

**CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ LAURA BANU**  
**U.N.P.I.R Filiala Neamț - ATESTAT 1B 1521/2017**

RFO 1 - 1521 /CF: 26248779

Sediul social: Bicz, Aleea Teilor, bl. 12, ap. 10, jud. Neamț  
Sediul ales: Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter  
Tel/fax. 0233 233 243 / Mobil: 0753 483243 / 0723 011712  
Email: cabinet\_insolventa\_laurabanu@yahoo.com

Nr. 712/30.03.2018

|  |   |
|--|---|
| <b>Număr dosar: 2170/103/2016</b><br><b>Termen: 21.06.2018, ora 11:30, C5 F</b><br><b>Debitor: S.C. JEAN CONSTRUCT S.R.L.</b><br>Târgu Neamț, str. Gheorghe Asachi, nr. 2 D, jud. Neamț<br>J27/1265/22.08.2008, CUI: 24370612<br>« În faliment, In bankruptcy, En Faillite » | Tribunalul Neamț, Secția a II-a civilă, de contencios administrativ și fiscal,<br>Registratura instanței: B-dul Republicii, nr. 16, loc. Piatra Neamț, jud. Neamț.<br>Program cu publicul: luni – vineri 8 <sup>00</sup> - 12 <sup>00</sup> . |
| Lichidator judiciar: Cabinet Individual de Insolvență Laura Banu   |   |

**NOTIFICARE**

**deschidere procedură generală a falimentului S.C. Jean Construct S.R.L.**

1. Date privind dosarul: Număr dosar 2170/103/2016, aflat pe rolul Tribunalului Neamț, Secția Comercială și Contencios Administrativ, Termen 21.06.2018, ora 11:30, F5

2. Arhiva/registratura instanței: B-dul Republicii, nr. 16, loc. Piatra Neamț, jud. Neamț, Număr de telefon 0233/212.294. Programul arhivei instanței: luni – vineri 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>;

3. Debitor: S.C. Jean Construct S.R.L., cu sediul în Târgu Neamț, str. Gheorghe Asachi, nr. 2 D, jud. Neamț J27/1265/22.08.2008, CUI: 24370612

4. Procedura generală a falimentului a fost deschisă la propunerea administratorului judiciar.

5. Lichidator judiciar: Cabinet Individual de Insolvență Laura Banu, numărul RFO 1-1521, cod fiscal 26248779. Sediul social: Bicz, Aleea Teilor, bl.12, ap.10, și punct de lucru în Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, parter, jud. Neamț. Nume și prenume reprezentant lichidator judiciar persoană juridică: Banu Laura.

6. Subscrisa Cabinet Individual de Insolvență Laura Banu, cu sediul ales în Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter, în calitate de lichidator judiciar al debitorului SC Jean Construct SRL, conform Hotărârii intermediare nr. 186/30.03.2018, pronunțată de Tribunalul Neamț, Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul 2170/103/2016, în temeiul art. 71 (2), 99 și 100 din Legea nr. 85/2014,

**Notifică: Deschiderea procedurii generale a falimentului debitoarei S.C. Jean Construct S.R.L.**, prin Hotărârea intermediară nr. 186/30.03.2018, pronunțată de Tribunalul Neamț, Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul 2170/103/2016.

În temeiul art. 99 din Legea privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, instanța dispune notificarea deschiderii procedurii debitorului, creditorilor și Oficiului Registrului Comerțului, prin Buletinul procedurilor de insolvență, în vederea efectuării mențiunii.

În temeiul art. 71 (2) din Legea nr. 85/2014, dispune notificarea tuturor creditorilor menționați în lista depusă de debitoare, debitorului și oficiului registrului comerțului în care debitorul este înmatriculat, pentru efectuarea mențiunii, instanțelor judecătorești în a căror jurisdicție se află sediul declarat la registrul comerțului și tuturor băncilor unde debitorul are deschise conturi, în vederea aplicării prevederilor art. 75 din Legea nr. 85/2014. Notificarea se va publica, pe cheltuiala averii debitoare, într-un ziar de largă circulație și în Buletinul procedurilor de insolvență.

Termene stabilite de judecătorul sindic:

- Termen de predare a gestiunii: **5 zile de la deschiderea procedurii** pentru ca debitorul să predea lichidatorului gestiunea averii sale.
- Termen pentru depunerea cererilor de înscriere a creanțelor născute după data deschiderii procedurii: **26.04.2018**
- Termen pentru întocmirea și afișarea tabelului suplimentar al creanțelor: **15.05.2018**
- Termen pentru formularea eventualelor contestații la tabelul suplimentar: **7 zile de la publicarea în BPI a tabelului suplimentar**
- Termen limită pentru întocmirea și afișarea tabelului definitiv consolidat al creanțelor **07.06.2018.**
- Termen pentru continuarea procedurii la data de **21.06.2018, ora 11:30.**

**Notificăm creditorii:** În vederea înscrierii la masa credală este necesar să depuneți la dosarul nr. 2170/103/2016, aflat pe rolul Tribunalul Neamț - Secția a II-a civilă, de contencios administrativ și fiscal „Cererea de înscriere a creanței în tabelul suplimentar” cu respectarea dispozițiilor art.104 din Legea nr. 85/2014.

Cererea de înscriere a creanței în tabelul suplimentar va fi însoțită de documentele justificative ale creanței și actele care atestă constituirea de garanții, în copii certificate.

Cererea de înscriere a creanței și documentele care o însoțesc vor fi depuse la dosarul cauzei prin serviciul Arhivă al instanței sau transmise prin poștă la adresa instanței - Tribunalul Neamț, Secția a II-a civilă, de contencios administrativ și fiscal, situat în Piatra Neamț, bd-ul Republicii nr. 16, în dublu exemplar, unul pentru a fi comunicat lichidatorului judiciar și unul pentru a rămâne la dosar, cu mențiunea că exemplarul pentru lichidatorului judiciar poate fi comunicat în mod direct acestuia, prin poștă.

Toate înscrisurile depuse la dosar pot fi consultate la arhiva Tribunalul Neamț, Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal.

Cererea va fi însoțită de dovada plății taxei judiciare în cuantum de 200 lei conform legii.

**În cererea de înscriere a creanței veți indica și datele de contact, în special nr. de telefon, fax. și adresă de E-mail !**

**Restricții pentru creditori:** (1) De la data deschiderii procedurii se suspendă de drept toate acțiunile judiciare, extrajudiciare sau măsurile de executare silită pentru realizarea creanțelor asupra averii debitorului. Valorificarea drepturilor acestora se poate face numai în cadrul procedurii insolvenței, prin depunerea cererilor de admitere a creanțelor. La data rămânerii definitive a hotărârii de deschidere a procedurii, atât acțiunea judiciară sau extrajudiciară, cât și executările silite suspendate încetează. (art.75 din Legea nr. 85/2014).

**Notificăm băncile și Trezoreria Târgu Neamț să sisteze popririle** înființate asupra conturilor debitoarei și să nu dispună de sumele aflate în conturile debitoarei și să nu distribuie nici un fel de sume, cu orice titlu, fără un ordin al judecătorului sindic sau al administratorului judiciar. Toate operațiunile (încasări, plăți, decontare BO, File CEC, etc.) aferente activității debitoarei în procedura de insolvență, se vor derula printr-un cont special deschis la o unitate a unei bănci, conform art. 39 (2) din Legea nr. 85/2014, pe baza dispozițiilor de plată emise de lichidatorul judiciar.

**Notificăm Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară,** Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tg. Neamț, să noteze în evidențele sale mențiunea privind deschiderea procedurii simplificate a falimentului debitoarei și să comunice la dosarul cauzei dacă debitoarea figurează cu bunuri înscrise în Registrul de Publicitate Imobiliară, indicând sarcinile ce grevează aceste bunuri.

**Notificăm Judecătoria Tg. Neamț,** precum și alte instanțe pe rolul cărora sunt înregistrate acțiuni judiciare sau extrajudiciare pentru realizarea creanțelor asupra debitorului sau bunurilor sale, că ”De la data deschiderii procedurii se suspendă de drept toate acțiunile judiciare, extrajudiciare sau măsurile de executare silită pentru realizarea creanțelor asupra averii debitorului”, potrivit art. 75 din Legea nr. 85/2014. Dacă Onorata

Instanța are înregistrate în lucru asemenea acțiuni sau dosare de executare, solicităm suspendarea lor, potrivit art. sus menționat.

**Notificăm Birourile de executori judecătorești**, că potrivit art. 75 din Legea nr. 85/2014, de la data deschiderii procedurii (21.04.2016) se suspendă de drept toate acțiunile judiciare sau extrajudiciare pentru realizarea creanțelor asupra debitorului sau bunurilor sale. Dacă există înregistrate asemenea dosare de executare, solicităm suspendarea lor de urgență, potrivit textului de lege susmenționat.

**Notificăm Primăria Orașului Tg. Neamț**, serviciul Taxe și impozite, să ne comunice lista cu toate bunurile aflate în proprietatea debitoarei, precum și transferurile patrimoniale efectuate de societatea debitoare în cele 120 de zile anterioare deschiderii procedurii insolvenței.

**Notificăm ITM Neamț** să ne comunice lista salariaților debitoarei în perioada 2013 – la zi.

**Notificăm Arhivele Naționale** ale României, potrivit art. 18 din Legea nr. 16/1996 republicată, în vederea notării procedurii falimentului simplificat al debitoarei în evidențele acestei entități.

**Notificăm furnizorii de utilități/servicii** în vederea notării procedurii falimentului simplificat al debitoarei în evidențele acestei entități.

**Notificăm debitorul** prin administrator statutar, în temeiul art. 74 din Legea nr. 85/2014, să predea gestiunea averii în termen de 5 zile de la data prezentei notificări, precum și:

- toată **arhiva societății, evidența contabilă** sintetică, analitică și primară (facturare, chitanțiere, aviz însoțire marfă, NIR-uri, etc), statele de plată și dosarele de personal, actele constitutive, acte adiționale, certificat înmatriculare, certificatul fiscal, autorizații funcționare, autorizații construcție, precum și orice late autorizații obținute de societatea debitoare, etc, precum și toate ștampilele societății, în termen de 10 zile de la data prezentei notificări.

- **gestiunea** (stoc marfă, suma în casierie, titluri de valoare, toate bunurile societății mobile și imobile, corporale și necorporale, e.t.c.

Potrivit art. 82 din Legea nr. 85/2014, Debitorul are obligația de a pune la dispoziția administratorului judiciar/lichidatorului judiciar și a creditorului deținând cel puțin 20% din valoarea totală a creanțelor cuprinse în tabelul definitiv de creanțe toate informațiile și documentele apreciate ca necesare cu privire la activitatea și averea sa, precum și lista cuprinzând plățile efectuate în ultimele 6 luni anterioare deschiderii procedurii și transferurile patrimoniale făcute în cei 2 ani anteriori deschiderii procedurii, sub sancțiunea ridicării dreptului de administrare. Pentru nepunerea la dispoziția administratorului judiciar/lichidatorului judiciar a informațiilor și documentelor de către persoanele responsabile, judecătorul-sindic va aplica amenzi judiciare de la 1.000 lei la 5.000 lei.

**Actele si corespondenta emise de debitor** - Potrivit Art. 83 din Legea nr. 85/2014, după rămânerea irevocabilă a hotărârii de deschidere a procedurii toate actele si corespondenta emise de debitor sau lichidator vor cuprinde, în mod obligatoriu și cu caractere vizibile, în limbile româna, engleza si franceza, mențiunea în **"în faliment", "in bankruptcy", "en faillite"**.

Dacă debitorul deține sau administrează una sau mai multe pagini de internet, organele de conducere ale acestuia sunt obligate să publice pe paginile de internet proprii, în termen de 24 de ore de la data comunicării hotărârii de deschidere a procedurii, informațiile referitoare la starea societății, precum și numărul, data și instanța care a pronunțat hotărârea, în caz contrar fapta constituie contravenite și se sancționează cu amenda de la 10.000 lei la 30.000 lei, conform art. 337 din Legea nr. 85/2014.

Prejudiciile suferite de terții de bună-credință ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute la alin. (1)-(3) vor fi reparate în mod exclusiv de persoanele care au încheiat actele ca reprezentanți legali ai debitorului, fără a fi atinsă averea debitorului.

**Cont special** – în temeiul art. 39 (2) din Legea nr. 85/2014 "Toate Plățile aferentei prezentei proceduri se vor face dintr-un cont deschis la o unitate a unei bănci, pe bază de dispoziții emise de lichidatorul judiciar."

Deoarece dreptul de administrare al debitorului a fost ridicat, *contul a fost deschis de către administratorul/lichidatorul judiciar.*

Informații suplimentare la tel-fax 0233.233243, mobil 0753483243 /0723 011712  
email: [cabinet\\_insolventa\\_laurabanu@yahoo.com](mailto:cabinet_insolventa_laurabanu@yahoo.com)

Lichidator Judiciar C.I.I. Laura Banu