

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 2

Privind modificarea contractului nr. 35.695 din 31.08.2023 de delegare prin concesiune a gestiunii activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice și de curățare și transport al zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

În temeiul prevederilor art. 8 și art. 29 alin. (6) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 6 alin. (1) lit. n) și art. 13 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 11 din Ordinul A.N.R.S.C. nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate;

Consiliul Local al municipiului Piatra-Neamț;

Având în vedere art. 29 alin. (1) din contractul nr. 35.695 din 31.08.2023 de delegare prin concesiune a gestiunii activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice și de curățare și transport al zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț, încheiat între municipiul Piatra-Neamț și S.C. Publiserv S.A.;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 31.980 din 12.08.2024, prin care Primarul municipiului – dl. Andrei Carabelea propune modificarea contractului nr. 35.695 din 31.08.2023 de delegare prin concesiune a gestiunii activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice și de curățare și transport al zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. a) și lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se modifică art. 2 alin. (2) și art. 4 alin. (1) din contractul nr. 35.695 din 31.08.2023 de delegare prin concesiune a gestiunii activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice și de curățare și transport al zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț, încheiat între municipiul Piatra Neamț și S.C. Publiserv S.A., care vor avea următorul conținut:

”Art. 2 (2) – Activitatea de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice cuprinde următoarele operații:

- a) măturat manual carosabil și trotuare, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeuri;*
- b) măturat mecanizat carosabil, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeuri;*
- c) spălat carosabil;*
- d) stropit carosabil;*

ROMANIA
HOTEL WINT
MONTREUX
CONSULT LOCAL

PROJET DE HOTARARE

Le conseil municipal de la commune de Sinaia a l'honneur de vous adresser ci-joint le projet de délibération relatif à la création d'un service de nettoyage public, ainsi qu'il résulte de l'avis émis par le conseil municipal en date du 15 mars 1924.

Le conseil municipal a décidé de créer un service de nettoyage public, qui aura pour objet de maintenir la propreté des rues et places de la commune, ainsi que de veiller à l'entretien des poubelles et des bacs à ordures. Ce service sera confié à une entreprise privée, qui devra fournir le matériel nécessaire et payer les salaires des employés. Le conseil municipal a également décidé de voter une somme de 100.000 francs pour l'achat de matériel et de payer les salaires des employés pendant la première année.

Le conseil municipal a également décidé de voter une somme de 100.000 francs pour l'achat de matériel et de payer les salaires des employés pendant la première année. Cette somme sera versée à l'entreprise privée qui aura été choisie pour l'exécution du service.

Le conseil municipal a également décidé de voter une somme de 100.000 francs pour l'achat de matériel et de payer les salaires des employés pendant la première année. Cette somme sera versée à l'entreprise privée qui aura été choisie pour l'exécution du service.

HOTARARE

Le conseil municipal a décidé de créer un service de nettoyage public, qui aura pour objet de maintenir la propreté des rues et places de la commune, ainsi que de veiller à l'entretien des poubelles et des bacs à ordures. Ce service sera confié à une entreprise privée, qui devra fournir le matériel nécessaire et payer les salaires des employés.

Le conseil municipal a également décidé de voter une somme de 100.000 francs pour l'achat de matériel et de payer les salaires des employés pendant la première année. Cette somme sera versée à l'entreprise privée qui aura été choisie pour l'exécution du service.

Le conseil municipal a également décidé de voter une somme de 100.000 francs pour l'achat de matériel et de payer les salaires des employés pendant la première année. Cette somme sera versée à l'entreprise privée qui aura été choisie pour l'exécution du service.

- e) răzuire rigole, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeurii;
f) gestionarea deșeurilor colectate din coșurile stradale, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeurii."

"Art. 4 (1) - Valoarea contractului este de 34.599.192,72 lei fără TVA, la care se adaugă TVA, în valoare de 6.573.846,62 lei", conform anexei nr. 1 la prezenta.

(2) - Se completează art. 9 din contractul menționat la alin. (1) cu următoarele alineate:

"jj) S.C. Publiserv S.A. va factura lunar Municipiului Piatra Neamț în baza facturii emise de către operatorul de depozitare către S.C. Publiserv S.A., distinct de alte facturi, valoarea aferentă serviciului de depozitare pentru volumul de deșeurii rezultate din activitatea concesiionată în luna respectivă. Factura emisă va fi însoțită de centralizatorul și situația de plată aferentă semnate de S.C. Publiserv S.A., de operatorul depozitului, de Municipiul Piatra Neamț și copia facturii emise de operatorul de depozitare;

kk) S.C. Publiserv S.A. se obligă să plătească către operatorul depozitului de deșeurii - punct de lucru Girov, suma facturată Municipiului Piatra Neamț corespunzătoare volumului de deșeurii depozitate efectiv în fiecare lună;

ll) Operatorul S.C. Publiserv S.A. este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în centralizator (a volumelor de deșeurii livrate pentru depozitare și a situației de plată aferentă acestei prestații), în factură și se obligă să restituie atât eventualele sume încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Primăria Municipiului Piatra Neamț va înștiința în scris delegatul cu privire la sumele constatate ca fiind încasate în plus (pe perioada de încasare până la determinarea și încasarea lor), precum și despre foloasele necuvenite aferente acestora, anexând calculul sumelor în cauză. În cazul în care S.C. Publiserv S.A. nu înapoiază sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite în termenul legal, Municipiul Piatra Neamț se va adresa instanțelor de judecată pentru recuperarea acestor sume."

(3) - Se modifică anexa nr. 7A - "Tarifele pentru prestarea serviciilor" din contractul menționat la alin. (1), în sensul înlocuirii acesteia cu anexa nr. 2 la prezenta.

Art. 2 - Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul nr. 35.695 din 31.08.2023 de delegare prin concesiune a gestiunii activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice și de curățare și transport al zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț, încheiat între municipiul Piatra Neamț și S.C. Publiserv S.A., având ca obiect modificările prevăzute la art.1, conform anexei nr. 3 la prezenta.

Art. 3 - Primarul municipiului Piatra-Neamț, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate și S.C. Publiserv S.A. vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
Primar,
Andrei CARABELEA

Avizat,
Secretarul General al Municipiului,
Oana Roxana CATZAITI

NR. 303
DIN 12.08. 2024

Tehnoredactat: Mihaela Hanganu

Proiectul de hotărâre se transmite către:

- Direcția Tehnică în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate cu termen de depunere a acestuia la data de _____;
- Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5 în vederea emiterii avizului, cu termen la data de _____;

Primar,
Andrei Carabelea

Secretarul General al Municipiului,
Oana Roxana Catzaiti

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the results of the survey. It is divided into two main sections: the first section deals with the general situation of the country and the second section deals with the results of the survey.

2. The second part of the report deals with the results of the survey. It is divided into two main sections: the first section deals with the results of the survey and the second section deals with the results of the survey.

3. The third part of the report deals with the results of the survey. It is divided into two main sections: the first section deals with the results of the survey and the second section deals with the results of the survey.

4. The fourth part of the report deals with the results of the survey. It is divided into two main sections: the first section deals with the results of the survey and the second section deals with the results of the survey.

5. The fifth part of the report deals with the results of the survey. It is divided into two main sections: the first section deals with the results of the survey and the second section deals with the results of the survey.

6. The sixth part of the report deals with the results of the survey. It is divided into two main sections: the first section deals with the results of the survey and the second section deals with the results of the survey.

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul nr.35695/31.08.2023 de delegare prin concesiune a gestiunii activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț – parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț

Având în vedere :

1. HCL nr. 224/09.08.2023 prin care s-au aprobat :

- Studiul de oportunitate privind opțiunea delegării prin concesiune a gestiunii activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț - parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț;
- Gestiunea delegată ca modalitate de gestiune a activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț în municipiul Piatra Neamț.
- Caietul de sarcini privind delegarea prin concesiune a gestiunii activităților de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț în municipiul Piatra Neamț;
- Proiectul Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț în municipiul Piatra Neamț.
- Atribuirea directă a contractului delegare prin concesiune a gestiunii activităților de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț în municipiul Piatra Neamț către operatorul S.C. Publiserv S.A. pe o perioadă de 2 ani.

2. Activitățile de salubritate specifice secțiunii măturat , spălat, stropit și întreținere a căilor publice sunt cele prevăzute de art.11, alin.(1) din Ordinului A.N.R.S.C. nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților.

Oportunitatea acestei măsuri vizează punerea în concordanță a prevederilor contractului în discuție cu Ordinul A.N.R.S.C. nr.640 / 2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților.

Ținând cont de cele prezentate mai sus se impune aprobarea încheierii unui act adițional la Contractului nr.35695/31.08.2023 de delegare prin concesiune a gestiunii activității de activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau

de îngheț - parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț care să prevadă următoarele modificări :

1. Modificarea art.2 alin.(2) din contract care va avea urmatorul conținut :

„ (2) *Activitatea de măturat, spălat, stropit si intretinere a căilor publice cuprinde următoarele operații:*

a.măturat manual carosabil si trotuare, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeuri;

b.măturat mecanizat carosabil, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeuri;

c.spălat carosabil ;

d.stropit carosabil ;

e.răzuire rigole, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeuri;

f.gestionarea deșeurilor colectate din cosurile stradale, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeuri;

S.C. Publiserv S.A. nu desfășoară activitatea de depozitare a deșeurilor rezultate în urma activității de măturat, spălat, stropit si întreținere a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, această activitate fiind prestată de către Operatorul Depozitului de deșeuri Girov în baza unui tarif stabilit pentru acesta (lei/tona). Acest tarif care cade în sarcina municipiului a-l achita deoarece este raportat la volumul de deșeuri municipale, colectate ca urmare a activității de salubritate. Astfel, SC Publiserv va depozita deșeurile colectate ca urmare a activității de mai sus, la Depozitul de Deșeuri de la Girov și va achita, în numele municipiului, contravaloarea taxei conform tonajului de deșeuri depus, urmând ca mai apoi să o solicite municipiului.

2. Modificarea art.4, alin.(1) din contract care va avea urmatorul conținut :

„ (1) Valoarea contractului este de 34.599.192,72 lei fără TVA , la care se adaugă TVA în valoare de 6.573.846,62 lei. ”, conform Anexei 1 la prezentul.

3. Se completează art 9 cu următoarele alineate:

„jj) SC Publiserv SA va factura lunar Municipiul Piatra Neamț în baza facturii emise de către operatorul de depozitare către SC Publiserv SA, distinct de alte facturi, valoarea aferentă serviciului de depozitare pentru volumul de deșeuri rezultate din activitatea concesionată în luna respectivă. Factura emisă va fi însoțită de centralizatorul și situația de plată aferentă semnate de SC Publiserv SA, de operatorul depozitului, de Municipiul Piatra Neamț și copia facturii emisă de operatorul de depozitare.

kk) SC Publiserv SA se obligă să plătească către operatorul depozitului de deșeuri. – punct de lucru Girov, suma facturată Municipiului Piatra Neamț corespunzătoare volumului de deșeuri depozitate efectiv în fiecare lună.

ll) Operatorul SC Publiserv SA este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în centralizator (a volumelor de deșeuri livrate pentru depozitare și a situației de plată aferentă acestei prestații), în facturii și se obligă să restituie atât eventualele sume încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Primăria Municipiului Piatra Neamț va înștiința în scris delegatul cu privire la sumele constatate ca fiind încasate în plus (pe perioada de încasare până la determinarea și încasarea lor), precum și despre foloasele necuvenite aferente acestora, anexând calculul sumelor în cauză. În cazul în care SC Publiserv SA nu înapoiază sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite în termenul legal, Municipiul Piatra Neamț se va adresa instanțelor de judecată pentru recuperarea acestor sume.

4. Modificarea Anexei nr.7A la contract cu tarifele pentru prestarea activităților de salubritate se va modifica conform celor prezentate în Anexa 2 la prezentul.

Modificarea contractului prin încheierea unui act adițional este prevăzută la art.29 , alin (1) din contract.

Soluția de mai sus este reglementată de dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, art. 8 și art. 29 alin. (6) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, art. 6 alin. (1) lit. n) și art. 13 din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților.

În condițiile date, propun spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț încheierea unui act adițional al Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț – parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț, în forma prezentată în Anexa 3.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ANDREI CARABELEA**



THE UNITED STATES OF AMERICA
DO hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the records of the Department of the Interior.

WITNESSED my hand and the seal of the Department of the Interior at Washington, D.C., this 1st day of January, 1901.

JOHN W. FOSTER, Secretary of the Interior.

Approved: _____
Special Agent in Charge.

RECEIVED
JAN 1 1901
U.S. DEPT. OF THE INTERIOR

Municipiul Piatra Neamț

Direcția Tehnică – Serviciul Gospodărie Municipală

Nr. 31.981/... din 12.08.2024.....

RAPORT DE SPECIALITATE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul nr.35695/31.08.2023 de delegare prin concesiune a gestiunii activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a cailor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe caile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț – parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț

Văzând referatul de aprobare nr.....din2024 și proiectul de Hotărâre nr.....din2024 privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul nr.35695/31.08.2023 de delegare prin concesiune a gestiunii activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a cailor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț – parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț

Prin HCL nr. 224/09.08.2023 s-a aprobat :

- Studiul de oportunitate privind opțiunea delegării prin concesiune a gestiunii activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a cailor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe caile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț- parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț;
- Gestiunea delegată ca modalitate de gestiune a activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a cailor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe caile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț în municipiul Piatra Neamț.
- Caietul de sarcini privind delegarea prin concesiune a gestiunii activităților de măturat, spălat, stropit și întreținere a cailor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe caile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț în municipiul Piatra Neamț;

- Proiectul Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț în municipiul Piatra Neamț.

- Atribuirea directă a contractului delegare prin concesiune a gestiunii activităților de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț în municipiul Piatra Neamț către operatorul S.C. Publiserv S.A. pe o perioadă de 2 ani.

Oportunitatea acestei măsuri vizează punerea în concordantă a prevederilor contractului în discuție cu Ordinul A.N.R.S.C. nr.640 / 2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților.

Ordinul A.N.R.S.C. nr.640 / 2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților vine prin articolul 11 și descrie în concret modalitatea de fundamentare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, astfel:

„ Articolul 11

(1) Operatorii care desfășoară activități de salubritate pe căile publice fundamentează, corespunzător activității prestate, următoarele tarife:

a) pentru activitatea de măturat, spălatul și stropitul căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșuri și/sau la instalațiile de tratare:

(i) tarif măturat mecanizat carosabil;

(ii) tarif măturat mecanizat trotuare;

(iii) tarif măturat manual carosabil;

(iv) tarif măturat manual trotuare;

(v) tarif răzuit rigole;

(vi) tarif stropit carosabil;

(vii) tarif spălat carosabil;

(viii) tarif pentru gestionarea deșeurilor colectate din coșurile stradale; ``

Astfel, aceste categorii de activități de salubritate trebuie să se regăsească în serviciul public delegat al activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț. Ca atare, obiectul contractului de delegare de gestiune a serviciului de salubritate trebuie să fie în concordantă cu prevederile Ordinului nr. 640/2022, care stabilește categoriile de activități de

salubritate, drept pentru care se impune modificarea obiectului contractului nr. 35695/2023 conform prevederilor ordinului, și anume:

1. Art.2 alin.(2) din contract va avea urmatorul conținut :

„ (2) *Activitatea de măturat, spălat, stropit, și întreținere a cailor publice, cuprinde următoarele operații:*

a.măturat manual carosabil si trotuare, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeuri;

b.măturat mecanizat carosabil, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeuri;

c.spălat carosabil ;

d.stropit carosabil ;

e. răzuit rigole, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeuri;

f.gestionarea deșeurilor colectate din cosurile stradale, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeuri;

S.C. Publiserv S.A. nu desfășoară activitatea de depozitare a deșeurilor rezultate în urma activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a cailor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe caile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, această activitate fiind prestată de către Operatorul Depozitului de deșeuri Girov în baza unui tarif stabilit pentru acesta (lei/tona). Acest tarif care cade în sarcina municipiului a-l achită deoarece este raportat la volumul de deșeuri municipale, colectate ca urmare a activității de salubritate. Astfel, SC Publiserv va depozita deșeurile colectate ca urmare a activității de mai sus, la Depozitul de Deșeuri de la Girov și va achita, în numele municipiului, contravaloarea taxei conform tonajului de deșeuri depus, urmând ca mai apoi să o solicite municipiului.

2. Ca urmare a aplicării prevederilor Ordinul A.N.R.S.C. nr.640 / 2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, Operatorul S.C. Publiserv S.A. a fundamentat tarifele conform Anexei nr.2.

În urma acestei operațiuni, prin aplicarea acestor tarife, conform Anexei nr. 1, reiese că valoarea estimată a contractului de salubritate este de 34.599.192,72 lei fără TVA. :

Denumire	Valoare estimata Contract (rezultata in urma modificarii tarifelor) (fără TVA)	Valoare Contract nr. 35695/ 31.08.2023 (fără TVA)	Diminuare rezultata a valorii estimate a Contractului (COL.2 - COL.1) (fără TVA)
0	1	2	3
Valoare totala estimata a activității de măturat, spălat, stropit, si intretinere a cailor publice (fara TVA)	15.404.235,00	16.690.531,41	1.286.296,41
Curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț	19.194.957,72	19.194.957,72	0,00
Valoare totala estimata contract (fara TVA)	34.599.192,72	35.885.489,13	1.286.296,41
TVA	6.573.846,62	6.818.242,93	244.396,31
Valoare totala estimata contract (inclusiv TVA)	41.173.039,34	42.703.732,06	1.530.692,72

rezultand si o diminuare a valorii estimate a Contractului cu 1.286.296,41 lei, fara TVA.

Astfel, se impune, modificarea art.4, alin.(1) din contract care va avea urmatorul conținut:

„ (1) Valoarea contractului este de 34.599.192,72 lei fără TVA , la care se adaugă TVA în valoare de 6.573.846,62 lei” , conform Anexei 1 la prezentul.

În condițiile date,se propune spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț următoarele:

1. Modificarea art. 2 alin (2) din contractul nr. 35695/2023 care va avea următorul conținut:

Art.2 alin.(2) din contract care va avea urmatorul conținut :

„ (2) Activitatea de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice cuprinde următoarele operații:

a. măturat manual carosabil si trotuare, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeuri;

b. măturat mecanizat carosabil, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeuri;

c. spălat carosabil ;

d. stropit carosabil ;

e. răzuit rigole, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeuri;

f. gestionarea deșeurilor colectate din cosurile stradale, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșeuri;

2. Se modifică art. 4 alin (1) din contractul nr. 35695/2023 care va avea următorul conținut: „ (1) Valoarea contractului este de 34.599.192,72 lei fără TVA , la care se adaugă TVA în valoare de 6.573.846,62 lei” , conform Anexei 1 la prezentul.

3. Se completează art 9 cu următoarele alineate:

jj) SC Publiserv SA va factura lunar Municipiul Piatra Neamț în baza facturii emise de către operatorul de depozitare către SC Publiserv SA, distinct de alte facturi, valoarea aferentă serviciului de depozitare pentru volumul de deșeuri rezultate din activitatea concesionată în luna respectivă. Factura emisă va fi însoțită de centralizatorul și situația de plată aferentă semnate de SC Publiserv SA, de operatorul depozitului, de Municipiul Piatra Neamț și copia facturii emise de operatorul de depozitare.

kk) SC Publiserv SA se obligă să plătească către operatorul depozitului de deșeuri. – punct de lucru Girov, suma facturată Municipiului Piatra Neamț corespunzătoare volumului de deșeuri depozitate efectiv în fiecare lună.

ll) Operatorul SC Publiserv SA este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în centralizator (a volumelor de deșeuri livrate pentru depozitare și a situației de plată aferentă acestei prestații), în facturii și se obligă să restituie atât eventualele sume încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Primăria Municipiului Piatra Neamț va înștiința în scris delegatul cu privire la sumele constatate ca fiind încasate în plus (pe perioada de încasare până la determinarea și încasarea lor), precum și despre foloasele necuvenite aferente acestora, anexând calculul sumelor în cauză. În cazul în care SC Publiserv SA nu înapoiază sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite în termenul legal, Municipiul Piatra Neamț se va adresa instanțelor de judecată pentru recuperarea acestor sume.

4. Anexa nr.7A la contractul nr. 35695/2023 privind tarifele pentru prestarea activităților de salubritate se va înlocui cu tarifele prezentate în Anexa 2 la prezenta.

5. Se aproba Anexele 1, 2 și 3- Actul adițional

Soluția de mai sus este reglementată de dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, art. 8 și art. 29 alin. (6) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, art. 6 alin. (1) lit. n) și art. 13 din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților.

Director Executiv
Rocsana Antohi



Serviciul Juridic



Sef S.G.M.
Dănuț Postolică



Propunere de modificare a valorii Contractului nr.35695/31.08.2023,

de delegare prin concesiune a gestiunii activității de măturat, spălat, stropit și întreținerea a căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de îngheț – parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț

Nr. crt.	Denumirea activității	Cantitate anuală estimată	U.M.	Tarif modificat	Valoare anuală estimată (cu tarife modificate)	Valoare estimată (2 ani) (cu tarife modificate)	Valoare estimată pentru 9 luni (15.11.2023 - 14.08.2024) (col.10) X 9 / 24	Valoare estimată pentru 15 luni, până la finalizare Contract (15.08.2024 - 14.11.2025) (col.6) X 15 / 24	Valoare estimată Contract (rezultată în urma modificării tarifelor) (col.k) + (col.l)	Valoare Contract nr. 35695/ 31.08.2023
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				lei/UM (fără TVA)	lei (fără TVA)	lei (fără TVA)	(fără TVA)	(fără TVA)	(fără TVA)	(fără TVA)
1	Măturat manual carosabil și trotuare, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitele de deșeurii.	34.710,77	1000 mp	78,21	2.714.729,17	5.429.458,33	Pentru estimarea valorii contractului (rezultată în urma modificării tarifelor) s-a aplicat un calcul ponderat, prin stabilirea valorilor estimate pentru cele două secțiuni de contract, aferente celor două perioade:			
2	Măturat mecanizat carosabil și trotuare, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitele de deșeurii.	40.080,56	1000 mp	36,33	1.456.126,74	2.912.253,49	1. Perioada 15.11.2023 - 14.08.2024, luând ca bază valoarea contractului cu tarife inițiale			
3	Stropit carosabil	6.243,90	1000 mp	11,28	70.431,19	140.862,38	2. Perioada 15.08.2024 - 14.11.2025, luând ca bază valoarea contractului cu tarife modificate			
4	Spălat carosabil	4.890,00	1000 mp	19,71	96.381,90	192.763,80	S-a considerat data de 15.08.2024 ca fiind data estimată de semnare a Actului Adicional;			
5	Razuit rigole, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitele de deșeurii.	410,74	1000mp	1.698,62	697.694,58	1.395.389,15				
6	Gestionarea deșeurilor colectate din cosurile stradale, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitele de deșeurii.	700,00	tona	2.487,95	1.741.565,00	3.483.130,00				
Total 1					6.776.928,58	13.553.857,16	5.725.905,53	8.471.160,72	14.197.066,25	15.269.081,41
7	Depozitat deșeurii stradale (tarif stabilit de Operatorul activității de depozitare la depozitul de deșeurii Girov)	2.000,00	tona	109,65	219.300,00	438.600,00				
8	CEC (taxă plătită către AFM)	2.000,00	tona	160,00	320.000,00	640.000,00				
Valoare totală estimată a activității de măturat, spălat, stropit și întreținerea a căilor publice (fără TVA)					7.316.228,58	14.632.457,16	6.258.949,28	9.145.285,72	15.404.235,00	16.690.531,41
Curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț									19.194.957,72	19.194.957,72
Valoare totală estimată contract (fără TVA)									34.599.192,72	35.885.489,13
TVA									6.573.846,62	6.818.242,93
Valoare totală estimată contract (inclusiv TVA)									41.173.039,34	42.703.732,06

Intocmit, Consilier
Consilier, Catalin Curalariu

Sef SGM,
Danut Postolica

Anexa 7A - Tarifele pentru prestarea serviciilor - Gestionarea activitatii de măturat, spălat, stropit si intretinere a cailor publice - parte componentă a serviciului de salubritare în municipiului Piatra Neamt

Nr. crt.	Denumirea activității	Unitatea de măsură	Tarif lei/UM fără TVA
1	Măturat manual carosabil si trotuare, inclusiv colectarea si transportul deseurilor la depozitul de deseuri.	1000 mp	78,21
2	Măturat mecanizat carosabil, inclusiv colectarea si transportul deseurilor la depozitul de deseuri.	1000 mp	36,33
3	Spălat carosabil	1000 mp	19,71
4	Stropit carosabil	1000 mp	11,28
5	Razuit rigole, inclusiv colectarea si transportul deseurilor la depozitul de deseuri.	1000 mp	1.698,62
6	Gestionarea deseurilor colectate din cosurile stradale, inclusiv colectarea si transportul deseurilor la depozitul de deseuri.	tona	2.487,95

Note:

1. Valoarea corespunzătoare serviciului de depozitare a deșeurilor stradale livrate pentru depozitare si a CEC este suportată de Municipiul Piatra Neamț și este inclusă în valoarea Contractului nr.35695/31.08.2023 de delegare prin concesiune a gestiunii activității de măturat, spălat, stropit si întreținere a cailor publice, curățarea si transportul zăpezii de pe căile publice, precum si menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț – parte componenta a serviciului de salubritare în municipiul Piatra Neamț.
2. Plata contravalorii serviciului de depozitare si a CEC către operatorul activității de depozitare se va face lunar prin operatorul S.C. PUBLISERV S.A., pentru cantitatea de deșeuri depozitate efectiv în fiecare lună, la tariful aprobat pentru Operatorul serviciului de depozitare.
3. S.C. PUBLISERV S.A. va factura lunar Municipiului Piatra Neamț în baza facturii emise de operatorul serviciului de depozitare către S.C. PUBLISERV S.A., distinct:
 - valoarea aferentă serviciului de depozitare pentru cantitatea de deșeuri stradale depozitate efectiv în lună;
 - valoarea CEC aferentă cantitatii de deșeuri stradale depozitate efectiv în lună, după încheierea lunii care face obiectul plății.

În prezent aceste tarife/taxe specifice serviciului de depozitare sunt următoarele:

Nr.crt.	Denumirea activității	Unitatea de măsură	Tarif lei/UM fara TVA
1	Tarif depozitare deseuri stradale (tarif aprobat pentru S.C. Ecosud S.A. - Operatorul activitatii de depozitare la depozitul de deseuri Girov)	tona	109,65
2	CEC (taxă plătită către Administrația Fondului pentru Mediu, de către toți generatorii de deșeuri)	tona	160,00

*CEC – Contributia la Economia Circulara

Factura emisă catre Primăria Municipiului Piatra Neamț va fi însoțită de centralizatorul și situația de plată aferente semnate de S.C. PUBLISERV S.A. și copia facturii emisă de operatorul de depozitare.

Intocmit,
Consilier,
Catalin Curalariu



FISA FUNDAMENTARE PENTRU STABILIREA TARIFELOR

**Măturat manual carosabil,trotuare, alei, platouri, inclusiv colectarea si
transportul deseurilor la depozitele de deseuri.**

Nr. crt	SPECIFICATIE	UM	Programat anual (lei)
1	Cheltuieli materiale		
1,1	Combustibil aditivi si lubrifianti	lei	126.699,25
1,2	Cheltuieli cu utilitati din care:	lei	0,00
1.2.1	Energie electrica tehnologica	lei	0,00
1.2.2	Energie electrica activitati administrative	lei	2.774,40
1.2.3	Alimentare cu apa si canalizare ape uzate	lei	2.500,00
1.2.4	Alte utilitati	lei	3.600,00
1,3	Piese de schimb pentru autospeciale , utilaje etc.	lei	66.100,00
1,4	Materii prime si materiale consumabile	lei	80.524,00
1,5	Echipament de munca si protectia muncii	lei	11.925,00
1,6	Reparatii si intretinere din care:	lei	0,00
1.6.1	Reparatii si intretinere in regie proprie	lei	18.000,00
1.6.2	Reparatii si intretinere cu terti	lei	90.000,00
1,7	Amortizare autospeciale, utilaje , instalatii , etc	lei	0,00
1,8	Redeventa	lei	27.147,21
1,9	Cheltuieli cu protectia mediului	lei	0,00
1,10	Alte cheltuieli executate de terti	lei	0,00
1.10.1	Campanii de informare si constientizare	lei	2.000,00
1.10.2	Inchiriere de utilaje , autospeciale , instalatii	lei	120.000,00
1.10.3	Cheltuieli cu taxe , licente, acreditari , etc	lei	12.000,00
1.10.4	Alte cheltuieli	lei	0,00
1,11	Alte cheltuieli materiale,exclusiv provizioane, amenzi,penalitati	lei	0,00
	TOTAL I	lei	563.269,86
2	II. Cheltuieli cu munca vie	lei	
2,1	Salarii	lei	1.764.170,28
2,2	CAM	lei	44.104,26
2,3	Fond protectie persoane handicap	lei	39.693,83
2,4	Alte cheltuieli cu munca vie(tichete de masa,cf CCM)	lei	123.515,28
	TOTAL II	lei	1.971.483,65
I	Cheltuieli de exploatare (1+2)	lei	2.534.753,51
II	Cheltuieli financiare	lei	50.695,07
III	Cheltuieli totale (I+II)	lei	2.585.448,58
IV	II. Profit 5%	lei	129.272,43
V	Valoare totala a prestatiei (III+IV)	lei	2.714.721,01
27	V. Cantitate/suprafata programata	1000 mp	34.710,768
29	VI. Tarif , exclusiv TVA (IV:V)	lei/1000mp	78,21
30	VII. TVA	lei	14,86
31	VIII. Tarif propus, inclusiv TVA	lei/1000mp	93,07

FISA FUNDAMENTAL ARE HENTRO STABILIZATIA TAMPONOR

Sistemul de monitorizare a activitatii seismice si a activitatii hidrologice
Sistemul de monitorizare a activitatii seismice si a activitatii hidrologice

NO. SRI	DESCRIEREA	UNITATE	VALORI
1	Activitatea seismica	mm	0.0000
2	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
3	Activitatea seismica	mm	0.0000
4	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
5	Activitatea seismica	mm	0.0000
6	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
7	Activitatea seismica	mm	0.0000
8	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
9	Activitatea seismica	mm	0.0000
10	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
11	Activitatea seismica	mm	0.0000
12	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
13	Activitatea seismica	mm	0.0000
14	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
15	Activitatea seismica	mm	0.0000
16	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
17	Activitatea seismica	mm	0.0000
18	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
19	Activitatea seismica	mm	0.0000
20	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
21	Activitatea seismica	mm	0.0000
22	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
23	Activitatea seismica	mm	0.0000
24	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
25	Activitatea seismica	mm	0.0000
26	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
27	Activitatea seismica	mm	0.0000
28	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
29	Activitatea seismica	mm	0.0000
30	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
31	Activitatea seismica	mm	0.0000
32	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
33	Activitatea seismica	mm	0.0000
34	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
35	Activitatea seismica	mm	0.0000
36	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
37	Activitatea seismica	mm	0.0000
38	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
39	Activitatea seismica	mm	0.0000
40	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
41	Activitatea seismica	mm	0.0000
42	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
43	Activitatea seismica	mm	0.0000
44	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
45	Activitatea seismica	mm	0.0000
46	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
47	Activitatea seismica	mm	0.0000
48	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
49	Activitatea seismica	mm	0.0000
50	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
51	Activitatea seismica	mm	0.0000
52	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
53	Activitatea seismica	mm	0.0000
54	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
55	Activitatea seismica	mm	0.0000
56	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
57	Activitatea seismica	mm	0.0000
58	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
59	Activitatea seismica	mm	0.0000
60	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
61	Activitatea seismica	mm	0.0000
62	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
63	Activitatea seismica	mm	0.0000
64	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
65	Activitatea seismica	mm	0.0000
66	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
67	Activitatea seismica	mm	0.0000
68	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
69	Activitatea seismica	mm	0.0000
70	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
71	Activitatea seismica	mm	0.0000
72	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
73	Activitatea seismica	mm	0.0000
74	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
75	Activitatea seismica	mm	0.0000
76	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
77	Activitatea seismica	mm	0.0000
78	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
79	Activitatea seismica	mm	0.0000
80	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
81	Activitatea seismica	mm	0.0000
82	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
83	Activitatea seismica	mm	0.0000
84	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
85	Activitatea seismica	mm	0.0000
86	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
87	Activitatea seismica	mm	0.0000
88	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
89	Activitatea seismica	mm	0.0000
90	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
91	Activitatea seismica	mm	0.0000
92	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
93	Activitatea seismica	mm	0.0000
94	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
95	Activitatea seismica	mm	0.0000
96	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
97	Activitatea seismica	mm	0.0000
98	Activitatea hidrologica	mm	0.0000
99	Activitatea seismica	mm	0.0000
100	Activitatea hidrologica	mm	0.0000

FISA FUNDAMENTARE PENTRU STABILIREA TARIFELOR

**Măturat mecanizat carosabil, inclusiv colectarea si transportul deseurilor
la depozitele de deseuri.**

Nr. crt	SPECIFICATIE	UM	Programat anual (lei)
1	Cheltuieli materiale		
1,1	Combustibil aditivi si lubrifianti	lei	278.784,00
1,2	Cheltuieli cu utilitati din care:	lei	0,00
1.2.1	Energie electrica tehnologica	lei	0,00
1.2.2	Energie electrica activitati administrative	lei	408,00
1.2.3	Alimentare cu apa si canalizare ape uzate	lei	11.040,00
1.2.4	Alte utilitati	lei	1.200,00
1,3	Piese de schimb pentru autospeciale , utilaje etc.	lei	80.100,00
1,4	Materii prime si materiale consumabile	lei	78.500,00
1,5	Echipament de munca si protectia muncii	lei	4.350,00
1,6	Reparatii si intretinere din care:	lei	0,00
1.6.1	Reparatii si intretinere in regie proprie	lei	9.000,00
1.6.2	Reparatii si intretinere cu terti	lei	62.320,00
1,7	Amortizare autospeciale, utilaje , instalatii , etc	lei	13.999,00
1,8	Redeventa	lei	14.561,49
1,9	Cheltuieli cu protectia mediului	lei	0,00
1,10	Alte cheltuieli executate de terti	lei	0,00
1.10.1	Campanii de informare si constientizare	lei	0,00
1.10.2	Inchiriere de utilaje , autospeciale , instalatii	lei	561.600,00
1.10.3	Cheltuieli cu taxe , licente, acreditari , etc	lei	14.700,00
1.10.4	Alte cheltuieli	lei	0,00
1,11	Alte cheltuieli materiale,exclusiv provizioane, amenzi,penalitati	lei	10.000,00
	TOTAL I	lei	1.140.562,49
2	II. Cheltuieli cu munca vie	lei	
2,1	Salarii	lei	196.018,92
2,2	CAM	lei	4.900,47
2,3	Fond protectie persoane handicap	lei	4.410,43
2,4	Alte cheltuieli cu munca vie(tichete de masa,cf CCM)	lei	13.723,92
	TOTAL II	lei	219.053,74
I	Cheltuieli de exploatare (1+2)	lei	1.359.616,23
II	Cheltuieli financiare	lei	27.192,32
III	Cheltuieli totale (I+II)	lei	1.386.808,55
IV	II. Profit 5%	lei	69.340,43
V	Valoare totala a prestatiei (III+IV)	lei	1.456.148,98
27	V. Cantitate/suprafata programata	1000 mp	40.080,56
29	VI. Tarif , exclusiv TVA (IV:V)	lei/1000mp	36,33
30	VII. TVA	lei	6,90
31	VIII. Tarif propus, inclusiv TVA	lei/1000mp	43,23

FISA FUNDAMENTARE PENTRU STABILIREA TARIFELOR

Spalat carosabil

Nr. crt	SPECIFICATIE	UM	Programat anual (lei)
1	Cheltuieli materiale		
1,1	Combustibil aditivi si lubrifianti	lei	7.162,50
1,2	Cheltuieli cu utilitati din care:	lei	0,00
1.2.1	Energie electrica tehnologica	lei	0,00
1.2.2	Energie electrica activitati administrative	lei	0,00
1.2.3	Alimentare cu apa si canalizare ape uzate	lei	13.500,00
1.2.4	Alte utilitati	lei	12.500,00
1,3	Piese de schimb pentru autospeciale , utilaje etc.	lei	0,00
1,4	Materii prime si materiale consumabile	lei	0,00
1,5	Echipament de munca si protectia muncii	lei	1.000,00
1,6	Reparatii si intretinere din care:	lei	0,00
1.6.1	Reparatii si intretinere in regie proprie	lei	0,00
1.6.2	Reparatii si intretinere cu terti	lei	14.000,00
1,7	Amortizare autospeciale, utilaje , instalatii , etc	lei	0,00
1,8	Redeventa	lei	963,58
1,9	Cheltuieli cu protectia mediului	lei	0,00
1,10	Alte cheltuieli executate de terti	lei	0,00
1.10.1	Campanii de informare si constientizare	lei	0,00
1.10.2	Inchiriere de utilaje , autospeciale , instalatii	lei	0,00
1.10.3	Cheltuieli cu taxe , licente, acreditari , etc	lei	5.200,00
1.10.4	Alte cheltuieli	lei	0,00
1,11	Alte cheltuieli materiale,exclusiv provizioane, amenzi,penalitati	lei	
	TOTAL I	lei	54.326,08
2	II. Cheltuieli cu munca vie	lei	
2,1	Salarii	lei	32.669,82
2,2	CAM	lei	816,75
2,3	Fond protectie persoane handicap	lei	735,07
2,4	Alte cheltuieli cu munca vie(tichete de masa,cf CCM)	lei	2.287,32
	TOTAL II	lei	36.508,96
I	Cheltuieli de exploatare (1+2)	lei	90.835,04
II	Cheltuieli financiare	lei	1.816,70
III	Cheltuieli totale (I+II)	lei	92.651,74
IV	II. Profit 5%	lei	3.706,07
V	Valoare totala a prestatiei (III+IV)	lei	96.357,81
27	V. Cantitate/suprafata programata	1000 mp	4.890,00
29	VI. Tarif , exclusiv TVA (IV:V)	lei/1000 mp	19,71
30	VII. TVA	lei	3,74
31	VIII. Tarif propus, inclusiv TVA	lei/1000 mp	23,45

STATE FUNDAMENTAL CENTER STAFF REA TABLE

Table 1-1

Line	DESCRIPTION	UNIT	QUANTITY
1	Administrative Services	hr	100.00
2	Professional Services	hr	100.00
3	Travel	hr	100.00
4	Telephone	hr	100.00
5	Postage	hr	100.00
6	Supplies	hr	100.00
7	Printing	hr	100.00
8	Repairs	hr	100.00
9	Insurance	hr	100.00
10	Utilities	hr	100.00
11	Security	hr	100.00
12	Food Service	hr	100.00
13	Transportation	hr	100.00
14	Medical Services	hr	100.00
15	Legal Services	hr	100.00
16	Accounting	hr	100.00
17	Information Systems	hr	100.00
18	Public Relations	hr	100.00
19	Training	hr	100.00
20	Research	hr	100.00
21	Consulting	hr	100.00
22	Other	hr	100.00
23	TOTAL	hr	100.00
24	Administrative Services	hr	100.00
25	Professional Services	hr	100.00
26	Travel	hr	100.00
27	Telephone	hr	100.00
28	Postage	hr	100.00
29	Supplies	hr	100.00
30	Printing	hr	100.00
31	Repairs	hr	100.00
32	Insurance	hr	100.00
33	Utilities	hr	100.00
34	Security	hr	100.00
35	Food Service	hr	100.00
36	Transportation	hr	100.00
37	Medical Services	hr	100.00
38	Legal Services	hr	100.00
39	Accounting	hr	100.00
40	Information Systems	hr	100.00
41	Public Relations	hr	100.00
42	Training	hr	100.00
43	Research	hr	100.00
44	Consulting	hr	100.00
45	Other	hr	100.00
46	TOTAL	hr	100.00

FISA FUNDAMENTARE PENTRU STABILIREA TARIFELOR

Stropit carosabil

Nr. crt	SPECIFICATIE	UM	Programat anual (lei)
1	Cheltuieli materiale		
1,1	Combustibil aditivi si lubrifianti	lei	2.280,00
1,2	Cheltuieli cu utilitati din care:	lei	0,00
1.2.1	Energie electrica tehnologica	lei	0,00
1.2.2	Energie electrica activitati administrative	lei	0,00
1.2.3	Alimentare cu apa si canalizare ape uzate	lei	9.000,00
1.2.4	Alte utilitati	lei	0,00
1,3	Piese de schimb pentru autospeciale , utilaje etc.	lei	0,00
1,4	Materii prime si materiale consumabile	lei	3.000,00
1,5	Echipament de munca si protectia muncii	lei	2.500,00
1,6	Reparatii si intretinere din care:	lei	0,00
1.6.1	Reparatii si intretinere in regie proprie	lei	0,00
1.6.2	Reparatii si intretinere cu terti	lei	6.500,00
1,7	Amortizare autospeciale, utilaje , instalatii , etc	lei	0,00
1,8	Redeventa	lei	704,509
1,9	Cheltuieli cu protectia mediului	lei	1.087,00
1,10	Alte cheltuieli executate de terti	lei	0,00
1.10.1	Campanii de informare si constientizare	lei	0,00
1.10.2	Inchiriere de utilaje , autospeciale , instalatii	lei	0,00
1.10.3	Cheltuieli cu taxe , licente, acreditari , etc	lei	4.200,00
1.10.4	Alte cheltuieli	lei	0,00
1,11	Alte cheltuieli materiale,exclusiv provizioane, amenzi,penalitati	lei	
	TOTAL I	lei	29.271,51
2	II. Cheltuieli cu munca vie	lei	
2,1	Salarii	lei	32.669,82
2,2	CAM	lei	816,75
2,3	Fond protectie persoane handicap	lei	735,07
2,4	Alte cheltuieli cu munca vie(tichete de masa,cf CCM)	lei	2.287,32
	TOTAL II	lei	36.508,96
I	Cheltuieli de exploatare (1+2)	lei	65.780,47
II	Cheltuieli financiare	lei	1.315,61
III	Cheltuieli totale (I+II)	lei	67.096,07
IV	II. Profit 5%	lei	3.354,80
V	Valoare totala a prestatiei (III+IV)	lei	70.450,88
27	V. Cantitate/suprafata programata	1000 mp	6.243,90
29	VI. Tarif , exclusiv TVA (IV:V)	lei/1000 mp	11,28
30	VII. TVA	lei	2,14
31	VIII. Tarif propus, inclusiv TVA	lei/1000 mp	13,43

FISA FUNDAMENTARE PENTRU STABILIREA TARIFELOR

Razuit rigole, inclusiv colectarea si transportul deseurilor de pamant si pietre la depozitele de deseuri.

Nr. crt	SPECIFICATIE	UM	Programat anual (lei)
1	Cheltuieli materiale		
1,1	Combustibil aditivi si lubrifianti	lei	11.340,00
1,2	Cheltuieli cu utilitati din care:	lei	0,00
1.2.1	Energie electrica tehnologica	lei	0,00
1.2.2	Energie electrica activitati administrative	lei	0,00
1.2.3	Alimentare cu apa si canalizare ape uzate	lei	0,00
1.2.4	Alte utilitati	lei	0,00
1,3	Piese de schimb pentru autospeciale , utilaje etc.	lei	36.000,00
1,4	Materii prime si materiale consumabile	lei	15.000,00
1,5	Echipament de munca si protectia muncii	lei	4.000,00
1,6	Reparatii si intretinere din care:	lei	0,00
1.6.1	Reparatii si intretinere in regie proprie	lei	0,00
1.6.2	Reparatii si intretinere cu terti	lei	42.000,00
1,7	Amortizare autospeciale, utilaje , instalatii , etc	lei	0,00
1,8	Redeventa	lei	6.976,95
1,9	Cheltuieli cu protectia mediului	lei	0,00
1,10	Alte cheltuieli executate de terti	lei	0,00
1.10.1	Campanii de informare si constientizare	lei	0,00
1.10.2	Inchiriere de utilaje , autospeciale , instalatii	lei	0,00
1.10.3	Cheltuieli cu taxe , licente, acreditari , etc	lei	0,00
1.10.4	Alte cheltuieli	lei	0,00
1,11	Alte cheltuieli materiale,exclusiv provizioane, amenzi,penalitati	lei	25.000,00
	TOTAL I	lei	140.316,95
2	II. Cheltuieli cu munca vie	lei	
2,1	Salarii	lei	457.377,48
2,2	CAM	lei	11.434,44
2,3	Fond protectie persoane handicap	lei	10.290,99
2,4	Alte cheltuieli cu munca vie(tichete de masa,cf CCM)	lei	32.022,48
	TOTAL II	lei	511.125,39
I	Cheltuieli de exploatare (1+2)	lei	651.442,34
II	Cheltuieli financiare	lei	13.028,85
III	Cheltuieli totale (I+II)	lei	664.471,19
IV	II. Profit 5%	lei	33.223,56
V	Valoare totala a prestatiei (III+IV)	lei	697.694,75
27	V. Cantitate/suprafata programata	1000mp	410,742
29	VI. Tarif , exclusiv TVA (IV:V)	lei/1000mp	1.698,62
30	VII. TVA	lei	322,74
31	VIII. Tarif propus, inclusiv TVA	lei/1000 mp	2.021,36

FISA FUNDAMENTARE PENTRU STABILIREA TARIFELOR

Gestionarea deseurilor colectate din cosurile stradale, inclusiv colectarea si transportul deseurilor la depozitele de deseuri.

Nr. crt	SPECIFICATIE	UM	Programat 3luni (an) (lei)
1	Cheltuieli materiale		
1,1	Combustibil aditivi si lubrifianti	lei	86.692,00
1,2	Cheltuieli cu utilitati din care:	lei	0,00
1.2.1	Energie electrica tehnologica	lei	0,00
1.2.2	Energie electrica activitati administrative	lei	2.244,00
1.2.3	Alimentare cu apa si canalizare ape uzate	lei	2.500,00
1.2.4	Alte utilitati	lei	300,00
1,3	Piese de schimb pentru autospeciale , utilaje etc.	lei	48.000,00
1,4	Materii prime si materiale consumabile	lei	50.855,20
1,5	Echipament de munca si protectia muncii	lei	6.800,00
1,6	Reparatii si intretinere din care:	lei	0,00
1.6.1	Reparatii si intretinere in regie proprie	lei	10.000,00
1.6.2	Reparatii si intretinere cu terti	lei	90.000,00
1,7	Amortizare autospeciale, utilaje , instalatii , etc	lei	0,00
1,8	Redeventa	lei	17.415,65
1,9	Cheltuieli cu protectia mediului	lei	0,00
1,10	Alte cheltuieli executate de terti	lei	2.000,00
1.10.1	Campanii de informare si constientizare	lei	0,00
1.10.2	Inchiriere de utilaje , autospeciale , instalatii	lei	60.000,00
1.10.3	Cheltuieli cu taxe , licente, acreditari , etc	lei	5.000,00
1.10.4	Alte cheltuieli	lei	0,00
1,11	Alte cheltuieli materiale, exclusiv provizioane, amenzi, penalitati	lei	3.000,00
	TOTAL I	lei	384.806,85
2	II. Cheltuieli cu munca vie	lei	
2,1	Salarii	lei	1.110.773,88
2,2	CAM	lei	27.769,35
2,3	Fond protectie persoane handicap	lei	24.992,41
2,4	Alte cheltuieli cu munca vie (tichete de masa, cf CCM)	lei	77.768,88
	TOTAL II	lei	1.241.304,52
I	Cheltuieli de exploatare (1+2)	lei	1.626.111,37
II	Cheltuieli financiare	lei	32.522,23
III	Cheltuieli totale (I+II)	lei	1.658.633,60
IV	II. Profit 5%	lei	82.931,68
V	Valoare totala a prestatiei (III+IV)	lei	1.741.565,28
27	V. Cantitate/suprafata programata	tone	700,00
29	VI. Tarif , exclusiv TVA (IV:V)	lei/tona	2.487,95
30	VII. TVA	lei	472,71
31	VIII. Tarif propus, inclusiv TVA	lei/tona	2.960,66

Municipiul Piatra Neamț

Nr...../.....2024

S.C. Publiserv SA Piatra Neamț

Nr...../.....2024

Act aditional nr.2

al Contractului nr.35695/31.08.2023 de delegare prin concesiune a gestiunii activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a cailor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț – parte componenta a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț

Părțile contractante:

Municipiul Piatra Neamț, cu sediul în Piatra Neamț, str. Ștefan cel Mare, nr. 6 – 8, județul Neamț, telefon/fax 0233/218991, cod fiscal 2612790, cod IBAN RO23TREZ24A740501200104X, deschis la Trezoreria Piatra Neamț, reprezentată prin dl. Andrei Carabelea, având funcția de primar a Municipiului Piatra Neamț, în calitate de **delegatar**, pe de o parte

și

S.C.Publiserv SA, cu sediul principal în Piatra Neamț, str. Muncii, nr.3, județul Neamț, telefon 0371536317, e-mail contact@publiserv.eu, cod unic de înregistrare RO9126534, cont RO75TREZ4915069XXX000327 deschis la Trezoreria Piatra Neamț, reprezentată prin Dl. Marius Ghineț, având funcția de Director General, în calitate de **delegat**, pe de altă parte,

Ținând cont de prevederile H.C.L.nr...../.....2024, în baza prevederilor Ordinului ANRSC nr. 640/2022 și în baza art. 29 din contract, am convenit la încheierea prezentului Act adițional al Contractului de delegare prin concesiune nr. 35695/31.08.2023, astfel:

Art.1. Se modifică art.2 alin.(2) din contract care va avea urmatorul conținut:

„ (2) *Activitatea de măturat, spălat, stropit și întreținere a cailor publice, cuprinde următoarele operații:*

a. Măturat manual carosabil și trotuare, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșuri;

b. Măturat mecanizat carosabil, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșuri

c. spălat carosabil;

d. stropit carosabil;

e. razuit rigole, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșuri;

f. gestionarea deșeurilor colectate din cosurile stradale, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor la depozitul de deșuri;

Art.2. Se modifică art.4 , alin.(1) din contract care va avea urmatorul conținut :

„ (1) Valoarea contractului este de 34.599.192,72 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 6.573.846,62 lei ”, conform Anexei 1 la prezenta.

Art.3. Se completează art 9 cu următoarele alineate:

jj) SC Publiserv SA va factura lunar Municipiul Piatra Neamț în baza facturii emise de către operatorul de depozitare către SC Publiserv SA, distinct de alte facturi, valoarea aferentă serviciului de depozitare pentru volumul de deșeuri rezultate din activitatea concesionată în luna respectivă. Factura emisă va fi însoțită de centralizatorul și situația de plată aferentă semnate de SC Publiserv SA, de operatorul depozitului, de Municipiul Piatra Neamț și copia facturii emisă de operatorul de depozitare.

kk) SC Publiserv SA se obligă să plătească către operatorul depozitului de deșeuri. – punct de lucru Girov, suma facturată Municipiului Piatra Neamț corespunzătoare volumului de deșeuri depozitate efectiv în fiecare lună.

ll) Operatorul SC Publiserv SA este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în centralizator (a volumelor de deșeuri livrate pentru depozitare și a situației de plată aferentă acestei prestații), în facturii și se obligă să restituie atât eventualele sume încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Primăria Municipiului Piatra Neamț va înștiința în scris delegatul cu privire la sumele constatate ca fiind încasate în plus (pe perioada de încasare până la determinarea și încasarea lor), precum și despre foloasele necuvenite aferente acestora, anexând calculul sumelor în cauză. În cazul în care SC Publiserv SA nu înapoiază sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite în termenul legal, Municipiul Piatra Neamț se va adresa instanțelor de judecată pentru recuperarea acestor sume.

Art.4. Se modifică Anexa nr.7A la contract cu tarifele pentru prestarea activităților de salubritate, în sensul înlocuirii cu Anexa 2 la prezenta.

Art.5 Prezentul act adițional completează și face parte integrantă din Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a cailor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, precum și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț - parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra-Neamț, nr. 35695/31.08.2023 încheiat cu S.C. Publiserv S.A. Piatra Neamț și a fost încheiat în 2 (două) exemplare (câte unul pentru fiecare dintre părți) cu valoare juridică egală.

**Delegatar,
Municipiul Piatra Neamț**

Primar,
Andrei Carabelea

**Delegat,
S.C. Publiserv S.A.**

Director General,
Marius Ghinet

Directia Economica,
Cătălina Hizan

Director tehnic –productie,
Mihaita Ursache

Directia Tehnica,
Director Executiv, Sef S.G.M.
Rocsana Antohi Dănuț Postolică

Contabil Sef,
Madalina Ojica

Consilier Juridic,
Elena Czekanski

Viză CFP,

Şef Serviciu Juridic, Serviciul Juridic,
Andrei Acristinei

Sef Serviciu TDUP -CTCC - Proiectare - Ofertare
Mihaela Gabriela Crihan

Sef Serviciu Salubritate
Cristian-Cosmin Miloii

Intocmit,
Cătălin Curalariu

