

**CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ LAURA BANU**  
**U.N.P.I.R Filiala Neamț - ATESTAT 1B 1521/2017**

RFO 1 - 1521 /CF: 26248779

Sediul social: Bicz, Aleea Teilor, bl. 12, ap. 10, jud. Neamț  
Sediul ales: Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter  
Tel/fax. 0233 233 243 / Mobil: 0753 483243 / 0723 011712  
Email: cabinet\_insolventa\_laurabanu@yahoo.com

Nr. 904/04.05.2018

<b>Număr dosar: 3561/103/2016</b> <b>Termen: 24.05.2018, ora 9:00, F4</b> <b>Debitor: S.C. AFTARD S.R.L.</b> Rediu J27/568/16.04.2004 / CUI: 163413577 «în faliment» «in bankruptcy» «en faillite»	Tribunalul Neamț, Secția a II-a civilă, de contencios administrativ și fiscal, Registratura instanței: B-dul Republicii, nr. 16, loc. Piatra Neamț, jud. Neamț. Program cu publicul: luni – vineri 8 <sup>00</sup> - 12 <sup>00</sup> .
Lichidator judiciar: Cabinet Individual de Insolvență Laura Banu	

## **PUBLICAȚIE DE VÂNZARE**

**CII LAURA BANU Lichidator judiciar** al SC Aftard SRL, în faliment, dosar nr. 3561/103/2016 aflat pe rolul Tribunalului Neamț, vinde la licitație publică cu strigare:

-Spațiu comercial situat în Piatra Neamț, Strada Dimitrie Leonida, Bl. D3, Parter, aparținând SC AFTARD SRL, utilizat în trecut ca spațiu depozitare, birouri și atelier de croitorie, având suprafața construită de 217,24 mp și suprafața utilă actuală de 194,85 mp, compartimentat astfel: Birou 28,06 mp; Birou 17,85 mp; Spațiu expunere și vânzare - 41,30 mp; Depozit marfă 10,20 mp; Hol 2,55 mp; Atelier croitorie 91,40 mp; Grup sanitar 3,50 mp.

### **PREȚ DE PORNIRE A LICITAȚIEI – 96.900 euro**

Potrivit hotărârii Adunării creditorilor nr. 2016/21.12.2017, se organizează 3 ședințe de licitație cu preț de pornire 95% din prețul stabilit în raportul de evaluare, licitațiile fiind organizate la un interval de 7 zile.

**Licitațiile au loc la data de 18.05.2018, ora 14:00** la sediul ales al lichidatorului judiciar din Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter.

Dacă la această licitație bunurile nu vor fi valorificate, se vor organiza licitații cu același preț de pornire: pe data de **25.05.2018**, ora 14:00 și **08.06.2018**, ora 14:00.

Licitațiile se organizează la sediul ales al lichidatorului judiciar din Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter.

Depunerea ofertei de cumpărare, a documentelor de identificare a participanților, a dovezilor de achitare a garanției de 10% și a caietului de sarcini se vor face până în ziua licitației ora 11:00 la sediul ales al lichidatorului judiciar.

Pentru înscrierea la licitație se vor depune documentele indicate în caietul de sarcini ce poate fi achiziționat de la sediul lichidatorului judiciar:

1.dovada achiziționării dosarului de prezentare (caietului sarcini / regulament vânzare, raport evaluare) de la sediul lichidatorului judiciar - 1000 lei;

2.dovada plății garanției de participare în cuantum de 10% din prețul evaluat în contul special indicat în caietul de sarcini;

3.imputernicirea acordata persoanei care reprezintă ofertanții/ofertantul

4.documentele care certifica identitatea si calitatea ofertantului, prevăzute în caietul de sarcini (copie de pe certificatul de înmatriculare, copie de pe actul de identitate, copie de pe certificatul de înregistrare fiscală, declarație pe proprie răspundere că nu se află în procedura de faliment, împuternicirea acordată persoanei care reprezintă ofertanții/ofertantul; pentru persoanele juridice străine: scrisoare de bonitate financiară eliberată de o banca străina cu care o bancă română are relație de corespondent, copii legalizate ale actelor sus menționate traduse în limba româna)

În caz de neadjudecare se va publica un nou anunț în care vor fi menționate condițiile de organizare a licitațiilor și prețurile de pornire.

**Vânzarea se poate face și prin NEGOCIERE DIRECTĂ la un preț diferit de cel stabilit în anunțurile de vânzare, sens în care persoanele interesate pot depune o ofertă de preț la lichidatorul judiciar ce va fi comunicată adunării creditorilor spre aprobare.**

Relații suplimentare la tel. 0233 233243 / 0753 48 32 43 / 0723 011 712, email: cabinet\_insolventa\_laurabanu@yahoo.com.

LICHIDATOR JUDICIAR  
C.I.I. LAURA BANU