

**CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ LAURA BANU**  
**U.N.P.I.R Filiala Neamț - ATESTAT 1B 1521/2018**

RFO 1 - 1521 /CF: 26248779

Sediul social: Bicaș, Aleea Teilor, bl. 12, ap. 10, jud. Neamț  
Sediul ales: Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter  
Tel/fax. 0233 233 243 / Mobil: 0753 483243 / 0723 011712  
Email: cabinet\_insolventa\_laurabanu@yahoo.com

Nr. 2215/28.12.2018

<b>Număr dosar: 815/103/2016</b> <b>Termen: 17.04.2019, ora 11:00, F3</b> <b>Debitor: S.C. UNIVERS EUROLINGUA S.R.L.</b> Sat Săvinești, com. Săvinești, str. Chimiei nr. 10, jud. Neamț Nr. ORC J27/113/23.02.2010, CUI: RO 26558605 <i>În faliment, in bankruptcy, en faillite</i>	Tribunalul Neamț, Secția a II-a civilă, de contencios administrativ și fiscal,  Registratura instanței: B-dul Republicii, nr. 16, loc. Piatra Neamț, jud. Neamț. Program cu publicul: luni – vineri 8 <sup>00</sup> - 12 <sup>00</sup> .
Lichidator judiciar: Cabinet Individual de Insolvență Laura Banu	

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE**  
**Bunuri imobile**

Subscrisa Cabinet Individual de Insolvență Laura Banu, cu sediul ales în Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter, în calitate de lichidator judiciar al debitorului S.C. Univers Eurolingua S.R.L., conform Sentinței nr. 426/12.09.2018, pronunțată de Tribunalul Neamț, Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul 815/103/2016, în temeiul art. 71 alin. (2), art. 99 și 100 din Legea nr. 85/2014, Vinde la **licitație publică** deschisă cu strigare:

-Proprietate imobiliară constituită din **"Teren intravilan cu suprafață totală de 10000 mp, Curți Construcții, C1 Hală Reparații auto P+1E, Sc 403mp, C2 Magazie depozitare, Sc 393mp, C3 Hală reparații auto Sc 252mp, C4 clădire, P, Sc 44mp, NCP 200,200-C1, 200-C2, 200-C3, 200-C4, Cartea Funciară Uat Săvinești 50778"** situate în intravilanul sat Săvinești, str. Chimiei, nr.3, comuna Săvinești, județul Neamț.

**Preț de pornire a licitației: 187.520 EUR, echivalent a 845.649 RON, exclusiv TVA**

**Licitația are loc la data de 11.01.2019, ora 15:00** la sediul ales al lichidatorului judiciar din Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter.

Dacă la această licitație bunurile nu vor fi valorificate, se vor organiza licitații cu același preț de pornire, pe data de **18.01.2019, ora 15:00** și **25.01.2019, ora 15:00**.

Licitațiile se organizează la sediul ales al lichidatorului judiciar din Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter.

Depunerea ofertei de cumpărare, a documentelor de identificare a participanților, dovezile de achitare a taxelor de participare și a caietului de sarcini, se vor face până în ziua licitației ora 11:00 la sediul ales al lichidatorului judiciar.

Pentru înscrierea la licitație, cei interesați vor depune, la sediul ales al lichidatorului judiciar: ofertă de cumpărare, dovada achitării caietului de sarcini și a cauțiunii de 10% din prețul evaluat în **contul special** deschis pe numele debitoarei SC Univers Eurolingua SRL **la Libra Internet Bank SA: RO38BRELO002000822150100**, documentele de identificare a participanților persoane fizice sau juridice (copie certificat înmatriculare, certificat de înregistrare fiscală, copie de pe actul de identitate, acord AGA pentru situațiile

În care legea impune acest acord, declarație pe proprie răspundere ca nu se afla în procedura de faliment, acordul administratorului judiciar/ Adunării creditorilor în situația în care cumpărătorul se află în procedura insolvenței sau reorganizării judiciare, alte acte pe care lichidatorul judiciar le va considera necesare în funcție de situația concretă la momentul vânzării; copie de pe pașaport sau alt document doveditor al identității în cazul persoanelor fizice străine; pentru persoanele juridice străine la documentele menționate mai sus, trebuie prezentată scrisoare de bonitate financiară, eliberată de o bancă străină cu care o bancă română are relație de corespondent).

Toate documentele depuse de persoane fizice sau juridice străine se vor prezenta în copie însoțite de traducerea în limba română legalizată.

Nu pot participa la licitație debitorul, direct sau prin interpuși și nici solicitanții care au orice fel de datorii către debitor.

Contravaloarea caietului de sarcini/ a regulamentului de vânzare nu se restituie.

Cauțiunea nu se va restitui ofertantului care își retrage în mod nejustificat oferta, sau care creează vreun prejudiciu de orice fel vânzătorului;

În caz de neajudecare, vânzarea se va amâna la un alt termen, de cel mult 15 zile, pentru care se va face un nou anunț în presă.

Relații la tel. **0233 233243 / 0753 48 23 43 / 0723 011 712**

LICHIDATOR JUDICIAR CII LAURA BANU