

## CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ LAURA BANU

U.N.P.I.R Filiala Neamț - ATESTAT 1B 1521/2016

RFO 1 - 1521 /CF: 26248779

Sediu social: Bicz, Aleea Teilor, bl. 12, ap. 10, jud. Neamț

**Sediu ales: Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter**

Tel/fax. 0233 233 243, Mobil: 0753 483243 / 0723 011712

Email: [cabinet\\_insolventa\\_laurabanu@yahoo.com](mailto:cabinet_insolventa_laurabanu@yahoo.com)

Nr. 126/20.01.2017

<b>Număr dosar: 3991/103/2014</b> Termen: 08.02.2017, ora 08:30, C2 F Judecător sindic: d-na. magistrat Ana Mângâță. <b>Debitor: S.C. Efimex S.R.L.</b> Piatra-Neamț B-dul Traian, bl. A8, sc. B, et. 4, ap. 31, jud. Neamț Nr. ORC J27/693/1991, CUI: 2039457. <i>În reorganizare, in judicial reorganisation, en redressement</i>	Tribunalul Neamț, Secția a II-a civilă, de contencios administrativ și fiscal,  Registratura instanței: B-dul Republicii, nr. 16, loc. Piatra Neamț, jud. Neamț Program cu publicul: luni – miercuri 8 <sup>00</sup> - 12 <sup>00</sup> ; joi 8 <sup>00</sup> -12, 14 <sup>00</sup> -16 <sup>00</sup> ; vineri – închis.
Administrator judiciar: Cabinet Individual de Insolvență Laura Banu	

### PUBLICAȚIE DE VÂNZARE Bunuri imobile

C.I.I. Laura Banu, administrator judiciar al debitoarei SC Efimex SRL, în reorganizare, dosar nr. 3991/103/2014 aflat pe rolul Tribunalului Neamț, vinde la licitație publică cu strigare:

**Apartament cu 1 cameră situat la etajul 2 al unui bloc cu P+4 E fără spații comerciale la parter, în Piatra Neamț, str. Progresului, nr.120, bl.120, ap.60 proprietatea S.C. Efimex S.R.L.**

**Suprafața construită este de 37,06 mp iar suprafața utilă de 28.90 mp.**

**Prețul de pornire a licitației este de 10.600 EUR**

Licitația va avea loc la data de 10.02.2017 ora 16:00, la sediul administratorului judiciar din Piatra Neamț str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter, jud. Neamț.

#### **Condiții de participare la licitație**

Pentru participarea la licitație, potențialii ofertanți depun la sediul administratorului judiciar următoarele documente:

- Ofertă
- dovada achiziționării dosarului de prezentare (chitanța de achiziționare a caietului de sarcini și a regulamentului de vânzare - 500 lei);
- dovada plății cauțiunii/garanției de participare în cuantum de 10% din prețul evaluat;
- împuternicirea acordată persoanei care reprezintă ofertanții/ofertantul
- documentele care certifică identitatea și calitatea ofertantului, prevăzute în caietul de sarcini (copie certificat înmatriculare, certificat de înregistrare fiscală, copie de pe actul de identitate, acord AGA pentru situațiile în care legea impune acest acord, declarație pe proprie răspundere ca nu se afla în procedura de faliment, acordul administratorului judiciar/ Adunării creditorilor în situația în care cumpărătorul se află în procedura insolvenței sau reorganizării judiciare, alte acte pe care administratorul judiciar le va considera necesare în funcție de situația concretă la momentul vânzării; copie de pe pașaport sau alt document doveditor al identității în cazul persoanelor fizice străine; pentru persoanele juridice străine la documentele menționate mai sus, trebuie prezentată scrisoare de bonitate

financiara, eliberata de o banca străina cu care o banca română are relație de corespondent).

Toate documentele depuse de persoane fizice sau juridice străine se vor prezenta in copie însoțite de traducerea in limba romana, legalizata.

Depunerea ofertei de cumpărare, a documentelor de identificare a participanților persoane fizice sau juridice, precum și dovezile de achitare a taxei și a garanției de participare/cauțiunii, precum și a caietului de sarcini, se va face **până în ziua licitației, ora 11:00, la sediul ales al administratorului judiciar.**

Contravaloarea caietului de sarcini/ a regulamentului de vânzare nu se restituie.

**Publicația va fi afișată** la sediul debitorului, la sediul ales al lichidatorului judiciar, la locul situării bunurilor, la Grefa Tribunalului Neamț – Secția Comerciala, pe site-ul UNPIR și în BPI. Anunțul de licitație se va publica într-un ziar de largă circulație cu cel puțin 3 zile anterior datei stabilită pentru licitație.

Dosarul de prezentare al licitației poate fi consultat la sediul ales al lichidatorului judiciar din Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 3, bl. E7, ap. 22, sc. B, parter, zilnic între orele 12 – 16:00.

Nu pot participa la licitație debitorul, direct sau prin interpuși și nici solicitanții care au orice fel de datorii către debitor.

Relații suplimentare la tel. 0233 233243 / 0753 48 32 43 / 0723 011 712

ADMINISTRATOR JUDICIAR  
CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ LAURA BANU