

CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ LAURA BANU
U.N.P.I.R Filiala Neamț - ATESTAT 1B 1521/2017

RFO 1 - 1521 /CF: 26248779

Sediul social: Bicaș, Aleea Teilor, bl. 12, ap. 10, jud. Neamț
Sediul ales: Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter
Tel/fax. 0233 233 243 / Mobil: 0753 483243 / 0723 011712
Email: cabinet_insolventa_laurabanu@yahoo.com

Nr. 817/17.04.2018

Număr dosar: 815/103/2016 Termen: 18.04.2018, ora 12:00, F3 Debitor: S.C. UNIVERS EUROLINGUA S.R.L. Sat Săvinești, com. Săvinești, str. Chimiei nr. 10, jud. Neamț Nr. ORC J27/113/23.02.2010, CUI: RO 26558605 <i>În reorganizare, in judicial reorganisation, en redressement</i>	Tribunalul Neamț, Secția a II-a civilă, de contencios administrativ și fiscal, Registratura instanței: B-dul Republicii, nr. 16, loc. Piatra Neamț, jud. Neamț. Program cu publicul: luni – vineri 8 ⁰⁰ - 12 ⁰⁰ .
Administrator judiciar: Cabinet Individual de Insolvență Laura Banu	

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
Bunuri imobile

Subscrisa Cabinet Individual de Insolvență Laura Banu, cu sediul ales în Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter, în calitate de administrator judiciar al debitorului S.C. Univers Eurolingua S.R.L., conform Încheierii nr. 163/09.03.2016, pronunțată de Tribunalul Neamț, Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul 815/103/2016, în temeiul art. 71 alin. (2), art. 99 și 100 din Legea nr. 85/2014, Vinde la **licitație publică** deschisă cu strigare:

-Proprietate imobiliară constituită din **"Teren intravilan cu suprafață totală de 10000 mp, Curți Construcții, C1 Hală Reparații auto P+1E, Sc 403mp, C2 Magazie depozitare, Sc 393mp, C3 Hală reparații auto Sc 252mp, C4 clădire, P, Sc 44mp, NCP 200,200-C1, 200-C2, 200-C3, 200-C4, Cartea Funciară Uat Săvinești 50778"** situate în intravilanul sat Săvinești, str. Chimiei, nr.3, comuna Săvinești, județul Neamț.

Preț de pornire a licitației: 274.069 EUR, echivalent a 1.235.935 RON

Licitația are loc la data de 27.04.2018, ora 15:00 la sediul ales al lichidatorului judiciar din Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter. Dacă la această licitație bunurile nu vor fi valorificate, se vor organiza licitații cu același preț de pornire, pe data de **04.05.2018, ora 15:00 și 11.05.2018, ora 15:00.**

Licitațiile se organizează la sediul ales al lichidatorului judiciar din Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter.

Depunerea ofertei de cumpărare, a documentelor de identificare a participanților, dovezile de achitare a taxelor de participare și a caietului de sarcini, se vor face până în ziua licitației ora 11:00 la sediul ales al lichidatorului judiciar.

Pentru înscrierea la licitație, cei interesați vor depune, la sediul ales al lichidatorului judiciar: ofertă de cumpărare, dovada achitării caietului de sarcini 500 lei și a cauțiunii de 10% din prețul evaluat în **contul special** deschis pe numele debitoarei SC Univers Eurolingua SRL **la Libra Internet Bank SA: RO38BRELO002000822150100**, documentele de identificare a participanților persoane fizice sau juridice (copie certificat înmatriculare, certificat de înregistrare fiscală, copie de pe actul de identitate, acord AGA pentru situațiile în care legea impune acest acord, declarație pe proprie răspundere ca nu

se afla in procedura de faliment, acordul administratorului judiciar/ Adunării creditorilor în situația în care cumpărătorul se află în procedura insolvenței sau reorganizării judiciare, alte acte pe care lichidatorul judiciar le va considera necesare în funcție de situația concretă la momentul vânzării; copie de pe pașaport sau alt document doveditor al identității în cazul persoanelor fizice străine; pentru persoanele juridice străine la documentele menționate mai sus, trebuie prezentată scrisoare de bonitate financiara, eliberata de o banca străina cu care o banca romana are relație de corespondent).

Toate documentele depuse de persoane fizice sau juridice străine se vor prezenta in copie însoțite de traducerea in limba romana legalizata.

Nu pot participa la licitație debitorul, direct sau prin interpuși și nici solicitanții care au orice fel de datorii către debitor.

Contravaloarea caietului de sarcini/ a regulamentului de vânzare nu se restituie.

Cauțiunea nu se va restitui ofertantului care își retrage în mod nejustificat oferta, sau care creează vreun prejudiciu de orice fel vânzătorului;

În caz de neajudecare, vânzarea se va amâna la un alt termen, de cel mult 15 zile, pentru care se va face un nou anunț în presă.

Relații la tel. **0233 233243 / 0753 48 23 43 / 0723 011 712**

ADMINISTRATOR JUDICIAR CII LAURA BANU