12	11	8	6	11	16	20	14
Roşiori	-	72	56	27	16	15	14	9	8	14	23	26	16

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.10. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in FĂUREI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Budeşti	-	96	74	36	23	16	15	13	12	19	29	35	25
Climeşti	-	83	64	32	21	15	14	12	11	16	26	29	22
Făurei	-	102	77	37	25	19	16	14	13	20	31	36	26
Micşuneşti	-	72	56	27	19	16	13	11	10	15	25	27	20

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Budeşti	-	92	70	35	22	15	14	12	11	18	28	34	23
Climeşti	-	80	61	31	20	14	13	11	10	15	24	28	21
Făurei	-	97	73	36	23	18	15	13	12	19	30	35	24
Micşuneşti	-	68	53	25	18	15	12	10	9	14	23	25	19

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Budeşti	-	77	60	30	19	13	12	10	10	15	24	29	20
Climeşti	-	68	52	26	16	12	11	10	9	13	21	24	18
Făurei	-	82	63	30	20	15	13	11	10	16	25	30	21
Micşuneşti	-	58	44	22	15	13	10	9	8	12	20	22	16

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Budeşti	-	69	53	26	16	11	11	9	8	13	21	25	18
Climeşti	-	60	45	23	15	11	10	8	8	11	19	21	15
Făurei	-	72	56	27	18	13	11	10	9	14	22	26	19
Micşuneşti	-	52	39	19	13	11	9	8	7	11	18	19	14

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Budeşti	-	64	49	25	15	11	10	9	8	12	20	24	16
Climeşti	-	56	42	22	14	10	9	8	7	11	16	20	14
Făurei	-	68	52	25	16	12	11	9	9	13	21	25	16
Micşuneşti	-	47	37	18	12	11	9	7	6	10	16	18	13

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.11. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in GÂDINŢI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Gâdinţi	-	192	138	68	43	29	19	15	12	32	57	64	44

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Gâdinţi	-	182	132	65	41	28	18	14	11	31	54	61	42

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Gâdinţi	-	156	111	56	35	24	15	12	10	26	45	52	36

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Gâdinţi	-	137	99	48	31	21	13	11	8	23	40	45	32

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Gâdinţi	-	128	92	45	29	20	12	10	8	22	37	42	30

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.12. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in GHERAIESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Gherăeşti	-	134	100	49	29	26	16	14	12	25	40	48	31
Gherieştii Noi	-	128	95	48	28	25	15	13	11	23	37	45	29
Teţcani	-	134	100	49	29	26	16	14	12	25	40	48	31

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Gherăeşti	-	127	96	47	28	24	15	13	11	23	38	46	30
Gherieştii Noi	-	122	91	46	27	23	14	12	10	22	36	43	28
Teţcani	-	127	96	47	28	24	15	13	11	23	38	46	30

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Gherăeşti	-	108	81	40	24	21	13	11	10	20	32	39	25
Gherieştii Noi	-	104	77	39	23	20	12	10	9	19	30	37	24
Teţcani	-	108	81	40	24	21	13	11	10	20	32	39	25

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Gherăeşti	-	96	72	35	21	19	11	10	8	18	29	35	22
Gherieştii Noi	-	92	68	35	20	18	11	9	8	16	27	32	21
Teţcani	-	96	72	35	21	19	11	10	8	18	29	35	22

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Gherăeşti	-	89	67	33	20	16	11	9	8	16	27	32	21
Gherieştii Noi	-	85	63	32	19	16	10	9	7	15	25	30	20
Teţcani	-	89	67	33	20	16	11	9	8	16	27	32	21

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.13. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in HORIA

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINȚE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Cotu Vameş	-	190	131	65	38	27	17	16	13	32	53	61	39
Horia	-	236	155	77	47	33	20	16	14	37	63	75	48

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Cotu Vameş	-	181	125	62	37	25	16	15	12	30	50	58	38
Horia	-	225	148	72	45	32	19	15	13	36	60	70	46

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Cotu Vameş	-	154	106	53	30	22	14	13	11	25	43	49	32
Horia	-	191	126	62	38	26	17	13	11	30	51	60	39

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Cotu Vameş	-	135	95	46	27	19	12	12	8	22	38	43	28
Horia	-	169	111	55	34	23	15	12	9	26	45	53	35

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Cotu Vameş	-	127	88	43	25	18	12	11	8	21	36	41	26
Horia	-	158	104	51	32	22	14	11	9	25	42	49	33

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.14. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in ICUSESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINȚE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bălăuşeşti	-	67	50	26	16	16	13	12	11	16	27	26	23
Bătrâneşti	-	61	47	25	15	15	14	11	10	15	21	23	16
Icuşeşti	-	108	82	40	26	21	16	13	12	22	34	38	26
Mesteacăn	-	48	36	20	15	14	11	10	9	13	15	20	15
Rocna	-	61	47	25	15	15	12	11	10	15	21	23	16
Spiridoneşti	-	61	47	25	15	15	12	11	10	15	21	23	16
Tabăra	-	48	36	20	15	14	11	10	9	13	15	20	15

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bălăuşeşti	-	64	48	24	15	15	12	11	10	15	25	24	22
Bătrâneşti	-	58	45	23	14	14	13	10	9	14	20	22	15
Icuşeşti	-	103	79	38	24	20	15	12	11	21	33	37	24
Mesteacăn	-	46	35	19	14	13	10	9	8	12	14	19	14
Rocna	-	58	45	23	14	14	11	10	9	14	20	22	15
Spiridoneşti	-	58	45	23	14	14	11	10	9	14	20	22	15
Tabăra	-	46	35	19	14	13	10	9	8	12	14	19	14

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bălăuşeşti	-	55	41	21	13	13	10	10	9	13	22	21	19
Bătrâneşti	-	49	38	20	12	12	11	9	8	12	16	19	13
Icuşeşti	-	88	67	32	21	16	13	10	10	18	28	31	21
Mesteacăn	-	39	30	16	12	11	9	8	7	10	12	16	12

Rocna	-	49	38	20	12	12	10	9	8	12	16	19	13
Spiridoneşti	-	49	38	20	12	12	10	9	8	12	16	19	13
Tabăra	-	39	30	16	12	11	9	8	7	10	12	16	12

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bălăuşeşti	-	48	36	19	11	11	9	8	8	11	19	19	16
Bătrâneşti	-	43	34	18	11	11	10	8	7	11	15	16	11
Icuşeşti	-	77	59	29	19	15	11	9	8	15	25	28	19
Mesteacăn	-	35	26	14	11	10	8	7	6	9	11	14	11
Rocna	-	43	34	18	11	11	8	8	7	11	15	16	11
Spiridoneşti	-	43	34	18	11	11	8	8	7	11	15	16	11
Tabăra	-	35	26	14	11	10	8	7	6	9	11	14	11

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bălăuşeşti	-	45	34	16	11	11	9	8	7	11	18	16	15
Bătrâneşti	-	40	32	16	10	10	9	7	6	10	14	15	11
Icuşeşti	-	72	56	27	16	14	11	9	8	14	23	26	16
Mesteacăn	-	32	25	13	10	9	7	6	6	9	10	13	10
Rocna	-	40	32	16	10	10	8	7	6	10	14	15	11
Spiridoneşti	-	40	32	16	10	10	8	7	6	10	14	15	11
Tabăra	-	32	25	13	10	9	7	6	6	9	10	13	10

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.15. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in ION CREANGA

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINȚE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Avereşti	-	108	83	39	25	19	15	15	14	21	33	38	26
Ion Creangă	-	153	116	58	35	25	17	15	16	28	47	57	36
Izvoru	-	102	78	38	23	17	16	14	13	20	32	37	25
Muncelu	-	83	63	32	20	15	14	12	11	16	26	29	20
Recea	-	89	68	35	21	16	15	13	12	17	27	32	22
Stejaru	-	89	68	35	21	16	15	13	12	17	27	32	22

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Avereşti	-	103	79	38	23	18	14	14	13	20	32	37	24
Ion Creangă	-	146	110	55	34	23	16	14	15	27	45	54	35
Izvoru	-	98	74	37	22	16	15	13	12	19	30	36	23
Muncelu	-	79	60	30	19	14	13	11	9	15	24	28	19
Recea	-	85	65	34	20	15	14	12	11	16	25	30	21
Stejaru	-	85	65	34	20	15	14	12	11	16	25	30	21

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Avereşti	-	87	67	32	20	16	12	12	11	17	26	30	21
Ion Creangă	-	124	93	46	28	20	14	12	13	23	38	45	29
Izvoru	-	83	63	30	19	14	13	11	11	17	25	30	20

Muncelu	-	67	51	25	17	12	11	9	8	13	21	24	17
Recea	-	71	56	28	17	13	12	11	9	14	22	25	18
Stejaru	-	71	56	28	17	13	12	11	9	14	22	25	18

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Avereşti	-	77	60	28	18	14	11	11	9	16	23	27	19
Ion Creangă	-	109	83	41	25	18	12	11	12	20	34	40	25
Izvoru	-	74	56	27	17	12	12	9	8	15	22	26	18
Muncelu	-	60	45	22	15	11	9	8	7	12	19	21	15
Recea	-	63	49	25	16	12	11	8	8	12	19	22	16
Stejaru	-	63	49	25	16	12	11	8	8	12	19	22	16

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Avereşti	-	72	56	26	17	13	9	9	9	15	22	25	17
Ion Creangă	-	102	78	38	23	17	12	9	11	19	32	38	24
Izvoru	-	68	51	25	16	12	11	9	8	14	21	25	17
Muncelu	-	56	42	21	14	9	9	7	6	11	17	20	14
Recea	-	59	46	23	15	11	9	8	7	12	18	21	15
Stejaru	-	59	46	23	15	11	9	8	7	12	18	21	15

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.16. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in MOLDOVENI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Hociungi	-	121	92	45	27	21	15	13	10	23	36	43	28
Moldoveni	-	144	109	53	32	25	15	15	13	27	44	52	34

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Hociungi	-	114	88	43	25	20	14	12	9	22	35	41	27
Moldoveni	-	138	104	50	31	23	14	14	12	25	42	49	33

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Hociungi	-	98	74	37	22	16	12	10	8	19	30	35	23
Moldoveni	-	117	89	43	26	20	12	12	10	22	36	42	28

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Hociungi	-	85	65	32	19	15	11	9	7	16	26	31	20
Moldoveni	-	103	78	38	23	18	11	11	9	19	32	37	25

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Hociungi	-	80	61	30	18	14	10	9	6	15	25	29	19
Moldoveni	-	97	73	35	22	16	10	10	9	18	30	35	23

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.17. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in ONICENI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ciornei	-	77	59	29	20	16	13	11	10	16	26	28	21
Gorun	-	72	56	27	19	15	12	10	9	15	25	27	20
Linşeşti	-	77	59	29	20	16	13	11	10	16	26	28	21
Lunca	-	83	64	32	21	15	14	12	10	19	26	29	22
Mărmureni	-	72	56	27	19	15	12	10	9	15	25	27	20
Oniceni	-	96	74	36	23	20	15	13	11	20	29	35	25
Petrosu	-	72	56	27	19	16	12	10	9	15	25	27	20
Poiana Humei	-	67	50	26	16	15	12	9	7	16	27	26	23
Pustieta	-	83	64	32	21	15	14	12	10	19	26	29	22
Solca	-	72	56	27	19	15	12	10	9	15	25	27	20
Valea Enei	-	83	64	32	21	15	14	12	10	19	26	29	22

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ciornei	-	73	56	28	19	15	12	10	9	15	24	27	20
Gorun	-	68	53	25	18	14	11	9	8	14	23	25	19
Linşeşti	-	73	56	28	19	15	12	10	9	15	24	27	20
Lunca	-	80	61	31	20	14	13	11	9	18	24	28	21
Mărmureni	-	68	53	25	18	14	11	9	8	14	23	25	19
Oniceni	-	92	70	35	22	19	14	12	10	19	28	34	23
Petrosu	-	68	53	25	18	15	11	9	8	14	23	25	19

Poiana Humei	-	64	48	24	15	14	11	8	7	15	25	24	22
Pustieta	-	80	61	31	20	14	13	11	9	18	24	28	21
Solca	-	68	53	25	18	14	11	9	8	14	23	25	19
Valea Enei	-	80	61	31	20	14	13	11	9	18	24	28	21

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ciornei	-	63	47	24	16	13	10	9	8	13	21	23	16
Gorun	-	58	44	22	15	12	10	8	7	12	20	22	16
Linşeşti	-	63	47	24	16	13	10	9	8	13	21	23	16
Lunca	-	68	52	26	16	12	11	10	8	15	21	24	18
Mărmureni	-	58	44	22	15	12	10	8	7	12	20	22	16
Oniceni	-	77	60	30	19	16	12	10	9	16	24	29	20
Petrosu	-	58	44	22	15	13	10	8	7	12	20	22	16
Poiana Humei	-	55	41	21	13	12	10	7	6	13	22	21	19
Pustieta	-	68	52	26	16	12	11	10	8	15	21	24	18
Solca	-	58	44	22	15	12	10	8	7	12	20	22	16
Valea Enei	-	68	52	26	16	12	11	10	8	15	21	24	18

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ciornei	-	56	42	21	14	11	9	8	7	11	19	20	15
Gorun	-	52	39	19	13	11	8	7	6	11	18	19	14
Linşeşti	-	56	42	21	14	11	9	8	7	11	19	20	15
Lunca	-	60	45	23	15	11	10	8	7	13	19	21	15
Mărmureni	-	52	39	19	13	11	8	7	6	11	18	19	14
Oniceni	-	69	53	26	16	14	11	9	8	14	21	25	18
Petrosu	-	52	39	19	13	11	8	7	6	11	18	19	14
Poiana Humei	-	48	36	19	11	11	8	6	5	11	19	19	16
Pustieta	-	60	45	23	15	11	10	8	7	13	19	21	15
Solca	-	52	39	19	13	11	8	7	6	11	18	19	14
Valea Enei	-	60	45	23	15	11	10	8	7	13	19	21	15

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ciornei	-	52	39	20	13	11	9	7	6	11	16	19	14

Gorun	-	47	37	18	12	10	8	6	6	10	16	18	13
Linşeşti	-	52	39	20	13	11	9	7	6	11	16	19	14
Lunca	-	56	42	22	14	10	9	8	6	12	16	20	14
Mărmureni	-	47	37	18	12	10	8	6	6	10	16	18	13
Oniceni	-	64	49	25	15	13	10	9	7	13	20	24	16
Petrosu	-	47	37	18	12	11	8	6	6	10	16	18	13
Poiana Humei	-	45	34	16	11	10	8	6	5	11	18	16	15
Pustieta	-	56	42	22	14	10	9	8	6	12	16	20	14
Solca	-	47	37	18	12	10	8	6	6	10	16	18	13
Valea Enei	-	56	42	22	14	10	9	8	6	12	16	20	14

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.18. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in PANCESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ciurea	-	102	77	37	25	19	15	13	11	21	31	36	26
Holm	-	92	68	34	22	15	16	14	12	19	28	32	23
Patricheni	-	92	68	34	22	15	16	14	12	19	28	32	23
Pânceşti	-	108	82	40	26	20	16	15	13	22	34	38	26
Tălpălăi	-	83	64	32	21	15	15	12	10	15	26	29	22

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ciurea	-	97	73	36	23	18	14	12	10	20	30	35	24
Holm	-	88	65	33	21	14	15	13	11	18	27	31	22
Patricheni	-	88	65	33	21	14	15	13	11	18	27	31	22
Pânceşti	-	103	79	38	24	19	15	14	12	21	33	37	24
Tălpălăi	-	80	61	31	20	14	14	11	9	14	24	28	21

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ciurea	-	82	63	30	20	15	12	10	9	16	25	30	21
Holm	-	74	56	28	18	12	13	11	10	15	23	26	19
Patricheni	-	74	56	28	18	12	13	11	10	15	23	26	19
Pânceşti	-	88	67	32	21	16	13	12	10	18	28	31	21
Tălpălăi	-	68	52	26	16	12	12	10	8	12	21	24	18

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ciurea	-	72	56	27	18	13	11	9	8	15	22	26	19

Holm	-	65	48	25	15	11	11	10	8	13	20	23	16
Patricheni	-	65	48	25	15	11	11	10	8	13	20	23	16
Pânceşti	-	77	59	29	19	14	11	11	9	15	25	28	19
Tălpălăi	-	60	45	23	15	11	11	8	7	11	19	21	15

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ciurea	-	68	52	25	16	12	10	9	7	14	21	25	16
Holm	-	61	45	23	14	10	11	9	8	12	19	22	15
Patricheni	-	61	45	23	14	10	11	9	8	12	19	22	15
Pânceşti	-	72	56	27	16	13	11	10	9	14	23	26	16
Tălpălăi	-	56	42	22	14	10	10	8	6	10	16	20	14

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.19. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in POIENARI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bunghi	-	96	74	36	23	16	14	12	10	20	29	35	25
Poienari	-	108	82	40	26	20	15	13	11	22	34	38	26
Săcăleni	-	92	68	34	22	16	13	11	9	19	28	32	23

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bunghi	-	92	70	35	22	15	13	11	9	19	28	34	23
Poienari	-	103	79	38	24	19	14	12	10	21	33	37	24
Săcăleni	-	88	65	33	21	15	12	10	8	18	27	31	22

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bunghi	-	77	60	30	19	13	11	10	8	16	24	29	20
Poienari	-	88	67	32	21	16	12	10	9	18	28	31	21
Săcăleni	-	74	56	28	18	13	10	9	7	15	23	26	19

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bunghi	-	69	53	26	16	11	10	8	7	14	21	25	18
Poienari	-	77	59	29	19	14	11	9	8	15	25	28	19
Săcăleni	-	65	48	25	15	11	9	8	6	13	20	23	16

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bunghi	-	64	49	25	15	11	9	8	6	13	20	24	16

Poienari	**-**	**72**	**56**	**27**	**16**	**13**	**10**	**9**	**7**	**14**	**23**	**26**	**16**
Săcăleni	**-**	**61**	**45**	**23**	**14**	**11**	**9**	**7**	**6**	**12**	**19**	**22**	**15**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.20. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in ROMANI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Goşmani	-	92	68	34	22	16	13	12	10	19	28	32	23
Români	-	121	92	45	27	21	15	14	12	23	36	43	28
Siliştea	-	102	77	37	25	19	14	13	11	20	31	36	26

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Goşmani	-	88	65	33	21	15	12	11	9	18	27	31	22
Români	-	114	88	43	25	20	14	13	11	22	35	41	27
Siliştea	-	97	73	36	23	18	13	12	10	19	30	35	24

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Goşmani	-	74	56	28	18	13	10	10	8	15	23	26	19
Români	-	98	74	37	22	16	12	11	10	19	30	35	23
Siliştea	-	82	63	30	20	15	11	10	9	16	25	30	21

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Goşmani	-	65	48	25	15	11	9	8	7	13	20	23	16
Români	-	85	65	32	19	15	11	10	8	16	26	31	20
Siliştea	-	72	56	27	18	13	10	9	8	14	22	26	19

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Goşmani	-	61	45	23	14	11	9	8	6	12	19	22	15

Români	**-**	**80**	**61**	**30**	**18**	**14**	**10**	**9**	**8**	**15**	**25**	**29**	**19**
Siliştea	**-**	**68**	**52**	**25**	**16**	**12**	**9**	**9**	**7**	**13**	**21**	**25**	**16**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.21. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in RUGINOASA

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bozienii de Sus	-	121	92	45	27	21	15	13	11	23	36	43	28
Ruginoasa	-	108	82	40	26	20	14	12	10	22	34	38	26

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bozienii de Sus	-	114	88	43	25	20	14	12	10	22	35	41	27
Ruginoasa	-	103	79	38	24	19	13	11	9	21	33	37	24

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bozienii de Sus	-	98	74	37	22	16	12	10	9	19	30	35	23
Ruginoasa	-	88	67	32	21	16	11	10	8	18	28	31	21

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bozienii de Sus	-	85	65	32	19	15	11	9	8	16	26	31	20
Ruginoasa	-	77	59	29	19	14	10	8	7	15	25	28	19

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bozienii de Sus	-	80	61	30	18	14	10	9	7	15	25	29	19
Ruginoasa	-	72	56	27	16	13	9	8	6	14	23	26	16

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3
•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.22. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in SABAOANI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Săbăoani	-	184	126	61	37	28	17	15	12	29	50	60	38
Traian	-	190	131	65	38	32	19	16	13	32	53	61	39

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Săbăoani	-	174	120	58	36	27	16	14	11	28	48	57	37
Traian	-	181	125	62	37	30	18	15	12	30	50	58	38

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Săbăoani	-	148	102	49	30	23	14	12	9	24	41	48	30
Traian	-	154	106	53	30	25	16	13	11	25	43	49	32

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Săbăoani	-	131	90	43	26	20	12	11	8	21	36	43	27
Traian	-	135	95	46	27	22	14	12	8	22	38	43	28

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Săbăoani	-	122	84	41	25	19	12	9	7	20	34	40	25
Traian	-	127	88	43	25	21	13	11	8	21	36	41	26

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.23. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in SAGNA

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Luţca	-	146	105	52	31	23	14	14	12	25	43	49	32
Sagna	-	179	129	64	37	27	16	15	13	31	52	60	38
Vulpăşeşti	-	140	99	49	29	22	15	13	11	25	38	47	31

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Luţca	-	140	100	49	30	22	13	13	11	23	41	47	31
Sagna	-	170	123	61	36	25	15	14	12	30	49	57	37
Vulpăşeşti	-	134	95	47	28	21	14	12	10	23	37	45	30

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Luţca	-	118	84	42	25	19	11	11	10	20	35	40	26
Sagna	-	144	104	52	30	22	13	12	10	25	42	48	31
Vulpăşeşti	-	113	80	40	24	18	12	10	9	20	31	38	25

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Luţca	-	105	75	37	22	16	10	10	8	18	31	35	23
Sagna	-	128	93	45	27	19	11	11	9	22	37	42	28
Vulpăşeşti	-	100	71	35	21	15	11	9	8	18	28	34	22

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Luţca	-	98	70	35	21	15	9	9	8	16	29	33	22

Sagna	**-**	**119**	**87**	**42**	**25**	**18**	**11**	**10**	**9**	**21**	**35**	**40**	**26**
Vulpăşeşti	**-**	**94**	**66**	**33**	**20**	**14**	**10**	**9**	**7**	**16**	**26**	**32**	**21**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.24. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in SECUIENI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Başta	-	112	87	43	26	20	14	14	12	21	35	40	27
Bîrjoveni	-	119	92	45	27	21	15	15	13	25	36	44	28
Bogzeşti	-	106	81	38	25	19	15	13	11	20	32	37	26
Butnăreşti	-	133	99	49	29	22	16	14	14	26	38	47	31
Giuleşti	-	106	81	38	25	19	15	13	11	20	32	37	26
Prăjeşti	-	112	87	43	26	20	14	14	12	22	35	40	27
Secuieni	-	158	121	59	35	25	20	16	14	28	46	57	36
Secuienii Noi	-	150	113	57	34	23	19	15	15	27	46	56	35
Unceşti	-	106	81	38	25	19	15	13	11	20	32	37	26

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Başta	-	107	82	41	24	19	13	13	11	20	34	38	25
Bîrjoveni	-	113	88	43	25	20	14	14	12	23	35	42	27
Bogzeşti	-	101	77	37	23	18	14	12	10	19	31	36	24
Butnăreşti	-	126	95	47	28	21	15	13	13	24	37	45	30
Giuleşti	-	101	77	37	23	18	14	12	10	19	31	36	24
Prăjeşti	-	107	82	41	24	19	13	13	11	21	34	38	25
Secuieni	-	150	114	56	34	23	19	15	13	27	44	54	35
Secuienii Noi	-	143	108	54	33	22	18	14	14	25	44	53	34
Unceşti	-	101	77	37	23	18	14	12	10	19	31	36	24

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Başta	-	91	70	35	21	16	11	11	10	16	29	32	22
Bîrjoveni	-	97	74	37	22	16	12	12	10	20	30	36	23
Bogzeşti	-	85	66	31	20	15	12	10	9	16	26	30	21
Butnăreşti	-	107	80	40	24	18	13	11	11	21	31	38	25
Giuleşti	-	85	66	31	20	15	12	10	9	16	26	30	21
Prăjeşti	-	91	70	35	21	16	11	11	10	18	29	32	22
Secuieni	-	128	98	47	29	20	16	13	11	23	37	45	30
Secuienii Noi	-	122	92	45	28	19	15	12	12	22	37	44	29
Unceşti	-	85	66	31	20	15	12	10	9	16	26	30	21

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Başta	-	80	62	31	19	14	10	10	8	15	25	29	19
Bîrjoveni	-	85	65	32	19	15	11	11	9	18	26	32	20
Bogzeşti	-	75	59	28	18	13	11	9	8	14	23	27	19
Butnăreşti	-	95	71	35	21	15	11	10	10	19	28	34	22
Giuleşti	-	75	59	28	18	13	11	9	8	14	23	27	19
Prăjeşti	-	80	62	31	19	14	10	10	8	15	25	29	19
Secuieni	-	112	85	42	25	18	14	11	10	20	33	40	26
Secuienii Noi	-	107	81	40	25	16	13	11	11	19	33	39	25
Unceşti	-	75	59	28	18	13	11	9	8	14	23	27	19

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Başta	-	75	58	29	16	13	9	9	8	14	24	27	18
Bîrjoveni	-	79	61	30	18	14	10	10	9	16	25	30	19
Bogzeşti	-	71	55	26	16	12	10	9	7	13	22	25	16
Butnăreşti	-	89	66	33	20	14	11	9	9	16	26	32	21
Giuleşti	-	71	55	26	16	12	10	9	7	13	22	25	16
Prăjeşti	-	75	58	29	16	13	9	9	8	14	24	27	18
Secuieni	-	105	80	39	24	16	13	11	9	19	31	37	25
Secuienii Noi	-	100	76	37	23	15	12	10	10	18	31	37	24
Unceşti	-	71	55	26	16	12	10	9	7	13	22	25	16

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3
•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.25. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in STANITA

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINȚE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Chicerea	-	48	36	20	15	13	11	10	9	13	16	20	15
Ghidion	-	53	41	22	16	14	12	11	10	14	19	16	15
Poienile Oancei	-	67	50	26	16	16	14	13	12	16	27	26	23
Stăniţa	-	72	56	27	19	15	15	14	13	15	25	27	20
Todireni	-	61	47	25	15	15	13	12	11	15	21	23	16
Veja	-	67	50	26	16	16	14	13	12	16	27	26	23
Vlădicele	-	48	36	20	15	13	11	10	9	13	16	20	15

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Chicerea	-	46	35	19	14	12	10	9	8	12	15	19	14
Ghidion	-	50	39	21	15	13	11	10	9	13	18	15	14
Poienile Oancei	-	64	48	24	15	15	13	12	11	15	25	24	22
Stăniţa	-	68	53	25	18	14	14	13	12	14	23	25	19
Todireni	-	58	45	23	14	14	12	11	10	14	20	22	15
Veja	-	64	48	24	15	15	13	12	11	15	25	24	22
Vlădicele	-	46	35	19	14	12	10	9	8	12	15	19	14

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Chicerea	-	39	30	16	12	10	9	8	7	10	13	16	12
Ghidion	-	43	33	18	13	11	10	9	8	11	15	13	12

Poienile Oancei	-	55	41	21	13	13	11	10	10	13	22	21	19
Stăniţa	-	58	44	22	15	12	12	11	10	12	20	22	16
Todireni	-	49	38	20	12	12	10	10	9	12	16	19	13
Veja	-	55	41	21	13	13	11	10	10	13	22	21	19
Vlădicele	-	39	30	16	12	10	9	8	7	10	13	16	12

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Chicerea	-	35	26	14	11	9	8	7	6	9	11	14	11
Ghidion	-	38	29	15	11	10	8	8	7	10	13	11	11
Poienile Oancei	-	48	36	19	11	11	10	9	8	11	19	19	16
Stăniţa	-	52	39	19	13	11	11	10	9	11	18	19	14
Todireni	-	43	34	18	11	11	9	8	8	11	15	16	11
Veja	-	48	36	19	11	11	10	9	8	11	19	19	16
Vlădicele	-	35	26	14	11	9	8	7	6	9	11	14	11

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Chicerea	-	32	25	13	10	9	7	6	6	9	11	13	10
Ghidion	-	35	27	14	11	9	8	7	6	9	12	11	10
Poienile Oancei	-	45	34	16	11	11	9	9	8	11	18	16	15
Stăniţa	-	47	37	18	12	10	10	9	9	10	16	18	13
Todireni	-	40	32	16	10	10	9	8	7	10	14	15	11
Veja	-	45	34	16	11	11	9	9	8	11	18	16	15
Vlădicele	-	32	25	13	10	9	7	6	6	9	11	13	10

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.26. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TAMASENI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Adjudeni	-	172	116	58	35	25	16	15	13	28	47	57	36
Tămăşeni	-	190	131	65	38	27	17	16	14	32	53	61	39

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Adjudeni	-	164	110	55	34	23	15	14	12	27	45	54	35
Tămăşeni	-	181	125	62	37	25	16	15	13	30	50	58	38

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Adjudeni	-	140	93	46	28	20	13	12	11	23	38	45	29
Tămăşeni	-	154	106	53	30	22	14	13	11	25	43	49	32

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Adjudeni	-	123	83	41	25	18	12	11	8	20	34	40	25
Tămăşeni	-	135	95	46	27	19	12	12	9	22	38	43	28

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Adjudeni	-	114	78	38	23	17	11	9	8	19	32	38	24
Tămăşeni	-	127	88	43	25	18	12	11	9	21	36	41	26

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.27. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TRIFESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINȚE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Miron Costin	-	165	124	60	36	27	16	14	11	29	49	59	37
Trifeşti	-	182	138	68	43	29	19	15	12	32	57	64	44

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Miron Costin	-	157	117	57	35	25	15	13	10	28	47	56	36
Trifeşti	-	173	132	65	41	28	18	14	11	31	54	61	42

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Miron Costin	-	133	100	48	30	22	13	11	9	24	40	47	30
Trifeşti	-	147	111	56	35	24	15	12	10	26	45	52	36

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Miron Costin	-	117	89	42	26	19	11	10	8	21	35	42	27
Trifeşti	-	130	99	48	31	21	13	11	8	23	40	45	32

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Miron Costin	-	109	82	40	25	18	11	9	7	20	33	39	25
Trifeşti	-	122	92	45	29	20	12	10	8	22	37	42	30

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3
•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.28. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in VALEA URSULUI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINȚE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bucium	-	102	77	37	25	19	14	13	12	21	31	36	26
Chilii	-	96	74	36	23	16	13	12	11	20	29	35	25
Giurgeni	-	102	77	37	25	19	14	13	12	21	31	36	26
Muncelu de Jos	-	92	68	34	22	15	12	11	10	19	28	32	23
Valea Ursului	-	113	88	43	26	21	15	14	13	22	35	41	27

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bucium	-	97	73	36	23	18	13	12	11	20	30	35	24
Chilii	-	92	70	35	22	15	12	11	10	19	28	34	23
Giurgeni	-	97	73	36	23	18	13	12	11	20	30	35	24
Muncelu de Jos	-	88	65	33	21	14	11	10	9	18	27	31	22
Valea Ursului	-	108	83	41	24	20	14	13	12	21	34	39	25

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bucium	-	82	63	30	20	15	11	10	10	16	25	30	21
Chilii	-	77	60	30	19	13	10	10	9	16	24	29	20
Giurgeni	-	82	63	30	20	15	11	10	10	16	25	30	21
Muncelu de Jos	-	74	56	28	18	12	10	9	8	15	23	26	19

Valea Ursului	-	92	70	35	21	16	12	11	10	18	29	33	22

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bucium	-	72	56	27	18	13	10	9	8	15	22	26	19
Chilii	-	69	53	26	16	11	9	8	8	14	21	25	18
Giurgeni	-	72	56	27	18	13	10	9	8	15	22	26	19
Muncelu de Jos	-	65	48	25	15	11	8	8	7	13	20	23	16
Valea Ursului	-	81	62	31	19	15	11	10	9	15	25	29	19

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bucium	-	68	52	25	16	12	9	9	8	14	21	25	16
Chilii	-	64	49	25	15	11	9	8	7	13	20	24	16
Giurgeni	-	68	52	25	16	12	9	9	8	14	21	25	16
Muncelu de Jos	-	61	45	23	14	10	8	7	6	12	19	22	15
Valea Ursului	-	76	58	29	16	14	10	9	9	14	24	27	18

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.2.29. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in VALENI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
David	-	75	57	28	20	15	14	11	10	15	25	27	20
Moreni	-	75	57	28	20	15	14	11	10	15	25	27	20
Munteni	-	70	54	26	19	16	15	10	9	16	24	26	19
Văleni	-	89	66	33	21	18	15	12	11	18	27	31	22

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
David	-	71	54	27	19	14	13	10	9	14	23	26	19
Moreni	-	71	54	27	19	14	13	10	9	14	23	26	19
Munteni	-	66	51	24	18	15	14	9	8	15	22	24	18
Văleni	-	85	63	32	20	17	14	11	10	17	26	30	21

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
David	-	61	46	23	16	12	11	9	8	12	20	22	16
Moreni	-	61	46	23	16	12	11	9	8	12	20	22	16
Munteni	-	56	43	21	16	13	12	8	7	13	19	21	16
Văleni	-	72	54	27	17	15	12	10	9	15	22	25	18

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
David	-	54	41	20	15	11	10	8	7	11	18	19	15
Moreni	-	54	41	20	15	11	10	8	7	11	18	19	15
Munteni	-	50	38	18	14	11	11	7	6	11	17	18	14
Văleni	-	63	47	24	15	13	11	8	8	13	19	22	16

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
David	-	**50**	**38**	**19**	**14**	**10**	**9**	**7**	**6**	**10**	**16**	**18**	**14**
Moreni	-	**50**	**38**	**19**	**14**	**10**	**9**	**7**	**6**	**10**	**16**	**18**	**14**
Munteni	-	**46**	**36**	**17**	**13**	**11**	**10**	**6**	**6**	**11**	**16**	**17**	**13**
Văleni	-	**59**	**44**	**22**	**14**	**12**	**10**	**8**	**7**	**12**	**18**	**21**	**15**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

3.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei ROMAN

3.3.1. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei ROMAN contruite dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		**MAGAZIN MIXT** în mediul rural structură zidărie		**COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI**		**RESTAURANT**				**CHIOŞC**	
		În Clădiri indepen dente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
Roman	**A**	**647**	**743**	**-**	**-**	**734**	**571**	**684**	**782**	**1168**	**818**	**300**	**555**
	B	**533**	**617**	**-**	**-**	**602**	**470**	**564**	**687**	**965**	**668**	**251**	**459**
	C	**450**	**520**	**-**	**-**	**505**	**396**	**473**	**541**	**810**	**567**	**211**	**383**
	D	**364**	**418**	**-**	**-**	**414**	**317**	**377**	**435**	**648**	**330**	**167**	**309**
Bahna	-	**131**	**139**	**137**	**129**	**139**	**127**	**135**	**143**	**174**	**146**	**107**	**127**
Bâra	-	**121**	**129**	**125**	**117**	**127**	**116**	**124**	**130**	**151**	**131**	**100**	**116**
Boghicea	-	**115**	**119**	**117**	**112**	**119**	**112**	**116**	**121**	**142**	**124**	**98**	**109**
Boteşti	-	**137**	**146**	**143**	**131**	**145**	**131**	**142**	**148**	**181**	**151**	**119**	**148**
Bozieni	-	**116**	**121**	**119**	**113**	**121**	**113**	**119**	**125**	**146**	**127**	**99**	**113**
Cordun	-	**180**	**195**	**191**	**169**	**192**	**168**	**184**	**199**	**259**	**206**	**129**	**165**
Doljeşti	-	**124**	**130**	**129**	**119**	**129**	**117**	**127**	**131**	**157**	**134**	**101**	**117**
Dulceşti	-	**161**	**173**	**168**	**151**	**169**	**150**	**164**	**177**	**224**	**181**	**119**	**148**

Făurei	-	**129**	**134**	**131**	**124**	**133**	**121**	**130**	**135**	**163**	**139**	**103**	**121**
Gâdinţi	-	**103**	**119**	**113**	**94**	**116**	**91**	**108**	**124**	**184**	**130**	**95**	**88**
Gherăieşti	-	**147**	**159**	**152**	**142**	**157**	**139**	**150**	**161**	**199**	**164**	**113**	**137**
Horia	-	**206**	**224**	**216**	**194**	**221**	**190**	**211**	**230**	**221**	**237**	**140**	**188**
Ion Creangă	-	**160**	**171**	**167**	**151**	**170**	**150**	**164**	**176**	**221**	**181**	**119**	**164**
Icuşeşti	-	**129**	**134**	**131**	**124**	**133**	**119**	**129**	**134**	**160**	**135**	**103**	**119**
Moldoveni	-	**157**	**168**	**164**	**148**	**167**	**147**	**161**	**173**	**216**	**177**	**116**	**146**
Oniceni	-	**121**	**129**	**125**	**117**	**127**	**116**	**124**	**130**	**151**	**131**	**100**	**116**
Pânceşti	-	**127**	**133**	**131**	**121**	**131**	**121**	**129**	**134**	**161**	**137**	**103**	**119**
Poienari	-	**127**	**133**	**131**	**121**	**131**	**121**	**129**	**134**	**161**	**137**	**103**	**119**
Români	-	**135**	**145**	**142**	**131**	**143**	**130**	**139**	**147**	**180**	**150**	**108**	**129**
Ruginoasa	-	**131**	**139**	**137**	**129**	**139**	**127**	**135**	**143**	**174**	**146**	**107**	**127**
Sagna	-	**161**	**173**	**168**	**151**	**169**	**151**	**165**	**177**	**226**	**181**	**119**	**150**
Săbăoani	-	**182**	**197**	**190**	**171**	**194**	**172**	**193**	**207**	**269**	**214**	**151**	**210**
Secuini	-	**161**	**173**	**168**	**151**	**169**	**150**	**164**	**177**	**224**	**181**	**119**	**148**
Stăniţa	-	**109**	**113**	**112**	**107**	**113**	**107**	**112**	**116**	**133**	**117**	**95**	**107**
Tămăşeni	-	**167**	**181**	**176**	**150**	**185**	**145**	**170**	**198**	**299**	**207**	**76**	**138**
Trifeşti	-	**184**	**202**	**195**	**176**	**198**	**173**	**108**	**206**	**267**	**211**	**130**	**169**
Valea Ursului	-	**129**	**134**	**131**	**124**	**133**	**121**	**130**	**135**	**163**	**139**	**103**	**121**
Văleni	-	**116**	**121**	**119**	**113**	**121**	**113**	**119**	**125**	**146**	**127**	**99**	**113**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

3.3.2. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite intre anii 1990 si 2010

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		**MAGAZIN MIXT în mediul rural structură zidărie**		**COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI**		**RESTAURANT**				**CHIOŞC**	
		În Clădiri independente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
Roman	**A**	**628**	**721**	**-**	**-**	**712**	**554**	**664**	**759**	**1134**	**794**	**292**	**540**
	B	**518**	**600**	**-**	**-**	**584**	**457**	**547**	**667**	**938**	**648**	**244**	**446**
	C	**438**	**505**	**-**	**-**	**490**	**384**	**459**	**525**	**785**	**550**	**205**	**372**
	D	**354**	**405**	**-**	**-**	**402**	**308**	**365**	**422**	**629**	**320**	**162**	**300**
Bahna	-	**128**	**135**	**133**	**125**	**135**	**124**	**132**	**139**	**169**	**142**	**104**	**124**
Bâra	-	**116**	**125**	**121**	**114**	**124**	**113**	**119**	**126**	**147**	**128**	**97**	**113**
Boghicea	-	**111**	**115**	**114**	**109**	**115**	**109**	**113**	**116**	**138**	**119**	**95**	**106**
Boteşti	-	**133**	**142**	**139**	**128**	**140**	**128**	**138**	**144**	**176**	**147**	**115**	**144**
Bozieni	-	**113**	**116**	**115**	**110**	**116**	**110**	**115**	**121**	**142**	**124**	**96**	**110**
Cordun	-	**175**	**190**	**185**	**164**	**186**	**163**	**178**	**193**	**251**	**200**	**125**	**161**
Doljeşti	-	**119**	**126**	**125**	**115**	**125**	**114**	**124**	**128**	**152**	**130**	**99**	**114**
Dulceşti	-	**157**	**168**	**163**	**147**	**164**	**146**	**159**	**172**	**216**	**176**	**115**	**144**
Făurei	-	**125**	**130**	**128**	**119**	**129**	**116**	**126**	**132**	**158**	**135**	**100**	**116**
Gâdinţi	-	**100**	**115**	**110**	**91**	**113**	**88**	**105**	**119**	**178**	**126**	**92**	**85**
Gherăieşti	-	**143**	**153**	**148**	**138**	**152**	**135**	**146**	**157**	**193**	**159**	**110**	**133**
Horia	-	**200**	**217**	**210**	**189**	**214**	**185**	**205**	**224**	**214**	**230**	**135**	**182**
Ion Creangă	-	**155**	**166**	**162**	**147**	**165**	**146**	**160**	**171**	**214**	**175**	**116**	**160**

Icuşeşti	-	**125**	**130**	**128**	**119**	**129**	**115**	**125**	**130**	**155**	**132**	**100**	**115**
Moldoveni	-	**152**	**163**	**159**	**144**	**162**	**143**	**157**	**168**	**210**	**172**	**113**	**142**
Oniceni	-	**116**	**125**	**121**	**114**	**124**	**113**	**119**	**126**	**147**	**128**	**97**	**113**
Pâncești	-	**124**	**129**	**128**	**116**	**128**	**116**	**125**	**130**	**157**	**133**	**100**	**115**
Poienari	-	**124**	**129**	**128**	**116**	**128**	**116**	**125**	**130**	**157**	**133**	**100**	**115**
Români	-	**132**	**140**	**138**	**128**	**139**	**126**	**135**	**143**	**175**	**146**	**105**	**125**
Ruginoasa	-	**128**	**135**	**133**	**125**	**135**	**124**	**132**	**139**	**169**	**142**	**104**	**124**
Sagna	-	**157**	**168**	**163**	**147**	**164**	**147**	**161**	**172**	**219**	**176**	**115**	**146**
Săbăoani	-	**176**	**191**	**185**	**166**	**189**	**167**	**188**	**201**	**261**	**208**	**147**	**204**
Secuini	-	**157**	**168**	**163**	**147**	**164**	**146**	**159**	**172**	**216**	**176**	**115**	**144**
Stăniţa	-	**106**	**110**	**109**	**104**	**110**	**104**	**109**	**113**	**129**	**114**	**92**	**104**
Tămăşeni	-	**162**	**175**	**171**	**146**	**180**	**141**	**165**	**193**	**291**	**201**	**74**	**134**
Trifeşti	-	**178**	**196**	**190**	**171**	**192**	**168**	**105**	**200**	**259**	**205**	**126**	**164**
Valea Ursului	-	**125**	**130**	**128**	**119**	**129**	**116**	**126**	**132**	**158**	**135**	**100**	**116**
Văleni	-	**113**	**116**	**115**	**110**	**116**	**110**	**115**	**121**	**142**	**124**	**96**	**110**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

3.3.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite intre anii 1978 si 1989

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		**MAGAZIN MIXT în mediul rural structură zidărie**		**COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI**		**RESTAURANT**				**CHIOŞC**	
		În Clădiri independente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
Roman	**A**	**502**	**578**	**-**	**-**	**570**	**443**	**531**	**607**	**907**	**635**	**233**	**432**
	B	**415**	**480**	**-**	**-**	**467**	**365**	**438**	**533**	**750**	**519**	**195**	**357**
	C	**351**	**404**	**-**	**-**	**392**	**308**	**368**	**420**	**629**	**440**	**164**	**298**
	D	**282**	**324**	**-**	**-**	**321**	**247**	**292**	**337**	**503**	**256**	**129**	**239**
Bahna	-	**102**	**108**	**106**	**100**	**108**	**99**	**105**	**111**	**136**	**113**	**83**	**99**
Bâra	-	**94**	**100**	**97**	**92**	**99**	**91**	**96**	**101**	**117**	**102**	**77**	**91**
Boghicea	-	**90**	**93**	**92**	**88**	**93**	**88**	**91**	**94**	**110**	**96**	**75**	**85**
Boteşti	-	**106**	**113**	**111**	**102**	**112**	**102**	**110**	**115**	**141**	**117**	**93**	**115**
Bozieni	-	**91**	**94**	**93**	**89**	**94**	**89**	**93**	**97**	**113**	**99**	**76**	**89**
Cordun	-	**140**	**151**	**148**	**132**	**149**	**130**	**143**	**155**	**201**	**160**	**100**	**128**
Doljeşti	-	**96**	**101**	**100**	**93**	**100**	**92**	**99**	**102**	**122**	**104**	**79**	**92**
Dulceşti	-	**125**	**135**	**130**	**117**	**132**	**116**	**127**	**138**	**173**	**141**	**93**	**115**
Făurei	-	**100**	**104**	**102**	**96**	**103**	**94**	**101**	**105**	**126**	**108**	**80**	**94**
Gâdinţi	-	**80**	**93**	**89**	**72**	**91**	**70**	**84**	**96**	**143**	**101**	**73**	**68**
Gherăieşti	-	**114**	**123**	**118**	**110**	**122**	**108**	**116**	**125**	**155**	**127**	**89**	**106**
Horia	-	**160**	**173**	**168**	**151**	**171**	**148**	**164**	**179**	**171**	**184**	**108**	**146**
Ion Creangă	-	**124**	**132**	**129**	**118**	**131**	**117**	**127**	**138**	**171**	**141**	**92**	**127**

Icuşeşti	-	**100**	**104**	**102**	**96**	**103**	**93**	**100**	**104**	**124**	**105**	**80**	**93**
Moldoveni	-	**122**	**130**	**127**	**115**	**129**	**114**	**125**	**135**	**168**	**138**	**91**	**113**
Oniceni	-	**94**	**100**	**97**	**92**	**99**	**91**	**96**	**101**	**117**	**102**	**77**	**91**
Pâncești	-	**99**	**103**	**102**	**94**	**102**	**94**	**100**	**104**	**125**	**106**	**80**	**93**
Poienari	-	**99**	**103**	**102**	**94**	**102**	**94**	**100**	**104**	**125**	**106**	**80**	**93**
Români	-	**105**	**112**	**110**	**102**	**111**	**101**	**108**	**114**	**140**	**116**	**84**	**100**
Ruginoasa	-	**102**	**108**	**106**	**100**	**108**	**99**	**105**	**111**	**136**	**113**	**83**	**99**
Sagna	-	**125**	**135**	**130**	**117**	**132**	**117**	**128**	**138**	**175**	**141**	**93**	**116**
Săbăoani	-	**142**	**153**	**148**	**132**	**151**	**134**	**150**	**161**	**209**	**166**	**118**	**163**
Secuini	-	**125**	**135**	**130**	**117**	**132**	**116**	**127**	**138**	**173**	**141**	**93**	**115**
Stăniţa	-	**85**	**89**	**88**	**83**	**89**	**83**	**88**	**91**	**103**	**92**	**73**	**83**
Tămăşeni	-	**129**	**141**	**138**	**117**	**144**	**112**	**131**	**154**	**232**	**161**	**59**	**107**
Trifeşti	-	**143**	**157**	**151**	**137**	**153**	**135**	**84**	**160**	**207**	**164**	**101**	**132**
Valea Ursului	-	**100**	**104**	**102**	**96**	**103**	**94**	**101**	**105**	**126**	**108**	**80**	**94**
Văleni	-	**91**	**94**	**93**	**89**	**94**	**89**	**93**	**97**	**113**	**99**	**76**	**89**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

3.3.4. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite intre anii 1967 si 1977

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		**MAGAZIN MIXT în mediul rural structură zidărie**		**COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI**		**RESTAURANT**				**CHIOŞC**	
		În Clădiri independente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
Roman	**A**	**377**	**433**	**-**	**-**	**427**	**333**	**398**	**456**	**680**	**477**	**175**	**323**
	B	**311**	**360**	**-**	**-**	**351**	**274**	**329**	**400**	**563**	**389**	**146**	**268**
	C	**263**	**302**	**-**	**-**	**294**	**231**	**275**	**315**	**471**	**330**	**123**	**224**
	D	**212**	**244**	**-**	**-**	**242**	**185**	**219**	**253**	**378**	**192**	**98**	**180**
Bahna	-	**76**	**81**	**79**	**75**	**81**	**74**	**79**	**83**	**102**	**85**	**62**	**74**
Bâra	-	**70**	**75**	**72**	**69**	**74**	**68**	**72**	**75**	**89**	**76**	**59**	**68**
Boghicea	-	**67**	**69**	**69**	**65**	**69**	**65**	**68**	**70**	**82**	**72**	**57**	**64**
Boteşti	-	**79**	**85**	**83**	**76**	**84**	**76**	**82**	**87**	**106**	**89**	**69**	**87**
Bozieni	-	**68**	**70**	**69**	**66**	**70**	**66**	**69**	**72**	**85**	**74**	**58**	**66**
Cordun	-	**105**	**113**	**111**	**99**	**112**	**98**	**107**	**115**	**150**	**119**	**75**	**96**
Doljeşti	-	**72**	**75**	**75**	**69**	**75**	**69**	**74**	**76**	**92**	**78**	**59**	**69**
Dulceşti	-	**94**	**101**	**98**	**89**	**99**	**88**	**96**	**103**	**130**	**106**	**69**	**87**
Făurei	-	**75**	**78**	**76**	**72**	**77**	**70**	**75**	**79**	**95**	**81**	**60**	**70**
Gâdinţi	-	**60**	**69**	**66**	**55**	**68**	**53**	**63**	**72**	**107**	**75**	**56**	**52**
Gherăieşti	-	**85**	**93**	**89**	**82**	**92**	**81**	**88**	**94**	**115**	**96**	**66**	**79**
Horia	-	**120**	**130**	**126**	**113**	**128**	**111**	**123**	**134**	**128**	**139**	**81**	**109**
Ion Creangă	-	**93**	**100**	**98**	**88**	**99**	**87**	**96**	**103**	**128**	**105**	**69**	**96**

Icuşeşti	-	**75**	**78**	**76**	**72**	**77**	**69**	**75**	**78**	**93**	**79**	**60**	**69**
Moldoveni	-	**92**	**98**	**96**	**87**	**97**	**85**	**94**	**101**	**126**	**103**	**68**	**85**
Oniceni	-	**70**	**75**	**72**	**69**	**74**	**68**	**72**	**75**	**89**	**76**	**59**	**68**
Pânceşti	-	**74**	**77**	**76**	**70**	**76**	**70**	**75**	**78**	**94**	**79**	**60**	**69**
Poienari	-	**74**	**77**	**76**	**70**	**76**	**70**	**75**	**78**	**94**	**79**	**60**	**69**
Români	-	**79**	**84**	**82**	**76**	**83**	**75**	**81**	**85**	**105**	**88**	**63**	**75**
Ruginoasa	-	**76**	**81**	**79**	**75**	**81**	**74**	**79**	**83**	**102**	**85**	**62**	**74**
Sagna	-	**94**	**101**	**98**	**89**	**99**	**89**	**96**	**103**	**132**	**106**	**69**	**88**
Săbăoani	-	**106**	**114**	**111**	**100**	**113**	**101**	**112**	**121**	**156**	**125**	**88**	**122**
Secuini	-	**94**	**101**	**98**	**89**	**99**	**88**	**96**	**103**	**130**	**106**	**69**	**87**
Stăniţa	-	**64**	**66**	**65**	**62**	**66**	**62**	**65**	**68**	**77**	**69**	**56**	**62**
Tămăşeni	-	**98**	**105**	**103**	**87**	**108**	**84**	**99**	**116**	**174**	**121**	**44**	**81**
Trifeşti	-	**107**	**117**	**113**	**102**	**115**	**101**	**63**	**119**	**156**	**123**	**75**	**99**
Valea Ursului	-	**75**	**78**	**76**	**72**	**77**	**70**	**75**	**79**	**95**	**81**	**60**	**70**
Văleni	-	**68**	**70**	**69**	**66**	**70**	**66**	**69**	**72**	**85**	**74**	**58**	**66**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

3.3.5. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite inainte de anul 1967

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		**MAGAZIN MIXT în mediul rural structură zidărie**		**COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI**		**RESTAURANT**				**CHIOŞC**	
		În Clădiri indepen dente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
Roman	**A**	**352**	**404**	**-**	**-**	**399**	**311**	**372**	**425**	**635**	**444**	**164**	**302**
	B	**290**	**336**	**-**	**-**	**327**	**255**	**307**	**374**	**525**	**363**	**137**	**250**
	C	**245**	**282**	**-**	**-**	**274**	**215**	**257**	**294**	**440**	**308**	**114**	**208**
	D	**197**	**227**	**-**	**-**	**225**	**172**	**205**	**236**	**353**	**180**	**90**	**168**
Bahna	-	**71**	**76**	**74**	**70**	**76**	**69**	**73**	**78**	**95**	**79**	**58**	**69**
Bâra	-	**66**	**70**	**68**	**64**	**69**	**63**	**67**	**71**	**82**	**71**	**55**	**63**
Boghicea	-	**63**	**65**	**64**	**61**	**65**	**61**	**63**	**66**	**77**	**67**	**53**	**60**
Boteşti	-	**74**	**79**	**78**	**71**	**78**	**71**	**77**	**81**	**99**	**82**	**65**	**81**
Bozieni	-	**63**	**66**	**65**	**62**	**66**	**62**	**65**	**68**	**79**	**69**	**54**	**62**
Cordun	-	**98**	**106**	**104**	**92**	**104**	**92**	**100**	**108**	**140**	**112**	**70**	**90**
Doljeşti	-	**67**	**71**	**70**	**65**	**70**	**64**	**69**	**71**	**85**	**73**	**56**	**64**
Dulceşti	-	**88**	**94**	**92**	**82**	**92**	**81**	**89**	**97**	**122**	**99**	**65**	**81**
Făurei	-	**70**	**73**	**71**	**67**	**72**	**66**	**71**	**73**	**89**	**76**	**56**	**66**
Gâdinţi	-	**56**	**65**	**62**	**50**	**63**	**49**	**59**	**67**	**100**	**71**	**52**	**47**
Gherăieşti	-	**80**	**87**	**83**	**77**	**85**	**76**	**81**	**88**	**108**	**89**	**62**	**74**
Horia	-	**111**	**122**	**118**	**106**	**120**	**104**	**114**	**125**	**120**	**129**	**76**	**102**
Ion Creangă	-	**87**	**93**	**90**	**83**	**92**	**82**	**89**	**96**	**120**	**99**	**64**	**89**

Icuşeşti	-	**70**	**73**	**71**	**67**	**72**	**65**	**70**	**73**	**87**	**73**	**56**	**65**
Moldoveni	-	**85**	**92**	**89**	**81**	**91**	**80**	**88**	**94**	**117**	**97**	**63**	**79**
Oniceni	-	**66**	**70**	**68**	**64**	**69**	**63**	**67**	**71**	**82**	**71**	**55**	**63**
Pâncești	-	**69**	**72**	**71**	**66**	**71**	**66**	**70**	**73**	**88**	**74**	**56**	**65**
Poienari	-	**69**	**72**	**71**	**66**	**71**	**66**	**70**	**73**	**88**	**74**	**56**	**65**
Români	-	**73**	**78**	**77**	**71**	**78**	**71**	**76**	**80**	**98**	**81**	**59**	**70**
Ruginoasa	-	**71**	**76**	**74**	**70**	**76**	**69**	**73**	**78**	**95**	**79**	**58**	**69**
Sagna	-	**88**	**94**	**92**	**82**	**92**	**82**	**90**	**97**	**123**	**99**	**65**	**81**
Săbăoani	-	**99**	**107**	**104**	**93**	**106**	**93**	**105**	**112**	**146**	**117**	**83**	**114**
Secuini	-	**88**	**94**	**92**	**82**	**92**	**81**	**89**	**97**	**122**	**99**	**65**	**81**
Stăniţa	-	**60**	**62**	**61**	**58**	**62**	**58**	**61**	**63**	**72**	**64**	**52**	**58**
Tămăşeni	-	**90**	**99**	**96**	**82**	**101**	**79**	**92**	**108**	**163**	**112**	**41**	**75**
Trifeşti	-	**100**	**109**	**106**	**96**	**107**	**94**	**59**	**112**	**145**	**114**	**71**	**92**
Valea Ursului	-	**70**	**73**	**71**	**67**	**72**	**66**	**71**	**73**	**89**	**76**	**56**	**66**
Văleni	-	**63**	**66**	**65**	**62**	**66**	**62**	**65**	**68**	**79**	**69**	**54**	**62**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

3.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei ROMAN

3.4.1. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Roman	A	212	230	181	200	215	155	250	113	189	167	142	197	123	353	347	358
	B	180	193	151	168	182	129	212	97	160	142	122	167	102	303	296	308
	C	148	163	127	141	150	109	175	80	132	119	101	140	85	250	243	254
	D	119	129	102	113	122	85	141	65	106	93	80	109	69	200	197	204
Bahna	-	78	81	74	76	78	72	82	66	76	73	70	76	68	78	76	81
Bâra	-	73	74	70	72	73	68	76	65	72	70	66	72	65	70	68	72
Boghicea	-	70	72	68	74	70	66	73	64	68	66	65	68	64	57	56	58
Boteşti	-	81	83	76	78	82	73	87	68	78	74	72	78	70	82	81	83
Bozieni	-	72	73	68	70	72	66	73	64	70	68	66	70	64	66	65	68
Cordun	-	103	105	95	100	104	90	111	78	96	92	87	99	82	130	129	131

Doljeşti	-	73	74	72	73	74	68	78	65	72	70	68	73	66	70	68	72
Dulceşti	-	91	95	87	90	92	82	100	73	88	83	78	90	74	108	107	112
Făurei	-	76	78	73	74	76	70	81	66	73	72	68	74	66	74	72	76
Gâdinţi	-	104	108	96	103	105	91	113	81	100	95	88	100	82	127	124	129
Gherăieşti	-	87	90	82	83	88	76	91	72	82	78	74	83	73	96	95	99
Horia	-	114	122	107	113	116	98	126	88	109	102	93	110	89	142	140	144
Ion Creangă	-	91	93	85	91	92	83	98	75	88	84	80	89	76	107	106	109
Icuşeşti	-	76	78	73	74	76	70	81	66	73	72	68	74	66	78	76	81
Moldoveni	-	90	92	83	90	91	81	96	73	87	82	78	88	74	104	103	105
Oniceni	-	73	74	70	72	73	68	76	65	72	70	66	72	65	70	68	72
Pâncești	-	74	78	73	74	76	70	81	66	73	72	68	73	66	78	76	78
Poienari	-	74	78	73	74	76	70	81	66	73	72	68	73	66	78	76	78
Români	-	81	83	76	78	82	73	87	68	78	74	72	78	70	82	81	83
Ruginoasa	-	78	81	74	76	78	72	82	66	81	73	70	76	70	88	87	90
Sagna	-	91	95	87	90	92	82	100	73	88	83	78	90	74	119	113	122
Săbăoani	-	85	89	80	84	87	76	93	66	81	78	74	84	69	102	100	105
Secuieni	-	76	78	72	74	77	69	83	61	73	70	65	74	62	91	90	92
Stăniţa	-	57	58	55	56	57	53	58	50	56	55	53	56	53	44	43	46
Tămăşeni	-	80	84	76	79	80	71	87	63	76	74	69	78	65	101	97	103
Trifeşti	-	87	91	79	85	88	76	95	68	83	78	73	83	69	105	103	107
Valea Ursului	-	62	65	61	62	64	58	68	56	61	60	57	61	56	69	68	70
Văleni	-	60	61	57	58	60	56	61	53	58	57	56	58	53	56	55	57
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

3.4.2. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite intre anii 1990 si 2010

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Roman	A	206	224	175	194	209	151	243	110	184	162	138	191	119	342	336	349
	B	174	188	147	164	176	126	206	93	155	138	118	162	99	295	288	298
	C	143	158	123	137	146	106	170	78	128	116	98	135	83	243	235	247
	D	116	126	99	110	118	83	137	63	103	91	78	106	67	194	191	198
Bahna	-	76	79	72	73	76	70	80	64	73	71	68	73	66	76	73	79
Bâra	-	71	72	68	70	71	66	73	63	70	68	64	70	63	68	66	70
Boghicea	-	68	70	66	72	68	64	71	62	66	64	63	66	62	56	54	57
Boteşti	-	79	81	73	76	80	71	84	66	76	72	70	76	68	80	79	81
Bozieni	-	70	71	66	68	70	64	71	62	68	66	64	68	62	64	63	66
Cordun	-	100	102	92	97	101	87	108	76	94	90	84	96	80	126	125	128
Doljeşti	-	71	72	70	71	72	66	76	63	70	68	66	71	64	68	66	70
Dulceşti	-	88	92	84	87	90	80	97	71	85	81	76	87	72	105	104	109
Făurei	-	73	76	71	72	73	68	79	64	71	70	66	72	64	72	70	73
Gâdinţi	-	101	105	94	100	102	88	110	79	97	92	85	97	80	124	119	125

Gherăieşti	-	**84**	**87**	**80**	**81**	**85**	**73**	**88**	**70**	**80**	**76**	**72**	**81**	**71**	**94**	**92**	**96**
Horia	-	**111**	**118**	**104**	**110**	**112**	**96**	**122**	**86**	**106**	**99**	**91**	**107**	**87**	**138**	**135**	**140**
Ion Creangă	-	**88**	**91**	**83**	**88**	**89**	**81**	**96**	**72**	**86**	**82**	**78**	**87**	**74**	**104**	**103**	**106**
Icuşeşti	-	**73**	**76**	**71**	**72**	**73**	**68**	**79**	**64**	**71**	**70**	**66**	**72**	**64**	**76**	**73**	**79**
Moldoveni	-	**87**	**90**	**81**	**87**	**88**	**79**	**94**	**71**	**84**	**80**	**76**	**85**	**72**	**101**	**100**	**102**
Oniceni	-	**71**	**72**	**68**	**70**	**71**	**66**	**73**	**63**	**70**	**68**	**64**	**70**	**63**	**68**	**66**	**70**
Pâncești	-	**72**	**76**	**71**	**72**	**73**	**68**	**79**	**64**	**71**	**70**	**66**	**71**	**64**	**76**	**73**	**76**
Poienari	-	**72**	**76**	**71**	**72**	**73**	**68**	**79**	**64**	**71**	**70**	**66**	**71**	**64**	**76**	**73**	**76**
Români	-	**79**	**81**	**73**	**76**	**80**	**71**	**84**	**66**	**76**	**72**	**70**	**76**	**68**	**80**	**79**	**81**
Ruginoasa	-	**76**	**79**	**72**	**73**	**76**	**70**	**80**	**64**	**79**	**71**	**68**	**73**	**68**	**85**	**84**	**87**
Sagna	-	**88**	**92**	**84**	**87**	**90**	**80**	**97**	**71**	**85**	**81**	**76**	**87**	**72**	**115**	**110**	**118**
Săbăoani	-	**83**	**87**	**78**	**82**	**84**	**74**	**91**	**64**	**79**	**75**	**71**	**82**	**67**	**99**	**97**	**102**
Secuieni	-	**73**	**76**	**70**	**72**	**75**	**67**	**81**	**59**	**71**	**68**	**63**	**72**	**61**	**88**	**87**	**90**
Stăniţa	-	**56**	**57**	**53**	**54**	**56**	**52**	**57**	**48**	**54**	**53**	**52**	**54**	**52**	**43**	**42**	**44**
Tămăşeni	-	**78**	**82**	**74**	**77**	**78**	**69**	**84**	**62**	**74**	**71**	**67**	**75**	**63**	**98**	**93**	**101**
Trifeşti	-	**84**	**88**	**77**	**82**	**85**	**73**	**92**	**66**	**81**	**76**	**71**	**81**	**67**	**102**	**100**	**104**
Valea Ursului	-	**61**	**63**	**59**	**61**	**62**	**57**	**66**	**54**	**59**	**58**	**56**	**59**	**54**	**67**	**66**	**68**
Văleni	-	**58**	**59**	**56**	**57**	**58**	**54**	**59**	**52**	**57**	**56**	**54**	**57**	**52**	**54**	**53**	**56**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

3.4.3. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite intre anii 1978 si 1989

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Roman	A	165	179	141	155	167	121	194	88	147	129	110	153	96	274	269	278
	B	140	150	118	130	142	101	165	75	124	110	95	129	79	235	230	238
	C	114	126	99	109	117	85	137	62	103	92	78	108	66	194	189	197
	D	92	101	79	88	95	66	109	50	83	72	62	85	54	155	153	159
Bahna	-	61	63	58	59	61	56	64	52	59	57	55	59	53	61	59	63
Bâra	-	57	58	55	56	57	53	59	50	56	55	52	56	50	55	53	56
Boghicea	-	55	56	53	58	55	52	57	49	53	52	50	53	49	44	43	45
Boteşti	-	63	65	59	61	64	57	67	53	61	58	56	61	55	64	63	65
Bozieni	-	56	57	53	55	56	52	57	49	55	53	52	55	49	52	50	53
Cordun	-	80	82	73	77	81	69	87	61	74	71	67	76	64	101	100	102
Doljeşti	-	57	58	56	57	58	53	61	50	56	55	53	57	52	55	53	56
Dulceşti	-	70	73	67	69	71	64	77	57	68	65	61	69	58	84	83	88
Făurei	-	59	61	57	58	59	55	63	52	57	56	53	58	52	58	56	59
Gâdinţi	-	81	84	74	80	82	70	89	63	77	73	68	77	64	99	96	100

Gherăieşti	-	67	69	64	65	68	59	70	56	64	61	58	65	57	74	73	76
Horia	-	89	95	84	88	90	76	98	68	85	79	72	86	69	110	108	111
Ion Creangă	-	70	72	66	70	71	64	76	58	68	65	62	69	59	84	83	85
Icuşeşti	-	59	61	57	58	59	55	63	52	57	56	53	58	52	61	59	63
Moldoveni	-	69	71	65	69	70	63	74	57	67	64	61	68	58	81	80	82
Oniceni	-	57	58	55	56	57	53	59	50	56	55	52	56	50	55	53	56
Pâncești	-	58	61	57	58	59	55	63	52	57	56	53	57	52	61	59	61
Poienari	-	58	61	57	58	59	55	63	52	57	56	53	57	52	61	59	61
Români	-	63	65	59	61	64	57	67	53	61	58	56	61	55	64	63	65
Ruginoasa	-	61	63	58	59	61	56	64	52	63	57	55	59	55	68	67	69
Sagna	-	70	73	67	69	71	64	77	57	68	65	61	69	58	93	89	95
Săbăoani	-	66	69	62	65	67	59	72	51	63	60	57	65	54	79	77	82
Secuieni	-	59	61	56	58	60	54	65	47	57	55	50	58	48	70	69	71
Stăniţa	-	44	45	42	43	44	41	45	39	43	42	41	43	41	35	34	36
Tămăşeni	-	62	65	59	61	62	56	67	49	59	57	54	60	50	78	75	81
Trifeşti	-	67	70	62	66	68	59	73	53	65	61	57	65	54	82	80	83
Valea Ursului	-	48	50	47	48	49	45	53	43	47	46	44	47	43	54	53	55
Văleni	-	46	47	44	45	46	43	47	41	45	44	43	45	41	43	42	44
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

3.4.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite intre anii 1967 si 1977

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Roman	A	124	134	105	117	125	90	145	66	110	98	83	114	71	206	202	209
	B	104	112	88	98	106	76	124	57	93	83	70	98	60	176	172	180
	C	86	95	74	82	87	63	102	46	77	69	59	81	49	145	142	148
	D	69	76	60	66	70	49	82	38	62	55	46	63	40	117	114	119
Bahna	-	45	47	43	44	45	42	48	38	44	42	41	44	39	45	44	47
Bâra	-	42	43	41	42	42	39	44	38	42	41	38	42	38	41	39	42
Boghicea	-	41	42	39	43	41	38	42	37	39	38	38	39	37	33	32	34
Boteşti	-	47	48	44	45	48	42	50	39	45	43	42	45	41	48	47	48
Bozieni	-	42	42	39	41	42	38	42	37	41	39	38	41	37	38	38	39
Cordun	-	60	62	56	59	61	52	65	45	56	54	50	58	48	75	75	76
Doljeşti	-	42	43	42	42	43	39	45	38	42	41	39	42	38	41	39	42
Dulceşti	-	53	56	50	52	54	48	59	42	52	48	45	52	43	63	62	65
Făurei	-	44	45	42	43	44	41	47	38	42	42	39	43	38	43	42	44
Gâdinţi	-	61	63	56	60	62	53	66	47	59	56	52	59	48	74	72	75

Gherăieşti	-	50	52	48	48	52	44	53	42	48	45	43	48	42	56	56	58
Horia	-	66	70	63	66	67	57	74	51	63	60	55	64	53	83	81	84
Ion Creangă	-	53	55	49	53	54	48	57	43	51	49	46	53	44	63	62	63
Icuşeşti	-	44	45	42	43	44	41	47	38	42	42	39	43	38	45	44	47
Moldoveni	-	52	54	48	52	53	47	56	42	50	48	45	52	43	61	60	62
Oniceni	-	42	43	41	42	42	39	44	38	42	41	38	42	38	41	39	42
Pâncești	-	43	45	42	43	44	41	47	38	42	42	39	42	38	45	44	45
Poienari	-	43	45	42	43	44	41	47	38	42	42	39	42	38	45	44	45
Români	-	47	48	44	45	48	42	50	39	45	43	42	45	41	48	47	48
Ruginoasa	-	45	47	43	44	45	42	48	38	47	42	41	44	41	52	50	52
Sagna	-	53	56	50	52	54	48	59	42	52	48	45	52	43	69	66	71
Săbăoani	-	49	53	46	49	50	44	55	39	47	45	43	49	40	60	58	61
Secuieni	-	44	45	42	43	45	40	48	35	42	41	38	43	36	53	52	54
Stăniţa	-	33	34	32	32	33	31	34	29	32	32	31	32	31	26	25	27
Tămăşeni	-	46	49	44	46	46	42	50	37	44	43	40	45	38	59	57	60
Trifeşti	-	50	53	46	49	52	44	56	39	48	45	42	48	40	62	60	62
Valea Ursului	-	36	38	35	36	37	34	39	32	35	35	33	35	32	40	39	41
Văleni	-	35	35	33	34	35	32	35	31	34	33	32	34	31	32	32	33
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

3.4.5. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei ROMAN construite inainte de anul 1967

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Roman	A	116	125	99	109	117	85	135	62	103	90	78	107	67	192	188	195
	B	98	105	83	91	99	70	116	53	87	78	66	90	56	165	162	167
	C	80	88	69	77	82	59	96	43	72	64	55	76	46	135	132	138
	D	64	70	56	62	66	46	77	36	58	51	43	59	38	109	107	111
Bahna	-	42	44	40	41	42	39	45	36	41	40	38	41	37	42	41	44
Bâra	-	40	40	38	39	40	37	41	35	39	38	36	39	35	38	37	39
Boghicea	-	38	39	37	40	38	36	40	35	37	36	35	37	35	31	30	32
Boteşti	-	44	45	41	42	45	40	47	37	42	40	39	42	38	45	44	45
Bozieni	-	39	40	37	38	39	36	40	35	38	37	36	38	35	36	35	37
Cordun	-	56	58	52	55	57	48	61	42	53	50	47	54	45	71	70	71
Doljeşti	-	40	40	39	40	40	37	42	35	39	38	37	40	36	38	37	39
Dulceşti	-	49	52	47	48	50	45	55	40	47	45	42	48	40	59	58	61
Făurei	-	41	42	40	40	41	38	44	36	40	39	37	40	36	40	39	41
Gâdinţi	-	57	59	53	56	58	49	62	44	55	52	47	55	45	69	67	70

Gherăieşti	-	47	48	45	45	47	41	49	39	45	42	40	45	40	53	52	54
Horia	-	62	66	59	62	63	54	68	48	59	56	51	60	48	78	76	78
Ion Creangă	-	49	51	46	49	50	45	54	41	48	46	43	48	41	59	58	59
Icuşeşti	-	41	42	40	40	41	38	44	36	40	39	37	40	36	42	41	44
Moldoveni	-	48	50	45	48	49	44	53	40	47	45	42	47	40	57	56	58
Oniceni	-	40	40	38	39	40	37	41	35	39	38	36	39	35	38	37	39
Pâncești	-	40	42	40	40	41	38	44	36	40	39	37	40	36	42	41	42
Poienari	-	40	42	40	40	41	38	44	36	40	39	37	40	36	42	41	42
Români	-	44	45	41	42	45	40	47	37	42	40	39	42	38	45	44	45
Ruginoasa	-	42	44	40	41	42	39	45	36	44	40	38	41	38	47	47	48
Sagna	-	49	52	47	48	50	45	55	40	47	45	42	48	40	65	62	66
Săbăoani	-	46	48	43	46	47	41	51	36	44	42	40	46	38	56	54	57
Secuieni	-	41	42	39	40	42	37	45	33	40	38	35	40	34	49	48	50
Stăniţa	-	31	32	30	30	31	29	32	27	30	30	29	30	29	25	24	25
Tămăşeni	-	43	46	41	43	43	39	47	35	41	40	38	42	36	55	53	57
Trifeşti	-	47	49	43	46	47	41	52	37	45	42	40	45	37	58	56	58
Valea Ursului	-	34	35	33	34	35	32	37	30	33	32	31	33	30	37	37	38
Văleni	-	32	33	31	32	32	30	33	29	32	31	30	32	29	30	30	31
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

ANEXA 4

VALORILE MINIME ORIENTATIVE DE CIRCULAŢIE ALE APARTAMENTELOR, LOCUINŢELOR ŞI ANEXELOR GOSPODĂREŞTI, SPAŢIILOR COMERCIALE, HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI ALTELE ŞI ALE CONSTRUCŢIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIPŢIA JUDECĂTORIEI TÎRGU NEAMȚ

Localitatiile arondate circumscriptiei judecatoriei Tg. Neamț	
Municipii	
Orase	TÂRGU NEAMȚ
Comune	AGAPIA BALTATESTI BRUSTURI CRACAOANI DRAGANESTI GHINDAOANI GRUMAZESTI PASTRAVENI PETRICANI PIPIRIG RAUCESTI TIBUCANI TIMISESTI URECHENI VANATORI

4.1. VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN LOCALITĂŢILE ARONDATE CIRCUMSCRIPŢIEI JUDECĂTORIEI TÎRGU NEAMȚ

dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	834	584	67
2 - B	678	474	50
3 - C	453	317	42
4 - D	308	216	39
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	281	197	28
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	901	631	72
2 - B	732	512	54
3 - C	489	342	45
4 - D	333	233	42
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	304	213	30
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	859	601	69
2 - B	698	489	51
3 - C	466	326	43
4 - D	317	222	40
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	290	203	29
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	784	549	63
2 - B	637	446	47

3 - C	**425**	**298**	**39**
4 - D	**289**	**203**	**37**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**264**	**185**	**26**

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

1990-2010

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	**810**	**567**	**65**
2 - B	**658**	**460**	**48**
3 - C	**439**	**308**	**40**
4 - D	**299**	**209**	**38**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**273**	**191**	**27**
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	**875**	**612**	**70**
2 - B	**710**	**497**	**52**
3 - C	**475**	**332**	**44**
4 - D	**323**	**226**	**41**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**295**	**206**	**29**
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	**834**	**584**	**67**
2 - B	**678**	**474**	**50**
3 - C	**453**	**317**	**42**
4 - D	**308**	**216**	**39**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**281**	**197**	**28**
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	**761**	**533**	**61**

2 - B	**618**	**433**	**45**
3 - C	**413**	**289**	**38**
4 - D	**281**	**197**	**35**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**257**	**180**	**26**

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

1978-1989

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	**623**	**436**	**50**
2 - B	**506**	**354**	**37**
3 - C	**338**	**237**	**31**
4 - D	**230**	**161**	**29**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**210**	**147**	**21**
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	**673**	**471**	**54**
2 - B	**546**	**383**	**40**
3 - C	**365**	**256**	**33**
4 - D	**248**	**174**	**31**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**227**	**159**	**23**
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	**642**	**449**	**52**
2 - B	**521**	**365**	**38**
3 - C	**348**	**244**	**32**
4 - D	**237**	**166**	**30**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**216**	**151**	**22**
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	**586**	**410**	**47**

2 - B	**476**	**333**	**35**
3 - C	**318**	**222**	**29**
4 - D	**216**	**151**	**27**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**197**	**138**	**20**

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

1967-1977

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	**561**	**392**	**45**
2 - B	**455**	**319**	**33**
3 - C	**304**	**213**	**28**
4 - D	**207**	**145**	**26**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**189**	**132**	**19**
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	**606**	**424**	**49**
2 - B	**492**	**344**	**36**
3 - C	**329**	**230**	**30**
4 - D	**224**	**156**	**28**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**204**	**143**	**20**
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	**578**	**404**	**46**
2 - B	**469**	**328**	**34**
3 - C	**313**	**219**	**29**
4 - D	**213**	**149**	**27**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**195**	**136**	**19**
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	**527**	**369**	**42**

2 - B	**428**	**300**	**31**
3 - C	**286**	**200**	**26**
4 - D	**195**	**136**	**25**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**178**	**124**	**18**

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

inainte de 1967

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢĂ ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI		
	Apartamente in blocuri		GARAJ BOXE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI	LEMN MASIV, OSB	PIVNITE
Apartamente situate la parterul blocului			
1 - A	**498**	**349**	**40**
2 - B	**405**	**283**	**30**
3 - C	**270**	**189**	**25**
4 - D	**184**	**129**	**23**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**168**	**118**	**17**
Apartamente situate la etajele intermediare (etajele 1-4)			
1 - A	**538**	**377**	**43**
2 - B	**437**	**306**	**32**
3 - C	**292**	**204**	**27**
4 - D	**199**	**139**	**25**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**181**	**127**	**18**
Apartamente situate la etajele superioare (etaj 5- penultimul etaj)			
1 - A	**513**	**359**	**41**
2 - B	**417**	**292**	**30**
3 - C	**279**	**195**	**26**
4 - D	**190**	**133**	**24**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**173**	**121**	**17**
Apartamente situate la ultimul etaj sau mansarda			
1 - A	**468**	**328**	**38**

2 - B	**381**	**266**	**28**
3 - C	**254**	**178**	**23**
4 - D	**173**	**121**	**22**
Blocuri situate în mediul rural, comune arondate	**158**	**111**	**16**

*Valorile apartamentelor situate la demisolul blocurilor se va micsora cu 10% fata de valoarea apartamentelor de la parter

LISTA Blocurilor puse în funcţiune înainte de 1 ianuarie 1977 din oraş Târgu – Neamţ

(lista consultativa cu PIF blocuri)

Numele străzii	Bloc	Nr. Apart.	Regim înălţime	Anul Const.	Observaţii
0	1	2	3	4	5
Alexandru Lăpuşneanu					
	A 2	**20**	**P + 4**	**1972**	
	A 2'	**20**	**P + 4**	**1974**	
	B 3	**20**	**P + 4**	**1973**	
Calistrat Hogaş					
	B 1	**20**	**P + 4**	**1975**	
Mărăşeşti					
	11	**20**	**P + 4**	**1975**	
	12	**20**	**P + 4**	**1974**	
	13	**20**	**P + 4**	**1970**	
	14	**20**	**P + 4**	**1970**	
	B 15	**40**	**P + 4**	**1975**	
	B 5	**55**	**P + 4**	**1976**	
Mihail Kogălniceanu					
	B 4	**20**	**P + 4**	**1973**	
	B 5	**20**	**P + 4**	**1973**	
	6	**20**	**P + 4**	**1973**	
	7	**20**	**P + 4**	**1970**	
	A6	**20**	**P + 4**	**1973**	
Petru Rareş					
	1	**20**	**P + 4**	**1964**	
	2	**20**	**P + 4**	**1966**	
	3	**20**	**P + 4**	**1969**	
	4	**25**	**P + 4**	**1970**	
	5	**25**	**P + 4**	**1970**	
	A 8	**20**	**P + 4**	**1975**	
	9	**20**	**P + 4**	**1976**	
	10	**20**	**P + 4**	**1976**	
	16	**20**	**P + 4**	**1976**	

Ştefan cel Mare	**UFET1** **UFET 2** **UFET 3** **UFET 4** **UFET 5** **UFET 6** **UFET 7** **M** **C 1** **C 2** **E 1** **E 2**	**4** **4** **4** **4** **4** **4** **4** **40** **20** **20** **20** **20**	**P + 1** **P + 1** **P + 1** **P + 1** **P + 1** **P + 1** **P + 1** **P + 4** **P + 4** **P + 4** **P + 4** **P + 4**	**1969** **1962** **1962** **1962** **1964** **1964** **1969** **1976** **1976** **1976** **1976** **1976**	

LISTA
Blocurilor puse în funcţiune după 1 ianuarie 1977 din Oraşul Târgu – Neamţ
(lista consultativa cu PIF blocuri)

Numele străzii	Bloc	Nr. Apart.	Regim înălţime	Anul Const.	Observaţii
0	1	2	3	4	5
22 Decembrie					
	N1	**18**	**P + 3**	**1989**	
	N2	**18**	**P + 3**	**1989**	
	N3	**18**	**P + 3**	**1990**	
	N4	**18**	**P + 3**	**1990**	
	N5	**18**	**P + 3**	**1991**	
	N6	**18**	**P + 3**	**1995**	
	L1	**48**	**P + 4**	**1990**	
	M5	**25**	**P + 4**	**2004**	**ANL**
	M6	**25**	**P + 4**	**2009**	**ANL**
	M8	**43**	**P + 3**	**2000**	
	M15	**24**	**P + 3**	**2000**	
Alexandru Lăpuşneanu					
	B18	**20**	**P + 4**	**1979**	
Calistrat Hogaş					
	B13	**54**	**P + 4**	**1979**	
	B19	**40**	**P + 4**	**1980**	
Codrului					
	B7	**40**	**P + 4**	**1980**	
	B8	**70**	**P + 4**	**1978**	
Cuza Vodă					
	A1	**75**	**P + 4**	**1980**	
	A2	**20**	**P + 4**	**1979**	
	A3	**20**	**P + 4**	**1979**	
	A5	**35**	**P + 4**	**1979**	
	A6	**40**	**P + 4**	**1980**	
	A11	**60**	**P + 4**	**1979**	
	D1	**32**	**P + 3**	**1982**	
	D2	**28**	**P + 3**	**1983**	
	E1	**28**	**P + 3**	**1983**	
	E2	**28**	**P + 3**	**1982**	
	E3	**24**	**P + 3**	**1983**	
	E4	**28**	**P + 3**	**1982**	
	G100	**100**	**P + 4**	**1978**	**Bloc de nefamilişti**
Mihai Eminescu					
	F1	**42**	**P + 3**	**1987**	

	F5 F6 G1 G2 G3 G4 G5 G6 G7 G11 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11	40 40 28 28 24 15 43 43 28 15 17 24 36 40 48 40 35	P + 3 P + 4 P + 3 P + 3 P + 3 P + 3 P + 3 P + 3 P + 3 P + 3 P + 4 P + 3 P + 3 P + 4 P + 4 P + 4 P + 4	1985 1986 1984 1986 1986 1986 1985 1985 1985 1984 1983 1983 1984 1988 1983 1987 1988	
Gloriei	A4	20	P + 4	1979	
Mărăşeşti	B6 B'6 L4 L'4 B 17 B 19 B20	40 40 12 12 40 24 24	P + 4 P + 4 P + 4 P + 4 P + 4 P + 3 P + 3	1978 1980 1990 1990 1978 1983 1984	
Panazol	A12 A'12	20 24	P + 4 P+4+M	1980 1981	
Pictor Grigorescu	G4	100	P + 4	1980	Bloc de nefamilişti
Plopului	C1	28	P + 3	1982	
Progresului	B12 B14	50 25	P + 4 P + 4	1979 1981	
Aleea Salcâmilor	A13 A14	36 36	P + 4 P + 4	1981 1982	
Serafim Lungu Ing.	A10	50	P + 4	1980	
Slt. Radu Teoharie	D3	42	P + 3	1981	

	G3	**100**	**P + 4**	**1979**	**Bloc de nefamilişti**
Ştefan cel Mare	**L5**	**40**	**P + 4**	**1988**	
	F1	**42**	**P + 3**	**1984**	
	M'1	**55**	**P + 4**	**1982**	
	M1	**44**	**P + 4**	**1982**	
	M2	**59**	**P + 4**	**1983**	
	M3	**63**	**P + 4**	**1984**	
	M4	**60**	**P + 4**	**1981**	
	B1	**30**	**P + 4**	**1980**	
	B2	**61**	**P + 4**	**1980**	
	G2	**100**	**P + 4**	**1978**	**Bloc de nefamilişti**
	V1	**49**	**P + 4**	**2010**	
Aleea Târgului	**A 7**	**35**	**P + 4**	**1980**	
	A 8	**40**	**P + 4**	**1980**	
	A 9	**35**	**P + 4**	**1980**	
	L1	**40**	**P + 4**	**1985**	
	L2	**40**	**P + 4**	**1985**	
Vasile Alecsandri	**C2**	**44**	**P + 3**	**1982**	
Aleea Zimbrului	**B'2**	**20**	**P + 4**	**1979**	
	B3	**60**	**P + 4**	**1978**	
	B'3	**20**	**P + 4**	**1979**	
	B4	**55**	**P + 4**	**1978**	
	B11	**70**	**P + 4**	**1978**	

Zonarea orasului Tîrgu Neamt conform Anexa la HCL nr.62 din 29.05.2009

Zona A:

1. Str. Popa Sapcă
2. Str. Laleleor
3. Str. Oituz
4. Str. Obor
5. Str. Gloriei
6. Str. Pictor Grigorescu
7. Str. Slt. Radu Teoharie
8. Str. Roger Naum
9. Str. Simion Bărnutiu
10. Str. Cuza Vodă
11. Str. Abator
12. Str. Aleea Salcîmilor
13. Str. Brazilor
14. Str. Aleea Tîrgului
15. Str. Panazol
16. Str. 9 Mai
17. Str. Fdt. Viilor
18. Str. Tudor Vladimirescu
19. Str. Ciprian Porumbescu
20. Str. 22 Decembrie
21. Str. Veniamin Costache
22. Str. Decebal
23. Str. Petru Rareș
24. Str. Mihail Kogălniceanu
25. Str. Alexandru Lăpușneanu
26. Str. Calistrat Hogaș
27. Str. Fdt. Spital
28. Str. Aleea Zimbrului
29. Str. Progresului
30. Str. Codrului
31. Str. Primăverii
32. Str. Sfîntul Lazăr
33. Str. Fdt. Sfîntul Lazăr
34. Str. Plopului
35. Str. Fdt. PlăiesuStr. Stefan cel Mare
    - pe partea stângă de la nr.1 – 117 (locuinta Filimon)
    - pe partea dreaptă de la nr. 2 – 98 (locuinta Raicu)
36. Str. Mărășești
    - pe partea stângă de la nr.1 – 177 (locuinta Nițu)
    - pe partea dreaptă de la nr. 2 – 78 (locuinta Ilioi)
38. Str. 1 Decembrie 1918
    - pe partea stângă de la nr.1-81 (Stadion)
    - pe partea dreaptă de la nr.2-48 C (locuinta Andrei Antonel)
39. Str. Vasile Alecsandri (bloc C2, locuintele Diaconu si Gheorghită)

40. Str. Uzinei

Zona B:

Orasul Tg. Neamț cu exceptia zonei A
Localitatea componentă Humulești

Zona C:

Localitatea Humulești Noi

Zona D:

Localitatea componenta Blebea si str. Prundului

LISTA STRAZILOR
din oraş Târgu-Neamţ şi localităţile suburbane

TIP Str.	NUMELE STRĂZII	AMPLASAMENT		OBSERVAŢII
		APART.	IMOBILE	
			ZONA	
0	1	2	3	4
TÂRGU-NEAMŢ				
Str.	1 Decembrie 1918		A B	A-pe partea stângă delanr.1-81(stadion) şi pe partea dreaptă de la nr.2-48C (locuinţa Andrei Antonel); B-pe partea stângă de la nr.83-capăt şi pe partea dreaptă de la nr. 50-capăt;
Str.	9 Mai	-	A	
Str.	**22 Decembrie**	-	A	
Str.	Abator	-	A	
Str.	Alexandru cel Bun	-	B	
Str.	**Alexandru Lăpuşneanu**	-	A	
Str.	Amiciţei	-	B	
F-dt.	Arţarului	-	B	
Str.	Batalion	-	B	
Fdt.	Batalion	-	B	
Str.	Băile Oglinzi	-	B	
Str.	Biruinţei	-	B	
Str.	Bogdan Petriceicu Hajdeu	-	B	
Str.	Busuiocului	-	B	
F-dt.	Buzescu	-	B	
Str.	**Calistrat Hogaş**	-	A	
Str.	Castanilor	-	B	
F-dt.	Carpaţi	-	B	
F-dt.	Ceahlău	-	B	
Aleea	Cetăţii	-	B	
Str.	Cetăţii	-	B	
Str.	Ciprian Porumbescu	-	A	
Str.	**Codrului**	-	A	
Str.	Cornilor	-	B	
Str.	Constantin Ciopraga	-	B	
Str.	Crizantemei	-	B	
Str.	Crîngului	-	B	
Str.	**Cuza Vodă**	-	A	
Str.	Daciei	-	B	
Str.	Decebal	-	A	
F-dt.	Dorobanţi	-	B	
Str.	Dimitrie Ulea Dr.	-	B	
Str.	Ecoului	-	B	

Str.	Eternităţii	-	B	
Aleea	Eternităţii	-	B	
F-dt.	Eternităţii	-	B	
F-dt.	Fabricii	-	B	
F-dt.	Fagului	-	B	
F-dt.	Fierari	-	B	
F-dt.	Florilor	-	A	
Str.	Gânduli	-	B	
Str.	George Coşbuc	-	B	
Str.	Gheorghe Asache	-	B	
Str.	Gheorghe Lazăr	-	B	
Str.	**Gloriei**	-	A	
Str.	Grigore Ungureanu Prof.	-	B	
Str.	Independenței	-	B	
Str.	Izvor	-	B	
Str.	Lalelelor	-	A	
Str.	Libertăţii	-	B	
F-dt.	Livezi	-	B	
Str.	Luncii	-	B	
Str.	**Mărăşeşti**	-	A B	A-partea stângă de la nr. 1-177 (locuinţa Niţe); partea dreaptă de la nr. 2 -78 (locuinţa Ilioi) B- partea stângă de la nr.179-capăt şi partea dreaptă de la nr.80- capăt;
B-dul	**Mihai Eminescu**	-	A	
Str.	**Mihail Kogălniceanu**	-	A	
Str.	Mihai Viteazu	-	B	
Str.	Moara de Foc	-	B	
Str.	Moş Ion Rată	-	B	
Str.	Moldovei	-	B	
Str.	Munteni	-	B	
Str.	Muntelui	-	B	
Str.	Obor	-	A	
Str.	Oituz	-	A	
Str.	**Panazol**	-	A	
Str.	Panduri	-	B	
Str.	Perilor	-	B	
Str.	**Petru Rareş**	-	A	
Str.	Petru Muşat	-	B	
Str.	**Pictor Nicolae Grigorescu**	-	A	
Str.	Pîrîului	-	B	
Str.	**Plopului**	-	A	
F-dt.	Plăieşu	-	A	
Str.	Popa Şapcă	-	A	
Str.	Primăverii	-	A	
Str.	**Progresului**	-	A	
Str.	Prunilor	-	B	
Str.	Răzeşilor	-	B	
Str.	Roger Naum	-	A	

Str.	Română	-	B	
Aleea	**Salcâmilor**	-	A	
Str.	**Serafim Lungu Ing.**	-	A	
Str.	Sfântu Lazăr	-	A	
F-dt.	Sfântu Lazăr	-	A	
Str.	Siret	-	B	
Str.	Simion Bărnuţiu	-	B	
Str.	Slt. Ion Moşneagu	-	B	
Str.	**Slt. Radu Teoharie**	-	**A**	
Str.	Slt. Roşescu	-	B	
F-dt.	Spitalului	-	A	
F-dt.	Şoimului	-	B	
Str.	Speranţei	-		
B-dul	**Ştefan cel Mare**	-	A B	A –pe partea stângă de la nr.1-117 (locuinţa Filimon) şi pe partea dreaptă de la nr.2-98 (locuinţa Raicu); B – pe partea stângă de nr. 119 – capăt şi pe partea dreaptă de la nr. 100 - capăt;
Aleea	**Târgului**	-	A	
Str.	Transilvaniei	-	B	
Str.	Tudor Vladimirescu	-	**A**	
Str.	Uzinei	-	A	
Str.	**Vasile Alecsandri**	-	A B	A- Bloc C1 la locuinţele Diaconu şi Gheorghiţă; B-de la locuinţele Diaconu şi Gheorghiţă până la capăt;
F-dt.	Văii	-	B	
Aleea	Vânătorilor de Munte	-	B	
Str.	Veniamin Costache	-	**A**	
Str.	Verde	-	B	
Str.	Veronica Micle	-	A	
Str.	Veterani	-	B	
F-dt.	Viilor	-	**A**	
Str.	Viitorului	-	B	
Str.	Vultur	-	B	
Aleea	**Zimbrului**	-	A	

4.2. Valorile de circulatie a locuintelor arondate circumscriptiei judecatoriei TÂRGU NEAMȚ

4.2.1. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in municipiul TÂRGU NEAMȚ

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINȚE			Anexe GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tg.Neamţ	A	426	290	133	77	56	32	23	19	63	105	125	81
	B	313	211	96	58	40	25	19	15	46	77	94	60
Humuleşti	B	313	211	96	59	41	25	19	15	45	77	94	60
Humuleştii Noi	C	259	179	87	89	40	28	16	14	38	64	77	52
Blebea	D	242	165	74	44	31	20	19	11	35	60	69	45

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tg.Neamţ	A	407	276	126	73	53	31	22	18	60	100	118	77
	B	299	201	92	55	38	23	18	14	44	73	90	57
Humuleşti	B	299	201	92	56	39	23	18	14	43	73	90	57
Humuleştii Noi	C	246	170	82	84	38	27	15	13	37	61	73	49
Blebea	D	230	157	70	42	30	19	18	10	34	57	66	43

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tg.Neamţ	A	346	235	107	63	44	26	19	15	50	84	101	66
	B	253	171	77	46	32	20	15	12	37	63	76	48

Humuleşti	**B**	**253**	**171**	**77**	**47**	**33**	**20**	**15**	**12**	**37**	**63**	**76**	**48**
Humuleştii Noi	**C**	**209**	**144**	**70**	**71**	**32**	**23**	**13**	**11**	**31**	**52**	**63**	**42**
Blebea	**D**	**196**	**133**	**60**	**36**	**25**	**16**	**15**	**9**	**29**	**48**	**57**	**37**

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tg.Neamţ	**A**	**305**	**207**	**95**	**56**	**39**	**23**	**16**	**13**	**45**	**75**	**89**	**59**
	B	**224**	**150**	**69**	**41**	**29**	**18**	**13**	**11**	**33**	**56**	**67**	**42**
Humuleşti	**B**	**224**	**150**	**69**	**42**	**29**	**18**	**13**	**11**	**32**	**56**	**67**	**42**
Humuleştii Noi	**C**	**184**	**128**	**62**	**63**	**29**	**20**	**11**	**10**	**28**	**45**	**56**	**37**
Blebea	**D**	**173**	**117**	**53**	**32**	**22**	**14**	**13**	**8**	**25**	**42**	**49**	**32**

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tg.Neamţ	**A**	**284**	**194**	**89**	**52**	**37**	**22**	**15**	**12**	**42**	**70**	**83**	**55**
	B	**209**	**140**	**64**	**38**	**27**	**16**	**12**	**10**	**31**	**52**	**63**	**40**
Humuleşti	**B**	**209**	**140**	**64**	**39**	**27**	**16**	**12**	**10**	**30**	**52**	**63**	**40**
Humuleştii Noi	**C**	**172**	**119**	**58**	**59**	**27**	**19**	**11**	**9**	**26**	**42**	**52**	**35**
Blebea	**D**	**161**	**109**	**49**	**30**	**21**	**13**	**12**	**7**	**24**	**40**	**46**	**30**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.2.2. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in AGAPIA

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Agapia	-	243	164	79	46	34	21	19	15	38	63	75	49
Filioara	-	192	130	61	36	27	17	16	13	28	49	60	38
Săcălăuşeşti	-	226	153	70	44	29	19	17	13	35	60	69	45
Văratec	-	234	160	76	45	32	20	19	15	36	61	70	46

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Agapia	-	231	156	75	44	33	20	18	14	37	60	70	47
Filioara	-	183	124	58	35	25	16	15	12	27	47	57	37
Săcălăuşeşti	-	215	146	67	42	28	18	16	12	34	57	66	43
Văratec	-	223	152	71	43	30	19	18	14	35	58	67	44

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Agapia	-	196	133	64	38	27	17	16	12	30	51	60	40
Filioara	-	155	106	49	29	22	14	13	11	23	40	48	30
Săcălăuşeşti	-	183	124	58	36	24	16	14	11	28	48	57	37
Văratec	-	189	129	61	37	25	17	16	12	29	49	58	38

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Agapia	-	173	118	57	33	24	16	14	11	27	45	53	36
Filioara	-	138	93	43	25	19	12	12	8	20	36	43	27
Săcălăuşeşti	-	162	109	50	32	21	14	12	8	25	43	49	33

Văratec	**-**	**167**	**114**	**54**	**33**	**22**	**15**	**14**	**11**	**25**	**43**	**50**	**33**

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Agapia	**-**	**162**	**109**	**53**	**30**	**22**	**15**	**13**	**9**	**25**	**42**	**49**	**33**
Filioara	**-**	**128**	**87**	**41**	**24**	**18**	**12**	**11**	**8**	**19**	**33**	**40**	**25**
Săcălăuşeşti	**-**	**151**	**102**	**47**	**29**	**20**	**13**	**12**	**8**	**23**	**40**	**46**	**30**
Văratec	**-**	**156**	**106**	**50**	**30**	**21**	**14**	**13**	**9**	**24**	**41**	**47**	**30**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.2.3. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BALTATESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bălţăteşti	-	243	164	79	46	34	21	19	15	38	63	75	49
Valea Arini	-	147	100	46	28	21	17	15	12	25	38	45	29
Valea Seacă	-	217	148	69	41	28	19	17	13	32	54	64	41

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bălţăteşti	-	231	156	75	44	33	20	18	14	37	60	70	47
Valea Arini	-	141	96	44	27	20	16	14	11	23	37	43	28
Valea Seacă	-	207	142	66	39	27	18	16	12	30	51	61	39

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bălţăteşti	-	196	133	64	38	27	17	16	12	30	51	60	40
Valea Arini	-	120	81	38	23	17	14	12	9	20	30	37	24
Valea Seacă	-	175	120	57	33	23	16	14	11	25	44	51	33

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bălţăteşti	-	173	118	57	33	24	16	14	11	27	45	53	36

Valea Arini	-	**105**	**71**	**33**	**20**	**16**	**12**	**11**	**8**	**18**	**27**	**33**	**21**
Valea Seacă	-	**155**	**106**	**49**	**29**	**20**	**14**	**12**	**8**	**22**	**39**	**46**	**29**

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bălţăteşti	-	**162**	**109**	**53**	**30**	**22**	**15**	**13**	**9**	**25**	**42**	**49**	**33**
Valea Arini	-	**99**	**67**	**30**	**19**	**15**	**12**	**9**	**7**	**17**	**25**	**30**	**20**
Valea Seacă	-	**145**	**99**	**46**	**27**	**19**	**13**	**12**	**8**	**21**	**36**	**43**	**27**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.2.4. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in BRUSTURI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Brusturi	-	194	134	65	38	28	19	15	12	29	50	61	38
Groşi	-	83	58	29	20	19	12	11	10	20	26	29	20
Poiana	-	125	87	41	27	21	16	14	12	25	35	41	28
Tîrzia	-	106	72	35	21	20	15	12	11	20	29	34	23

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Brusturi	-	185	127	62	37	27	18	14	11	28	48	58	37
Groşi	-	80	55	28	19	18	11	10	9	19	24	28	19
Poiana	-	118	82	39	25	20	15	13	11	23	34	39	27
Tîrzia	-	101	68	34	20	19	14	11	10	19	28	33	22

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Brusturi	-	158	108	53	31	23	15	12	10	24	41	49	31
Groşi	-	68	46	24	16	15	10	9	8	16	21	24	16
Poiana	-	101	70	33	22	16	13	11	10	20	29	33	23
Tîrzia	-	85	58	29	16	16	12	10	9	16	24	28	19

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Brusturi	-	139	96	46	28	20	13	11	8	21	36	43	28
Groşi	-	60	41	21	14	13	8	8	7	14	19	21	14
Poiana	-	89	62	29	19	15	11	10	8	18	25	29	20

Tîrzia	-	75	52	25	15	14	11	8	8	14	21	25	16

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Brusturi	-	130	89	43	26	19	12	10	8	20	34	40	26
Groşi	-	56	38	20	13	12	8	7	6	13	16	20	13
Poiana	-	83	58	27	18	14	11	9	8	16	24	27	19
Tîrzia	-	71	47	24	14	13	10	8	7	13	20	23	15

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.2.5. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in CRACAOANI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Crăcăoani	-	170	117	58	34	27	20	15	12	28	46	57	35
Cracăul Negru	-	84	59	29	20	19	14	11	10	20	26	29	27
Magazia	-	117	79	38	26	20	15	12	11	21	33	37	28
Mitocul Bălan	-	77	56	28	19	16	12	11	10	19	25	27	20
Poiana Crăcăoani	-	94	63	32	21	20	14	11	10	19	28	32	23

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Crăcăoani	-	162	111	55	33	25	19	14	11	27	44	54	34
Cracăul Negru	-	81	56	28	19	18	13	10	9	19	24	28	25
Magazia	-	111	75	37	24	19	14	11	10	20	32	36	27
Mitocul Bălan	-	73	53	27	18	15	11	10	9	18	23	25	19
Poiana Crăcăoani	-	90	60	31	20	19	13	10	9	18	27	31	22

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Crăcăoani	-	138	95	46	28	22	16	12	10	23	37	45	29

Cracăul Negru	-	69	47	24	16	15	11	9	8	16	21	24	22
Magazia	-	95	64	31	21	16	12	10	9	16	27	30	23
Mitocul Bălan	-	63	44	23	15	13	10	9	8	15	20	22	16
Poiana Crăcăoani	-	76	50	26	16	16	11	9	8	15	23	26	19

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Crăcăoani	-	122	83	41	25	19	14	11	8	20	33	40	25
Cracăul Negru	-	61	42	21	14	13	10	8	7	14	19	21	19
Magazia	-	83	57	28	19	14	11	8	8	15	24	27	20
Mitocul Bălan	-	56	39	20	13	11	8	8	7	13	18	19	14
Poiana Crăcăoani	-	67	45	23	15	14	10	8	7	13	20	23	16

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Crăcăoani	-	113	78	38	23	18	13	10	8	19	31	37	24
Cracăul Negru	-	57	39	20	13	12	9	7	6	13	16	20	18
Magazia	-	78	53	26	16	13	10	8	7	14	22	25	19
Mitocul Bălan	-	52	37	19	12	11	8	7	6	12	16	18	13
Poiana Crăcăoani	-	63	42	22	14	13	9	7	6	12	19	22	15

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.2.6. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in DRAGANESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Drăgăneşti	-	140	95	48	29	23	20	20	16	26	37	45	29
Orţăşti	-	69	49	26	20	19	15	12	10	16	21	26	19
Râşca	-	92	62	32	21	20	20	16	15	20	27	29	21
Şoimăreşti	-	77	52	28	19	20	16	14	12	19	25	27	20

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Drăgăneşti	-	134	91	46	28	22	19	19	15	24	36	43	28
Orţăşti	-	66	47	24	19	18	14	11	9	15	20	24	18
Râşca	-	88	59	31	20	19	19	15	14	19	25	28	20
Şoimăreşti	-	73	49	27	18	19	15	13	11	18	23	25	19

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Drăgăneşti	-	113	77	39	24	19	16	16	13	21	30	37	24
Orţăşti	-	57	40	21	16	15	12	10	8	13	16	21	15
Râşca	-	74	50	26	16	16	16	13	12	16	22	24	16
Şoimăreşti	-	63	42	23	15	16	13	11	10	15	20	22	16

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Drăgăneşti	-	100	68	35	21	16	14	14	11	19	27	32	21
Orţăşti	-	49	35	19	14	13	11	8	7	11	15	19	13
Râşca	-	65	44	23	15	14	14	11	11	14	19	21	15

Şoimăreşti	**-**	**56**	**37**	**20**	**13**	**14**	**11**	**10**	**8**	**13**	**18**	**19**	**14**

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Drăgăneşti	**-**	**94**	**63**	**32**	**20**	**15**	**13**	**13**	**11**	**16**	**25**	**30**	**20**
Orţăşti	**-**	**46**	**33**	**16**	**13**	**12**	**10**	**8**	**6**	**11**	**14**	**16**	**12**
Râşca	**-**	**61**	**41**	**22**	**14**	**13**	**13**	**11**	**10**	**13**	**18**	**20**	**14**
Şoimăreşti	**-**	**52**	**35**	**19**	**12**	**13**	**11**	**9**	**8**	**12**	**16**	**18**	**13**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.2.7. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in GHINDAOANI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ghindăoani	-	145	100	48	29	23	19	14	11	26	40	47	31

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ghindăoani	-	139	96	46	28	22	18	13	10	24	38	45	30

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ghindăoani	-	117	81	39	24	19	15	11	9	21	32	38	25

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ghindăoani	-	104	72	35	21	16	13	10	8	19	29	34	22

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ghindăoani	-	97	67	32	20	15	12	9	7	16	27	32	21

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.2.8. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in GRUMAZESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Curechiştea	-	131	89	40	26	20	15	14	12	21	34	38	27
Grumăzeşti	-	221	150	69	43	31	20	19	16	34	59	68	44
Netezi	-	137	96	44	27	21	16	15	14	25	37	43	28
Topoliţa	-	204	140	64	38	28	19	16	11	33	53	63	40

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Curechiştea	-	125	84	38	24	19	14	13	11	20	33	37	25
Grumăzeşti	-	211	143	66	41	30	19	18	15	33	56	65	42
Netezi	-	130	92	42	25	20	15	14	13	23	36	41	27
Topoliţa	-	195	134	61	37	27	18	15	10	32	50	60	38

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Curechiştea	-	106	71	32	21	16	12	11	10	16	28	31	22
Grumăzeşti	-	179	122	57	35	25	16	15	13	28	47	56	36
Netezi	-	111	77	36	22	16	13	12	11	20	30	35	23
Topoliţa	-	165	113	52	31	23	15	13	9	27	43	50	32

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Curechiştea	-	94	63	29	19	14	11	10	8	15	25	28	19
Grumăzeşti	-	159	107	49	31	22	14	13	11	25	42	48	32
Netezi	-	98	69	32	19	15	11	11	10	18	27	31	20

Topoliţa	-	**146**	**100**	**45**	**28**	**20**	**13**	**11**	**8**	**24**	**38**	**45**	**29**

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Curechiştea	-	**88**	**59**	**27**	**16**	**13**	**10**	**9**	**8**	**14**	**23**	**26**	**18**
Grumăzeşti	-	**148**	**100**	**46**	**29**	**21**	**13**	**12**	**11**	**23**	**39**	**45**	**30**
Netezi	-	**92**	**64**	**30**	**18**	**14**	**11**	**10**	**9**	**16**	**25**	**29**	**19**
Topoliţa	-	**136**	**94**	**42**	**26**	**19**	**12**	**11**	**7**	**22**	**35**	**42**	**27**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.2.9. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in PASTRAVENI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lunca Moldovei	-	108	74	37	25	19	15	14	11	20	29	34	26
Păstrăveni	-	140	96	46	29	23	19	15	12	26	38	45	29
Rădeni	-	94	61	28	19	16	14	12	10	20	23	29	21
Spieşti	-	100	68	34	23	20	14	12	10	19	29	33	25

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lunca Moldovei	-	103	70	36	23	18	14	13	10	19	28	33	24
Păstrăveni	-	134	92	44	28	22	18	14	11	24	37	43	28
Rădeni	-	90	58	27	18	15	13	11	9	19	22	28	20
Spieşti	-	96	65	33	22	19	13	11	9	18	28	32	23

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lunca Moldovei	-	88	60	30	20	15	12	11	9	16	24	28	21
Păstrăveni	-	113	77	37	24	19	15	12	10	21	31	37	24
Rădeni	-	76	49	23	15	13	11	10	8	16	19	24	16
Spieşti	-	81	56	28	19	16	11	10	8	15	24	27	20

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lunca Moldovei	-	77	53	27	18	13	11	10	8	14	21	25	19
Păstrăveni	-	100	69	33	21	16	13	11	8	19	28	32	21
Rădeni	-	67	43	20	13	11	10	8	7	14	16	21	15
Spieşti	-	72	48	25	16	14	10	8	7	13	21	24	18

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lunca Moldovei	-	72	49	25	16	12	10	9	7	13	20	23	16
Păstrăveni	-	94	64	31	20	15	12	10	8	16	26	30	20
Rădeni	-	63	40	19	12	11	9	8	6	13	15	20	14
Spieşti	-	67	45	23	15	13	9	8	6	12	20	22	16

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.2.10. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in PETRICANI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boiştea	-	122	82	40	26	20	15	14	11	21	34	38	27
Petricani	-	161	110	56	33	25	19	16	12	27	44	52	34
Târpeşti	-	112	77	38	25	19	14	12	10	20	31	35	26
Tolici	-	97	67	33	21	16	12	11	10	19	28	33	23

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boiştea	-	115	79	38	24	19	14	13	10	20	33	37	25
Petricani	-	153	105	53	32	23	18	15	11	25	42	49	33
Târpeşti	-	107	73	37	23	18	13	11	9	19	30	34	24
Tolici	-	93	64	32	20	15	11	10	9	18	27	32	22

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boiştea	-	98	67	32	21	16	12	11	9	16	28	31	22
Petricani	-	131	90	44	27	20	15	13	10	22	36	42	28
Târpeşti	-	91	63	31	20	15	11	10	8	16	25	29	21
Tolici	-	78	55	27	16	13	10	9	8	15	23	27	19

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boiştea	-	87	59	29	19	14	11	10	8	15	25	28	19
Petricani	-	115	79	39	24	18	13	11	8	19	32	37	25
Târpeşti	-	80	56	28	18	13	10	8	7	14	22	25	19

Tolici	-	69	48	24	15	11	8	8	7	13	20	24	16

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boiştea	-	81	56	27	16	13	10	9	7	14	23	26	18
Petricani	-	107	73	37	22	16	12	11	8	18	30	35	23
Târpeşti	-	75	52	26	16	12	9	8	6	13	21	24	16
Tolici	-	65	45	22	14	11	8	7	6	12	19	22	15

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.2.11. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in PIPIRIG

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boboieşti	-	77	56	28	19	16	12	11	10	19	25	27	20
Dolheşti	-	84	59	29	20	19	14	11	10	20	26	28	21
Leghin	-	117	79	38	26	20	15	12	11	21	33	37	27
Pipirig	-	124	84	41	27	21	16	14	12	23	34	40	28
Pîţîligeni	-	100	68	34	23	20	14	12	11	20	29	33	23
Pluton	-	62	41	23	20	16	12	11	10	15	20	23	19
Stânca	-	100	68	34	23	20	14	12	11	20	29	33	23

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boboieşti	-	73	53	27	18	15	11	10	9	18	23	25	19
Dolheşti	-	81	56	28	19	18	13	10	9	19	24	27	20
Leghin	-	111	75	37	24	19	14	11	10	20	32	36	25
Pipirig	-	117	81	39	25	20	15	13	11	22	33	38	27
Pîţîligeni	-	96	65	33	22	19	13	11	10	19	28	32	22
Pluton	-	59	39	22	19	15	11	10	9	14	19	22	18
Stânca	-	96	65	33	22	19	13	11	10	19	28	32	22

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boboieşti	-	63	44	23	15	13	10	9	8	15	20	22	16
Dolheşti	-	69	47	24	16	15	11	9	8	16	21	23	16
Leghin	-	95	64	31	21	16	12	10	9	16	27	30	22

Pipirig	-	100	69	33	22	16	13	11	10	19	28	32	23
Pîţîligeni	-	81	56	28	19	16	11	10	9	16	24	27	19
Pluton	-	50	33	19	16	13	10	9	8	12	16	19	15
Stânca	-	81	56	28	19	16	11	10	9	16	24	27	19

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boboieşti	-	56	39	20	13	11	8	8	7	13	18	19	14
Dolheşti	-	61	42	21	14	13	10	8	7	14	19	20	15
Leghin	-	83	57	28	19	14	11	8	8	15	24	27	19
Pipirig	-	89	61	29	19	15	11	10	8	16	25	29	20
Pîţîligeni	-	72	48	25	16	14	10	8	8	14	21	24	16
Pluton	-	44	29	16	14	11	8	8	7	11	14	16	13
Stânca	-	72	48	25	16	14	10	8	8	14	21	24	16

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Boboieşti	-	52	37	19	12	11	8	7	6	12	16	18	13
Dolheşti	-	57	39	20	13	12	9	7	6	13	16	19	14
Leghin	-	78	53	26	16	13	10	8	7	14	22	25	18
Pipirig	-	82	57	27	18	14	11	9	8	15	23	27	19
Pîţîligeni	-	67	45	23	15	13	9	8	7	13	20	22	15
Pluton	-	41	27	15	13	11	8	7	6	10	13	15	12
Stânca	-	67	45	23	15	13	9	8	7	13	20	22	15

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.2.12. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in RAUCESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Oglinzi	-	245	167	79	46	33	23	20	14	37	63	74	49
Răuceşti	-	196	134	62	37	28	19	16	12	32	50	61	38
Săveşti	-	123	83	38	26	20	15	12	10	21	33	37	27
Ungheni	-	130	90	41	27	21	16	14	11	23	34	40	28

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Oglinzi	-	233	159	75	44	32	22	19	13	36	60	70	47
Răuceşti	-	186	127	59	36	27	18	15	11	31	48	58	37
Săveşti	-	116	80	37	24	19	14	11	9	20	32	36	25
Ungheni	-	124	85	39	25	20	15	13	10	22	33	38	27

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Oglinzi	-	198	135	64	37	27	19	16	11	30	50	60	40
Răuceşti	-	158	108	50	30	23	15	13	10	26	41	49	31
Săveşti	-	99	68	31	21	16	12	10	8	16	27	30	22
Ungheni	-	105	72	33	22	16	13	11	9	19	28	32	23

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Oglinzi	-	175	119	57	33	24	16	14	10	27	45	53	35
Răuceşti	-	139	96	44	27	20	13	11	8	23	36	43	28
Săveşti	-	88	60	28	19	14	11	8	7	15	24	27	19

Ungheni	-	**93**	**64**	**29**	**19**	**15**	**11**	**10**	**8**	**16**	**25**	**29**	**20**

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Oglinzi	-	**164**	**111**	**53**	**31**	**22**	**15**	**13**	**9**	**25**	**42**	**49**	**33**
Răuceşti	-	**130**	**89**	**41**	**25**	**19**	**12**	**11**	**8**	**22**	**34**	**40**	**26**
Săveşti	-	**81**	**56**	**26**	**16**	**13**	**10**	**8**	**6**	**14**	**22**	**25**	**18**
Ungheni	-	**87**	**60**	**27**	**18**	**14**	**11**	**9**	**7**	**15**	**23**	**27**	**19**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.2.13. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TIBUCANI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINȚE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Davideni	-	124	84	41	27	20	16	14	12	23	34	40	28
Ţibucani	-	100	68	34	23	20	14	11	10	19	29	33	25
Ţibucanii de Jos	-	108	74	37	25	19	15	12	11	20	29	34	26

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Davideni	-	117	81	39	25	19	15	13	11	22	33	38	27
Ţibucani	-	96	65	33	22	19	13	10	9	18	28	32	23
Ţibucanii de Jos	-	103	70	36	23	18	14	11	10	19	28	33	24

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Davideni	-	100	69	33	22	16	13	11	10	19	28	32	23
Ţibucani	-	81	56	28	19	16	11	9	8	15	24	27	20
Ţibucanii de Jos	-	88	60	30	20	15	12	10	9	16	24	28	21

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Davideni	-	89	61	29	19	14	11	10	8	16	25	29	20
Ţibucani	-	72	48	25	16	14	10	8	7	13	21	24	18

Ţibucanii de Jos	**-**	**77**	**53**	**27**	**18**	**13**	**11**	**8**	**8**	**14**	**21**	**25**	**19**

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Davideni	**-**	**82**	**57**	**27**	**18**	**13**	**11**	**9**	**8**	**15**	**23**	**27**	**19**
Ţibucani	**-**	**67**	**45**	**23**	**15**	**13**	**9**	**7**	**6**	**12**	**20**	**22**	**16**
Ţibucanii de Jos	**-**	**72**	**49**	**25**	**16**	**12**	**10**	**8**	**7**	**13**	**20**	**23**	**16**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.2.14. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in TIMISESTI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Dumbrava	-	192	130	61	36	27	17	16	13	28	49	60	38
Plăieşu	-	173	118	57	34	25	19	16	12	27	45	53	35
Preuţeşti	-	130	89	41	26	20	16	15	12	21	35	39	27
Timişeşti	-	200	138	64	38	27	19	17	13	32	53	61	39
Zvorăneşti	-	112	76	36	23	17	15	13	11	20	29	35	25

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Dumbrava	-	183	124	58	35	25	16	15	12	27	47	57	37
Plăieşu	-	165	112	54	33	23	18	15	11	25	43	50	34
Preuţeşti	-	124	85	39	24	19	15	14	11	20	34	38	25
Timişeşti	-	190	130	61	37	25	18	16	12	30	50	58	38
Zvorăneşti	-	107	71	35	22	16	14	12	9	19	28	34	23

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Dumbrava	-	155	106	49	29	22	14	13	11	23	40	48	30
Plăieşu	-	141	96	45	27	20	16	13	9	22	37	43	28
Preuţeşti	-	106	71	33	21	17	13	12	9	17	28	32	22
Timişeşti	-	161	111	51	30	22	16	14	11	25	43	49	32
Zvorăneşti	-	91	61	29	19	14	12	11	8	17	24	28	20

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Dumbrava	-	138	93	43	25	19	12	12	8	20	36	43	27
Plăieşu	-	124	84	40	24	18	14	12	8	19	33	38	25
Preuţeşti	-	93	63	29	19	15	12	11	8	16	25	28	19
Timişeşti	-	142	98	46	27	19	14	12	8	22	38	43	28
Zvorăneşti	-	81	54	25	17	12	11	8	7	15	21	25	18

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Dumbrava	-	128	87	41	24	18	12	11	8	19	33	40	25
Plăieşu	-	116	79	38	22	17	13	11	7	18	30	36	23
Preuţeşti	-	87	59	27	17	14	11	9	7	15	23	26	18
Timişeşti	-	132	91	43	25	18	13	12	8	21	36	41	26
Zvorăneşti	-	75	50	24	16	12	9	8	6	14	20	23	17

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.2.15. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in URECHENI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ingăreşti	-	140	96	46	29	23	16	15	11	26	38	45	29
Plugari	-	131	90	44	28	21	15	12	10	25	35	41	29
Urecheni	-	146	100	49	29	25	19	15	12	27	40	48	32

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ingăreşti	-	134	92	44	28	22	15	14	10	24	37	43	28
Plugari	-	125	85	42	27	20	14	11	9	23	34	39	28
Urecheni	-	140	96	47	28	23	18	14	11	25	38	46	31

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ingăreşti	-	113	77	37	24	19	13	12	9	21	31	37	24
Plugari	-	106	72	36	23	16	12	10	8	20	29	33	24
Urecheni	-	118	81	40	24	20	15	12	10	22	32	39	26

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ingăreşti	-	100	69	33	21	16	11	11	8	19	28	32	21
Plugari	-	94	64	32	20	15	11	8	7	18	25	29	21
Urecheni	-	105	72	35	21	18	13	11	8	19	29	35	23

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ingăreşti	-	94	64	31	20	15	11	10	7	16	26	30	20

Plugari	**-**	**88**	**60**	**30**	**19**	**14**	**10**	**8**	**6**	**16**	**24**	**27**	**20**
Urecheni	**-**	**98**	**67**	**33**	**20**	**16**	**12**	**10**	**8**	**18**	**27**	**32**	**22**

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.2.16. Valori de circulatie a cladirilor individuale de locuit si anexelor situate in VANATORI

Constructii dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

Localitatea	Zona	Tip constructiv funcţie de structura de rezistenţă şi materialele folosite la pereţi											
		LOCUINŢE			Anexe GOSPODĂREŞTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori	Lemn, paiantă, bârne	Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară, grajd, magazie, chiliere			Şopron, Terase neinchise		Beci, boxe, pivnite	Garaj		
					Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut paiantă, vălătuci	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lunca	-	188	128	59	35	25	17	17	15	28	48	54	36
Mănăstirea Neamţ	-	222	149	68	39	29	21	19	19	32	54	64	44
Nemţişor	-	212	145	64	38	28	20	17	17	29	53	63	39
Vânători Neamţ	-	264	180	81	49	35	26	23	20	38	65	76	50

Constructii intre anii 1990 – 2010

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lunca	-	179	122	56	34	23	16	16	14	27	46	51	35
Mănăstirea Neamţ	-	211	143	65	38	28	20	18	18	30	51	61	42
Nemţişor	-	203	139	61	37	27	19	16	16	28	50	60	38
Vânători Neamţ	-	251	171	77	47	34	24	22	19	37	62	71	48

Constructii intre anii 1978 – 1989

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lunca	-	152	104	47	28	20	14	14	12	23	39	44	29
Mănăstirea Neamţ	-	180	121	56	32	24	17	16	16	25	44	51	36
Nemţişor	-	172	118	51	30	23	17	14	14	24	43	51	32
Vânători Neamţ	-	213	146	65	40	28	21	19	17	30	53	61	41

Constructii intre anii 1967 – 1977

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lunca	-	134	91	42	25	18	12	12	11	20	35	39	25
Mănăstirea Neamţ	-	159	107	49	28	21	16	14	14	22	39	46	32
Nemţişor	-	152	104	46	27	20	15	12	12	21	38	45	28
Vânători Neamţ	-	188	128	58	36	25	19	17	15	27	46	54	36

Constructii inainte de anul 1967

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lunca	-	125	85	39	23	17	12	12	9	19	33	36	24
Mănăstirea Neamţ	-	148	100	46	26	20	15	13	13	21	36	43	29
Nemţişor	-	142	97	43	25	19	14	12	12	20	36	42	26
Vânători Neamţ	-	175	120	54	33	23	17	16	14	25	43	50	34

•Aria desfăşurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeaşi arie construita, Adesfasurata = Aconstr x 3

•Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivniţe se foloseşte preţul beciului (Anexe gospodăreşti)

4.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ

4.3.1. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ contruite dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		MAGAZIN MIXT în mediul rural structură zidărie		COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI		RESTAURANT				CHIOŞC	
		În Clădiri independente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tg. Neamţ	A	521	595	-	-	579	446	394	618	916	639	234	426
	B	367	419	383	330	405	312	277	435	643	446	164	298
Humuleştii	B	367	419	383	330	405	314	277	433	643	446	165	298
Humuleştii-Noi	C	204	217	207	194	213	190	207	221	279	226	100	188
Blebea	D	198	208	199	188	207	182	198	213	268	217	147	181
Agapia	-	109	118	111	97	120	92	110	131	140	135	49	91
Bălţăteşti	-	62	71	66	56	66	56	62	75	110	76	29	51
Brusturi	-	94	99	95	88	99	88	94	103	124	103	73	88
Crăcăoani	-	95	100	99	90	100	90	95	103	125	104	73	90
Drăgăneşti	-	85	91	90	83	90	83	88	94	113	95	69	83
Ghindăoani	-	79	85	83	76	83	76	79	85	103	88	65	76
Grumăzeşti	-	107	115	108	103	113	99	108	117	147	119	76	99

Păstrăveni	-	**85**	**91**	**90**	**83**	**90**	**83**	**88**	**94**	**113**	**95**	**69**	**79**
Petricani	-	**88**	**94**	**91**	**85**	**94**	**85**	**91**	**95**	**117**	**99**	**70**	**83**
Pipirig	-	**83**	**85**	**85**	**78**	**85**	**78**	**85**	**88**	**107**	**90**	**69**	**78**
Răucești	-	**107**	**115**	**108**	**103**	**113**	**99**	**108**	**117**	**147**	**119**	**76**	**99**
Timișești	-	**106**	**116**	**110**	**102**	**111**	**101**	**109**	**118**	**151**	**120**	**78**	**101**
Ţibucani	-	**85**	**91**	**90**	**83**	**90**	**83**	**88**	**94**	**113**	**95**	**69**	**79**
Urecheni	-	**91**	**95**	**94**	**85**	**94**	**85**	**91**	**95**	**117**	**99**	**70**	**83**
Vânători - Neamţ	-	**126**	**132**	**131**	**118**	**131**	**111**	**126**	**135**	**176**	**140**	**85**	**110**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

4.3.2. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMŢ construite intre anii 1990 si 2010

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		MAGAZIN MIXT în mediul rural structură zidărie		COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI		RESTAURANT				CHIOŞC	
		În Clădiri independente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tg. Neamţ	A	506	578	-	-	562	434	383	600	889	620	228	414
	B	356	407	372	320	392	304	269	421	624	434	159	289
Humuleştii	B	356	407	372	320	392	305	269	420	624	434	161	289
Humuleştii-Noi	C	199	211	201	187	207	184	201	215	271	219	97	182
Blebea	D	192	202	193	182	201	177	192	207	260	211	143	176
Agapia	-	106	113	108	93	117	89	107	127	135	131	48	88
Bălţăteşti	-	60	69	64	54	64	54	60	72	107	74	28	49
Brusturi	-	91	96	92	85	96	85	91	100	119	100	71	85
Crăcăoani	-	92	97	96	87	97	87	92	100	121	101	71	87
Drăgăneşti	-	82	88	87	81	87	81	85	91	110	92	67	81
Ghindăoani	-	77	82	81	73	81	73	77	82	100	85	63	73
Grumăzeşti	-	104	111	105	100	110	96	105	114	143	115	73	96
Păstrăveni	-	82	88	87	81	87	81	85	91	110	92	67	77
Petricani	-	85	91	88	82	91	82	88	92	114	96	68	81
Pipirig	-	81	82	82	76	82	76	82	85	104	87	67	76

Răucești	-	**104**	**111**	**105**	**100**	**110**	**96**	**105**	**114**	**143**	**115**	**73**	**96**
Timișești	-	**103**	**112**	**107**	**99**	**108**	**98**	**106**	**113**	**147**	**117**	**75**	**98**
Ţibucani	-	**82**	**88**	**87**	**81**	**87**	**81**	**85**	**91**	**110**	**92**	**67**	**77**
Urecheni	-	**88**	**92**	**91**	**82**	**91**	**82**	**88**	**92**	**114**	**96**	**68**	**81**
Vânători - Neamţ	-	**122**	**128**	**127**	**113**	**127**	**108**	**122**	**131**	**171**	**135**	**83**	**107**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

4.3.3. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMŢ construite intre anii 1978 si 1989

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		**MAGAZIN MIXT** în mediul rural structură zidărie		**COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI**		**RESTAURANT**				**CHIOŞC**	
		În Clădiri independente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din: lemn	zidărie/ beton	metal	În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
Tg. Neamţ	**A**	**405**	**462**	**-**	**-**	**450**	**347**	**307**	**480**	**712**	**495**	**181**	**331**
	B	**284**	**325**	**298**	**256**	**314**	**243**	**215**	**337**	**500**	**347**	**127**	**231**
Humuleştii	**B**	**284**	**325**	**298**	**256**	**314**	**244**	**215**	**336**	**500**	**347**	**128**	**231**
Humuleştii-Noi	**C**	**159**	**169**	**161**	**150**	**166**	**147**	**161**	**172**	**216**	**175**	**77**	**146**
Blebea	**D**	**153**	**162**	**155**	**146**	**161**	**142**	**153**	**166**	**208**	**169**	**114**	**141**
Agapia	-	**85**	**91**	**87**	**75**	**93**	**71**	**86**	**102**	**108**	**105**	**39**	**70**
Bălţăteşti	-	**48**	**56**	**51**	**43**	**51**	**43**	**48**	**58**	**86**	**59**	**22**	**40**
Brusturi	-	**72**	**76**	**73**	**68**	**76**	**68**	**72**	**80**	**96**	**80**	**57**	**68**
Crăcăoani	-	**73**	**77**	**76**	**69**	**77**	**69**	**73**	**80**	**97**	**81**	**57**	**69**
Drăgăneşti	-	**66**	**70**	**69**	**65**	**69**	**65**	**68**	**72**	**89**	**73**	**54**	**65**
Ghindăoani	-	**62**	**66**	**65**	**59**	**65**	**59**	**62**	**66**	**80**	**68**	**50**	**59**
Grumăzeşti	-	**83**	**90**	**84**	**80**	**89**	**76**	**84**	**92**	**114**	**93**	**59**	**76**
Păstrăveni	-	**66**	**70**	**69**	**65**	**69**	**65**	**68**	**72**	**89**	**73**	**54**	**62**
Petricani	-	**68**	**72**	**70**	**66**	**72**	**66**	**70**	**73**	**92**	**76**	**55**	**65**
Pipirig	-	**65**	**66**	**66**	**61**	**66**	**61**	**66**	**68**	**83**	**69**	**54**	**61**

Răucești	-	**83**	**90**	**84**	**80**	**89**	**76**	**84**	**92**	**114**	**93**	**59**	**76**
Timișești	-	**83**	**90**	**86**	**79**	**87**	**78**	**85**	**91**	**118**	**93**	**60**	**78**
Ţibucani	-	**66**	**70**	**69**	**65**	**69**	**65**	**68**	**72**	**89**	**73**	**54**	**62**
Urecheni	-	**70**	**73**	**72**	**66**	**72**	**66**	**70**	**73**	**92**	**76**	**55**	**65**
Vânători - Neamţ	-	**98**	**103**	**102**	**91**	**102**	**87**	**98**	**105**	**138**	**108**	**66**	**86**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

4.3.4. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMŢ construite intre anii 1967 si 1977

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		**MAGAZIN MIXT** în mediul rural structură zidărie		**COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI**		**RESTAURANT**				**CHIOŞC**	
		În Clădiri independente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din: lemn	zidărie/ beton	metal	În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
Tg. Neamţ	**A**	**304**	**347**	**-**	**-**	**337**	**260**	**230**	**361**	**534**	**372**	**136**	**248**
	B	**213**	**244**	**222**	**193**	**236**	**182**	**162**	**253**	**374**	**260**	**96**	**173**
Humuleştii	**B**	**213**	**244**	**222**	**193**	**236**	**182**	**162**	**252**	**374**	**260**	**96**	**173**
Humuleştii-Noi	**C**	**119**	**127**	**121**	**112**	**125**	**110**	**121**	**129**	**163**	**132**	**59**	**109**
Blebea	**D**	**115**	**122**	**115**	**109**	**121**	**106**	**115**	**125**	**156**	**127**	**85**	**106**
Agapia	-	**63**	**68**	**65**	**57**	**70**	**54**	**64**	**77**	**81**	**79**	**29**	**53**
Bălţăteşti	-	**36**	**42**	**39**	**33**	**39**	**33**	**36**	**43**	**64**	**44**	**17**	**29**
Brusturi	-	**55**	**58**	**56**	**52**	**58**	**52**	**55**	**60**	**72**	**60**	**42**	**52**
Crăcăoani	-	**56**	**59**	**58**	**52**	**59**	**52**	**56**	**60**	**72**	**61**	**42**	**52**
Drăgăneşti	-	**49**	**53**	**52**	**48**	**52**	**48**	**52**	**55**	**66**	**56**	**40**	**48**
Ghindăoani	-	**46**	**49**	**48**	**44**	**48**	**44**	**46**	**49**	**60**	**52**	**38**	**44**
Grumăzeşti	-	**62**	**67**	**63**	**60**	**66**	**58**	**63**	**69**	**85**	**69**	**44**	**58**
Păstrăveni	-	**49**	**53**	**52**	**48**	**52**	**48**	**52**	**55**	**66**	**56**	**40**	**46**
Petricani	-	**52**	**55**	**53**	**49**	**55**	**49**	**53**	**56**	**69**	**58**	**41**	**48**
Pipirig	-	**48**	**49**	**49**	**45**	**49**	**45**	**49**	**52**	**62**	**52**	**40**	**45**

Răucești	-	**62**	**67**	**63**	**60**	**66**	**58**	**63**	**69**	**85**	**69**	**44**	**58**
Timișești	-	**62**	**67**	**64**	**60**	**65**	**59**	**63**	**68**	**88**	**70**	**45**	**59**
Ţibucani	-	**49**	**53**	**52**	**48**	**52**	**48**	**52**	**55**	**66**	**56**	**40**	**46**
Urecheni	-	**53**	**56**	**55**	**49**	**55**	**49**	**53**	**56**	**69**	**58**	**41**	**48**
Vânători - Neamţ	-	**74**	**77**	**77**	**68**	**77**	**65**	**74**	**79**	**103**	**81**	**49**	**64**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

4.3.5. Valorile de circulaţie minime a spaţiilor comerciale, birouri, cabinete medicale, magazine, restaurante, bar, chioscuri, magazii, garaje din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ construite inainte de anul 1967

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI											
		MAGAZIN *		**MAGAZIN MIXT** în mediul rural structură zidărie		**COMPLEX COMERCIAL sau PRESTĂRI SERVICII inclusiv PENSIUNI şi HOTELURI**		**RESTAURANT**				**CHIOŞC**	
		În Clădiri independente	În Blocuri de locuinţe	Cu bufet	Fără bufet	P	P+(1-3)E	În clădiri independente cu structură din:			În bloc de locuinţe	lemn	metal pvc
								lemn	zidărie/ beton	metal			
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
Tg. Neamţ	**A**	**283**	**323**	**-**	**-**	**315**	**243**	**214**	**336**	**497**	**347**	**128**	**232**
	B	**199**	**228**	**208**	**179**	**219**	**170**	**150**	**236**	**349**	**243**	**89**	**162**
Humuleştii	**B**	**199**	**228**	**208**	**179**	**219**	**171**	**150**	**235**	**349**	**243**	**90**	**162**
Humuleştii-Noi	**C**	**111**	**118**	**112**	**105**	**116**	**103**	**112**	**121**	**151**	**123**	**55**	**102**
Blebea	**D**	**107**	**113**	**108**	**102**	**112**	**99**	**107**	**116**	**145**	**118**	**80**	**99**
Agapia	-	**59**	**64**	**61**	**53**	**65**	**50**	**60**	**71**	**76**	**74**	**27**	**49**
Bălţăteşti	-	**34**	**39**	**36**	**30**	**36**	**30**	**34**	**41**	**60**	**41**	**16**	**27**
Brusturi	-	**50**	**54**	**52**	**47**	**54**	**47**	**50**	**56**	**67**	**56**	**40**	**47**
Crăcăoani	-	**52**	**55**	**54**	**48**	**55**	**48**	**52**	**56**	**68**	**57**	**40**	**48**
Drăgăneşti	-	**46**	**49**	**48**	**45**	**48**	**45**	**47**	**50**	**62**	**52**	**37**	**45**
Ghindăoani	-	**43**	**46**	**45**	**41**	**45**	**41**	**43**	**46**	**56**	**47**	**35**	**41**
Grumăzeşti	-	**58**	**63**	**59**	**56**	**62**	**54**	**59**	**64**	**80**	**65**	**41**	**54**
Păstrăveni	-	**46**	**49**	**48**	**45**	**48**	**45**	**47**	**50**	**62**	**52**	**37**	**43**
Petricani	-	**47**	**50**	**49**	**46**	**50**	**46**	**49**	**52**	**64**	**54**	**38**	**45**
Pipirig	-	**45**	**46**	**46**	**42**	**46**	**42**	**46**	**47**	**58**	**48**	**37**	**42**

Răucești	-	**58**	**63**	**59**	**56**	**62**	**54**	**59**	**64**	**80**	**65**	**41**	**54**
Timișești	-	**58**	**63**	**60**	**56**	**61**	**55**	**59**	**64**	**83**	**65**	**42**	**55**
Ţibucani	-	**46**	**49**	**48**	**45**	**48**	**45**	**47**	**50**	**62**	**52**	**37**	**43**
Urecheni	-	**49**	**52**	**50**	**46**	**50**	**46**	**49**	**52**	**64**	**54**	**38**	**45**
Vânători - Neamţ	-	**68**	**72**	**71**	**64**	**71**	**61**	**68**	**74**	**96**	**76**	**46**	**60**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**

- **Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.**
- **Valorile spatiilor construite situate la demisolul cladirilor se reduc cu 10% fata de valoarea din grila.**
- **spaţii cu destinaţie comercială sau prestări servicii, inclusiv spaţiile transformate din apartamente situate la parterul blocurilor de locuinţe**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru acestea**
- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**

4.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ

4.4.1. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ construite dupa anul 2011

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Tg.Neamţ	A	129	139	108	124	133	96	152	70	116	103	87	121	74	282	276	285
	B	99	107	87	96	103	74	116	56	91	81	70	92	60	226	220	228
Humuleşti	B	99	107	87	96	100	74	116	56	91	82	70	92	62	226	221	228
Humuleştii Noi	C	87	92	74	81	88	65	99	48	79	70	60	81	50	195	190	198
Blebea	D	81	87	70	76	81	60	92	43	72	65	56	74	48	181	177	184
Agapia	-	83	89	71	78	84	59	98	44	74	66	57	78	48	160	155	166
Bălţăteşti	-	100	109	84	93	101	76	116	57	89	81	67	92	59	166	160	166
Brusturi	-	60	65	50	58	60	43	70	33	55	48	39	56	34	145	139	145
Crăcăoani	-	76	81	66	72	79	58	88	47	70	64	56	72	48	125	124	129
Drăgăneşti	-	91	103	76	87	91	65	107	48	81	70	60	82	50	103	113	116

Ghindăoani	-	**55**	**56**	**47**	**50**	**55**	**42**	**60**	**34**	**48**	**43**	**39**	**50**	**34**	**103**	**99**	**104**
Grumăzeşti	-	**92**	**103**	**82**	**91**	**96**	**72**	**108**	**56**	**87**	**76**	**66**	**88**	**60**	**148**	**145**	**151**
Păstrăveni	-	**91**	**103**	**76**	**87**	**91**	**65**	**107**	**48**	**81**	**70**	**60**	**82**	**50**	**103**	**99**	**104**
Petricani	-	**91**	**103**	**76**	**87**	**91**	**65**	**107**	**48**	**81**	**70**	**60**	**82**	**50**	**113**	**112**	**116**
Pipirig	-	**58**	**60**	**50**	**56**	**58**	**43**	**65**	**38**	**55**	**47**	**42**	**55**	**38**	**91**	**88**	**92**
Răucești	-	**98**	**104**	**82**	**92**	**99**	**72**	**116**	**50**	**88**	**76**	**65**	**91**	**56**	**137**	**133**	**139**
Timişeşti	-	**78**	**84**	**67**	**76**	**81**	**59**	**93**	**43**	**71**	**65**	**56**	**74**	**48**	**132**	**131**	**135**
Ţibucani	-	**91**	**103**	**76**	**87**	**91**	**65**	**107**	**48**	**81**	**70**	**60**	**82**	**50**	**91**	**88**	**92**
Urecheni	-	**81**	**88**	**70**	**76**	**82**	**58**	**96**	**43**	**72**	**65**	**56**	**76**	**47**	**107**	**104**	**108**
Vânători Neamţ	-	**106**	**119**	**92**	**105**	**109**	**78**	**127**	**59**	**98**	**84**	**74**	**101**	**61**	**168**	**164**	**171**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

4.4.2. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ construite intre anii 1990 si 2010

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Tg.Neamţ	A	125	135	105	119	129	94	148	68	113	100	84	116	72	274	268	277
	B	96	104	84	94	100	72	113	54	88	79	68	90	58	219	214	220
Humuleşti	B	96	104	84	94	97	72	113	54	88	80	68	90	61	219	215	220
Humuleştii Noi	C	84	90	72	79	85	63	96	47	77	68	58	79	48	190	184	192
Blebea	D	79	84	68	73	79	58	90	42	70	63	54	72	47	176	172	178
Agapia	-	81	87	69	75	82	58	96	43	71	64	55	75	47	155	151	161
Bălţăteşti	-	97	106	82	91	98	74	112	55	87	79	65	89	58	161	155	161
Brusturi	-	58	63	48	57	58	42	68	32	53	47	38	54	33	140	135	140
Crăcăoani	-	73	79	64	70	77	57	85	46	68	62	54	70	47	121	119	125
Drăgăneşti	-	88	100	73	84	88	63	104	47	79	68	58	80	48	100	110	113
Ghindăoani	-	53	54	46	48	53	41	58	33	47	42	38	48	33	100	96	101
Grumăzeşti	-	90	100	80	88	94	70	105	54	84	73	64	85	58	144	140	147
Păstrăveni	-	88	100	73	84	88	63	104	47	79	68	58	80	48	100	96	101

Petricani	-	**88**	**100**	**73**	**84**	**88**	**63**	**104**	**47**	**79**	**68**	**58**	**80**	**48**	**110**	**109**	**113**
Pipirig	-	**57**	**58**	**48**	**54**	**57**	**42**	**63**	**37**	**53**	**46**	**41**	**53**	**37**	**88**	**85**	**90**
Răucești	-	**95**	**101**	**80**	**90**	**96**	**70**	**113**	**48**	**85**	**73**	**63**	**88**	**54**	**133**	**129**	**135**
Timișești	-	**75**	**82**	**65**	**74**	**79**	**58**	**91**	**42**	**69**	**63**	**54**	**71**	**47**	**128**	**127**	**131**
Ţibucani	-	**88**	**100**	**73**	**84**	**88**	**63**	**104**	**47**	**79**	**68**	**58**	**80**	**48**	**88**	**85**	**90**
Urecheni	-	**79**	**85**	**68**	**73**	**80**	**57**	**94**	**42**	**70**	**63**	**54**	**73**	**46**	**104**	**101**	**105**
Vânători Neamţ	-	**103**	**116**	**89**	**102**	**106**	**75**	**123**	**58**	**96**	**82**	**71**	**98**	**59**	**164**	**160**	**166**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

4.4.3. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ construite intre anii 1978 si 1989

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Tg.Neamţ	A	100	108	84	96	103	74	118	55	91	80	67	94	58	219	214	221
	B	76	83	67	74	80	58	91	43	70	63	55	71	46	175	171	176
Humuleşti	B	76	83	67	74	77	58	91	43	70	64	55	71	48	175	172	176
Humuleştii Noi	C	67	71	58	63	68	50	76	38	62	55	46	63	39	151	147	153
Blebea	D	63	67	55	59	63	46	71	34	56	50	43	58	38	141	138	143
Agapia	-	64	69	56	60	65	46	76	35	57	51	44	60	38	124	121	128
Bălţăteşti	-	77	85	65	72	78	59	90	44	69	63	53	71	46	128	124	128
Brusturi	-	46	50	39	45	46	34	55	25	42	38	31	43	27	112	108	112
Crăcăoani	-	59	63	52	56	62	45	68	37	55	49	43	56	38	97	96	100
Drăgăneşti	-	70	80	59	67	70	50	83	38	63	55	46	64	39	80	89	91
Ghindăoani	-	42	43	37	39	42	33	46	27	38	34	31	39	27	80	76	81
Grumăzeşti	-	71	80	64	70	74	56	84	43	67	59	52	68	46	115	112	117
Păstrăveni	-	70	80	59	67	70	50	83	38	63	55	46	64	39	80	76	81

Petricani	-	**70**	**80**	**59**	**67**	**70**	**50**	**83**	**38**	**63**	**55**	**46**	**64**	**39**	**89**	**88**	**91**
Pipirig	-	**45**	**46**	**39**	**43**	**45**	**34**	**50**	**30**	**42**	**37**	**33**	**42**	**30**	**70**	**68**	**71**
Răuceşti	-	**75**	**81**	**64**	**71**	**76**	**56**	**91**	**39**	**68**	**59**	**50**	**70**	**43**	**106**	**103**	**108**
Timişeşti	-	**60**	**65**	**53**	**59**	**63**	**46**	**72**	**34**	**56**	**50**	**43**	**57**	**38**	**103**	**102**	**105**
Ţibucani	-	**70**	**80**	**59**	**67**	**70**	**50**	**83**	**38**	**63**	**55**	**46**	**64**	**39**	**70**	**68**	**71**
Urecheni	-	**63**	**68**	**55**	**59**	**64**	**45**	**74**	**34**	**56**	**50**	**43**	**59**	**37**	**83**	**81**	**84**
Vânători Neamţ	-	**83**	**92**	**71**	**82**	**85**	**60**	**99**	**46**	**76**	**65**	**57**	**78**	**47**	**130**	**127**	**132**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

4.4.4. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ construite intre anii 1967 si 1977

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Tg.Neamţ	A	75	81	63	72	77	56	89	41	68	60	50	70	43	165	161	166
	B	58	62	50	56	60	43	68	32	53	47	41	54	35	132	129	133
Humuleşti	B	58	62	50	56	59	43	68	32	53	48	41	54	36	132	129	133
Humuleştii Noi	C	50	54	43	47	52	38	58	29	46	41	35	47	29	113	110	115
Blebea	D	47	50	41	44	47	35	54	25	42	38	32	43	29	106	103	107
Agapia	-	48	53	42	45	49	35	57	25	43	39	33	45	28	93	90	97
Bălţăteşti	-	58	63	49	55	59	44	67	33	53	47	39	54	35	97	93	97
Brusturi	-	35	38	29	34	35	25	41	19	32	29	23	32	20	84	81	84
Crăcăoani	-	44	47	38	42	46	34	52	28	41	37	32	42	29	72	72	75
Drăgăneşti	-	53	60	44	50	53	38	62	29	47	41	35	48	29	60	66	68
Ghindăoani	-	32	32	28	29	32	25	35	20	29	25	23	29	20	60	58	61
Grumăzeşti	-	54	60	48	53	56	42	63	32	50	44	38	52	35	87	84	89
Păstrăveni	-	53	60	44	50	53	38	62	29	47	41	35	48	29	60	58	61

Petricani	-	**53**	**60**	**44**	**50**	**53**	**38**	**62**	**29**	**47**	**41**	**35**	**48**	**29**	**66**	**65**	**68**
Pipirig	-	**34**	**35**	**29**	**32**	**34**	**25**	**38**	**22**	**32**	**28**	**25**	**32**	**22**	**53**	**52**	**54**
Răucești	-	**57**	**61**	**48**	**54**	**58**	**42**	**68**	**29**	**52**	**44**	**38**	**53**	**32**	**79**	**77**	**81**
Timișești	-	**45**	**49**	**39**	**44**	**47**	**35**	**55**	**25**	**42**	**38**	**33**	**43**	**28**	**77**	**77**	**79**
Ţibucani	-	**53**	**60**	**44**	**50**	**53**	**38**	**62**	**29**	**47**	**41**	**35**	**48**	**29**	**53**	**52**	**54**
Urecheni	-	**47**	**52**	**41**	**44**	**48**	**34**	**56**	**25**	**42**	**38**	**32**	**44**	**28**	**62**	**61**	**63**
Vânători Neamţ	-	**62**	**69**	**54**	**61**	**63**	**45**	**74**	**35**	**57**	**49**	**43**	**59**	**36**	**98**	**96**	**100**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

4.4.5. Valorile de circulaţie minime ale halelor industriale, de depozitare si altele şi ale construcţiilor agricole din circumscripţia Judecătoriei TÂRGU NEAMȚ construite inainte de anul 1967

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAŞURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCŢIE DE STRUCTURA DE REZISTENŢA ŞI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREŢI															
		SPAŢII DE PRODUCŢIE industriala inclusiv HALE, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie							SPAŢII DEDEPOZITARE, SERE şi CONSTRUCŢII AGROZOOTEHNICE (HALE + GRAJDURI)						CLĂDIRI ADMINSTRATIVE		
		Schelet din beton armat cu şarpantă din:		Structură din zidărie portantă cu şarpantă din:			Schelet şi şarpantă din		Structură şi şarpantă din:		Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din beton armat cu şarpantă din:				Structură din beton armat sau zidărie portantă, planşeu din lemn sau beton armat cu şarpantă din lemn sau tip terasă şi învelitoare din:		
		beton	metal	lemn	beton	metal	lemn	metal	lemn	metal	Tip terasă	beton armat	metal	lemn	Tip terasă	ţiglă	tablă
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Tg.Neamţ	A	70	76	59	67	72	53	83	38	63	56	47	66	40	153	150	156
	B	54	58	47	53	56	40	63	30	49	44	38	50	32	123	119	124
Humuleşti	B	54	58	47	53	55	40	63	30	49	45	38	50	34	123	121	124
Humuleştii Noi	C	47	50	40	44	47	35	54	27	43	38	32	44	27	106	103	107
Blebea	D	44	47	38	41	44	32	50	24	39	35	30	40	27	99	97	100
Agapia	-	45	48	39	42	46	33	54	24	40	36	30	42	26	87	85	90
Bălţăteşti	-	54	59	46	51	55	41	63	30	48	44	37	50	33	90	87	90
Brusturi	-	32	35	27	32	32	24	38	18	30	27	22	30	19	78	76	78
Crăcăoani	-	41	44	36	39	43	32	47	26	38	35	30	39	27	68	67	70
Drăgăneşti	-	49	56	41	47	49	35	58	27	44	38	32	45	27	56	62	63
Ghindăoani	-	30	30	26	27	30	23	32	19	27	24	22	27	19	56	54	57
Grumăzeşti	-	50	56	45	49	53	39	59	30	47	41	36	47	32	81	78	82
Păstrăveni	-	49	56	41	47	49	35	58	27	44	38	32	45	27	56	54	57

Petricani	-	**49**	**56**	**41**	**47**	**49**	**35**	**58**	**27**	**44**	**38**	**32**	**45**	**27**	**62**	**61**	**63**
Pipirig	-	**32**	**32**	**27**	**30**	**32**	**24**	**35**	**21**	**30**	**26**	**23**	**30**	**21**	**49**	**47**	**50**
Răuceşti	-	**53**	**57**	**45**	**50**	**54**	**39**	**63**	**27**	**47**	**41**	**35**	**49**	**30**	**74**	**72**	**76**
Timişeşti	-	**42**	**46**	**37**	**41**	**44**	**33**	**51**	**23**	**39**	**36**	**30**	**40**	**26**	**72**	**71**	**74**
Ţibucani	-	**49**	**56**	**41**	**47**	**49**	**35**	**58**	**27**	**44**	**38**	**32**	**45**	**27**	**49**	**47**	**50**
Urecheni	-	**44**	**47**	**38**	**41**	**45**	**32**	**53**	**24**	**39**	**35**	**30**	**41**	**26**	**58**	**57**	**59**
Vânători Neamţ	-	**58**	**64**	**50**	**57**	**59**	**42**	**69**	**33**	**54**	**46**	**40**	**55**	**33**	**91**	**89**	**93**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**

- **Pentru satele arondate comunelor – preţurile sunt cele stabilite pentru fiecare comună**
- **Pentru construcţii de tipul: magazii; şoproane; garaje; beciuri, valorile estimative sunt cele din anexele stabilite pentru imobile şi anexe**

VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR INDUSTRIARE, AGRICOLE CONTRUITE DIN CHIRPICI, PAIANTA, VALATUCI SE SCAD CU 30% FATA DE VALORILE DIN GRILA

Anexa 5

Valorile de circulaţie minime ale parcarilor de pe raza jud. Neamț

Localitatea	Sona-Subzona	Garaje/Parcari subterane			Parcari supraterane		
		Cu 1 nivel	Cu 2 niveluri	Cu platforme elevatoare	Betonate, pe pat de balast	Betonate, cu asfalt si borduri	Betonate, cu pavele autoblocante
Piatra Neamț	A	250	240	260	150	160	170
	B	200	192	208	120	128	136
	C	160	154	166	96	102	109
	D	128	123	133	77	82	87
Roman		102	98	106	61	66	70
Târgu Neamț		97	93	101	58	62	66
Bicaz		92	89	96	55	59	63
Roznov		85	82	88	51	54	58
Restul zonelor rurale din jud. Neamț		60	57	62	36	38	41

ANEXA 6

Pentru calculul valorilor de circulatie orientative minime a cladirilor si constructiilor specializate (care sunt rare) gen :

- **Hoteluri, pensiuni, moteluri**
- **Cladiri de patrimoniu**
- **Spitale, clinici medicale (umane, veterinare)**
- **Case de cultura, cinematografe, muzee**
- **Sali de sport, bai comunale**
- **Autogari, statii CFR.**
- **Constructii speciale - altele decat cele specificate,**

se va lua valoarea de investitie daca este construita in anul curent sau un raport de evaluare care stabileste valoarea, deoarece aceste tipuri de constructii sunt constructii complexe ca tipologie, solutii constructive, materiale, tipuri de instalatii si tehnologii de constructii.

Calculul valorilor pentru construcțiile neterminate

Conform prevederilor pct.33, alin (4), pct b, paragraful al 2-lea din Hotararea Guvernului nr.1/2016 din 06 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.277/2015, privind Codul Fiscal :

„Pentru construcțiile neterminate, la înstrăinarea acestora, valoarea se stabilește pe baza unui raport de expertiză/evaluare, care cuprinde valoarea construcției neterminate la care se adaugă valoarea terenului aferent, declarată de părți. Raportul de expertiză/evaluare se întocmește pe cheltuiala contribuabilului de un expert/evaluator autorizat în condițiile legii. „

Anexa 7

Valorile de circulatie orientative minime la urmatoarele tipuri de constructii speciale:

TABEL CENTRALIZATOR VALORI DRUMURI, PLATFORME, ALEI ŞI CALE FERATĂ INDUSTRIALĂ

Denumire	Pret/mp
Drum beton de 20 cm pe pat de balast cu acostament	**614**
Drum asfaltat cu macadam cilindrat cu acostament	**380**
Drum beton borduri intre blocuri	**614**
Drum asfaltat lăţime 3,5 m cu borduri	**754**
Alei asfalt	**495**
Parcări betonate cu pavele autobocante	**1101**
Pavele 20 cm cu rosturi	**613**
Platformă betonată cu borduri şi asfalt	**624**
Platformă dale colorate	**557**
Cale ferată industrială	**5673**

TABEL CENTRALIZATOR VALORI SOCLU GARD DIN BETON APARENT

Denumire	Pret/ml
Soclu gard din beton aparent	**703**

TABEL CENTRALIZATOR VALORI ÎMPREJMUIRI

Denumire		Pret/mp
Împrejmuire din plasă zincată		**617**
Împrejmuire scânduri vopsite	a)stâlpi lemn	**628**
	b)stâlpi ţeavă	**523**
Împrejmuire din plăci din beton armat	stâlpi prefab. din beton	**290**
Împrejmuire tablă neagră vopsită		**692**
Împrejmuire zid de cărămidă finisat		**2315**

TABEL CENTRALIZATOR VALORI PANOURI GARD

Denumire		Pret/mp
Panou gard din scânduri		**64**
Panou gard din plasă zincată		**86**
Panou gard din fier forjat	mediu	**650**
	simplu	**506**
	superior	**894**

Anexa 8

Valorile de circulatie orientative minime ale halelor industriale, spatii depozitare si construcţii agricole din **panouri sandwich termoizolant** (ISOPAN) sunt valorile de circulatie orientative minime din grila, cu structura **metalica** corespunzatoare specificului cladirii (spaţii de producţie industriala inclusiv hale, depozite, ateliere, cabina poarta, magazie hala, spaţii dedepozitare, sere, construcţii agrozootehnice – hale, grajduri –, clădiri administrative, etc.) arondate localitatiilor.