

CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ LAURA BANU**U.N.P.I.R Filiala Neamț - ATESTAT 1B 1521****RFO 1 - 1521 /CF: 26248779**

Sediul social: Biczaz, Aleea Teilor, bl. 12, ap. 10, jud. Neamț

Sediul ales: Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter

Tel/fax. 0233 233 243, Mobil: 0753 483243 / 0723 011712 Email: cabinet_insolventa_laurabanu@yahoo.com

Nr. 2191/17.12.2018

DOSAR nr. 5838/103/2011 / Termen: 13.02.2019, ora 11:00 F3 Debitor: SC EAZFOREST SRL Biczaz, str. Ghiocelului nr.12, județul Neamț Nr. ORC – J27/929/2004, CUI 16578605 « In Faliment, In Bankruptcy, En Faillite»	Tribunalul Neamț, Secția a II-a civilă, de conținut administrativ și fiscal. Registratura instanței: B-dul Republicii, nr. 16, loc. Piatra Neamț, jud. Neamț Program cu publicul: luni – vineri 8 ⁰⁰ - 12 ⁰⁰ .
Lichidator judiciar: Cabinet Individual de Insolvență Laura Banu	

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
Bunuri imobile

CII LAURA BANU Lichidator judiciar al SC EAZFOREST SRL, în faliment, dosar nr. 5838/103/2011 aflat pe rolul Tribunalului Neamț, vinde la licitație publică cu strigare:

- **Teren intravilan 3500 mp**, situat în Orașul Biczaz, str. Stadionului, nr. 1, jud. Neamț.

Preț de pornire a licitației: 10.835 euro, exclusiv TVA

Dacă valoarea euro din data licitației este mai mică decât cea din data efectuării raportului de evaluare, echivalarea se va face la acest din urmă curs de schimb valutar.

Licitația are loc la data de 18.01.2019, ora 14:00 la sediul ales al lichidatorului judiciar din Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter.

Dacă la această licitație bunurile nu vor fi valorificate, se vor organiza licitații cu același preț de pornire: pe data de **25.01.2019, ora 14:00** și **01.02.2019 ora 14:00**.

Licitațiile se organizează la sediul ales al lichidatorului judiciar din Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter.

Depunerea ofertei de cumpărare, a documentelor de identificare a participanților, dovezile de achitare a taxelor de participare și a caietului de sarcini, se vor face până în ziua licitației ora 11:00 la sediul ales al lichidatorului judiciar.

Pentru **înscrisura la licitație** se vor depune documentele indicate în caietul de sarcini ce poate fi achiziționat de la sediul lichidatorului judiciar:

1.dovada achiziționării dosarului de prezentare (caietului sarcini / regulamentul vânzare, raport evaluare) de la sediul lichidatorului judiciar: 500 lei.

2.dovada plății garanției de participare/cauțiunii în cuantum de 10% din prețul evaluat;

3.imputernicirea acordată persoanei care reprezintă ofertanții/ofertantul

4.documentele care certifica identitatea și calitatea ofertantului, prevăzute în caietul de sarcini (copie certificat înmatriculare, certificat de înregistrare fiscală, copie de pe actul de identitate, acord AGA pentru situațiile în care legea impune acest acord, declarație pe proprie răspundere ca nu se afla în procedura de faliment, acordul administratorului judiciar/ Adunării creditorilor în situația în care cumpărătorul se află în procedura insolvenței sau reorganizării judiciare, alte acte pe care lichidatorul judiciar le va considera necesare în funcție de situația concretă la momentul vânzării; copie de pe pașaport sau alt document doveditor al identității în cazul persoanelor fizice străine; pentru persoanele juridice străine la documentele menționate mai sus, trebuie prezentată scrisoare de bonitate financiară, eliberată de o bancă străină cu care o bancă română are relație de corespondent). Toate documentele depuse de persoane fizice sau juridice străine se vor prezenta în copie însoțite de traducerea în limba română, legalizată.

Nu pot participa la licitație debitorul, direct sau prin interpuși și nici solicitanții care au orice fel de datorii către debitor.

Depunerea ofertei de cumpărare, a documentelor de identificare a participanților persoane fizice sau juridice, precum și dovezile de achitare a garanției de participare/cauțiunii, precum și a caietului de sarcini, se va face până în ziua licitației, ora 11:00, la sediul ales al lichidatorului judiciar.

Contravaloarea caietului de sarcini/ a regulamentului de vânzare nu se restituie. Cauțiunea nu se va restitui ofertantului care își retrage în mod nejustificat oferta, sau care creează vreun prejudiciu de orice fel vânzătorului;

Vânzarea se poate face și prin **NEGOCIERE DIRECTĂ** la un preț diferit de cel stabilit în anunțurile de vânzare, sens în care persoanele interesate pot depune o ofertă de preț la lichidatorul judiciar ce va fi comunicată adunării creditorilor spre aprobare.

Relații la tel. 0233 233243 / 0753 48 32 43 / 0723 011 712